

Gmina Piła - Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile
ogłasza przetarg na najem lokali użytkowych

L.p.	Położenie, oznaczenie oraz powierzchnia lokalu	Opis nieruchomości, przeznaczenie do najmu	Cena wywoławcza	Wysokość wadium zł	Rodzaj przetargu oraz termin poprzedniego przetargu	Termin przetargu
1	Piła, ul. Staromiejska 9 parter Księga wieczysta nr PO11/00007231/4 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 293/1 (obręb 0018) powierzchnia lokalu: 133,54 m² pom. gospodarcze: 9,82 m² razem: 143,36 m²	Lokal składający się: z 3 pomieszczeń, wc oraz pomieszczenia gospodarczego (komórki) brak c.o. <u>Przeznaczenie :</u> handel, biuro, usługi	15,00 zł/ m ² netto	6 097,00 zł	Pierwszy przetarg ustny nieograniczony	26.02.2019 r. godz. 9.00
2	Piła, ul. Piekarska 3 A parter Księga wieczysta nr PO11/ 00004169/7 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 158/14 (obręb 0018), powierzchnia lokalu: 50,82 m²	Lokal składający się: z 3 pomieszczeń, przedsiionka, wc, c.o. sieciowe <u>Przeznaczenie :</u> handel, biuro, usługi	10,00 zł/ m ² netto	1 525,00 zł	Pierwszy przetarg ustny nieograniczony	26.02.2019 r. godz. 9.15

L.p.	Położenie, oznaczenie oraz powierzchnia lokalu	Opis nieruchomości, przeznaczenie do najmu	Cena wywoławcza	Wysokość wadium zł	Rodzaj przetargu oraz termin poprzedniego przetargu	Termin przetargu
3	<p>Piła, ul. Spacerowa 13 parter Księga wieczysta nr PO11/00002718/7 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 70/11 (obręb 0018)</p> <p>powierzchnia lokalu: 100,20 m² piwnica: 24,00 m² razem: 124,20 m²</p>	<p>Lokal składający się: z 6 pomieszczeń, wc oraz piwnicy</p> <p>c.o. sieciowe</p> <p><u>Przeznaczenie :</u> handel, biuro, usługi</p>	15,00 zł/ m ² netto	4 725,00 zł	Pierwszy przetarg ustny nieograniczony	26.02.2019 r. godz. 9.30
4	<p>Piła, ul. Okólna 23 parter Księga wieczysta nr PO11/00002569/7 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 229/1 (obręb 0027), powierzchnia lokalu: 45,50 m²</p>	<p>Lokal składający się: z 2 pomieszczeń, wc,</p> <p>brak c.o.</p> <p><u>Przeznaczenie:</u> handel, biuro, usługi</p>	5,00 zł/ m ² netto	680,00 zł	Pierwszy przetarg ustny nieograniczony	26.02.2019 r. godz. 9.45

L.p.	Położenie, oznaczenie oraz powierzchnia lokalu	Opis nieruchomości, przeznaczenie do najmu	Cena wywoławcza	Wysokość wadium zł	Rodzaj przetargu oraz termin poprzedniego przetargu	Termin przetargu
5	<p>Piła, ul. Roosevelta 29 A parter Księga wieczysta nr PO11/ 00012607/9 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 24/17 (obręb 0027), powierzchnia lokalu: 14,40 m² części wspólne 29,00 m² razem: 43,40 m²</p>	<p>Lokal składający się: z 1 pomieszczenia, pomieszczenia wspólnie użytkowane (wc, korytarz, poczekalnie), c.o. sieciowe <u>Przeznaczenie:</u> usługi medyczne</p>	<p>10,00 zł/ m² netto</p>	1 302,00 zł	<p>Pierwszy przetarg ustny nieograniczony</p>	<p>26.02.2019 r. godz. 10.00</p>

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE MZGM W PILE – UL. DĄBROWSKIEGO 8 VI PIĘTRO (SALA KONFERENCYJNA)

WARUNKI UCZESTNICTWA W PRZETARGU:

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej. Osoby, które mają zobowiązania wobec Gminy Piła nie będą zakwalifikowane do przetargu mimo wpłaconego wadium.

W celu ustalenia listy uczestników przetargu należy przedstawić komisji przetargowej:

- a) osoby fizyczne: dokument tożsamości oraz nr rachunku bankowego, niezbędny w przypadku zwrotu wadium,
- b) osoby fizyczne zamierzające zawrzeć umowę najmu w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą: dokument tożsamości i aktualny wyciąg z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej oraz nr rachunku bankowego, niezbędny w przypadku zwrotu wadium,
- c) osoby prawne: aktualny wyciąg z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, dokument tożsamości osób reprezentujących podmiot oraz nr rachunku bankowego, niezbędny w przypadku zwrotu wadium.

Osoby przystępujące do przetargu wyrażają zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej miesięcznej stawki czynszu. Uczestnicy zgłaszają ustnie kolejne postąpienie ceny miesięcznej stawki czynszu, dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień. Po trzecim wywołaniu najwyższej ceny miesięcznej stawki czynszu dalsze postąpienia nie zostają przyjęte. Przewodniczący komisji przetargowej zamyka przetarg i ogłasza osobę, która przetarg wygrała. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że minimalne postąpienie wynosi: **1,00 zł**.

WADIUM:

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu (PLN) w wysokości 3 – krotnej wysokości czynszu (kolumna 5 tabeli powyżej) na konto 03 1020 4027 0000 1502 1119 7326 PKO BP S.A. nie później niż na jeden dzień przed wyznaczoną datą przetargu. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego MZGM w Pile.


Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z ogłoszeniem o przetargu oraz Regulaminem przetargu nieograniczonego, rokowani o najem lokali użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Piła i zarządzanych przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile – Regulamin dostępny w Biuletynie Informacji Publicznej Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Pile pod adresem: www.bip.mzgm.pila.pl w zakładce *Akty prawne – Najem i reklama*.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako najemca lokalu nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać:

- w Dziale Eksploatacji i Wspólnot Mieszkaniowych Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Pile - pokój 505, nr tel. 67/351 48 88, e-mail: eksploatacja@mzgm.pila.pl, w godzinach pracy Zakładu,
- w Biuletynie Informacji Publicznej Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Pile pod adresem: www.bip.mzgm.pila.pl w zakładce *Lokale użytkowe – Najem*,
- na stronie internetowej Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Pile pod adresem: www.mzgm.pila.pl w zakładce *Przetargi-Nieruchomości*.

D Y R E K T O R


mgr Grażyna Wierzbicka