



Załącznik

do Uchwały Nr XL/548/17

Rady Miasta Piły z dnia 26 września 2017 roku

# Gminny program rewitalizacji dla miasta Piły



**Opracowanie - Lider Projekt Sp.z o.o. z Poznania**



- Przemysław Ciesiółka
- Marcin Ługawiak
- Ewa Grodzka
- Marcin Baranowski
- Anita Stelmaszczyk

## Spis treści

1. Wprowadzenie .....	5
2 Opis powiązań programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi.....	6
2.1 Poziom regionalny .....	6
2.2 Poziom lokalny.....	12
3 Diagnoza .....	22
3.1 Sposób wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji .....	22
3.2 Wskaźniki wyboru obszarów zdegradowanych .....	24
3.3 Zasięgi przestrzenne obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji .....	27
3.4 Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji.....	31
3.4.1 Tereny zamieszkałe .....	32
3.4.2 Tereny przemysłowe .....	39
3.4.3 Tereny powojkowe .....	44
3.5 Główne problemy i potencjały obszaru rewitalizacji.....	46
4 Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji .....	48
5 Cele rewitalizacji oraz kierunki działań.....	49
6 Przedsięwzięcia rewitalizacyjne .....	54
6.1 Lista przedsięwzięć rewitalizacyjnych.....	54
6.2 Analiza komplementarności przedsięwzięć rewitalizacyjnych .....	91
7 Szacunkowe ramy finansowe .....	94
8 Podsumowanie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.....	102
9 Uspołecznienie .....	110
9.1 Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji .....	110
9.2 Opracowanie Gminnego programu rewitalizacji.....	111
9.3 Udział interesariuszy na etapie wdrażania i monitoringu Gminnego programu rewitalizacji....	117
10 Opis struktury zarządzania.....	118
10.1 Zadania interesariuszy wewnętrznych .....	118
10.2 Zadania interesariuszy zewnętrznych.....	119
10.3 Koszty zarządzania Gminnym programem rewitalizacji .....	120
11 System monitorowania i oceny .....	121
11.1 Monitoring ilościowy .....	121
11.2 Monitoring jakościowy .....	126

12	Określenie niezbędnych zmian w Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Piły na lata 2017-2021 oraz w uchwale w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Piła .....	127
13	Specjalna strefa rewitalizacji .....	128
14	Wskazanie sposobu realizacji gminnego programu rewitalizacji w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego .....	129
14.1	Wskazanie zakresu niezbędnych zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.....	129
14.2	Wskazanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego koniecznych do uchwalenia albo zmiany .....	129
14.3	Wskazania konieczności uchwalenia miejscowego planu rewitalizacji .....	135
15	Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji .....	136
	Spisy.....	137
	Spis map .....	137
	Spis tabel .....	137
	Spis rycin.....	138
	Spis zdjęć .....	138

# 1. Wprowadzenie

Rewitalizację należy rozumieć jako proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie programu rewitalizacji. Program rewitalizacji jest inicjowany, opracowany i uchwalany przez radę gminy. Stanowi on wieloletni plan działań w sferze społecznej, ekonomicznej, przestrzennej, infrastrukturalnej, środowiskowej, kulturowej, zmierzający do wyprowadzenia obszarów zdegradowanych ze stanu kryzysu oraz tworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju. Pełni on rolę narzędzia planowania, koordynowania i integrowania różnorodnych aktywności w procesach rewitalizacji. Posiadanie programu rewitalizacji ułatwia i umożliwia ubieganie się o wsparcie realizacji projektów rewitalizacyjnych środkami zewnętrznymi, w tym środkami europejskimi.

Samorząd miasta Piły prowadzi aktywnie działania rewitalizacyjne od 2000 roku. Ogromna skala i zróżnicowanie występujących w Pile problemów rewitalizacyjnych wymusiło zróżnicowane podejście władz miasta do ich rozwiązywania, co przełożyło się również na dokumenty rewitalizacyjne miasta. Na przestrzeni lat 2004 – 2012 na podstawie ustawy o samorządzie gminnym opracowano programy rewitalizacji dla terenów powojennych, dla terenów przemysłowych oraz dla terenów miejskich. W 2015 roku weszła w życie ustawa o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1023), tworząca prawne ramy dla przygotowania, koordynowania i tworzenia warunków do prowadzenia rewitalizacji, która w art.3 ust.1 wskazała ww. działania a także prowadzenie rewitalizacji przez gminy w zakresie ich właściwości jako zadanie własne. Stąd podjęcie przez władze miasta Piły prac mających na celu przygotowanie kompleksowego gminnego programu rewitalizacji na podstawie ustawy o rewitalizacji, jako podstawowego narzędzia prowadzenia rewitalizacji, zapewniającego kompleksowość działań oraz ścisłą współpracę ze społecznością lokalną.

Niniejszy dokument został opracowany z dofinansowaniem środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020, udzielonym na realizację projektu „Opracowanie gminnego programu rewitalizacji dla miasta Piły” na podstawie umowy nr DPR.U.69/2016 z dnia 25 października 2016 roku. Tryb opracowania dokumentu był zgodny z ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. oraz z uwzględnieniem zaleceń zawartych w „Wytocznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020”, opracowanych przez Ministerstwo Rozwoju (2 sierpnia 2016 r.), a także w „Zasadach programowania i wsparcia rewitalizacji w ramach WRPO 2014+” Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego (październik, 2016).

Program rewitalizacji opracowano realizując Uchwałę nr XXX/447/17 Rady Miasta Piły z dnia 31 stycznia 2017 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego programu rewitalizacji dla miasta Piły. Został on opracowany dla obszaru rewitalizacji wyznaczonego Uchwałą nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2016, poz. 8255; sprostowanie Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2017 r. poz. 931). Horyzont czasowy Programu sięga 2023 roku.

*Rewitalizacja zdegradowanych i zmarginalizowanych obszarów wskazanych jako problemowe, ma na celu pobudzenie aktywności środowisk lokalnych i stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju społeczno-gospodarczego oraz przeciwdziałanie zjawisku wykluczenia społecznego w zagrożonych patologiami społecznymi obszarach. Działania naprawcze prowadzić będą do polepszenia jakości życia mieszkańców, w tym zwiększenia ich szans na zatrudnienie. Ponadto pozwolą one na trwałą odnowę obszaru, poprawę ładu przestrzennego, stanu środowiska i zabudowy poprzez zastosowanie wysokiej jakości rozwiązań architektonicznych i urbanistycznych. Efektem działań powinno być wyposażenie obszarów zidentyfikowanych w programie rewitalizacji w nowe funkcje, lub przywrócenie poprzednich, w wyniku zaplanowanych i skoordynowanych działań interwencyjnych i naprawczych.*

## 2 Opis powiązań programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi

---

Rewitalizacja wymaga zintegrowanego podejścia, które wyraża się włączeniem działań służących odnowie obszarów zdegradowanych w politykę społeczno-gospodarczą i przestrzenną miasta, i regionu. Z tego względu w niniejszym punkcie przeanalizowane zostały powiązania programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi na szczeblu regionalnym i lokalnym. Wymóg określenia tego zagadnienia w programie rewitalizacji wynika z art. 15 ust. 1 pkt 2 ustawy o rewitalizacji. Należy w tym miejscu wskazać, że miasto Piła zostało wymienione w gronie 122 ośrodków miejskich, które w największym stopniu zagrożone są utratą funkcji społeczno-gospodarczych, zgodnie z analizą przeprowadzoną przez Polską Akademię Nauk na potrzeby realizacji Strategii na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju<sup>1</sup>.

### 2.1 Poziom regionalny

#### *Wielkopolski Regionalny Program Operacyjny na lata 2014-2020 (WRPO 2014+)*

Wielkopolski Regionalny Program Operacyjny na lata 2014 – 2020 jest instrumentem realizującym zadania zmierzające do osiągnięcia spójności społecznej, gospodarczej i terytorialnej Unii Europejskiej przez inteligentny i zrównoważony rozwój sprzyjający włączeniu społecznemu. W ramach WRPO 2014+ wskazano 10 osi priorytetowych, które określają główne kierunki wsparcia Funduszy Europejskich.

W uszczegółowieniu dokumentu wskazano, że w Wielkopolsce skala degradacji fizycznej, gospodarczej i społecznej części obszarów jest znacząca. W mniejszych miastach regionu istnieją znaczne obszary charakteryzujące się zdegradowaną zabudową, zdekapitalizowaną infrastrukturą techniczną, ograniczoną dostępnością transportową, koncentracją negatywnych zjawisk społecznych. W dużych miastach regionu istnieją niekiedy całe dzielnice z zaznaczającymi się różnymi przejawami niedostosowania do standardów współczesności oraz znacznym stopniem degradacji zabudowy, przestrzeni publicznej, wyposażenia w elementy infrastruktury technicznej. Sytuacjom tym towarzyszą często zjawiska wykluczenia społecznego mieszkańców tych obszarów. Także znaczna część obszarów wiejskich Wielkopolski objęta jest występowaniem zjawisk degradacji społeczno-gospodarczej i fizycznej.

Działania inwestycyjne, finansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego mogą być powiązane z działaniami realizowanymi w ramach Osi Priorytetowych finansowanych z Europejskiego Funduszu Społecznego. Realizację projektów rewitalizacyjnych w ramach Działania 9.2 Rewitalizacja obszarów problemowych wspomagać mogą także projekty komplementarne, realizowane w ramach innych działań finansowanych z EFRR, m.in. w zakresie wsparcia przedsiębiorczości i infrastruktury na rzecz rozwoju gospodarczego w ramach Działania 1.3, modernizacji energetycznej budynków w Działaniu 3.2, promowania strategii niskoemisyjnych i zrównoważonego transportu miejskiego w Działaniu 3.3, ochrony i rozwoju dziedzictwa kulturowego w Działaniu 4.4, inwestycji w drogi lokalne w ramach Działania 5.1.

Instrumentem służącym koordynacji podejmowanych przez beneficjentów przedsięwzięć rewitalizacyjnych będą kompleksowe lokalne programy rewitalizacji obszarów zdegradowanych. Wynikające z takich programów zintegrowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne i restrukturyzacyjne powinny prowadzić do wszechstronnej zmiany oblicza poddanych rewitalizacji obszarów, przede

---

<sup>1</sup> Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju (SOR) wśród celów na najbliższe lata wskazuje zrównoważony rozwój całego kraju w wymiarze gospodarczym, społecznym, środowiskowym i terytorialnym. Jednym z projektów strategicznych realizujących SOR jest Pakiet dla średnich miast – ukierunkowany na wyrównanie szans rozwojowych wszystkich obszarów, w szczególności tych z największymi problemami społeczno-gospodarczymi.

wszystkim w zakresie poprawy warunków życia mieszkańców. Obszary rewitalizowane będą wyznaczone z uwzględnieniem kryteriów przestrzennych, ekonomicznych oraz społecznych, z uwzględnieniem stopnia nasilenia problemów społecznych na danym obszarze, głównie związanych z deprawacją materialną i społeczną mieszkańców danego obszaru. Ponadto przedsięwzięcia infrastrukturalne finansowane z EFRR powinny być powiązane z realizacją celów w zakresie włączenia społecznego i walki z ubóstwem.

Tworzone przez jednostki samorządu terytorialnego programy rewitalizacji będą musiały być zgodne z odpowiednimi wytycznymi IZ WRPO 2014+ w tym obszarze, wydanymi na podstawie właściwych wytycznych Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju oraz zgodnymi z Narodowym Planem Rewitalizacji.

**Niniejszy Gminny program rewitalizacji (GPR) jest zgodny z zapisami Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 – 2020, w tym także z „Zasadami programowania i wsparcia rewitalizacji w ramach WRPO 2014+” Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego (październik, 2016).**

### *Zaktualizowana Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2020 roku. Wielkopolska 2020*

Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego została przyjęta uchwałą Nr XXIX/559/12 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 17 grudnia 2012 roku. Podstawowe założenia modelu rozwoju Wielkopolski do 2020 roku są następujące:

- Ośrodki wzrostu/koncentracji potencjału nie powinny rozwijać się kosztem otoczenia, lecz korzystnie na nie oddziaływać.
- Obszary opóźnione w rozwoju powinny być wspierane w zakresie wzmocnienia ich wewnętrznych potencjałów oraz zdolności do kreowania i absorpcji innowacji. Wsparcie nie może być „premią za biedę”.
- Należy stosować zasadę, że ośrodki wzrostu wspierane są przez władzę publiczną przede wszystkim w zakresie, w jakim są w stanie korzystnie oddziaływać na otoczenie, a otoczenie jest wspierane w zakresie, w jakim wzmacnia to jego zdolności do absorbowania czynników rozwojowych z zewnątrz.
- Przestrzeń spolaryzowana/zróżnicowana jest stanem obiektywnym. Nie można zlikwidować nierówności, bowiem dokonać tego można tylko przez hamowanie rozwoju tych, którzy rozwijają się najszybciej.
- Istotne nie jest to, że jakiś obszar rozwija się szybciej niż inne obszary, ale to, że nawet najwolniej rozwijający się obszar nie powinien rozwijać się zbyt wolno.
- Przestrzeń powinna być spójna, czyli powiązana wzajemnie korzystnymi relacjami, co nazywane jest także „usieciowieniem”. Jest to ważne źródło synergii.
- Każdemu mieszkańcowi Wielkopolski należy zapewnić odpowiedni standard dostępu do usług publicznych, edukacji i rynku pracy oraz warunki samoorganizacji, jeśli nie w miejscu zamieszkania, to w innym, lecz pod warunkiem zapewnienia odpowiednich warunków do mobilności przestrzennej.
- Każdemu mieszkańcowi Wielkopolski należy zapewnić równy dostęp do wsparcia w sytuacjach kryzysowych.

Wizja, czyli obraz docelowego stanu województwa w perspektywie 2020 roku brzmi następująco:

*Wielkopolska 2020 roku – w wyniku stopniowego osiągnięcia celów strategii ma być regionem inteligentnym, innowacyjnym i spójnym, gdzie:*

- *efektywnie wykorzystywany jest potencjał wewnętrzny,*
- *podmioty rozwoju ściśle współpracują, co skutkować powinno wartością dodaną,*
- *istnieje klimat dla innowacji we wszystkich sferach funkcjonowania regionu,*
- *konkurencyjność budowana jest na wzajemnie korzystnych powiązaniach funkcjonalnych między ośrodkami wzrostu a ich otoczeniem, co generuje korzystne procesy dyfuzyjne i absorpcyjne,*

- *priorytetem i fundamentem rozwoju jest edukacja oraz budowa na jej podstawie kreatywnych kapitałów, intelektualnego i innowacyjnego,*
- *jednym z głównych priorytetów jest zielony aspekt rozwoju,*
- *mieszkańcy wykazują wysoką aktywność zawodową, gospodarczą i społeczną,*
- *gospodarka i życie społeczne są otwarte na świat, co wzmacnia ich konkurencyjność,*
- *wszystkie aspekty rozwoju uwzględniają zasadę włączenia społecznego,*
- *każdy mieszkaniec ma dostęp do podstawowych standardów usług społecznych,*
- *przestrzeń województwa pozbawiona jest barier dla mobilności mieszkańców,*
- *sytuacja demograficzna sprzyja zastępowalności pokoleniowej,*
- *polityka kieruje się większą otwartością na nowe i nowych,*
- *istotny wpływ na rozwój regionu wywiera sprawowane w stylu koncyliacyjnym zdecydowane przywództwo regionalne.*

Strategia rozwoju województwa wielkopolskiego do 2020 r. określa najważniejsze cele rozwoju województwa. Generalnym celem Strategii jest: Efektywne wykorzystanie potencjałów rozwojowych na rzecz wzrostu konkurencyjności województwa, służące poprawie jakości życia mieszkańców w warunkach zrównoważonego rozwoju. Cel ten będzie realizowany poprzez cele strategiczne i operacyjne.

**Wśród elementów realizacyjnych Strategii rozwoju województwa wielkopolskiego do 2020 r. istotne z punktu widzenia procesu rewitalizacji Piły są w szczególności:**

- **Cel strategiczny 5. Zwiększenie spójności województwa, w tym:**
  - **cel operacyjny 5.4. Wsparcie terenów wymagających restrukturyzacji, odnowy i rewitalizacji, który wskazuje na konieczność podjęcia kompleksowych działań rewitalizacyjnych dla terenów przemysłowych, powojkowych, poeksploatacyjnych, komunikacyjnych i wydobywczych oraz dzielnic miast będących w zastoju;**
  - **cel operacyjny 5.5. Zwiększenie dostępności do podstawowych usług publicznych. Należą do nich przede wszystkim usługi edukacyjne i szkoleniowe, opiekuńcze, medyczne, komunikacyjne, komunalne i kulturalne. Ograniczony dostęp do nich z jednej strony obniża standardy życia, a z drugiej hamuje rozwój gospodarczy przez obniżenie atrakcyjności inwestycyjnej oraz warunków zamieszkania;**
- **Cel strategiczny 7: Wzrost kompetencji mieszkańców i zatrudnienia. Realizacja tego celu służyć ma poprawie jakości, zwiększeniu różnorodności i większemu dostosowaniu do potrzeb systemu edukacyjnego, a także wzmacnianiu przedsiębiorczości, innowacyjności mieszkańców we wszystkich sferach życia i gospodarki.**
- **Cel strategiczny 8. Zwiększanie zasobów oraz wyrównywanie potencjałów społecznych województwa. Obejmuje takie elementy, jak zdrowie, opieka społeczna, przeciwdziałanie patologiom, przeciwdziałanie wkluczeniom społecznym oraz wspieranie integracji społecznej.**

Poszczególne cele Strategii tworzą spójny i komplementarny system, oparty na horyzontalnych zasadach realizacji: ład przestrzenny, zrównoważony rozwój, społeczeństwo informacyjne, innowacje, równe szanse i włączenie społeczne, współpraca i sieciowanie, edukacja, aktywność obywatelska, srebrny rozwój.

### *Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego*

Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego został przyjęty uchwałą nr XLVI/610/10 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 kwietnia 2010 roku. Jest on jednym z trzech dokumentów – obok *Strategii rozwoju województwa wielkopolskiego do 2020 r.* i *Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego*, które wskazują kierunki rozwoju regionu. Plan zawiera wskazania dla działań w przestrzeni, których realizacja jest wypełnieniem zadań określonych przez Strategię. Stanowi też ważne źródło informacji dla podejmowania decyzji planistycznych i inwestycyjnych, opartych o priorytety programów operacyjnych. Jako cele horyzontalne przyjmuje się, wyznaczone Strategią:



- Ład przestrzenny jako oczekiwany stan przestrzeni, w którym poszczególne elementy przestrzeni tworzą harmonijną całość poprzez uwzględnienie w uporządkowanych relacjach wszelkich uwarunkowań i wymagań funkcjonalnych, społeczno-gospodarczych, środowiskowych, kulturowych oraz kompozycyjno-estetycznych;
- Zrównoważony rozwój jako taki rozwój społeczno-gospodarczy, w którym następuje proces integrowania działań politycznych, gospodarczych i społecznych, z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych, w celu zagwarantowania możliwości zaspokajania podstawowych potrzeb poszczególnych społeczności lub obywateli, zarówno współczesnego, jak i przyszłych pokoleń.

Generalnym celem zagospodarowania przestrzeni województwa wielkopolskiego jest zrównoważony rozwój jako podstawa wzrostu poziomu życia mieszkańców regionu. Realizacja tego celu opierać się będzie na dwóch celach szczegółowych.

1) Dostosowanie przestrzeni do wyzwań XXI wieku poprzez:

- Poprawę stanu środowiska i racjonalne gospodarowanie zasobami przyrodniczymi
- Wzrost spójności komunikacyjnej oraz powiązań z otoczeniem
- Wzrost znaczenia i zachowanie dziedzictwa kulturowego
- Poprawę jakości rolniczej przestrzeni produkcyjnej
- Przygotowanie i racjonalne wykorzystanie terenów inwestycyjnych
- Wzmocnienie regionotwórczych funkcji Poznania – miasta o charakterze europola o znaczeniu krajowym oraz Kalisza i Ostrowa Wielkopolskiego jako dwubiegunowego układu miejskiego o znaczeniu ponadregionalnym
- Wielofunkcyjny rozwój ośrodków regionalnych i lokalnych
- Restrukturyzację obszarów o ograniczonym potencjale rozwojowym;

2) Zwiększenie efektywności wykorzystania potencjałów rozwojowych województwa poprzez:

- Wzrost konkurencyjności przedsiębiorstw
- Wzrost udziału nauki i badań w rozwoju regionu
- Wzmocnienie gospodarstw rolnych oraz gospodarki żywnościowej
- Zwiększenie udziału usług turystycznych i rekreacji w gospodarce regionu.

W Planie zaznaczono, że koncentracja na ograniczonej przestrzeni dużego potencjału społecznego i gospodarczego powodować będzie powstawanie konfliktów przestrzennych. Z tego względu ważne jest:

- dążenie do zapewnienia poprawy dostępności do centrów miast, również poprzez tworzenie zintegrowanej komunikacji publicznej,
- kształtowanie zrównoważonej struktury przestrzennej, uwzględniającej duży popyt na tereny budowlane, przy ograniczonym zasobie wolnych terenów. Istotne jest wykorzystanie przestrzeni zurbanizowanych, które wymagają rewitalizacji lub zmiany funkcji (tereny poprzemysłowe, tereny pomilitarne), jak również koncentracja zabudowy i ochrona walorów środowiska przyrodniczego,
- dążenie do wielofunkcyjności, rozumianej jako integracja przestrzenna i funkcjonalna obszarów o różnym przeznaczeniu.

**Z punktu widzenia rewitalizacji najważniejszy jest ład społeczny, który w planie województwa został zdefiniowany jako forma organizacji i zagospodarowania przestrzeni, gdzie czytelna hierarchia jednostek osadniczych, usprawnienie połączeń komunikacyjnych, dostosowanie wyposażenia jednostek osadniczych poszczególnych poziomów hierarchii w usługi niezbędne dla zaspokojenia potrzeb ludności na tych poziomach i stworzenie warunków dla powstania nowych miejsc pracy w obszarach koncentracji ludności i znacznego bezrobocia, spowoduje znaczny wzrost poziomu i jakości życia mieszkańców regionu oraz zaspokojenia ich aspiracji społecznych. Ponadto ważny jest ład przestrzenny, który można uzyskać m.in. poprzez przywracanie walorów zdegradowanej przestrzeni miejskiej, uwzględniające możliwości wszelkich nowoczesnych kreacji.**

### *Mandat terytorialny dla Pilskiego Obszaru Strategicznej Interwencji*

Mandat terytorialny jest narzędziem służącym realizacji terytorializacji interwencji w ramach WRPO 2014+ skierowanej dla ośrodków subregionalnych (jakim jest m.in. Piła) oraz ich obszarów funkcjonalnych. W wyniku delimitacji Obszarów Strategicznej Interwencji ośrodków subregionalnych zgodnie z dokumentem „Zasady i kryteria wyznaczania obszarów funkcjonalnych w województwie wielkopolskim”, przyjętym Uchwałą Nr 478/2015 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 30 kwietnia 2015 r. wskazano że Pilski OSI tworzy 7 jednostek terytorialnych - miasto Piła jako ośrodek subregionalny, ze swoim obszarem funkcjonalnym obejmującym gminy: Krajenka, Trzcianka, Ujście, Wysoka, Kaczory, Szydłowo. Ustalona wysokość środków finansowych przeznaczonych dla POSI wynosi 27 044 252 euro, z podziałem środków na 23 988 252 euro z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz 3 056 000 euro z Europejskiego Funduszu Społecznego. Proponowane w POSI przedsięwzięcia dotyczą działań tematycznie związanych ze specyfiką obszaru funkcjonalnego miasta Piły oraz rozwiązują (a przynajmniej mogą przyczynić się do rozwiązania) zidentyfikowane i udokumentowane w części diagnostycznej problemy. Lista przedsięwzięć spełnia wymóg uwzględnienia co najmniej 3 priorytetów inwestycyjnych WRPO 2014+, w tym jednego z Europejskiego Funduszu Społecznego. Projekty zostały uszeregowane w podziale na pakiet projektów podstawowych i rezerwowych. Realizacja przedsięwzięć pozwoli osiągnąć określone cele, mierzone konkretnymi wskaźnikami.

Listę **projektów podstawowych EFRR** tworzą następujące projekty:

1. Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Pilskim OSI.
2. Poprawa infrastruktury komunikacyjnej łączącej jednostki osadnicze Pilskiego OSI, podnosząca ich spójność i bezpieczeństwo.
3. Wspieranie gospodarki niskoemisyjnej poprzez zmiany mobilności miejskiej w centrach miast POSI.
4. Rozbudowa i unowocześnienie transportu zbiorowego Pilskiego OSI, wspierające integrację różnych form transportu zbiorowego na terenach miejskich i podmiejskich obszaru.
5. Rozbudowa systemu szybkiego reagowania w stanach klęsk i katastrof na terenie Pilskiego OSI (zabezpieczenie przed następstwami niekorzystnych zjawisk pogodowych).
6. Rozbudowa systemu szybkiego reagowania w stanach klęsk i katastrof na terenie Pilskiego OSI (wsparcie systemów wczesnego ostrzegania i prognozowania zagrożeń).
7. Inwestycje w infrastrukturę sanitarną Pilskiego OSI.
8. Ochrona, promowanie i rozwój dziedzictwa naturalnego oraz kulturowego Pilskiego OSI.
9. Rewitalizacja obiektów i przestrzeni publicznych POSI.
10. Poprawa infrastruktury edukacyjnej na terenie gmin Pilskiego OSI (infrastruktura przedszkolna).
11. Poprawa infrastruktury edukacyjnej na terenie gmin Pilskiego OSI (infrastruktura edukacji ogólnokształcącej).

Ponadto przewiduje się **wsparcie z zakresu EFS** w formule zamkniętych konkursów dla POSI w następujących Priorytetach Inwestycyjnych WRPO 2014+:

- 8iv – Równość mężczyzn i kobiet we wszystkich dziedzinach, w tym dostęp do zatrudnienia, rozwój kariery, godzenie życia zawodowego i prywatnego oraz promowanie równości wynagrodzeń za taką samą pracę
- 9i - Aktywne włączenie, w tym z myślą o promowaniu równych szans oraz aktywnego uczestnictwa i zwiększaniu szans na zatrudnienie
- 9iv - Ułatwianie dostępu do przystępnych cenowo, trwałych oraz wysokiej jakości usług, w tym opieki zdrowotnej i usług socjalnych świadczonych w interesie ogólnym
- 10i - Ograniczenie i zapobieganie przedwczesnemu kończeniu nauki szkolnej oraz zapewnianie równego dostępu do dobrej jakości wczesnej edukacji elementarnej oraz kształcenia podstawowego, gimnazjalnego i ponadgimnazjalnego, z uwzględnieniem formalnych, nieformalnych i pozaformalnych ścieżek kształcenia

umożliwiających ponowne podjęcie kształcenia i szkolenia (2 projekty – z zakresu edukacji przedszkolnej i edukacji ogólnej).

Listę **projektów uzupełniających EFRR** natomiast tworzą:

1. Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Pilskim OSI – II etap.
2. Poprawa infrastruktury komunikacyjnej łączącej jednostki osadnicze Pilskiego OSI, podnosząca ich spójność i bezpieczeństwo – II etap.
3. Wspieranie gospodarki niskoemisyjnej poprzez zmiany mobilności miejskiej w centrach miast POSI – II etap.
4. Rozbudowa systemu szybkiego reagowania w stanach klęsk i katastrof na terenie Pilskiego OSI (zabezpieczenie przed następstwami niekorzystnych zjawisk pogodowych) – II etap.
5. Ochrona, promowanie i rozwój dziedzictwa naturalnego oraz kulturowego Pilskiego OSI – II etap.
6. Rewitalizacja obiektów i przestrzeni publicznych POSI – II etap.
7. Poprawa infrastruktury edukacyjnej na terenie gmin Pilskiego OSI (infrastruktura edukacji ogólnokształcącej) – II etap.

**Z projektów przewidzianych w Mandacie Terytorialnym zdecydowana większość pośrednio lub bezpośrednio przyczyni się do rewitalizacji miasta Piły. Najważniejszy z nich to projekt nr 9. Rewitalizacja obiektów i przestrzeni publicznych POSI. Celem projektu jest rewitalizacja fizyczna, gospodarcza i społeczna obszarów problemowych na terenie miasta Piły, Trzcianki oraz Gminy Szydłowo. Celem szczegółowym projektu jest ograniczenie skali ubóstwa na obszarach rewitalizowanych. Piła, Trzcianka i Gmina Szydłowo borykają się od lat z problemami przestrzennymi i społecznymi wynikającymi z degradacji terenów miejskich i wiejskich. Realizacja projektu pozwoli na kontynuację działań rewitalizacyjnych podnoszących jakość życia mieszkańców, aktywizację lokalnej społeczności, wzrost potencjału społeczno-ekonomicznego ponadlokalnych i lokalnych ośrodków rozwoju. Zdegradowanym przestrzennie i społecznie obszarom nadane zostaną nowe funkcje społeczno-gospodarcze, stanowiące bodziec rozwojowy dla tych terenów i ich mieszkańców.**

**Realizacja przedsięwzięcia zapewni osiągnięcie efektów:**

- rewitalizacja obiektów i przestrzeni miejskiej, nadanie nowych funkcji wybranym obszarom i obiektom;
- podniesienie atrakcyjności przestrzeni, poprzez budowę nowej infrastruktury społecznej;
- rozwiązanie i przeciwdziałanie problemom społecznym, w tym zjawiskom przestępczym i patologicznym, wykluczeniu społecznemu i ekonomicznemu;
- budowa tożsamości lokalnej i regionalnej;
- efektywne wykorzystanie potencjałów rozwojowych, w tym walorów środowiskowych i przyrodniczych dla podniesienia konkurencyjności miast, POSI i regionu.

**W dokumencie przewiduje się realizację następujących projektów:**

**I. Rewitalizacja obiektów - dotyczy budynków istotnych dla historii miasta:**

- **Renowacja elewacji budynku Szkoły Podstawowej Nr 7, al. Wojska Polskiego 45, dawne Królewskie Katolickie Seminarium Nauczycielskie, obiekt wpisany do rejestru zabytków A-793 – 25.08.1997;**
- **Renowacja elewacji budynku Szkoły Podstawowej Nr 1, ul. Staromiejska (dawna Buczka<sup>2</sup>) 11, obiekt dawnej Szkoły Powszechnej Ewangelickiej, obiekt ujęty w Gminnej ewidencji zabytków**

---

<sup>2</sup> W związku z realizacją ustawy z dnia 1 kwietnia 2016 roku o zakazie propagowania komunizmu lub innego ustroju totalitarnego przez nazwy budowli, obiektów i urządzeń użyteczności publicznej, Rada Miasta Piły podjęła Uchwałę Nr XXXVI/522/17 Rady Miasta Piły z dnia 27 czerwca 2017 roku w sprawie zmiany nazwy ulicy Buczka na ulicę Staromiejską.

miasta Piły – Zarządzenie Nr 1198 (246) 14 Prezydenta Miasta Piły z dnia 06 października 2014 w sprawie przyjęcia Gminnej Ewidencji Zabytków dla Gminy Piła;

- Odnowienie elewacji budynku oraz remont dachu w Gimnazjum Nr 5 im. Tadeusza Kościuszki, ul. Bydgoska 23, budynek dawnej szkoły powszechnej, obiekt ujęty w Gminnej ewidencji zabytków miasta Piły - Zarządzenie Nr 1198 (246) 14 Prezydenta Miasta Piły z dnia 06 października 2014 w sprawie przyjęcia Gminnej Ewidencji Zabytków dla Gminy Piła.

II. Rewitalizacja przestrzeni - stanowi element szerszego projektu rewitalizacyjnego, nazwanego budową Piłskiej Strefy Aktywności. Obejmuje on północną część wyspy miejskiej, z leżącymi na północ terenami nadrzecznymi rzeki Gwdy, ze starorzeczem – na linii od ul. Dąbrowskiego do ul. Małgorzaty. Obecnie, w dużej części tereny nadrzeczne są miejscem zdegradowanym i niebezpiecznym, są wyłączone funkcjonalnie z przestrzeni miejskiej, wykorzystywane w przeszłości jako wysypisko śmieci a dziś stanowiące źródło miejskich problemów.

## 2.2 Poziom lokalny

### *Strategia rozwoju miasta Piły do 2035 roku*

Strategia rozwoju miasta Piły do 2035 roku została przyjęta uchwałą nr XXIV/379/16 Rady Miasta Piły z dnia 27 września 2016 roku. Jest ona najważniejszym dokumentem strategicznym miasta, wskazującym kierunki rozwoju w dłuższej perspektywie czasowej. Ponadto z dokumentu wyodrębniono Program rozwoju miasta Piły do 2020 roku. Wizja miasta Piły brzmi: „Piła to regionalne centrum gospodarcze, administracyjne, społeczne, edukacyjne, kulturalne i rekreacyjne – lider rozwoju północnej Wielkopolski. Miasto ludzi kreatywnych i aktywnych, zarządzane w sposób inteligentny i zrównoważony. Z kolei misja sformułowana w Strategii rozwoju brzmi: Działamy dla dobra mieszkańców Piły i regionu z poczuciem odpowiedzialności obywatelskiej za inteligentny i zrównoważony rozwój gospodarczy, społeczny i przestrzenny. Wizja w połączeniu z misją wskazuje na trzy główne kierunki rozwoju miasta oraz powiązane z nimi cele główne.

*Kierunek 1. Inteligentne i zrównoważone wykorzystanie atutów położenia i przestrzeni do poprawy funkcjonalności i konkurencyjności miasta – jako regionalnego centrum gospodarczego, administracyjnego, społecznego, kulturalnego, rekreacyjnego oraz edukacyjnego północnej Wielkopolski.*

**Cel Strategiczny 1. Regionalne centrum gospodarcze, administracyjne, społeczne, edukacyjne, kulturalne i rekreacyjne północnej Wielkopolski – wykorzystujące w sposób inteligentny i zrównoważony atuty położenia i przestrzeni.**

Cel Operacyjny 1.1. Kształtowanie i promocja atrakcyjnej oferty rekreacyjnej, bazującej na potencjale przyrodniczym, infrastrukturalnym i usługowym miasta oraz obszaru funkcjonalnego.

Cel Operacyjny 1.2. Rozwój i integracja powiązań komunikacyjnych w układzie lokalnym oraz regionalnym, w oparciu o zrównoważony i dobrze funkcjonujący wewnętrzny układ komunikacyjny miasta oraz oczekiwaną poprawę dostępności komunikacyjnej Piły w układzie regionalnym i krajowym.

Cel Operacyjny 1.3. Tworzenie terenów inwestycyjnych oraz rozwój infrastruktury terenów inwestycyjnych.

*Kierunek 2. Wspieranie aktywności gospodarczej oraz społecznej mieszkańców miasta oraz regionu.*

**Cel Strategiczny 2. Miasto i region ludzi aktywnych oraz kreatywnych gospodarczo i społecznie.**

Cel Operacyjny 2.1. Wspieranie aktywności gospodarczej i zawodowej mieszkańców Piły i regionu.

Cel Operacyjny 2.2. Poprawa efektywności i jakości edukacji oraz kształcenia, w celu zmniejszanie deficytu odpowiednio wykształconych osób, zgodnie z potrzebami lokalnego rynku pracy.

Cel Operacyjny 2.3. Podnoszenie atrakcyjności osiedleńczej miasta celem przyciągnięcia i zatrzymania kapitału ludzkiego.

Cel Operacyjny 2.4. Wspieranie aktywności społecznej mieszkańców Piły i regionu.

*Kierunek 3. Poprawa efektywności zarządzania zasobami oraz zadaniami miasta.*

### **Cel Strategiczny 3. Miasto zarządzane w sposób inteligentny i zrównoważony.**

Cel Operacyjny 3.1. Wsparcie rozwoju innowacji gospodarczych oraz społecznych - w oparciu o potencjał inteligentnych specjalizacji, potencjał instytucjonalny oraz współpracę międzysektorową miasta oraz regionu.

Cel Operacyjny 3.2. Promocja i marketing gospodarczy oraz turystyczny miasta oraz regionu.

Cel Operacyjny 3.3. Kształtowanie i promocja pozytywnego wizerunku miasta poprzez działania usprawniające i promujące jakość oraz dostępność usług publicznych, realizowane m.in. we współpracy ze społecznością miasta.

Cel Operacyjny 3.4. Poprawa efektywności zarządzania miastem poprzez podnoszenie wiedzy i kompetencji kadr sektora usług publicznych, organizacji społecznych i biznesu oraz wdrażanie innowacyjnych narzędzi zarządzania miastem.

Cel Operacyjny 3.5. Wdrożenie innowacyjnych systemów i rozwiązań pozwalających na zarządzanie miastem w sposób zrównoważony.

**Z rewitalizacją powiązane są przede wszystkim zadania wynikające z:**

- **Celu Operacyjnego 1.1 Zadanie 1.1.1 Rewitalizacja obiektów i przestrzeni publicznych, w tym: kontynuacja realizacji projektu „Budowa markowego produktu Wielkopolski – Piłska strefa aktywności”, rewitalizacja komunalnych zasobów mieszkaniowych i rewitalizacja obiektów użyteczności publicznej oraz Zadanie 1.1.7. Dalsze zagospodarowanie miejskich terenów zieleni i terenów nadrzecznych.**

- **Celu Operacyjnego 1.3 Zadanie 1.3.1 Utworzenie strefy przemysłowej Piła południowo – wschodnia: kontynuacja realizacji projektu „Rewitalizacja obszarów poprzemysłowych i powojkowych na terenie miasta Piły – rozwój strefy przemysłowej Piła południowo-wschodnia”.**

Ponadto projekty zawarte w Gminnym programem rewitalizacji wpisują się w cele strategiczne oraz w prawie wszystkie cele operacyjne dokumentu strategii. Szczególnie w cele operacyjne dot. sfery społecznej, aktywizacji mieszkańców, wykorzystania potencjałów obszarów wskazanych do rewitalizacji np.: Cel Operacyjny 1.3. Tworzenie terenów inwestycyjnych oraz rozwój infrastruktury terenów inwestycyjnych. Cel Operacyjny 2.1. Wspieranie aktywności gospodarczej i zawodowej mieszkańców Piły i regionu. Cel Operacyjny 2.4. Wspieranie aktywności społecznej mieszkańców Piły i regionu. Cel Operacyjny 3.1. Wsparcie rozwoju innowacji gospodarczych oraz społecznych - w oparciu o potencjał inteligentnych specjalizacji, potencjał instytucjonalny oraz współpracę międzysektorową miasta oraz regionu. Cel Operacyjny 3.3. Kształtowanie i promocja pozytywnego wizerunku miasta poprzez działania usprawniające i promujące jakość oraz dostępność usług publicznych, realizowane m.in. we współpracy ze społecznością miasta.

### *Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Piły do roku 2020*

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Piły do roku 2020 została przyjęta uchwałą Nr XX/264/12 Rady Miasta Piły z dnia 24 kwietnia 2012 roku. Składa się z trzech zasadniczych części, tj. części wprowadzającej, diagnostyczno-analitycznej i programowej. Część wprowadzająca zawiera informacje na temat organizacji strategii oraz uwarunkowań zewnętrznych (prawnych i strategiczno-programowych) tworzenia dokumentu. Część diagnostyczno-analityczna zawiera informacje ogólne dotyczące miasta oraz diagnozę sytuacji społeczno-gospodarczej w mieście. Część programowa

zawiera najistotniejsze założenia polityki społecznej miasta na najbliższe lata. Są one ujęte w formie misji, celów strategicznych, celów operacyjnych i kierunków działań.

Misja samorządu sformułowana w Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Piły do roku 2020 brzmi: „*Podniesienie jakości życia mieszkańców miasta Piły poprzez stwarzanie im możliwości rozwoju, zaspokajanie ich potrzeb, dążenie do integracji społecznej*”.

**Cel strategiczny 1.** Przeciwdziałanie bezrobociu, ubóstwu i bezdomności oraz zapobieganie ich skutkom.

Cele operacyjne: 1. Wsparcie bezrobotnych i poszukujących pracy. 2. Zapewnienie ubogim bezpieczeństwa socjalnego. 3. Pomoc zagrożonym bezdomnością i bezdomnym.

**Cel strategiczny 2.** Wspieranie rodzin oraz wspomaganie rozwoju dzieci i młodzieży.

Cele operacyjne: 1. Wzmacnianie rodzin, podnoszenie poziomu ich funkcjonowania, udzielanie pomocy rodzinom będącym w kryzysie, rozwijanie systemu wsparcia. 2. Wsparcie dzieci i młodzieży we wszechstronnym rozwoju i kształceniu, w tym dotkniętych niepełnosprawnością. 3. Przeciwdziałanie uzależnieniom i przemocy w rodzinie.

**Cel strategiczny 3.** Zwiększenie udziału osób starszych i niepełnosprawnych w życiu społecznym i zawodowym.

Cele operacyjne: 1. Usprawnianie osób starszych i zapewnienie im właściwej opieki. 2. Ograniczenie skutków niepełnosprawności oraz aktywizacja społeczna i zawodowa osób niepełnosprawnych.

**Cel strategiczny 4.** Zwiększenie dostępu mieszkańców do opieki zdrowotnej oraz podniesienie poziomu bezpieczeństwa publicznego w mieście.

Cele operacyjne : 1. Zaspokajanie potrzeb mieszkańców w zakresie ochrony zdrowia. 2. Przeciwdziałanie przestępczości, w tym wśród nieletnich.

**Cel strategiczny 5.** Rozwój kapitału społecznego i ludzkiego.

Cele operacyjne: 1. Doskonalenie kadr i służb pomocowych oraz rozwijanie infrastruktury socjalnej. 2. Wspieranie instytucji społeczeństwa obywatelskiego.

**Do rewitalizacji odnosi się każdy z wymienionych celów strategicznych i powiązanych z nimi celów operacyjnych. Istotna jest realizacja przedsięwzięć w każdym ze wskazanych obszarów, ponieważ w sferze społecznej wzajemnie się one uzupełniają i nie mogą stanowić osobnych płaszczyzn działania.**

### *Gminny program przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie Miasta Piły na lata 2016-2020*

Gminny program przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie Miasta Piły na lata 2016-2020 został przyjęty uchwałą Nr XIV/280/15 Rady Miasta Piły z dnia 22 grudnia 2015 roku. Celem strategicznym dokumentu jest przeciwdziałanie przemocy w rodzinie, ochrona ofiar i świadków przemocy w rodzinie oraz zwiększenie dostępności i skuteczności profesjonalnej pomocy zarówno ofiarom jak i sprawcom przemocy.

Program określa szczegółowe zadania do realizowania, ukierunkowane na:

- rozwój systemu przeciwdziałania przemocy oraz współpracy międzyinstytucjonalnej;
- zapewnienie dostępności pomocy osobom i rodzinom z problemem przemocy domowej;
- kształtowanie świadomości społecznej w zakresie zjawiska przemocy w rodzinie;
- doskonalenia kadr zajmujących się diagnozowaniem i pomocą osobom dotkniętym tym problemem.

Program skierowany jest do wszystkich mieszkańców miasta ze szczególnym uwzględnieniem osób, które spotykają się ze zjawiskiem przemocy w rodzinie i jego skutkami, a zwłaszcza: osób zagrożonych przemocą w rodzinie, osób doznających przemocy w rodzinie, osób stosujących przemoc w rodzinie, świadków przemocy w rodzinie, służb zajmujących się przeciwdziałaniem przemocy w rodzinie.

W Programie wskazano cele strategiczne i powiązane z nimi cele operacyjne:

**Cel strategiczny I: Zmniejszenie skali zjawiska przemocy w rodzinie.**

Cel operacyjny 1.1 Zintensyfikowanie i rozwój działań profilaktycznych w zakresie przeciwdziałania przemocy w rodzinie.

**Cel strategiczny II: Poprawa skuteczności ochrony ofiar przemocy w rodzinie.**

Cel operacyjny 2.1 Zwiększanie dostępności i skuteczności ochrony osób doświadczających przemocy w rodzinie.

**Cel strategiczny III: Zwiększenie skuteczności działań interwencyjnych i korekcyjnych wobec osób stosujących przemoc w rodzinie.**

Cel operacyjny 3.1 Rozwój przedsięwzięć ukierunkowanych na działania korekcyjno - edukacyjne oraz terapię osób stosujących przemoc.

**Cel strategiczny IV: Zwiększenie skuteczności i jakości działań realizowanych na rzecz osób doświadczających przemocy w rodzinie oraz sprawców przemocy.**

Cel operacyjny 4.1 Rozwój współpracy międzyinstytucjonalnej.

Cel operacyjny 4.2: Podnoszenie kwalifikacji zawodowych.

**Program pełni istotne narzędzie w zakresie prowadzenia działań rewitalizacyjnych w sferze społecznej. Każdy z wymienionych celów strategicznych i operacyjnych jest istotny z punktu widzenia przeciwdziałania problemom patologii społecznych.**

### *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Piły*

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Piły zostało przyjęte uchwałą nr VI/75/15 Rady Miasta Piły z dnia 31 marca 2015 roku. Jest to podstawowy dokument kształtujący politykę rozwoju przestrzennego miasta. Zgodnie z dokonaną w studium oceną zagospodarowania miasta i występujących uwarunkowań, w obszarze administracyjnym Piły nie nastąpią istotne zmiany w wielkoprzestrzennej strukturze przestrzennej. Podstawą zachowania stanu jest jego zainwestowanie, ograniczenia przyrodnicze oraz czytelny układ komunikacyjny, który zapewnia obsługę istniejących terenów zabudowanych i przeznaczonych pod zabudowę oraz powiązań ponadlokalnych.

Zgodnie ze studium rozwój struktury przestrzennej miasta uwarunkowany jest:

- wielkoprzestrzennym obszarem przyrodniczym miasta, obejmującym jego przeważającą przestrzeń;
- obszarami zainwestowanymi, w tym oceną ich dyspozycyjności w zakresie przekształceń stanu istniejącego, ochrony oraz wyboru terenów spełniających warunki dla dalszego rozwoju przestrzennego.

Podstawowe ograniczenia w rozwoju miasta odnoszą się do ochrony obszarów leśnych, dolin rzecznych, lokalnych systemów hydrograficznych i obszarów cennych przyrodniczo, a w zakresie ich dyspozycyjności wskazanych jako tereny wyłączone z zabudowy. Wskazanie dotyczące wyłączenia z zabudowy odnosi się do zabudowy budynkami, z wyłączeniem budynków służących systemom infrastruktury technicznej.

Na podstawie oceny uwarunkowań, dla kierunków rozwoju przestrzennego miasta ustala się podział na **dwie strefy polityki przestrzennej**:

- strefa terenów zurbanizowanych, oznaczona symbolem – TZ,
- strefa ochrony terenów przyrodniczych, oznaczona symbolem – OP.

Do **najważniejszych celów przestrzennych** w dalszym rozwoju miasta, należą:

- modernizacja ponadlokalnych powiązań komunikacyjnych w zakresie dróg krajowych oraz państwowych i regionalnych linii kolejowych;
- rozbudowa infrastruktury technicznej na nowych terenach zainwestowania miejskiego;
- przekształcanie struktury miasta, z uwzględnieniem wymogów ochrony środowiska oraz cech krajobrazu kulturowego, w tym działania prowadzące do uwidocznienia jego walorów.

Jednocześnie wskazuje się, że szczególnym obszarem problemowym w strukturze miasta jest teren obecnego lądowiska, dotyczący jego funkcji, obsługi komunikacyjnej oraz zagospodarowania terenów lotniskowych i sąsiadujących, w tym oddziaływania na planowane i istniejące zainwestowanie miasta. Ponadto podkreśla się, że w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego należy uwzględnić eksponowanie wyróżniających się zespołów zabudowy i ich znaczenie w powiązaniach lokalnych, służących celom rekreacyjnym i promocji miasta oraz rewitalizacji przestrzeni miejskich.

W studium wyznaczono strefy polityki przestrzennej. **Kluczowe dla obszaru rewitalizacją są następujące strefy:**

**TZ-1.1 – Śródmieście** – wielofunkcyjny teren zabudowy śródmiejskiej i funkcji ogólnomiejskich. Na wyznaczonym obszarze występują ograniczenia fizjograficzne oraz intensywne zainwestowanie. W kształtowaniu zabudowy wskazuje się na konieczność ograniczenia lokalizowania zabudowy mieszkaniowej i ukierunkowanie przekształceń na funkcje usługowe ogólnomiejskie, niepowodujące znaczącego oddziaływania na środowisko. W strukturze obszaru należy uwzględnić kształtowanie spójnego zagospodarowania krajobrazu i powiązań kompozycyjnych zachowanych zasobów zabytkowego dziedzictwa kulturowego, określonych w ocenie uwarunkowań przestrzennych krajobrazu kulturowego. Przekształcenia mogą dotyczyć komunikacyjnego układu obsługującego, w tym dróg pieszych i rowerowych, a w odniesieniu do podstawowego układu komunikacyjnego tylko zmian określonych w studium.

**TZ-3.2** – obszar wielofunkcyjnych terenów mieszkaniowo–usługowych osiedli Jadwiżyn i **Zamość**, w tym terenów powojkowych i poprzemysłowych. Na obszarach zainwestowanych zabudowy wielorodzinnej nie wprowadza się nowej zabudowy, a przekształcenia mogą dotyczyć zmiany form architektonicznych obiektów istniejących lub ich przeznaczenia na cele niekolidujące z przeznaczeniem podstawowym oraz funkcji ogólnodostępnych przestrzeni zieleni wewnątrzosiedlowej i miejsc postojowych. Zachowuje się istniejący obsługujący układ komunikacyjny, a zmiany układu podstawowego mogą wynikać tylko z ustaleń studium.

**TZ-3.4** – teren strefy gospodarczej w rejonie **ul. Wawelskiej, Dworca Celnego i ul. Młodych (dawna Walki Młodych<sup>3</sup>)** o przeważającej funkcji usługowo–produkcyjnej, podlegający przekształceniem przestrzennym, z dopuszczalną zmianą układu komunikacyjnego służącego obsłudze nowych inwestycji. Realizacja zabudowy na terenach przeznaczonych na cele produkcyjne, w tym na terenach niedostępnych komunikacyjnie w rejonie d. Dworca Celnego będzie wymagała wyznaczenia i realizacji nowego układu komunikacyjnego, w powiązaniu z podstawowym i ponadlokalnym układem komunikacyjnym miasta.

**TZ-6** – teren **planowanego lotniska (obecne lądowisko)** wraz z terenami zainwestowanymi i planowanymi do zainwestowania, na których mogą nastąpić ograniczenia w użytkowaniu. Wyznaczony teren ograniczony jest granicą administracyjną miasta, linią kolejową, Al. Wojska Polskiego oraz skarpą oddzielającą strefę przyrodniczą Zalewu Koszyckiego i ogrodów działkowych. Ze względu na lokalizację lotniska jako funkcji ponadlokalnej, mogącej służyć również celom ponadregionalnym, istotnym elementem jest modernizacja układu komunikacyjnego na obszarze strefy. W zagospodarowaniu terenu należy przewidzieć przebieg drogi łączącej drogę nr 10 (obecny przebieg drogi krajowej) z terenem lotniska i wyznaczonymi terenami w rejonie linii kolejowej do Al. Wojska Polskiego. Realizacja drogi zapewni częściowe przejęcie ruchu docelowego do lotniska i terenów usługowych w jego rejonie. W studium wyznacza się potencjalny korytarz dla obsługi komunikacyjnej rejonu lotniska.

---

<sup>3</sup> W związku z realizacją ustawy z dnia 1 kwietnia 2016 roku o zakazie propagowania komunizmu lub innego ustroju totalitarnego przez nazwy budowli, obiektów i urządzeń użyteczności publicznej, Rada Miasta Piły podjęła Uchwałę Nr XXXVI/519/17 Rady Miasta Piły z dnia 27 czerwca 2017 roku w sprawie zmiany nazwy ulicy *Walki Młodych* na ulicę *Młodych*.



**OP-1 – „Dolina rzeka Gwdy”** Dolina rzeki Gwdy przebiega przez cały obszar miasta i stanowi najważniejszy element systemu hydrograficznego, posiadający istotne znaczenie w kształtowaniu struktury przestrzennej miasta jak również funkcję korytarza ekologicznego. Dla zachowania warunków przewietrzania miasta, w obszarze doliny, ustala się ograniczenia dla zabudowy jak również nasadzeń, które nie mogą stanowić barier dla przepływu powietrza. Na całym przebiegu rzeki Gwdy, w wyznaczonym obszarze doliny, występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią, określone zgodnie ze „Studium granic bezpośredniego zagrożenia powodzią dla zlewni rzeki Gwdy”, do których mają zastosowanie przepisy odrębne. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego strefy przyrodniczej, zgodnie z art. 88f ust. 5 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne, należy uwzględnić aktualne mapy zagrożenia powodzią oraz ryzyka powodziowego. Przebieg wyznaczonej strefy przyrodniczej doliny rzeki Gwdy posiada w obszarze miasta różnorodne znaczenie funkcjonalne, w powiązaniu z układem komunikacyjnym i obszarami zurbanizowanymi. W podstawowej funkcji doliny należy również wyróżnić jej znaczenie krajobrazowe i estetyczne oraz funkcje związane z wypoczynkiem i rekreacją. Na wyznaczonym obszarze zachowuje się ustalenia obowiązujących planów miejscowych terenów przewidzianych do zagospodarowania jako integralnych części stref zurbanizowanych w szczególności tras pieszych i rowerowych, zasad kształtowania zieleni oraz urządzeń związanych z obsługą szlaku wodnego rzeki Gwdy. Wyróżnione w strefie doliny obszary OP-1.2 i OP-1.3 pełnią funkcję ogólnomiejskiej strefy rekreacyjnej w powiązaniach z zagospodarowaniem Zalewu Koszyckiego (rejon Kuźnicy Pilskiej), w tym teren OP-1.3B (wyspa) i część terenu OP-1.3A w rejonie ul. Dąbrowskiego, stanowiące integralną część centrum miasta.

**OP-2.4** – teren obejmujący **obszary wyłączone z zabudowy, stanowiące lokalny system hydrograficzny** w rejonie ulic Podleśnej i Koszyckiej, obszar rodzinnych ogrodów działkowych, strefę krawędziową kształtującą rzeźbę terenu, stanowiącą istotny element krajobrazu kulturowego (skarpa) wraz z zabudową zakładu MWiK przy ul. Chopina i Parku miejskiego, ograniczony skarpą – od ul. Wałęckiej, Al. Wojska Polskiego, ulicami Dzieci Polskich i Paderewskiego oraz rozgraniczeniem śródmiejskich obszarów zurbanizowanych TZ-1.

**Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Piły stanowi istotne narzędzie prowadzenia polityki rewitalizacyjnej w sferze przestrzennej. Jasne określenie obszarów problemowych pozwala na dostosowanie narzędzi planistycznych do zdiagnozowanych problemów społecznych i gospodarczych.**

### *Strategia Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Powiatu Pilskiego na lata 2015-2025*

Strategia Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Powiatu Pilskiego na lata 2015-2025 została przyjęta uchwałą nr XLIII.401.2014 Rady Powiatu w Pile z dnia 25 września 2014 r. Jest to dokument, który ma odpowiadać na wyzwania rozwojowe powiatu poprzez diagnozę zasobów, analizę potencjałów oraz opracowanie pól interwencji w formie celów strategicznych, operacyjnych oraz kierunki działania. Obszary strategiczne i cele strategiczne wyznaczone dla powiatu pilskiego.

#### **Obszar strategiczny: Przestrzeń przyjazna mieszkańcom**

cel strategiczny 1: Rozwój infrastruktury drogowej

cel strategiczny 2: Rozwój infrastruktury na rzecz podniesienia jakości życia mieszkańców

cel strategiczny 3: Rozbudowa i modernizacja infrastruktury społecznej

cel strategiczny 4: Planowanie przestrzeni na rzecz konkurencyjności gospodarczej i turystycznej powiatu

#### **Obszar strategiczny: Gospodarka**

cel strategiczny 1: Tworzenie warunków dla rozwoju przedsiębiorczości

cel strategiczny 2: Dążenie do zrównoważonego rozwoju powiatu

cel strategiczny 3: Promocja potencjału gospodarczego powiatu

### **Obszar strategiczny: Środowisko**

cel strategiczny 1: Skuteczna ochrona środowiska przed zanieczyszczeniami

cel strategiczny 2: Wykorzystanie walorów środowiskowych w rozwoju powiatu

### **Obszar strategiczny: Rozwój kapitału ludzkiego**

cel strategiczny 1: Rozwój lokalnego rynku pracy

cel strategiczny 2: Zapewnienie kształcenia zwiększającego szanse na rynku pracy

cel strategiczny 3: Podnoszenie jakości systemu edukacyjnego

cel strategiczny 4: Bezpieczny powiat

cel strategiczny 5: Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu

cel strategiczny 6: Rozwój społeczeństwa obywatelskiego

cel strategiczny 7: Podnoszenie jakości zarządzania publicznego

**Zagadnień istotnych dla rewitalizacji dotyka niemal każdy z celów strategicznych. Szczególne istotne wydają się działania w obszarze strategicznym: Rozwój kapitału ludzkiego tj. przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu i zapewnienie kształcenia zwiększającego szanse na rynku pracy.**

### *Program Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Piła*

Program Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Piła został przyjęty uchwałą nr X/161/15 Rady Miasta Piły z dnia 25 sierpnia 2015 roku. Uchwałą nr XXXIII/477/17 z dnia 28 marca 2017 roku Rada Miasta Piły przyjęła aktualizację Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Piła. Dokument stanowi plan zadań inwestycyjnych i nieinwestycyjnych gminy związanych z gospodarką niskoemisyjną w perspektywie roku 2020. Wskazuje on również, optymalne z punktu widzenia lokalnych kosztów i korzyści rozwiązania stymulujące rozwój gospodarczy. Cele strategiczne Planu wynikające z inwentaryzacji bazowej emisji to:

1. Zwiększenie efektywności wykorzystywania i wytwarzania energii oraz ograniczenie związanej z nim emisji.
2. Racjonalne zwiększenie wykorzystania energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych
3. Efektywne zarządzanie infrastrukturą miasta i jej rozwój ukierunkowany na wykorzystanie rozwiązań niskoemisyjnych.
4. Wprowadzenie niskoemisyjnych wzorców konsumpcji energii i jej nośników we wszystkich sektorach gospodarki miasta.
5. Rozwój transportu niskoemisyjnego.

**Dla działań rewitalizacyjnych szczególnie istotne są kierunki działań wynikające z celu strategicznego 1 tj. *Modernizacja energetyczna i termomodernizacja budynków użyteczności publicznej i budynków mieszkalnych gminy, Przyspieszenie procesów termomodernizacji pozostałych budynków mieszkalnych oraz Przyspieszenie zmiany sposobu zaopatrzenia w ciepło na niskoemisyjne w budownictwie wielorodzinnym, w tym przyłączenie do sieci ciepłowniczej, a także działania wynikające z celu strategicznego 3 tj. *Modernizacja sieci systemów ciepłowniczych i źródeł wytwórczych jako element poprawy efektywności energetycznej systemu oraz dotrzymania dopuszczalnych, zaostrzonych norm emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych; oraz działania wynikające z celu strategicznego 5 tj. *Stworzenie alternatywy komunikacyjnej w postaci ciągów pieszo-rowerowych i punktów przesiadkowych, Rozbudowę i modernizację ciągów komunikacyjnych, Efektywne energetycznie i ekonomicznie środki transportu w gestii gminy i jednostek publicznych, jako wynik modernizacji i wymiany na niskoemisyjne oraz Preferencje w obszarach zwiększonego występowania „niskiej emisji” - działania regulujące w zakresie preferencji ruchu pieszego i rowerowego oraz ograniczenie dostępu ruchu pojazdów indywidualnych.*****

W dokumencie określono listę możliwych do wdrożenia przedsięwzięć, które mają wspomagać gospodarkę niskoemisyjną. Jednym z nich jest projekt nr 36 pt. „Rewitalizacja obiektów i przestrzeni

publicznych” w ramach którego przewiduje się realizację przedsięwzięć ujętych w programach rewitalizacji opracowanych dla miasta Piły, w tym w ramach projektu budowy Piłskiej Strefy Aktywności.

- 1) Budowa przystani na rzece Gwdzie, przy Mostach Królewskich oraz na wysokości pętli autobusowej przy ul. Młodych (dawna Walki Młodych).
  - 2) Budowa ciągów pieszo-rowerowych na rewitalizowanych obszarach, z włączeniem w system dróg rowerowych w mieście i otoczeniu.
  - 3) Udrożnienie północnej części starorzecza rz. Gwdy , budowa mostu dojazdowego i zagospodarowanie starorzecza z zachowaniem jego walorów przyrodniczych; przystosowanie części nabrzeża do cumowania kajaków i małych jednostek pływających,
  - 4) Budowa energooszczędnego oświetlenia i systemu monitoringu rewitalizowanych terenów i obiektów z wykorzystaniem OZE.
  - 5) Budowa obiektu edukacyjnego Parku Odkrywców z wykorzystaniem technologii OZE.
  - 6) Działania edukacyjno – informacyjne dot. wykorzystanych zastosowań proekologicznych.
- Projekt stanowi element projektu Piłskiego Obszaru Strategicznej Interwencji

### *Program ochrony środowiska dla Gminy Piła na lata 2014-2018*

Aktualnie obowiązujący Program ochrony środowiska (POŚ) został przyjęty uchwałą nr VI/70/15 Rady Miasta Piły z dnia 31 marca 2015 roku. Dokument ten określa cele ekologiczne, priorytety, rodzaj i harmonogram zadań proekologicznych oraz sposoby osiągnięcia założonych celów, a także mechanizmy prawno-ekonomiczne i środki finansowe związane z ochroną środowiska. Najważniejsze problemy gminy Piła w zakresie ochrony środowiska zgodnie z POŚ to: przekroczenia wartości dopuszczalnych stężeń pyłu zawieszonego PM10 i benzo(a)pirenu, słabe przewietrzanie miasta i związku z tym możliwość powstawania smogu, występowanie w wielu miejscach utworów plastycznych - iłów, stwarzających zagrożenie ruchów masowych na skarpach przy nawodnieniu, trudności w wyznaczaniu terenów inwestycyjnych, bezproblemowych wobec rygorystycznych wymogów ochrony środowiska, niezadowolający stan techniczny rozdzielczej sieci wodociągowej, niewielki stopień wykorzystywania energii odnawialnej, natężenie hałasu związane ze zwiększaniem się ruchu pojazdów na głównych ciągach komunikacyjnych.

**Ochrona przyrody:** 1. Ochrona istniejących obszarów i obiektów prawnie chronionych. 2. Ochrona różnorodności biologicznej. 3. Objęcie ochroną prawną terenów cennych przyrodniczo dla zachowania różnorodności biologicznej w regionie w tym korytarzy ekologicznych.

**Ochrona i zrównoważony rozwój lasów:** 1. Prowadzenie zrównoważonej gospodarki leśnej. 2. Rozwój lasów i zieleni miejskiej.

**Racjonalne gospodarowanie zasobami wodnymi:** 1. Ograniczenie wodochłonności poszczególnych sektorów gospodarki, a szczególnie przemysłu. 2. Realizacja systemu małej retencji wodnej. 3. Poprawa funkcjonowania infrastruktury zaopatrującej w wodę. 4. Odbudowa melioracji podstawowych i szczegółowych w celu przeciwdziałania skutkom suszy i powodzi.

**Ochrona powierzchni ziemi:** 1. Ochrona przed erozją gleb poprzez zakrzewianie śródpolnych oraz stosowanie dobrych praktyk rolnych. 2. Rekultywacja terenów zdegradowanych i zdewastowanych przyrodniczo.

**Gospodarowanie zasobami geologicznymi:** 1. Racjonalne gospodarowanie zasobami kopalin. 2. Kompleksowe wykorzystanie złóż i niezwłoczna rekultywacja złóż wyeksploatowanych. 3. Ochrona przed trwałą zabudową udokumentowanych złóż kopalin oraz perspektywicznych obszarów występowania złóż, zwłaszcza o znaczeniu strategicznym.

**Ochrona powietrza atmosferycznego:** 1. Osiągnięcie standardów jakości powietrza poprzez wdrożenie Programu Ochrony Powietrza (POP). 2. Przygotowanie do wdrożenia dyrektywy IED przez zakłady

przemysłowe. 3. Zwiększenie wykorzystania odnawialnych źródeł energii. 4. Prowadzenie działań energooszczędnych w mieszkalnictwie i budownictwie. 5. Ograniczenie emisji ze środków transportu.

**Jakość wód i gospodarka wodno-ściekowa:** 1. Realizacja Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych (KPOŚK) 2. Zmniejszenie emisji zanieczyszczeń do środowiska wodnego. 3. Usprawnienie systemu zaopatrzenia w wodę.

**Ochrona przed hałasem:** 1. Zmniejszenie poziomów hałasu, zwłaszcza emitowanych przez środki transportu drogowego. 2. Kontynuacja monitoringu klimatu akustycznego.

**Oddziaływanie pól elektromagnetycznych:** 1. Stała kontrola potencjalnych źródeł pól elektromagnetycznych. 2. Minimalizacja oddziaływania pól na zdrowie człowieka i środowisko. 3. Edukacja ekologiczna nt. rzeczywistej skali zagrożenia emisją pól.

**Poważne awarie przemysłowe:** 1. Działania zapobiegające powstawaniu poważnych awarii w zakładach oraz w trakcie przewozu materiałów niebezpiecznych. 2. Szybkie usuwanie skutków poważnych awarii.

**Edukacja ekologiczna:** 1. Prowadzenie edukacji na rzecz zrównoważonego rozwoju, dotyczącej wszystkich elementów środowiska.

**Pozostałe działania systemowe:** 1. Uwzględnianie aspektów ekologicznych w poszczególnych dziedzinach gospodarowania. 2. Zarządzanie środowiskowe. 3. Aktywizacja rynku do działań na rzecz ochrony środowiska.

**Dla powodzenia działań rewitalizacyjnych szczególnie istotne są działania wymienione w POŚ w zakresie ochrony powierzchni ziemi (2. Rekultywacja terenów zdegradowanych i zdewastowanych przyrodniczo.), ochrony powietrza atmosferycznego (4. Prowadzenie działań energooszczędnych w mieszkalnictwie i budownictwie. 5. Ograniczenie emisji ze środków transportu.) i ochrony przed hałasem (1. Zmniejszenie poziomów hałasu, zwłaszcza emitowanych przez środki transportu drogowego. 2. Kontynuacja monitoringu klimatu akustycznego.), bowiem z takimi problemami borykają się w dużej mierze obszary rewitalizacji w Pile.**

### *Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Piła na lata 2017-2021*

Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Piła na lata 2017-2021 został przyjęty uchwałą nr XXVII/411/16 Rady Miasta Piły z dnia 29 listopada 2016 r. Celem programu jest określenie kierunków działania Miasta Piły w zakresie gospodarowania zasobem mieszkaniowym, a w szczególności: 1) zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej o niskich dochodach, 2) poprawy jakości życia mieszkańców zamieszkujących w lokalach należących do gminnego zasobu mieszkaniowego. 3) poprawy stanu technicznego lokali i budynków wchodzących w skład gminnego zasobu mieszkaniowego.

**Główne działania mające na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Piła.**

1. W celu poprawy wykorzystania i racjonalizacji gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy, w okresie obowiązywania niniejszego programu, planuje się:

a) weryfikację umów najmu i wypowiedanie ich najemcom, którzy mają zaspokojone potrzeby mieszkaniowe,

b) zmniejszenie liczby dłużników i listy osób oczekujących na lokale socjalne, w następstwie nadania większej dynamiki procedurom eksmisyjnym.

2. Dopuszcza się wynajem lokali mieszkalnych od różnych podmiotów dysponujących mieszkaniami, w tym od właścicieli mieszkań na rynku wtórnym i od spółdzielni mieszkaniowych.

3. Zakłada się kontynuowanie działań związanych z korektą udziałów w częściach wspólnych nieruchomości i gruntu stanowiących własność wspólnot mieszkaniowych, a posadowionych na działkach nie spełniających wymogów działki budowlanej zgodnie z art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

4. Konieczne jest kontynuowanie działań regulujących problemy związane z utrzymaniem nieruchomości przyległych do wspólnot mieszkaniowych, w których działki zostały wyodrębnione i sprzedane po obrysie budynku. W celu niezbędnego i prawidłowego funkcjonowania wspólnot nieruchomości przyległe będą sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste na ich rzecz.
5. W celu redukcji zadłużenia, najemcy lokali komunalnych będącym w trudnej sytuacji materialnej i życiowej, mogą odpracowania zaległości czynszowych poprzez wykonywanie drobnych prac porządkowych i usługowych na rzecz Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
6. Zakłada się przedstawianie zadłużonym lokatorom propozycji zamiany mieszkań na mieszkania dostosowane do ich możliwości finansowych.
7. Zakłada się kontynuowanie działań w zakresie negocjowania wysokości odszkodowań należnych właścicielom mieszkań z tytułu niedostarczenia przez gminę lokali socjalnych na realizację wyroków sądowych orzekających eksmisję. Działania te, z jednej strony, przyczynią się do zmniejszania kwot wypłacanych odszkodowań, z drugiej zaś, uchronią gminę przed obowiązkiem poniesienia kosztów potencjalnych procesów sądowych.
8. Zakłada się kontynuację występowania do Banku Gospodarstwa Krajowego z wnioskami o udzielenie finansowego wsparcia z budżetu Państwa – z Funduszu Dopłat - na pokrycie części kosztów przedsięwzięć polegających na budowie budynków komunalnych, przeznaczonych na zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych mieszkańców gminy.

**W związku z tym, że poprawa sytuacji mieszkaniowej jest niezwykle ważnym elementem działań rewitalizacyjnych w Pile, wszystkie wymienione powyżej działania są konieczne do podjęcia na obszarze rewitalizacji. Zdynamizują one zmiany społeczno-gospodarcze i przestrzenne, które pozwolą wprowadzić obszar rewitalizacji z sytuacji kryzysowej.**

## 3 Diagnoza

Punktem wyjścia do podjęcia kompleksowej interwencji publicznej na obszarach kryzysowych była diagnoza wszystkich sfer procesu rewitalizacji, która pozwoliła wskazać obszary w granicach miasta będące w najtrudniejszej sytuacji, na których prowadzone będą działania rewitalizacyjne. W dalszej kolejności konieczna była pogłębiona diagnoza obszaru rewitalizacji, pozwalająca określić problemy obserwowane na tym terenie, a także jego potencjały możliwe do wykorzystania przy prowadzeniu działań naprawczych. Wymóg umieszczenia diagnozy w programie rewitalizacji wynika z art. 15 ust. 1 pkt 1 ustawy o rewitalizacji.

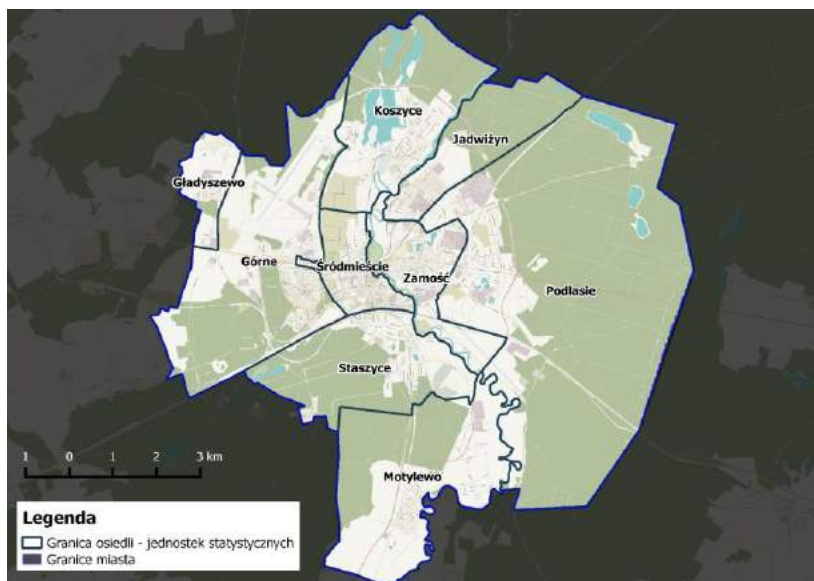
Niniejsza diagnoza jest streszczeniem „Diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Piłę”, która stanowiła podstawę wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, zgodnie z uchwałą nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły.

### 3.1 Sposób wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Gminny program rewitalizacji dla miasta Piły został opracowany z wykorzystaniem modelu ekspercko-partycypacyjnego, polegającego na możliwie szerokim udziale wszystkich interesariuszy w pracach nad GPR, przy jednoczesnym zaangażowaniu ekspertów zewnętrznych (firma Lider Projekt Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu), odpowiadających między innymi za przeprowadzenie procesu konsultacji społecznych oraz opracowanie dokumentu. Ze strony samorządu miasta Piły we wszystkich etapach opracowania gminnego programu rewitalizacji uczestniczyły osoby powołane zarządzeniem Prezydenta Miasta Piły do struktur organizacyjnych zajmujących się rewitalizacją: Pełnomocnik ds. rewitalizacji – koordynacja prac; Zespół zadaniowy ds. rewitalizacji – interdyscyplinarni specjaliści z wydziałów Urzędu Miasta Piły i jednostek miejskich, wspierający prace i procesy decyzyjne dotyczące rewitalizacji w sferze społecznej, przestrzennej, gospodarczej.

Pierwszym etapem opracowania gminnego programu rewitalizacji była delimitacja, czyli wyznaczenie obszarów zdegradowanych. Spośród obszarów zdegradowanych (w stanie kryzysowym) wyznaczono obszar rewitalizacji, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk. Obszar rewitalizacji nie mógł być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy.

Za obszary statystyczne niezbędne do przeprowadzenia delimitacji obszarów zdegradowanych przyjęto jednostki pomocnicze Gminy Piła w ich przybliżonych granicach, określonych we właściwych uchwałach Rady Miasta Piła. Analiza porównawcza została odniesiona do 6 jednostek pomocniczych funkcjonujących, tj. osiedli: Gładyszewo, Górne, Koszyce, Motylewo, Podlasie, Staszycy oraz 3 jednostek pomocniczych zniesionych pozostających w granicach pierwotnie ustalonych, tj. osiedli Jadwiżyn, Śródmieście, Zamość. W trakcie analiz wykonano nieznaczne korekty zasięgów porównywanych jednostek. Przyjęcie podziału obszarów delimitacyjnych zgodnego z granicami osiedli zapewnił interesariuszom rewitalizacji łatwiejszą orientację w wynikach badania oraz postanowieniach zawartych w dokumencie, a także ułatwi zarządzanie programem oraz usprawni komunikację z mieszkańcami na etapie jego wdrażania (m.in. poprzez rady osiedli).



Mapa 1 Zasięg osiedli - jednostek statystycznych podlegających delimitacji

Źródło: opracowanie własne Lider Projekt sp. z o.o.

Tabela 1 Szacunkowe dane dotyczące liczby ludności oraz powierzchni osiedli - jednostek statystycznych podlegających delimitacji

Nazwa osiedla	Liczba ludności (2015)	Udział ludności osiedla w ogólnej liczbie mieszkańców Piły	Powierzchnia obszaru osiedla* (ha)	Udział powierzchni obszaru osiedla w powierzchni miasta ogółem
Gładyszewo	487	0,7%	176,6	1,7%
Górne	13 012	17,8%	1 545,0	15,1%
Jadwiżyn	5 203	7,1%	566,4	5,5%
Koszyce	5 171	7,0%	988,9	9,6%
Motylewo	862	1,2%	1 491,0	14,5%
Podlasie	5 857	8,0%	3 821,2	37,2%
Staszycy	6 243	8,5%	928,4	9,1%
Śródmieście	16 098	22,0%	310,8	3,0%
Zamość	20 262	27,7%	440,0	4,3%
<b>RAZEM</b>	<b>73 195</b>	<b>100,00%</b>	<b>10 268,3</b>	<b>100,0%</b>

\*skorygowane powierzchnie badanych na etapie diagnozy obszarów

Źródło: opracowanie własne Lider Projekt sp. z o.o. na podstawie: ewidencji ludności, Urząd Miasta Piły

Przyjęta na potrzeby przeprowadzenia delimitacji obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji metodyka, została opracowana w zgodności z art. 4 ustawy o rewitalizacji, tzn. w oparciu o analizę wykorzystującą „obiektywne i weryfikowalne mierniki i metody badawcze dostosowane do lokalnych uwarunkowań”.

### 3.2 Wskaźniki wyboru obszarów zdegradowanych

Podstawowym elementem przeprowadzonego badania delimitacji były wskaźniki statystyczne, opracowane na podstawie możliwie najbardziej aktualnych danych publicznych. Wskaźniki statystyczne poprzez ich odniesienie do wartości średnich dla miasta pozwoliły na dokonanie analizy porównawczej poszczególnych osiedli, a tym samym wskazania jednostek szczególnie zagrożonych wykluczeniem oraz predysponowanych do objęcia kompleksowymi przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi.

Zgodnie z art. 9 ust. 1 „obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym, można wyznaczyć jako **obszar zdegradowany** w przypadku występowania na nim ponadto co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk:

- 1) gospodarczych – w szczególności niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw lub
- 2) środowiskowych – w szczególności przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska, lub
- 3) przestrzenno-funkcjonalnych – w szczególności niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej złego stanu technicznego, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, niedoboru lub niskiej jakości terenów publicznych, lub
- 4) technicznych – w szczególności degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz нефункционowaniu rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.”

W celu zachowania zgodności z art. 9, w oparciu o dostępne statystyki publiczne, wskazano zestaw wskaźników rozwojowych, za pomocą których przeprowadzono badanie delimitacyjne obszarów kryzysowych, obrazujące stopień degradacji poszczególnych obszarów miasta. Przyjęty zestaw wskaźników został przyporządkowany poszczególnym sferom tematycznym i zjawiskom kryzysowym.

**Tabela 2 Wskaźniki wykorzystane do delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.**

Sfera	Zjawisko	Wskaźnik
społeczna	bezrobocie	Udział osób bezrobotnych w ogóle ludności w wieku produkcyjnym (stan na VI 2016 r.)
		Udział długotrwale bezrobotnych w ogóle ludności w wieku produkcyjnym (stan na VI 2016 r.);
	ubóstwo	Udział osób korzystających z pomocy społecznej w ogóle ludności (2015 r.);
		Dynamika zmian liczby ludności korzystającej z pomocy społecznej (lata 2010-2015);
	przestępczość	Liczba przestępstw stwierdzonych przypadających na każde 1 000 mieszkańców (2015 r.);
	niski poziom edukacji oraz kapitału społecznego	Średni wynik uczniów ze Sprawdzianu 6-klasisty – część I (2015 r.);
	niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym	Frekwencja w wyborach samorządowych 2014;
	depopulacja	Dynamika zmian liczby ludności w latach 2010-2015;



	starzenie się społeczeństwa	Udział osób w wieku poprodukcyjnym w ogóle mieszkańców (2015 r.);
gospodarcza	niski stopień przedsiębiorczości	Udział osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w ogóle ludności w wieku produkcyjnym (2015 r.);
	słaba kondycja lokalnych przedsiębiorstw	Dynamika zmian liczby osób prowadzących własną działalność gospodarczą w latach 2010-2015; Średni naliczony podatek dochodowy przypadający na 1 płatnika (os. fiz. prowadzącą własną działalność gosp.) (2015 r.).
przestrzenno-funkcjonalna	niedobór lub niska jakość terenów publicznych	Liczba obiektów infrastruktury sportowej przypadająca na każdych 100 mieszkańców (2015 r.);
	niski poziom obsługi komunikacyjnej	Liczba kursów tygodniowych komunikacji miejskiej na wszystkich liniach przypadających na 1 mieszkańca (2016 r.);
	niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny	Liczba obiektów infrastruktury społecznej, usług kultury i integracji społecznej (domy/ ośrodki kultury, świetlice środowiskowe, kluby osiedlowe, itp.) przypadających na 100 mieszkańców (2015 r.);
	bezpieczeństwo drogowe	Liczba zdarzeń drogowych przypadających na 1000 mieszkańców (2015 r.);
techniczna	degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym	Udział budynków wybudowanych przed 1989 r. w ogóle budynków mieszkalnych (2016 r.);
środowiskowa	obecność odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska	Ilość azbestu przeznaczonego do utylizacji przypadająca na 1 mieszkańca (ton/os.) (2015 r.);
	wyposażenie w infrastrukturę sprzyjającą ochronie środowiska	Udział budynków mieszkalnych posiadających przyłącze do sieci kanalizacyjnej w ogóle budynków mieszkalnych (2016 r.);

Źródło: opracowanie własne Lider Projekt sp. z o.o. na podstawie danych udostępnionych przez Urząd Miasta Piły oraz Zasad programowania i wsparcia rewitalizacji w ramach WRPO 2014+” Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego(październik, 2016).

W ramach przeprowadzonej delimitacji posłużono się również subiektywnymi opiniami mieszkańców dotyczącymi poszczególnych osiedli. W tym celu analiza wskaźnikowa została dodatkowo uzupełniona uśrednionymi opiniami mieszkańców, pochodzącymi z przeprowadzonego wśród mieszkańców poszczególnych obszarów miasta w dniach 2-11 sierpnia 2016 roku badania ankietowego. W badaniu zastosowano technikę PAPI (*Pen & Paper Interview*), czyli papierowy kwestionariusz ankiety wypełniany przez respondenta, przy udziale ankietera. Łącznie w badaniu udział wzięło 500 pełnoletnich mieszkańców Piły. Badani oceniali swoją najbliższą okolicę pod względem określonych aspektów, w skali: „zdecydowanie dobrze”, „raczej dobrze”, „ani dobrze ani źle”, „raczej źle” i „zdecydowanie źle”.

**Tabela 3.** Pytania ankietowe zadane mieszkańcom w ramach delimitacji obszarów zdegradowanych

sfera	Pytania ankietowe
społeczna	Kontakty międzysąsiedzkie, aktywność społeczna i obywatelska
	Bezpieczeństwo
	Sposób bycia mieszkańców (odnoszenie się do innych, dbanie o rodzinę, dbanie o czystość, itp.)
gospodarcza	Bliskość i liczebność punktów handlowych i usługowych
przestrzenno-	Ogólna estetyka, czystość

<b>funkcjonalna</b>	Bliskość miejsc, w których mogę odpocząć w otoczeniu natury (las, park, skwer, itp.)
	Bliskość miejsc, w których mogę spędzić czas ze znajomymi poza domem (kawiarnia, restauracja, miejsce w parku, itp.)
	Bliskość miejsc, w których rodzice mogą spędzić czas z małymi dziećmi (np. plac zabaw)
	Bliskość miejsc, w których można spędzić czas z kulturą
	Bliskość terenów, obiektów, w których można uprawiać sport i rekreację
	Skomunikowanie z innymi częściami miasta
	Dostępność i liczebność miejsc parkingowych
	Ruch uliczny i jego wpływ na komfort życia na mojej ulicy i w pobliżu
<b>techniczna</b>	Stan techniczny budynków na zewnątrz i wewnątrz
<b>środowiskowa</b>	Czystość powietrza atmosferycznego

Źródło: opracowanie własne Lider Projekt sp. z o.o.

Zgodnie z wytycznymi ustawy o rewitalizacji oraz wytycznymi Ministerstwa Rozwoju obszar wsparcia musi się charakteryzować wyższą intensywnością negatywnych zjawisk opisanych przyjętymi wskaźnikami niż średnia intensywność tych zjawisk dla całego miasta. Metodą, która pozwala na ocenę i selekcję obszarów miasta o najwyższym stopniu degradacji jest standaryzacja przyjętego zestawu wskaźników i na tej podstawie stworzenie wskaźnika sumarycznego (indeksu zbiorczego).

Standaryzacja wskaźników polega na odjęciu od nominalnej wartości wskaźnika dla danego obszaru średniej wartości dla wszystkich jednostek statystycznych i podzieleniu przez odchylenie standardowe. Zastosowanie tego zabiegu statystycznego pozwala na określenie odchylenia od normy (wartości referencyjnej), którą jest średnia dla miasta. Wystandaryzowane wskaźniki przyjmują wartości dodatnie lub ujemne. Przejście odchylenia od średniej (wartości zerowej) do wartości ujemnej wskazuje, które obszary odznaczają się wskaźnikiem degradacji wyższym od średniej dla miasta. Z kolei wartości dodatnie odchylenia ukazują obszary o mniejszym natężeniu negatywnych zjawisk w porównaniu ze średnią dla miasta.

Wystandaryzowane wskaźniki umożliwiają zsumowanie wartości uzyskiwanych w ramach poszczególnych analizowanych wskaźników, a przez to stworzenie wskaźnika sumarycznego (indeksu zbiorczego) – stanowiącego wynik delimitacji obrazujący stopień natężenia ogółu zjawisk kryzysowych na danym obszarze. Obszar będzie mógł zostać uznany za obszar zdegradowany jedynie w przypadku, kiedy indeks zbiorczy dla danego obszaru będzie osiągał wartości najniższe, co jest równoznaczne z najwyższym stopniem jego degradacji w skali miasta, przy czym musi on wykazywać ujemny poziom wskaźnika zbiorczego dla sfery społecznej oraz ujemny poziom przynajmniej jednego wskaźnika z pozostałych sfer: gospodarczej i/lub środowiskowej i/lub przestrzenno-funkcjonalnej i/lub technicznej.

Zestawienie poszczególnych osiedli Piły ukazujące ich wyniki w poszczególnych kategoriach, z wyraźnym zaakcentowaniem przekroczeń wartości referencyjnych (wartości średnich dla miasta), zostało przedstawione zarówno w formie tabelarycznej jak i opisowej. Wyniki osiągnięte w analizie wskaźnikowej stanowiły podstawę dla ostatecznego wyboru obszaru zdegradowanego, którego całość lub część, będzie stanowiła obszar wskazany do rewitalizacji.

### 3.3 Zasięgi przestrzenne obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Zgodnie z przyjętą metodyką wykonania badania delimitacyjnego za obszar zdegradowany należy uznać obszary o najniższych wartościach wskaźnika sumarycznego, przy jednoczesnym wyraźnym nagromadzeniu negatywnych zjawisk w sferze społecznej oraz widocznej sytuacji kryzysowej (ujemnej wartości wskaźnika zbiorczego) w co najmniej jednej z pozostałych sfer tematycznych.

Ujemne wartości wskaźnika sumarycznego wskazujące na ponadprzeciętną koncentrację zjawisk kryzysowych osiągnęły osiedla Górne, Jadwiżyn, Zamość i Śródmieście, przy czym jedynie osiedla **Zamość** oraz **Śródmieście** wykazywały ponadnormatywne natężenie negatywnych czynników rozwojowych w sferze społecznej, a także w sferach przestrzenno-funkcjonalnej oraz gospodarczej i to one zostały wskazane jako **obszar zdegradowany**.

Tabela 4. Wynik delimitacji - zestawienie wystandaryzowanych wskaźników dla poszczególnych stref tematycznych oraz prezentacja wskaźnika sumarycznego

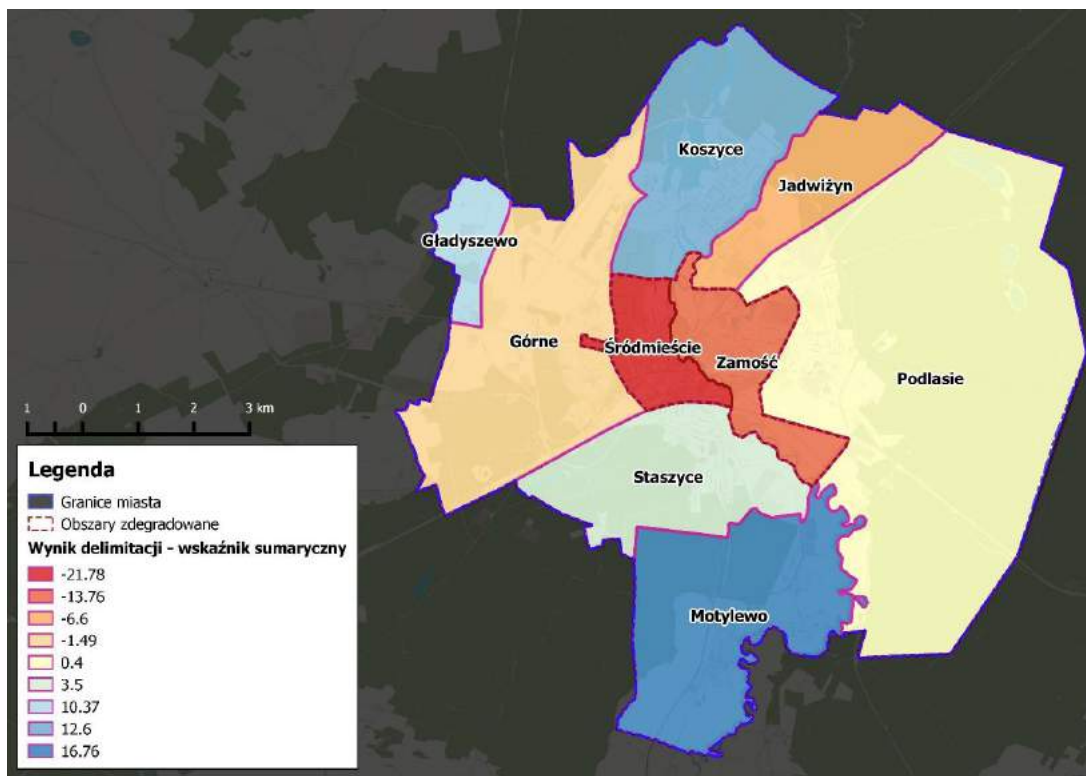
Osiedle	Wskaźnik sfera społeczna	Wskaźnik sfera przestrzenno - funkcjonalna	Wskaźnik sfera środowiskowa	Wskaźnik sfera gospodarcza	Wskaźnik sumaryczny
Śródmieście	-17,18	-4,93	0,36	-0,03	-21,78
Zamość	-9,31	-3,7	1,28	-2,03	-13,76
Jadwiżyn	0,92	-6,57	-0,11	-0,84	-6,6
Górne	1,3	-2,63	0,86	-1,02	-1,49
Podlasie	-0,48	-0,56	-0,63	2,07	0,4
Staszycy	-0,91	1,7	2,04	0,67	3,5
Gładyszewo	6,14	7,21	-2,87	-0,11	10,37
Koszyce	8,49	1,87	-0,05	2,29	12,6
Motylewo	11,04	7,6	-0,88	-0,99	16,76

Źródło: opracowanie własne Lider Projekt sp. z o.o.

Ponadto jako obszary zdegradowane wymagające interwencji ze względu na występujące na nich problemy ze sfery technicznej, funkcjonalno-przestrzennej, środowiskowej, ale także gospodarczej uznano tereny niezamieszkałe tzn. powojkowe i przemysłowe, w tym pokolejowe. Ich charakterystykę z punktu widzenia występowania negatywnych zjawisk w ww. sferach przedstawiono w rozdziale 3.4.

Do terenów tych zaliczono:

- a) tereny przemysłowe: Rejon ulicy Zakopiańskiej, Tereny PKP, Rejon ulicy Wawelskiej, Rejon ulicy Młodych (dawna Walki Młodych), Rejon ulic: Warsztatowej – Pomorskiej, Rejon ulic: Krzywej – Długosza, Rejon ulicy Giełdowej: teren po wysypisku śmieci, Rejon ulicy Młodych (dawna Walki Młodych): Zakłady Przemysłu Ziemniaczanego, Rejon Placu Staszica: teren po Zakładach Mięsnych.
- b) tereny powojkowe: Rejon ulicy Podchorążych, Poligon - rejon ulic: Bydgoskiej – Wawelskiej, Lotnisko, Rejon Lotniska, Rejon Al. Powstańców Wlkp. i ulicy Kossaka.



Mapa 2 Prezentacja przestrzenna wskaźnika sumarycznego - wynik delimitacji obszarów zdegradowanych

Źródło: opracowanie własne Lider Projekt Sp. z .o.o.

Zgodnie z art. 10. ust. 1 Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji **obszar rewitalizacji** jest to „obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, o których mowa w art. 9 ust. 1, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację”. Oznacza to, iż obszar rewitalizacji powinien zawierać się w granicach obszaru miasta uznanego w drodze delimitacji za obszar zdegradowany, czyli w granicach osiedli Śródmieście oraz Zamość.

Obszar zdegradowany wskazany do rewitalizacji (zgodnie z art. 10 ust. 2 ustawy) może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic, przy zastrzeżeniu, że jego łączna powierzchnia nie będzie przekraczać 20% powierzchni gminy, a także nie może być zamieszkiwany przez więcej niż 30% mieszkańców miasta. Łączna suma liczby mieszkańców osiedli Śródmieście i Zamość przekracza dopuszczalny ustawowo poziom, wynosząc w przybliżeniu około 50% ogólnej liczby mieszkańców miasta Piła. Z tego względu zasięg obszaru rewitalizacji został zawężony do rejonów ulic które:

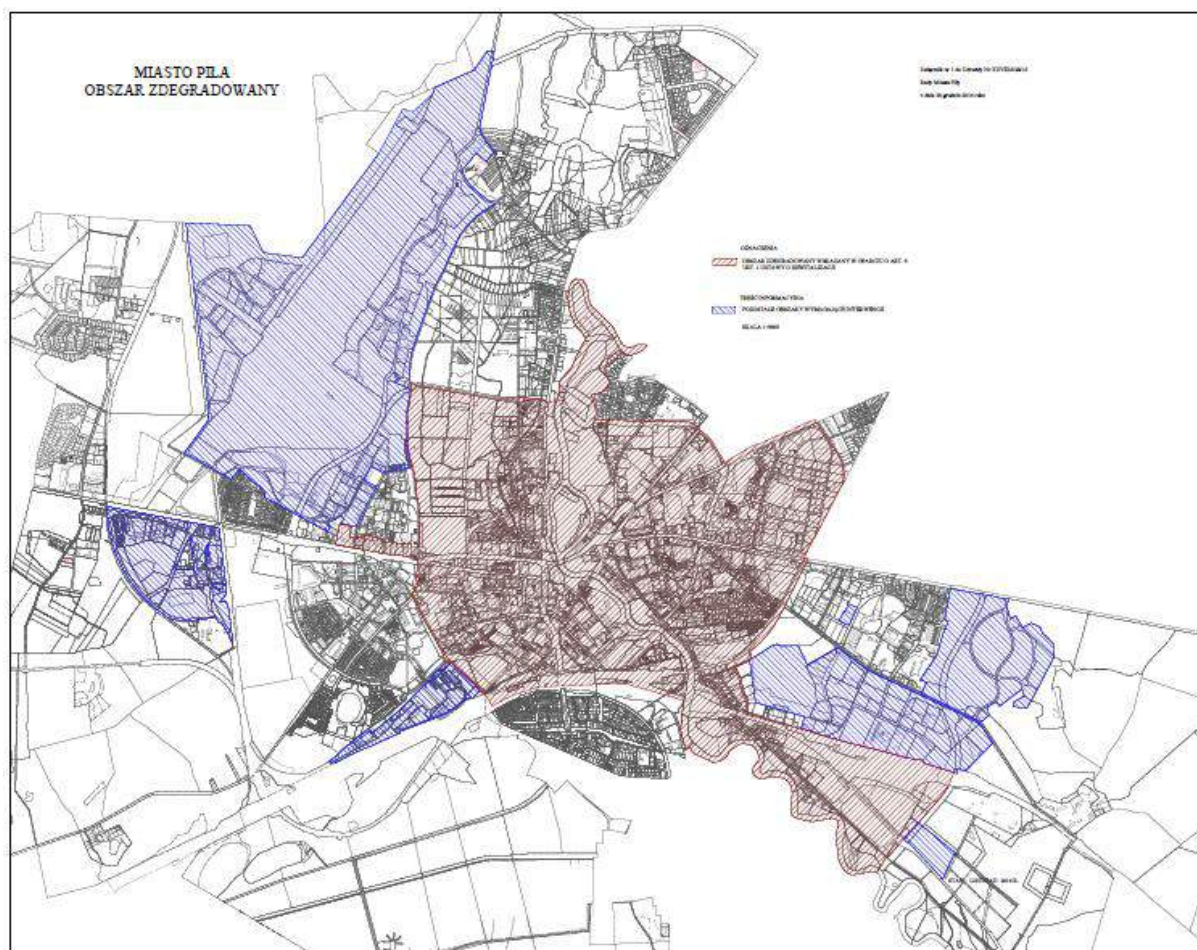
- charakteryzują się najwyższą koncentracją problemów (dane w oparciu o które dokonywano delimitacji pozyskano w układzie ulic, stąd możliwe było określenie części osiedli, na których obserwowana jest największa skala problemów społecznych, gospodarczych, przestrzenno-funkcyjnych i środowiskowych),
- w przeszłości były już objęte działaniami rewitalizacyjnymi, które nie zostały zakończone, zapewniając tym samym komplementarność międzyokresową interwencji,
- są spójne przestrzennie, zapewniając tym samym komplementarność przestrzenną,
- zostały wskazywane przez mieszkańców w badaniach społecznych, jako obszary szczególnie problemowe w skali całego miasta,
- są położone centralnie, a co za tym idzie pełnią istotną rolę w rozwoju miasta.

W rezultacie planowanymi działaniami rewitalizacyjnymi objęto całe osiedle Śródmieście (wraz rozszerzeniem obszaru od strony zachodniej), a w ramach osiedla Zamość ulice: Al. Jana Pawła II, Al. 500 lecia Piły (odcinek z mostem do Al. Niepodległości), Browarna, Bulwary Chatellerault, Dąbrowskiego (odcinek bez zabudowy mieszkaniowej), Dworzec Celny, Fabryczna, Ludowa od nr 1A do nr 35, Roosevelta od nr 25 do nr 51 i od nr 38 do nr 56, Rybacka, Skrajna, Młodych (dawna Walki Młodych) nr 1A, 4, 16, 16A, 18, od nr 32 i od nr 15, Węglowa, Wincentego Witosa od nr 1 i od nr 14, Zygmunta Starego, Plac Powstańców Warszawy i Bydgoska od nr 21 do nr 35.

Ponadto do granic obszaru rewitalizacji włączono niezamieszkałe obszary zdegradowane stanowiące tereny przemysłowe i powojkowe. Do terenów tych zaliczono:

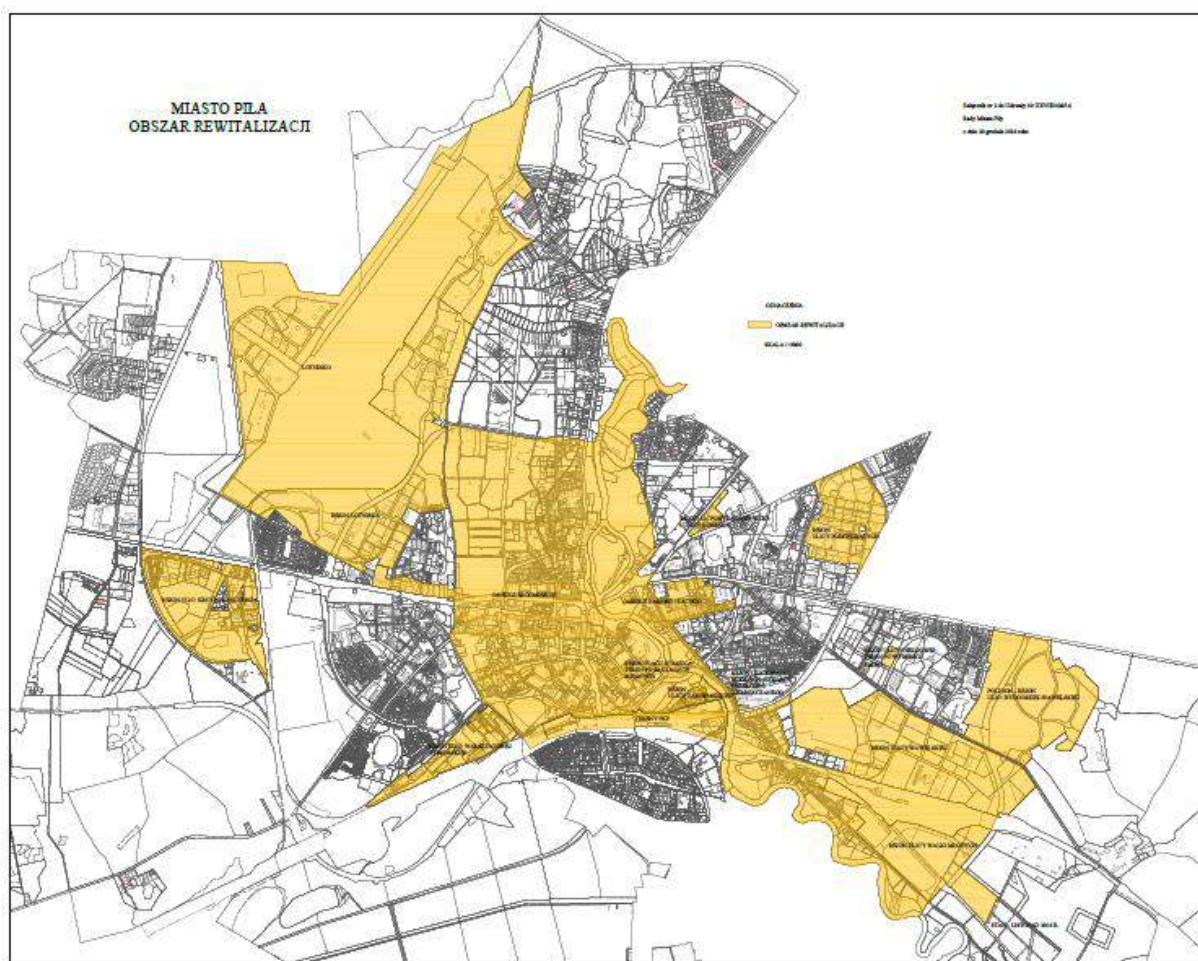
- c) tereny przemysłowe: Rejon ulicy Zakopiańskiej, Tereny PKP, Rejon ulicy Wawelskiej, Rejon ulicy Młodych (dawna Walki Młodych), Rejon ulic: Warsztatowej – Pomorskiej, Rejon ulic: Krzywej – Długosza, Rejon ulicy Giełdowej: teren po wysypisku śmieci, Rejon ulicy Młodych (dawna Walki Młodych): Zakłady Przemysłu Ziemniaczanego, Rejon Placu Staszica: teren po Zakładach Mięsnych.
- d) tereny powojkowe: Rejon ulicy Podchorążych, Poligon - rejon ulic: Bydgoskiej – Wawelskiej, Lotnisko, Rejon Lotniska, Rejon Al. Powstańców Wlkp. i ulicy Kossaka.

Ich charakterystykę z punktu widzenia występowania negatywnych zjawisk w ww. sferach przedstawiono w rozdziale 3.4.



**Mapa 3 Obszar zdegradowany w Pile**

Źródło: Uchwała nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2016, poz. 8255; sprostowanie Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2017 r. poz. 931)



**Mapa 4 Obszar rewitalizacji w Piłe**

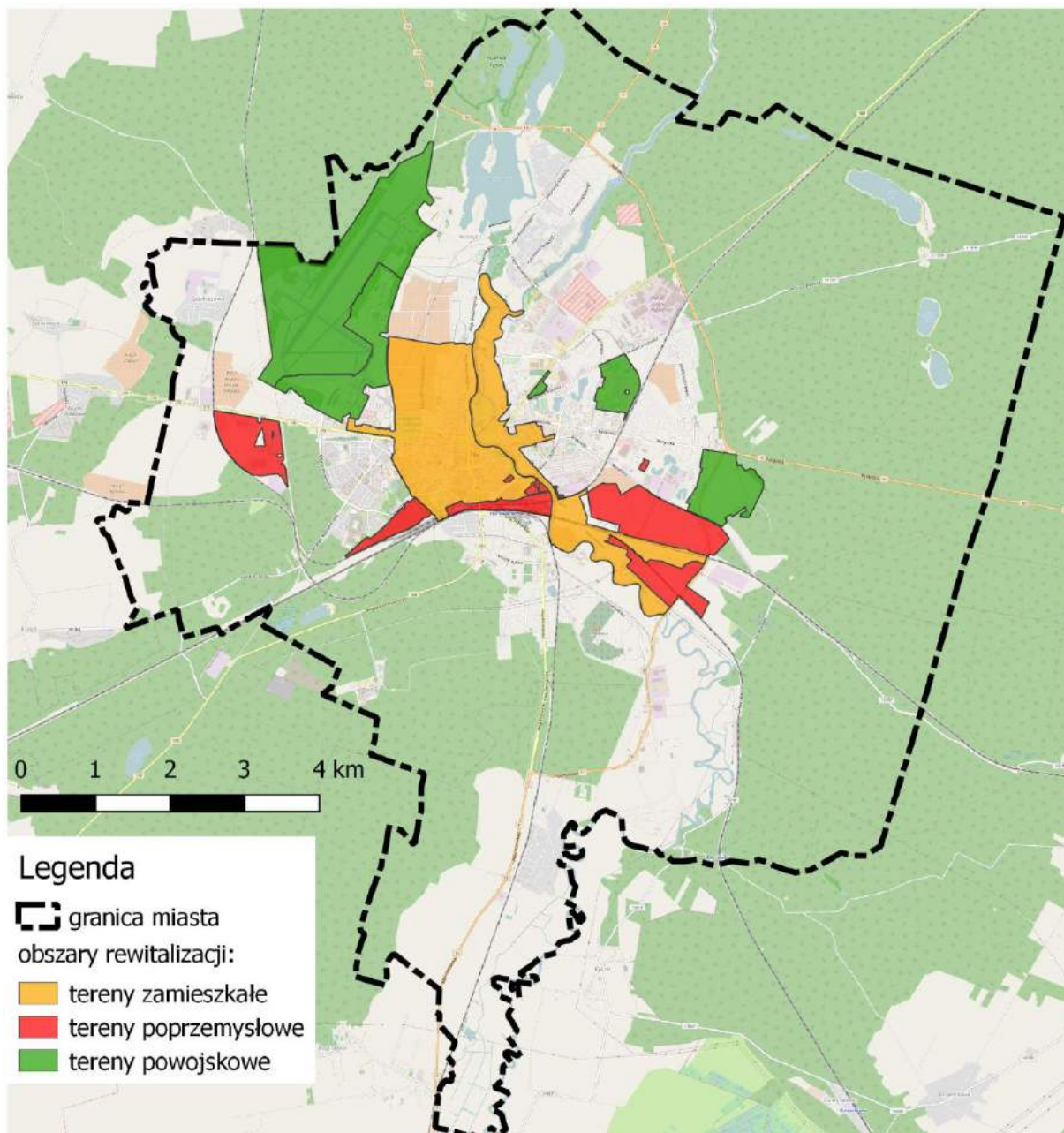
Źródło: Uchwała nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2016, poz. 8255; sprostowanie Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2017 r. poz. 931)

Liczba mieszkańców obszaru rewitalizacji wynosi 18 499 osób, w tym 17 712 mieszkańców zameldowanych na stałe i 786 mieszkańców zameldowanych czasowo, przy ogólnej liczbie 72 806 mieszkańców miasta Piły, na etapie opracowania w 2016 roku diagnozy. **Udział procentowy mieszkańców obszaru rewitalizacji zameldowanych na stałe, w ogólnej liczbie ludności miasta Piły, wynosi 25,05 % i mieszkańców zameldowanych na stałe i czasowo wynosi ok. 25,41 %.**

**Łączna powierzchnia obszaru rewitalizacji wynosi ok. 1 271,9 ha - w tym tereny zamieszkałe ok. 480,2 ha, tereny przemysłowe ok. 245,7 ha, tereny powojkowe ok. 546 ha - co stanowi 12,4% ogólnej powierzchni miasta Piły.**

### 3.4 Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji

W niniejszym rozdziale przedstawiona została szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji, wynikająca z art. 15 ust. 1 pkt 1 ustawy o rewitalizacji. W celu uporządkowania opisu wydzielono w kolejnych podrozdziałach tereny zamieszkałe (2 podobszary rewitalizacji), tereny poprzemysłowe (9 podobszarów rewitalizacji) i tereny powojaskowe (5 podobszarów rewitalizacji).

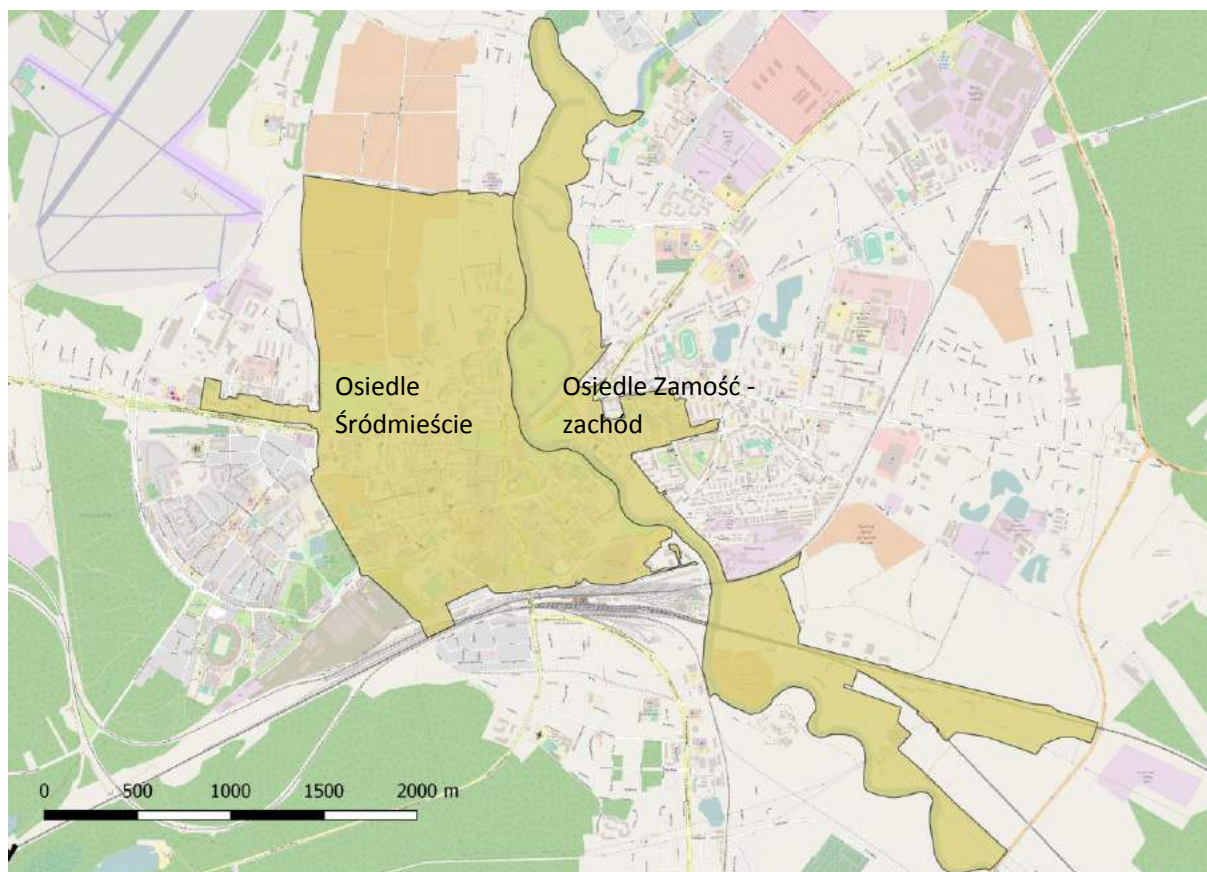


Mapa 5 Mapa poglądowa obszarów rewitalizacji w Pile

Źródło: opracowanie własne Lider Projekt Sp. z .o.o.

### 3.4.1 Tereny zamieszkałe

Tereny zamieszkałe objęte działaniami rewitalizacyjnymi stanowią dwa podobszary: Śródmieście i Zamość – zachód. Obejmują one centrum miasta Piły, a także tereny w południowo-wschodniej części miasta. Są one zamieszkałe przez 18 499 osób i obejmują powierzchnię ok. 480,2 ha.



Mapa 6 Obszary zamieszkałe stanowiące obszar rewitalizacji w Pile

Źródło: opracowanie własne Lider Projekt Sp. z .o.o.

#### Podobszar: Osiedle Śródmieście

Obejmuje cały obszar wydzielonego na etapie delimitacji osiedla Śródmieście, poza terenami podobszarów „Rejon ul. Zakopiańskiej” i „Tereny PKP”.

Osiedle Śródmieście doświadcza wielu **problemów ze sfery społecznej**. Wartość niemal wszystkich wskaźników społecznych osiąga tu najgorszy poziom w odniesieniu do innych osiedli w Pile. Na przestrzeni ostatnich lat Śródmieście charakteryzuje się dużym odpływem ludności. W okresie 2010-2015 ubyło z tej części miasta 6,2% ludności. Jednocześnie jest to osiedle silnie obciążone demograficznie. Osoby w wieku poprodukcyjnym stanowią 24,8% ogółu ludności. Kolejnym istotnym problemem jest bezrobocie, którego doświadcza 5,9% osób w wieku produkcyjnym. Jest to najwyższa wartość wśród wszystkich osiedli w Pile. Dodatkowo znaczący udział stanowią osoby długotrwale bezrobotne (2,9% osób w wieku produkcyjnym). Kolejnym problemem obserwowanym ze szczególnym nasileniem w tej części miasta jest ubóstwo. Z różnych form wsparcia pomocy społecznej korzysta 10,6% ludności (najwyższy udział wśród wszystkich osiedli w Pile). Co więcej udział ten stale wzrasta (w latach 2010-2015 nastąpił wzrost o 2,5%). Wyniki osiągnięte przez uczniów Śródmieścia (60,7%) są gorsze niż w innych częściach



miasta (średnia 64,8%). Również frekwencja w wyborach jest najniższa w całym mieście. Kolejnym istotnym problemem jest przestępczość, która jest zdecydowanie najwyższa w tej części miasta. Na 1000 mieszkańców stwierdzono tu 29,3 przestępstw, co jest wartością o ponad 8 wyższą niż na osiedlu, które jest kolejne w tym zestawieniu. W Śródmieściu źle oceniany jest sposób bycia mieszkańców. W badaniu ankietowym odnotowano 33,9% negatywnych odpowiedzi, co było drugą najgorszą oceną w mieście. Nisko oceniane są także kontakty międzysąsiedzkie oraz aktywność społeczna i obywatelska, które jako złe lub bardzo złe uznało 28% badanych. Mieszkańcy Piły nie czują się bezpiecznie w Śródmieściu (29,7% odpowiedzi). Jedynie Jadwiżyn został uznany przez respondentów za mniej bezpieczne osiedle w Pile.

Śródmieście boryka się również z **problemami w sferze gospodarczej**. Zaledwie 10% osób w wieku produkcyjnym prowadzi działalność gospodarczą w tej części miasta. Jest to wartość najniższa w całej Pile. Co więcej w latach 2010-2015 nastąpił spadek liczby osób prowadzących w Śródmieściu działalność gospodarczą. Aktywizacja mieszkańców w sferze gospodarczej powinna być zatem ważnym elementem podjętych działań naprawczych. Na korzyść Śródmieścia przemawia natomiast wysoki średni podatek CIT przypadający na jednego płatnika, który wynosi ponad 26 tys. złotych i jest najwyższy w mieście. Należy ponadto podkreślić, że mieszkańcy wysoko oceniają dostępność do punktów handlowych i usługowych w Śródmieściu (76,3% odpowiedzi pozytywnych).

W **sferze przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej** słabością Śródmieścia jest niewielka liczba obiektów infrastruktury sportowej (boiska wielofunkcyjne), przypadająca na 100 mieszkańców. W całej Pile jedynie osiedle Zamość wypada pod tym względem gorzej. Warto także zwrócić uwagę na duży udział budynków wybudowanych przed 1989 rokiem (60%). Z drugiej strony liczba obiektów infrastruktury społecznej usług kultury i integracji społecznej tj. ośrodków kultury, świetlic środowiskowych, klubów osiedlowych itp. przypadająca na 100 mieszkańców jest tutaj niemal największa w całym mieście (0,07, średnia dla miasta 0,05). Śródmieście jest również dobrze powiązane komunikacyjnie z resztą miasta, co wynika z jego centralnego położenia. Liczba kursów tygodniowych komunikacji miejskiej (publicznej) na wszystkich liniach przypadająca na mieszkańca jest tutaj bardzo duża i wynosi 1,8, przy średniej dla miasta wynoszącej 1,2. Niepokojąca jest natomiast liczba zdarzeń drogowych przypadająca na 1000 mieszkańców, która wynosi 16,8 i jest prawie dwukrotnie wyższa od średniej dla miasta (9,0). Mieszkańcy wysoko oceniają skomunikowanie Śródmieścia z resztą miasta, bliskość terenów i obiektów, w których można uprawiać sport i rekreację, a także bliskość miejsc, w których rodzice mogą spędzić czas z małymi dziećmi. Źle oceniana jest natomiast ogólna estetyka i czystość osiedla, a także stan techniczny budynków (na zewnątrz i wewnątrz) i dostępność miejsc parkingowych.

W **sferze środowiskowej** należy zwrócić uwagę na wysoki udział budynków mieszkalnych posiadających przyłącze kanalizacyjne (95,9%), a także na niewielką ilość azbestu przeznaczonego do utylizacji przypadającą na 1 mieszkańca (2,1 ton). Źle oceniany jest natomiast stan powietrza atmosferycznego. Aż 29,7% mieszkańców oceniło go jako zły lub bardzo zły (najwięcej w całym mieście). Śródmieście jest obszarem o intensywnej zabudowie – co nie sprzyja odpowiedniemu przewietrzaniu, a także wiąże się z większą liczbą emitorów. Ponadto jest to obszar, który charakteryzuje się wzmożonym ruchem komunikacyjnym, co również pogarsza stan powietrza.

Mieszkańcy osiedla Śródmieście w badaniu ankietowym przeprowadzonym w marcu 2017 roku uznali, że problemami wymagającymi najpilniejszego rozwiązania są (możliwe było wskazanie maksymalnie 3 problemów) w kolejności od najczęściej wymienianych (wskazania powyżej 20%):

- wysokie bezrobocie,
- wysoka skala ubóstwa,
- zły stan techniczny budynków mieszkalnych,
- zanieczyszczone powietrze atmosferyczne,
- wysoka przestępczość,

- słabe wyposażenie w infrastrukturę sportową,
- słabe wyniki osiągane przez uczniów szkół podstawowych i gimnazjalnych,
- duża liczba wypadków i kolizji drogowych,
- brzydkie przestrzenie publiczne.

Wyniki badań na osiedlu Śródmieście potwierdziły, że problemy społeczne należy uznać za priorytetowe.

**Zdjęcie 1** ul. Ojca Maksymiliana Kolbe w Pile – podobszar rewitalizacji Osiedle Śródmieście



**Zdjęcie 2** ul. Staromiejska (dawna Buczka) w Pile – podobszar rewitalizacji Osiedle Śródmieście



Osiedle Śródmieście jest niejednorodne pod względem charakteru zabudowy i pełnionych funkcji. Poniżej przedstawiono charakterystykę kluczowych rejonów osiedla.

**Rejon Al. Niepodległości – ul. ks. Jerzego Popiełuszki – ul. Ojca Maksymiliana Kolbe – ul. Niemcewicza** stanowi miejsce koncentracji administracji publicznej oraz budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego. W rejonie występuje stosunkowo dużo problemów o charakterze społecznym, w tym bezrobocia i naruszeń prawa. Odnotowuje się przebywanie osób bezdomnych. Zlokalizowane są tu ważne instytucje usług administracji publicznej i edukacji (kompleks obiektów Starostwa Powiatowego w Pile i Powiatowego Urzędu Pracy, Oddział Głównego Urzędu Statystycznego, Delegatura Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego, Szkoła Podstawowa Nr 5 i Przedszkole Publiczne Nr 6 ).

Obiekty istotne z uwagi na wartość historyczną i architektoniczną:

- Dom Krajowy, lata powstania 1927-1929, obecnie Starostwo, al. Niepodległości 33-36;
- Instytut Głuchoniemych z końca XIX w., obecnie Szkoła Podstawowa Nr 5, al. Niepodległości 18;
- budynki mieszkalne wielorodzinne, z przełomu XIX i XX w.;
- willa wiceburmistrza Piły obecnie Powiatowy Urząd Pracy.

Stara zabudowa mieszkaniowa wymaga doinwestowania i remontów. Działania rewitalizacyjne powinny być także skierowane na rozwiązanie problemów społecznych i podniesienie poziomu bezpieczeństwa.

**Rejon ul. Towarowa – ul. Kwiatowa – ul. Zygmunta Starego** jest miejscem kluczowych funkcji komunikacyjnych. Zlokalizowany jest tu dworzec komunikacji autobusowej i kolejowej oraz wlot do obszaru śródmiejskiego z kierunku Poznania i skrzyżowanie z południowym odcinkiem obwodnicy. Rejon jest także ważny ze względu na funkcje usług publicznych społecznych, znajduje się tu budynek Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej. Do rejestru zabytków województwa wielkopolskiego został wpisany zespół stacji kolejowych Piła Główna wraz z otoczeniem przy ul. Zygmunta Starego.

**Rejon: ul. 11-go Listopada – ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego – „Plac Pocztowy”** stanowi fragment miasta o zróżnicowanych funkcjach miejskich lokalnych i ponadlokalnych, w tym usług z zakresu pomocy społecznej, oświaty i handlu. Obecnie w trakcie przekształceń i rozpoczętych działań rewitalizacyjnych, które powinny być kontynuowane, szczególnie w zakresie zmiany organizacji ruchu

i aktywizacji gospodarczej niezagospodarowanej przestrzeni miejskiej, które przyczynią się do zahamowania utraty funkcji gospodarczych obszaru (usługi i handel) oraz kreowania nowych funkcji. Remontów i doinwestowania wymagają budynki mieszkalne.

W rejonie znajdują się obiekty objęte ochroną konserwatorską, wymagające rewitalizacji:

- stacja pomp z początku XX w., obecnie obiekt nieużytkowany;
- Dom Ojczyźniany z lat 20-tych XX w., obecnie Dom Pomocy Społecznej;
- kamienice wybudowane w okresie od końca XIX w. do lat 30-tych XX w.

W rejonie zlokalizowany był cmentarz żydowski z XVII w., obecnie w części teren Przedszkola Publicznego Nr 5 i Szkoły Policji.

**Rejon Al. Wojska Polskiego – ul. Dr. Drygasa – ul. Gen. Sikorskiego** to miejsce usług wyższego rzędu publicznych i komercyjnych o charakterze lokalnym i ponadlokalnym. Zlokalizowane są to instytucje administracji publicznej, w tym Zakład Ubezpieczeń Społecznych, Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, a także instytucje usług finansowych i ubezpieczeniowych. Uporządkowania i przebudowy wymaga układ komunikacyjny (jezdnie, chodniki, parkingi, zieleń przy ulicach, oświetlenie) oraz przestrzenie publiczne wraz z zielenią w otoczeniu obiektów użyteczności publicznej. W rejonie występują tereny wymagające zagospodarowania i aktywizacji gospodarczej. Ze względu na funkcje rejonu oraz otoczenie zabudowy mieszkaniowej niezbędne jest podjęcie działań podnoszących bezpieczeństwo publiczne.

**Rejon Park Miejski – ul. Chopina** to miejsce koncentracji terenów rekreacyjnych i usług gastronomii, o dużych w skali miasta wartościach przyrodniczych, architektonicznych i kulturowych ze względu na zlokalizowanie tu obiektów zabytkowych. W trakcie realizacji jest rewitalizacja Parku Miejskiego im. Stanisława Staszica, założonego w ok. 1900 roku – obiekt wpisany do rejestru zabytków. Na terenie parku znajduje się także objęty ochroną Nowy Dom Strzelecki, rok budowy 1896, obecnie Pensjonat „Park”.

**Rejon ul. Staromiejskiej (dawna Buczka)** to część miasta, w której występuje zabudowa mieszkaniowa z funkcjami towarzyszącymi: oświaty, kultury i handlu. Zlokalizowane są tu obiekty Szkoły Podstawowej Nr 1, Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Pantaleona Szumana.

Rejon ważny ze względu na znajdujące się tu nieliczne w skali miasta obiekty zabytkowe, wymagające szczególnej dbałości. Obiekty objęte ochroną, z uwagi na walory historyczne i architektoniczne:

- arsenał, ul. 1 Maja 1, obecnie budynek mieszkalny z usługami handlu;
- zabudowa mieszkaniowa z przełomu XIX i XX wieku;
- Szkoła Powszechna Ewangelicka, rok budowy 1900-1902, obecnie Szkoła Podstawowa Nr 1
- Konsulat RP w latach 1928-34, budynek z 1910 r.; obecnie budynek mieszkalny z usługami handlu w parterze;
- Pastorówka, Parafia Ewangelicko – Augsburska, 1909-1911.

Rejon posiada potencjał rozwoju funkcji centrum miasta, w tym usług komercyjnych. W rejonie obserwuje się nagromadzenie problemów o charakterze społecznym, w tym ubóstwo i długotrwałe bezrobocie oraz potrzeb w zakresie podniesienia poziomu bezpieczeństwa.

**Rejon ul. Witaszka – ul. 14 Lutego – Pl. Konstytucji 3 Maja** to miejsce koncentracji zabudowy mieszkaniowej z funkcjami towarzyszącymi. Rejon o funkcjach miejskich lokalnych, usług finansowych i ubezpieczeniowych, przeznaczony do rewaloryzacji i przekształcenia, jako teren pod rozwój usług i handlu o uspokojonym ruchu drogowym. W obszarze zlokalizowane są budynki mieszkalne z końca XIX wieku objęte ochroną, które razem z otoczeniem wymagają działań naprawczych. W rejonie ul. 11 Listopada w 2012 roku odkryto znalezisko archeologiczne – grób z XIV wieku; co powoduje konieczność poprzedzenia prac rewitalizacyjnych badaniami archeologicznymi na wyznaczonych stanowiskach. Znajduje się tu również obiekt Przedszkola Publicznego Nr 1. Jednocześnie należy wskazać,

że teren w rejonie ul. 14 lutego – Pl. Konstytucji i ul. 11 Listopada w znacznej części został już w ostatnim czasie zrewitalizowany.

Dla ożywienia społecznego i gospodarczego Śródmieścia konieczna jest realizacja przedsięwzięć/projektów rozwijających funkcje centrotwórcze na podobszarze tj. prestiżowe i unikatowe funkcje usług ogólnomiejskich, wysoce wyspecjalizowanych, współistniejących z mieszkalnictwem, o znaczeniu ponadlokalnym i regionalnym z zakresu m.in.: administracji i zarządzania, edukacji i szkolnictwa wyższego, kultury, zdrowia (w tym szczególnie ułatwienie dostępu do usług medycznych), handlu. Powyższe zapewni rozwój nowych funkcji obszaru, ograniczy zanik funkcji istniejących, poprawi dostęp do usług wyższego rzędu, zapewni nowe miejsca pracy, podniesie atrakcyjność Śródmieścia jako centrum miasta.

### **Podobszar: Osiedle Zamość - zachód**

Obejmuje on zachodnie obrzeże osiedla Zamość. Granicą od zachodu jest lewy brzeg rzeki Gwdy, od wschodu podobszar ograniczony jest ul. Młodych (dawna Walki Młodych), rejonem ul. Ludowej i ul. Roosevelta.

Zamość jest drugą najbardziej zdegradowaną **pod względem społecznym** częścią Piły. Podobnie jak Śródmieście obserwuje się tu odpływ ludności (1,9% ubytku w latach 2010-2015). Tempo spadku jest jednak mniejsze niż w kilku innych piłskich osiedlach. Wyższy od średniej dla miasta (20,2%) jest tu natomiast udział osób w wieku poprodukcyjnym (21,3%). Jest to druga najgorsza wartość wśród wszystkich osiedli. Wysokie na tle całego miasta jest ponadto bezrobocie (5,2%), a także udział długotrwale bezrobotnych (2,4%). Niemal tak samo wysoki jak w Śródmieściu jest także udział osób korzystających z pomocy społecznej (10% mieszkańców). Kolejne osiedle w tym zestawieniu przyjmuje wartość 6,2% (Podlasie). Pozytywnie należy jednak ocenić obserwowany w ostatnich latach spadek osób korzystających ze wsparcia Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej. Osiedle Zamość jest nieco bardziej bezpieczne niż Śródmieście. Liczba stwierdzonych przestępstw osiąga wartość 19,4 na 1000 mieszkańców, co jest wartością nieco niższą od średniej dla miasta (20,3%). Osiedle przeciętnie wypada na tle Piły pod względem obywatelskości. Frekwencja w wyborach z 2014 była tu niższa od średniej dla miasta (39,6%) i wyniosła 38,2% – niższą odnotowano tylko w Śródmieściu. Wyniki sprawdzianu szóstoklasisty były zbliżone do przeciętnej (64,8%) i wyniosły 64,2%. Źle oceniane jest zachowanie i sposób bycia mieszkańców Zamościa. Negatywnie oceniło je 34,5% mieszkańców i była to najgorsza ocena w całym mieście. Również najgorzej w całym mieście ocenia się zaangażowanie społeczne i obywatelskie lokalnej społeczności Zamościa (28,1 % negatywnych odpowiedzi). Jedynie poziom bezpieczeństwa nie wypada tak źle na tle reszty miasta (26,6% negatywnych odpowiedzi – trzeci najgorszy wynik).

Zamość jest osiedlem w **najgorszej sytuacji gospodarczej** na tle całego miasta. Zaledwie 10% osób w wieku produkcyjnym prowadzi tu działalność gospodarczą (średnia dla Piły to 13%). Pozytywnie należy odebrać wzrost wskaźnika przedsiębiorczości w latach 2010-2015 o 10%, był to jednak drugi najniższy wzrost w mieście w badanym okresie w całej Pile. Bardzo źle wypada także osiedle Zamość pod względem zamożności działających tu przedsiębiorstw. Średni podatek CIT przypadający na 1 płatnika był zdecydowanie niższy od średniej (14,1 tys. zł) i drugi najniższy w całym mieście i wyniósł 9,7 tys. zł. Wśród pozytywów należy wymienić dobrą dostępność do usług. Dobrze lub bardzo dobrze bliskość i liczebność obiektów handlowych oceniło aż 79,7% mieszkańców (najlepiej w całym mieście).

Osiedle Zamość wypada przeciętnie na tle całego miasta w **sferze przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej**. Nieco niższa od średniej (0,05) jest tutaj liczba obiektów infrastruktury społecznej usług kultury i integracji społecznej tj. ośrodków kultury, świetlic środowiskowych, klubów osiedlowych itp. przypadająca na 100 mieszkańców (0,04). Dużo gorsza od przeciętnej w Pile jest także dostępność do obiektów infrastruktury sportowej. Zaskakująca w kontekście centralnego położenia jest niewielka liczba kursów tygodniowych komunikacji miejskiej (publicznej) na wszystkich liniach przypadająca na mieszkańca

(0,9 na osiedlu Zamość w stosunku do 1,2 średnio dla miasta). Ponadto Zamość charakteryzuje się drugą najstarszą zabudową w Pile. Obiekty wybudowane przed 1989 rokiem stanowią 66% wszystkich budynków. Pozytywnie należy ocenić niewielką liczbę zdarzeń drogowych przypadająca na 1000 mieszkańców wynoszącą 7,1. Mieszkańcy miasta za zaletę Zamościa uznają bliskość miejsc, w których rodzice mogą spędzić czas z małymi dziećmi, bliskość miejsc, w których można spędzić czas z kulturą, a także bliskość terenów i obiektów, w których można uprawiać sport i rekreację. Również ruch uliczny ma wpływ na komfort życia w tej części miasta. Z drugiej strony nisko ocenia się dostępność i liczbę miejsc parkingowych, ogólną estetykę i czystość osiedla, stan techniczny budynków i bliskość miejsc, w których można odpocząć w otoczeniu natury.

Najmniejszym zagrożeniem dla funkcjonowania Zamościa jest **sfera środowiskowa**. Osiedle charakteryzuje wysoki udział budynków mieszkalnych posiadających przyłącze kanalizacyjne (94%), a także niewielka ilość azbestu przeznaczonego do utylizacji przypadająca na 1 mieszkańca (1,0). Również stan powietrza oceniany jest dużo lepiej niż np. w Śródmieściu (61% odpowiedzi pozytywne).

Mieszkańcy osiedla Zamość w badaniu ankietowym przeprowadzonym w marcu 2017 roku uznali, że problemami wymagającymi najpilniejszego rozwiązania są (możliwe było wskazanie maksymalnie 3 problemów) w kolejności od najczęściej wymienianych (wskazania powyżej 20%):

- wysokie bezrobocie,
- niewłaściwe zachowanie się mieszkańców osiedla (odnoszenie się do innych, brak dbałości o rodzinę, czystość),
- wysoka skala ubóstwa,
- brzydkie przestrzenie publiczne,
- niska przedsiębiorczość, słabo prosperujące przedsiębiorstwa,
- niewystarczająca liczba miejsc parkingowych,
- zły stan techniczny budynków mieszkalnych,
- słabe wyniki osiągnięte przez uczniów szkół podstawowych i gimnazjalnych.

Wyniki badań na osiedlu Zamość potwierdziły zatem, że problemy społeczne nie tylko są zauważalne na obszarze rewitalizacji, ale również, że ich rozwiązanie należy uznać za priorytetowe.

**Zdjęcie 3** ul. Młodych (dawna Walki Młodych) w Pile – podobszar rewitalizacji Osiedle Zamość - zachód



**Zdjęcie 4** ul. Ludowa w Pile – podobszar rewitalizacji Osiedle Zamość - zachód



Osiedle Zamość, podobnie jak osiedle Śródmieście jest niejednorodne pod względem charakteru zabudowy i pełnionych funkcji. Poniżej przedstawiono charakterystykę kluczowych rejonów osiedla.

**Rejon ul. Ludowa – ul. Roosevelta** to głównie tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z funkcjami towarzyszącymi usług handlu, gastronomii i usług sakralnych. Cechuje go nagromadzenie problemów społecznych. Rejon jest ważny dla miasta ze względu na wartości architektoniczne Kościoła p.w. św. Antoniego Padewskiego wybudowanego w latach 1929-1930, wpisanego do rejestru zabytków woj. wielkopolskiego i zabudowy wielorodzinnej z tego okresu oraz kamienic wybudowanych na przełomie XIX i XX w. Doinwestowania wymaga zabudowa mieszkaniowa wraz z otoczeniem. Działania rewitalizacyjne powinny być także skierowane na rozwiązanie problemów społecznych.

**Rejon ul. Młodych (dawna Walki Młodych) – ul. Węglowa** to miejsce koncentracji budownictwa mieszkalnego wielorodzinnego, w tym skupisko obiektów mieszkalnictwa socjalnego. To jeden z najbardziej dotkniętych problemami degradacji społecznej rejonów interwencji publicznej. Rejon cechuje się dużym nagromadzeniem problemów związanych z ubóstwem i wykluczeniem oraz długotrwałym bezrobociem. Znaczna liczba mieszkańców objęta jest działaniami instytucji pomocy społecznej. W rejonie tym odnotowuje się także stosunkowo dużo przestępstw, w tym wśród osób nieletnich. Jest to rejon wymagający szczególnej polityki mieszkaniowej miasta w oparciu o zasoby komunalne. Prócz problemów sfery społecznej, występuje tu również duże nagromadzenie problemów o charakterze infrastrukturalno-przestrzennym, w tym szczególnie degradacji tkanki architektonicznej budynków mieszkalnych oraz zniszczenia nawierzchni ulicy Młodych (dawna Walki Młodych) (jezdni i chodników, parkingów). Działania rewitalizacyjne powinny skupiać się przede wszystkim na aktywizacji społecznej i zawodowej mieszkańców rejonu oraz inwestycjach w infrastrukturę sieciową drogową i mieszkaniową. Istotne jest również podniesienie poziomu bezpieczeństwa w rejonie ulic Młodych (dawna Walki Młodych) i Węglowej.

**Rejon ul. Browarna – Pl. Powstańców Warszawy to rejon** usług kultury, turystycznych, rekreacji i gastronomii oraz budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego. W rejonie występuje stosunkowo dużo problemów o charakterze społecznym, w tym ubóstwa i wykluczenia, bezrobocia i przestępczości. Znajdują się tu obiekty o wyjątkowych w skali miasta wartościach architektonicznych i kulturowych; zlokalizowane są ważne instytucje kultury (Muzeum Okręgowe im. Stanisława Staszica oraz Muzeum Stanisława Staszica), lokale gastronomiczne oraz obiekty sakralne (XIX wieczny kościół i plebania). Obiekty istotne z uwagi na wartość historyczną i architektoniczną ujęte w rejestrze zabytków lub objęte ochroną miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły:

- dawny kościół luterański i zespół obiektów dawnego kościoła luterańskiego, obecnie kościół par. p.w. św. Stanisława Kostki, ul. Browarna, rok powstania 1895-97;
- dawne kasyno oficerskie, ul. Browarna 3, rok powstania 1870-90;
- dawny Konsulat RP w latach 1934 – 1939, rok powstania 1875, obecnie Muzeum Okręgowe w Pile;
- Dom – miejsce urodzenia Stanisława Staszica, ul. Browarna 18, obiekt z połowy XVIII w., obecnie Muzeum Stanisława Staszica
- budynki mieszkalne pochodzące z okresu od połowy XIX wieku do początków XX w.

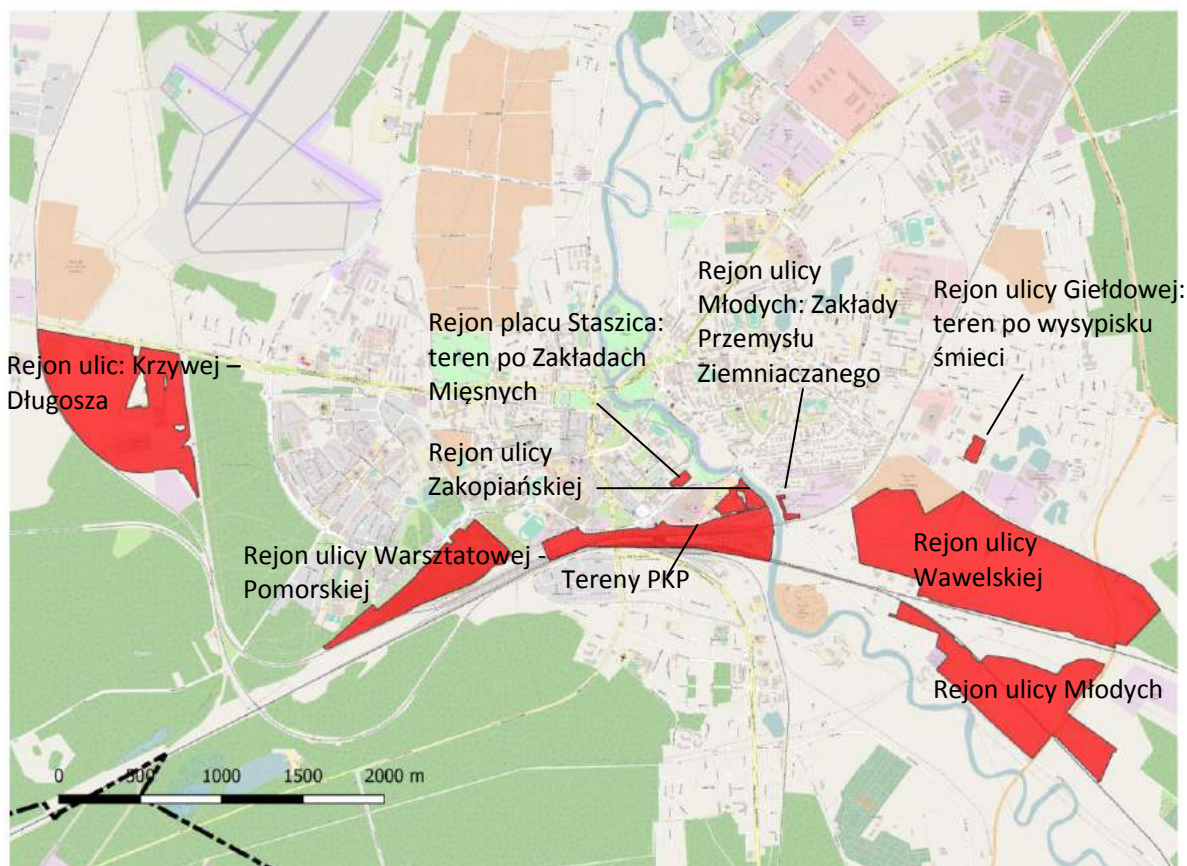
Ze względu na funkcje rejon stanowi miejsce integracji społecznej. Zlokalizowane tu budynki mieszkalne będące w zasobach komunalnych wymagają remontów. Działania rewitalizacyjne powinny także skupiać się na rozwiązaniu problemów społecznych.

**Rejon doliny rzeki Gwdy z bulwarami nadrzecznymi i wyspą miejską.** W ostatnich latach podniesiono atrakcyjność wyspy miejskiej poprzez lokalizację nowych funkcji – plaża, usługi gastronomii, bezpieczny plac zabaw. Zrealizowano część projektów rewitalizacyjnych związanych z nową infrastrukturą - powstała przystań wodna z siłownią zewnętrzną, przebudowano fontannę wraz z otoczeniem, powstała ścieżka pieszo-rowerowa we wschodniej części wyspy. Kolejne projekty w opracowaniu – m.in.. amfiteatr. Teren wymaga inwestycji w infrastrukturę z zakresu turystyki, kultury i rekreacji. Tereny wzdłuż rzeki Gwdy w części są zagospodarowane, wymagają znacznych nakładów na budowę infrastruktury rekreacyjnej, sportowej i turystycznej – trasy pieszo – rowerowe; miejsca wypoczynku, rekreacji i edukacji, w tym przyrodniczej; boiska sportowe; przystanie wodne; oświetlenie; urządzenie zieleni. Tereny

aktywizacji turystycznej będą wymagały inwestycji mających na celu podniesienie bezpieczeństwa publicznego. Ww. rejonu mają być powiązana funkcjonalnie siecią ścieżek pieszo – rowerowych oraz infrastrukturą wybudowaną na rz. Gwdzie. Potrzebna na tym terenie jest poprawa bezpieczeństwa w miejscach publicznych. Należy dążyć do utworzenia ciągłych, trwałych i bezpiecznych połączeń rowerowych możliwych do wykorzystania jako dojazdy do pracy, szkół i rekreacyjnie. Poprawa infrastruktury rekreacyjnej da większe możliwości zagospodarowania czasu osobom z problemami społecznymi poprzez np. uprawianie sportu w bliskim sąsiedztwie. Potrzebna jest także instalacja oświetlenia i monitoringu, które wzmocnią poczucie bezpieczeństwa.

### 3.4.2 Tereny poprzemysłowe

W skład terenów poprzemysłowych objętych działaniami rewitalizacyjnymi wchodzi 9 podobszarów: Rejon ulicy Zakopiańskiej, Tereny PKP; Rejon ulicy Wawelskiej; Rejon ulicy Młodych (dawna Walki Młodych); Rejon ulic: Warsztatowej – Pomorskiej; Rejon ulic: Krzywej – Długosza; Rejon ulicy Giełdowej: teren po wysypisku śmieci; Rejon ulicy Młodych (dawna Walki Młodych): Zakłady Przemysłu Ziemniaczanego; Rejon Placu Staszica: teren po Zakładach Mięsnych. Są one zlokalizowane na południe, południowy wschód i południowy zachód od centrum Piły i obejmują powierzchnię ok. 245,7 ha.



**Mapa 7 Tereny poprzemysłowe, w tym pokolejowe stanowiące obszar rewitalizacji w Pile**

Źródło: opracowanie własne Lider Projekt Sp. z .o.o.

### **Podobszar: Rejon ulicy Zakopiańskiej**

Podobszar stanowi zwartą jednostkę przestrzenną położoną w sąsiedztwie centrum miasta. Granicami obszaru są linie rozgraniczające ulic: Zygmunta Starego i 14 Lutego, terenów zamkniętych PKP oraz rzeki Gwdy. Obszar obejmuje tereny przemysłowe i nieruchomości pokolejowe. Rewitalizacja obszaru oprócz zdegradowanych obiektów i przestrzeni powinna dotyczyć w głównej mierze jego aktywizacji i nadaniu mu nowych funkcji. Jego rewitalizacja jest zatem bezpośrednio związana z działaniami rewitalizacyjnymi prowadzonymi na osiedlu, na którym diagnozuje się szczególną koncentrację problemów społecznych. Realizacja planowanych funkcji usługowych wpłynie na wzrost liczby miejsc pracy w obszarze rewitalizacji zamieszkałym, przyczyniając się do spadku bezrobocia i innych dysfunkcji społecznych. Zagospodarowanie terenu wpłynie także na wzrost poczucia bezpieczeństwa mieszkańców osiedla Śródmieście. Obecnie bezpieczeństwo na tym terenie jest relatywnie źle oceniane przez mieszkańców.

### **Podobszar: Tereny PKP**

Granicami obszaru są linie rozgraniczające ulic: Zygmunta Starego, Pomorskiej, 14 Lutego, terenów zamkniętych PKP oraz rzeki Gwdy. Teren ma charakter zamknięty, zlokalizowane są na nim nieruchomości pokolejowe i PKP przeznaczone do przekształceń. Na terenie funkcjonuje dworzec kolejowy, przy czym wymaga się zachowania jego podstawowej funkcji dworca pasażerskiego. Zespół dworca PKP i obiektów parowozowni ze względu na walory historyczno-techniczne zostały objęte ochroną konserwatorską i wpisane do rejestru zabytków województwa wielkopolskiego pod nr 796/Wlkp/A. Dworzec PKP został zmodernizowany przez PKP S.A. w latach 2014-2015. Większość budynków dworcowych nie jest obecnie eksploatowana zgodnie z przeznaczeniem, albo ich eksploatacja została zakończona. Przyczyną degradacji obszaru jest przede wszystkim spadek znaczenia Piły jako węzła kolejowego, zmiany sposobów i technik komunikacji, w wyniku czego nastąpiła dekapitalizacja infrastruktury i zespołów zabudowy kolejowej oraz całkowity zanik pierwotnej formy użytkowania w dużej części terenów PKP, które zajmują znaczną powierzchnię, stanowiąc jednocześnie wysokie koszty PKP z tytułu ich utrzymania. Istniejąca grupa torowa nie pozwala także w pełni wykorzystać bardzo dobrej lokalizacji piłskiego dworca względem śródmieścia miasta. Rewitalizacja Podobszaru „tereny PKP” ma na celu włączenie terenów pokolejowych w strukturę funkcjonalną i przestrzenną miasta oraz adaptację istniejących zasobów na potrzeby zrównoważonego rozwoju miasta. Umożliwi to remont, modernizację bądź likwidację części istniejących urządzeń i obiektów pokolejowych oraz ich adaptację do nowych funkcji. Rewitalizacja tego terenu ma szansę wyzwolić tkwiący w obszarze potencjał o charakterze urbanistyczno-architektonicznym, komunikacyjnym, kulturowym, ochronnym, gospodarczym, edukacyjnym, ekspozycyjnym. Ułatwi funkcjonowanie obszaru, nadając zdegradowanemu terenowi nowe wartości użytkowe. Podniesie atrakcyjność i dostępność przestrzenną terenów PKP. Nadanie obiektom znajdującym się na tym terenie funkcji kulturalnych oraz komercyjnych usługowo-handlowych istotnie wpłynie na zwiększenie możliwości przeciwdziałania negatywnym zjawiskom społecznym głównie na osiedlu Śródmieście i Zamość.

### **Podobszar: Rejon ulicy Wawelskiej**

Podobszar położony w południowo - wschodniej części miasta. Granicą obszaru jest linia kolejowa do Chojnic i ogródki działkowe od północnego - zachodu, ulica Wawelska od północy oraz linia kolejowa do Bydgoszczy od południa. Przyczyną degradacji podobszaru jest środowiskowa dewastacja terenu i zanik pierwotnej formy użytkowania. Jest to teren poeksploatacyjny, obejmujący grunty antropogenicznie przekształcone – obejmuje wydzieloną od strony ulicy Wawelskiej część kompleksu pól filtracyjnych (irygacyjnych) oraz tereny przemysłowe Zakładów Przemysłu Ziemiaczanego. Od 1995 r. pola irygacyjne są nieużytkowane, ich funkcję przejęła ulokowana w sąsiedztwie mechaniczno-biologiczna



oczyszczalnia ścieków. Ulica Wawelska to droga powiatowa, prowadząca do drogi krajowej nr 11, wschodniej zewnętrznej obwodnicy miasta Piły. Podobszar, z uwagi na wysoką dostępność komunikacyjną, stanowi jeden z atrakcyjniejszych terenów inwestycyjnych miasta Piły przeznaczonych pod działalność gospodarczą. Ponadto Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 26 września 2011 r. (Dz. U. z 2011 r. Nr 204, poz. 1199) zmieniającym rozporządzenie w sprawie pomorskiej specjalnej strefy ekonomicznej część podobszaru włączono do utworzonej Podstrefy Piła, co dodatkowo zwiększa atrakcyjność inwestycyjną tego terenu. Teren nie posiada pełnego uzbrojenia w infrastrukturę techniczną. Rewitalizacja podobszaru pozwoli na kształtowanie miejskiej struktury przestrzennej w sposób zapewniający stałą ofertę terenów pod nowe inwestycje, w harmonii ze środowiskiem przyrodniczym i krajobrazem, zwiększając ład przestrzenny, spójność terytorialną oraz integrację przestrzeni miejskich. Rewitalizacja w tym obszarze miasta wpłynie na podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej Piły, przy wykorzystaniu istniejących zasobów. Przełoży się to na zwiększenie podaży miejsc pracy istotnych szczególnie dla mieszkańców podobszaru rewitalizacji osiedle Zamość – zachód, a także Śródmieście, w których zdiagnozowano koncentrację negatywnych zjawisk społecznych. **Na podobszarze Rejon ulicy Wawelskiej w oparciu o uchwałę Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły ustanowiono na rzecz Gminy Piła prawo pierwokupu nieruchomości na okres dwóch lat od przyjęcia ww. uchwały.**

**Podobszar: Rejon ulicy Młodych** (przed zmianą Rejon ul. Walki Młodych)

Z uwagi na zmianę nazwy ul. Walki Młodych na ul. Młodych (Uchwała Nr XXXVI/519/17 Rady Miasta Piły z dnia 27 czerwca 2017 roku), zmianie ulega nazwa podobszaru rewitalizacji na: Rejon ulicy Młodych.

Podobszar położony w południowo - wschodniej części miasta, ograniczony ulicą Młodych (dawna Walki Młodych), terenem GPZ, terenem Dworca Celnego, torowiskiem trasy kolejowej do Bydgoszczy, drogą krajową nr 11 – w przebiegu wschodniej zewnętrznej obwodnicy miasta oraz linią kolejową do Poznania. Rejon ul. Młodych to teren przekształcony antropogenicznie o charakterze przemysłowym, który nie jest aktualnie eksploatowany w pierwotnym celu oczyszczania ścieków - teren leży na piaszczystym tarasie zalewowym rzeki Gwdy i obejmuje kompleks nieużytkowanych pól filtracyjnych (irygacyjnych). Jest niezamieszany i niezainwestowany, nie posiada także uzbrojenia w infrastrukturę techniczną. Konieczna jest budowa infrastruktury technicznej niezbędnej dla pełnienia przez teren nowych funkcji. Teren zostanie przystosowany do lokalizowania na nim podmiotów gospodarczych prowadzących działalność z zakresu przemysłu, baz i składów. Rewitalizacja podobszaru pozwoli na kształtowanie miejskiej struktury przestrzennej w sposób zapewniający stałą ofertę terenów pod nowe inwestycje, w harmonii ze środowiskiem przyrodniczym i krajobrazem. Rewitalizacja w tym obszarze miasta wpłynie na podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej Piły, przy wykorzystaniu istniejących zasobów. Teren znajduje się w przeważającej części w granicach obszaru zdegradowanego na osiedlu Zamość i bezpośrednio przylega do podobszaru rewitalizacji osiedle Zamość – zachód. Ponadto Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 23 stycznia 2017 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 168) zmieniającym rozporządzenie w sprawie kostrzyńsko-słubickiej specjalnej strefy ekonomicznej część podobszaru włączono do utworzonej podstrefy. Uruchomienie nowych funkcji gospodarczych przyczyni się do wzrostu miejsc pracy, zwiększając tym samym możliwości przeciwdziałania negatywnym zjawiskom społecznym, których koncentracja, zwłaszcza w Rejonie ulicy Młodych, jest bardzo wysoka, co udowodniono na podstawie przeprowadzonych badań statystycznych i społecznych jakościowych. **Na podobszarze Rejon ulicy Młodych w oparciu o uchwałę Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na**

**terenie miasta Piły ustanowiono na rzecz Gminy Piła prawo pierwokupu nieruchomości na okres dwóch lat od przyjęcia ww. uchwały.**

#### **Podobszar: Rejon ulic: Warsztatowej – Pomorskiej**

Podobszar stanowi zwartą jednostkę przestrzenną położoną w zachodnio – południowej części miasta w granicach ulic Warsztatowa i Pomorska. Jest to teren po byłych Zakładach Naprawczych Taboru Kolejowego w Pile (ZNTK). Obszar jest w całości zainwestowany. Za czasów ZNTK funkcjonowały na nim szkoła przyzakładowa, przyzakładowa stołówka, zaplecze socjalne i pralnia. Na terenie zlokalizowane są urządzenia transportu kolejowego i samochodowego. Zlokalizowane na obszarze zespoły obiektów pełnią aktualnie funkcje produkcyjne, składów i magazynów, handlowe, usługowe, administracyjne i edukacyjne. Część z istniejących obiektów została poddana modernizacji przez obecnych użytkowników. Pozostałe obiekty wykazują wysoki stopień degradacji i zużycia technicznego. Wymagają remontów, termomodernizacji, rozbiórek. Podobszar, ze względu na korzystne położenie i dobre skomunikowanie, ma duży potencjał rozwojowy. Podjęcie działań rewitalizacyjnych pozwoli przeciwdziałać dalszej dekapitalizacji istniejących budynków, rozbudować i wykorzystać istniejącą infrastrukturę, zaadoptować ją do nowych funkcji, w tym na potrzeby edukacyjne na poziomie ponadpodstawowym, co przyczyni się do przeciwdziałania negatywnym zjawiskom społecznym. Rewitalizacja terenu zwiększy również podaż miejsc pracy oraz przyczyni się do poprawy warunków pracy w przedsiębiorstwach tam funkcjonujących. Teren bezpośrednio przylega do podobszaru rewitalizacji osiedle Śródmieście.

#### **Podobszar: Rejon ulic: Krzywej – Długosza**

Podobszar stanowi zwartą jednostkę przestrzenną położoną w zachodniej części miasta przy drodze wojewódzkiej nr 179 w kierunku Gorzowa Wlkp. Jest to obszar po byłych Kujawskich Zakładach Przemysłu Lniarskiego LINUM w Pakości (producencie płyt paździerzowych oraz wyrobów z lnu i konopi), a także Zakładach Przemysłu Lniarskiego „LENWIT” w Witaszycach (ZPL), bazie magazynowej WPHW, Przedsiębiorstwie Państwowym „POLMOZBYT”, Spółdzielni Rzemieślniczej Wielobranżowej. Podobszar ma charakter zabudowy produkcyjnej i produkcyjno-usługowej. Rejon ulic Krzywej i Długosza jest w dużej części wyłączony ze struktury przestrzennej miasta. Na terenie niezabudowanym brak jest uzbrojenia. Zlokalizowane na tym terenie zespoły obiektów pełnią aktualnie funkcje magazynowe, produkcyjne, handlowe, garażowe i administracyjne. Budynki, w przeważającej części budowane w technologiach lat 50-ych i 70-ych, wykazują wysoki stopień zużycia technicznego. Wymagają remontów, termomodernizacji, rozbiórek, wymiany wewnętrznych instalacji elektrycznej, wodnej i kanalizacyjnej. Obszar, ze względu na korzystne położenie w granicach administracyjnych miasta i dobre skomunikowanie, ma potencjał rozwojowy. Tkwi on we wzroście intensywności zabudowy na cele produkcyjne, handlowe, usługowe i biurowe oraz aktywizacji gospodarczej i społecznej. Aktywizacja gospodarcza i społeczna jest warunkiem podstawowym przeciwdziałania negatywnym zjawiskom społecznym, szczególnie w podobszarze osiedle Śródmieście, którego granice położone są w niewielkiej odległości od wyznaczonego podobszaru poprzemysłowego Rejon ulic: Krzywej – Długosza. **Na podobszarze Rejon ulic: Krzywej – Długosza w oparciu o uchwałę Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły ustanowiono na rzecz Gminy Piła prawo pierwokupu nieruchomości na okres dwóch lat od przyjęcia ww. uchwały.**

#### **Podobszar: Rejon ulicy Giełdowej: teren po wysypisku śmieci**

Podobszar położony jest we wschodniej części miasta, w granicach ulic Giełdowej i Handlowej. Obszar nie jest zainwestowany ani zamieszkały. Jest to teren przekształcony antropogenicznie o charakterze przemysłowym, który nie jest aktualnie eksploatowany w pierwotnym celu – miejskiego wysypiska śmieci. Po uruchomieniu w 1979 roku składowiska odpadów komunalnych w miejscowości Kłoda w gm. Szydłowo,

zaprzestano użytkowania terenu jako wysypiska śmieci. Istnieje konieczność odnowy zdegradowanych elementów środowiska, a zwłaszcza przywrócenia gleby i gruntu do stanu wymaganego standardami jakości. Wyprowadzenie obszaru ze stanu kryzysowego i jego długotrwały, zrównoważony rozwój korzystnie wpłyną na tereny przyległe, pozwalając na adaptację terenu pod nowe funkcje. Podobszar przeznaczony dla zabudowy usługowej, z dopuszczeniem zabudowy produkcyjnej. Zagospodarowanie terenu pod wymienione funkcje przyczyni się do uruchomienia nowych miejsc pracy, co jest szczególnie istotne dla mieszkańców podobszaru rewitalizacji osiedle Zamość – zachód położonego w niewielkiej odległości.

Rewitalizacja podobszaru pozwoli włączyć teren w strukturę przestrzenną miasta, w harmonii ze środowiskiem przyrodniczym i krajobrazem. Utworzy warunki do rozwoju przedsiębiorczości, w tym małych i średnich przedsiębiorstw, jako źródła dochodów budżetu miasta i zamożności mieszkańców. Jej bezpośrednimi beneficjentami będą przedsiębiorcy i instytucje otoczenia biznesu. Docelowo wszyscy mieszkańcy miasta.

**Podobszar: Rejon ulicy Młodych: Zakłady Przemysłu Ziemniaczanego** (przed zmianą Rejon ulicy Młodych: Zakłady Przemysłu Ziemniaczanego).

Z uwagi na zmianę nazwy ul. Walki Młodych na ul. Młodych (Uchwała Nr XXXVI/519/17 Rady Miasta Piły z dnia 27 czerwca 2017 roku), zmianie ulega nazwa podobszaru rewitalizacji na: Rejon ulicy Młodych. Skutkiem powyższego zmienia się także nazwa podobszaru z Rejon ulicy Walki Młodych: Zakłady Przemysłu Ziemniaczanego na Rejon ulicy Młodych: Zakłady Przemysłu Ziemniaczanego

Podobszar położony jest we wschodniej części miasta, na odcinku od ul. Śmiłowskiej do torów PKP linii Piła-Chojnice. Jest to obszar poprzemysłowy, w całości zainwestowany, wykorzystywany wcześniej do prowadzenia działalności produkcyjnej przez Zakłady Przemysłu Ziemniaczanego ZETPEZET w Pile Sp. z o.o. Funkcjonowały na nim obiekty uzupełniające funkcje produkcyjne PPZ, w tym: magazyny, biura, stołówka z kuchnią, warsztaty, przychodnia zakładowa. Budynki wymagają remontów, termomodernizacji, wprowadzenia nowych funkcji. Podjęcie działań rewitalizacyjnych pozwoli przeciwdziałać dalszej dekapitalizacji istniejących budynków, zmienić sposób zagospodarowania z poprzemysłowego na funkcje hotelowe, gastronomiczne, usługowe, handlowe, biurowe, kulturalne, rekreacyjne, sportowe. Funkcje te generują dużą liczbę miejsc pracy w sferze usługowej. Wdrożenie komplementarnych projektów społecznych, których celem jest podniesienie i zmiana kwalifikacji zawodowych mieszkańców zamieszkałej części obszaru rewitalizacji, spowoduje przynajmniej częściową eliminację wysokiego poziomu bezrobocia charakteryzującego obszar rewitalizacji. Teren znajduje się w całości w granicach obszaru zdegradowanego w części zamieszkałej i bezpośrednio przylega do podobszaru rewitalizacji osiedle Zamość – zachód oraz Śródmieście.

**Podobszar: Rejon Placu Staszica: teren po Zakładach Mięśnych**

Podobszar po Zakładach Mięśnych w Pile (wcześniej pełniąc funkcję wybudowanej w 1889 r. rzeźni miejskiej). Kluczowe znaczenie w procesie rewitalizacji ma lokalizacja obszaru w sąsiedztwie Placu Staszica, z monumentalną zabudową z lat 20-tych minionego wieku. Ze względu na korzystne położenie w centrum miasta obszar ten ma znaczny potencjał rozwojowy. Wyprowadzenie obszaru ze stanu kryzysowego i jego rozwój korzystnie wpłyną na tereny przyległe i gospodarczo-społeczny rozwój centrum miasta, tworząc atrakcyjne tereny pełniące funkcje usługowe, a tym samym kreując nowe miejsca pracy. Teren znajduje się w całości w granicach osiedla Śródmieście.

### 3.4.3 Tereny powojaskowe

Tereny powojaskowe stanowią pięć podobszarów rewitalizacji: Rejon ul. Podchorążych, Poligon - rejon ulic: Bydgoskiej – Wawelskiej, Lotnisko, Rejon Lotniska oraz Rejon Al. Powstańców Wlkp. i ulicy Kossaka. Są one położone wokół centrum Piły w północno zachodniej, wschodniej i południowo-wschodniej części miasta i obejmują powierzchnię ok. 546 ha.

#### **Podobszar: Rejon ulicy Podchorążych**

Podobszar po Wyższej Oficerskiej Szkole Samochodowej w Pile, położony jest w obszarze zurbanizowanym; ograniczony ulicami Podchorążych i Kossaka, linią kolejową z Piły do Chojnic oraz od południa kompleksem mieszkaniowym Piłskiego TBS Sp. z o.o. Teren jest uzbrojony z podłączeniami do sieci w ulicach Podchorążych i Bydgoskiej, wymaga jednak dalszych uzupełnień istniejącej infrastruktury. Rejon przeznaczony jest pod usługi szkolnictwa wyższego, usługi sportu, rekreacji i turystyki. Teren znajduje się w całości w granicach obszaru zdegradowanego zamieszkałego – osiedla Zamość. Jego pełne zagospodarowanie przyczyni się do wzrostu liczby miejsc pracy, co jest istotne szczególnie dla mieszkańców podobszaru osiedle Zamość – zachód. Ma to duże znaczenie dla przeciwdziałania negatywnym zjawiskom społecznym, których koncentrację zdiagnozowano na osiedlach Zamość i Śródmieście.

#### **Podobszar: Poligon - rejon ulic: Bydgoskiej – Wawelskiej**

Podobszar położony na obrzeżu wschodniej części miasta, u wylotu ulic Wawelskiej i Bydgoskiej, w rejonie węzła komunikacyjnego dróg krajowych S-10 i S-11. Podobszar stanowi teren byłego poligonu wojskowego – posiada urozmaiconą rzeźbę terenu, a także jest częściowo zalesiony. Teren podobszaru pozbawiony jest wyposażenia w infrastrukturę techniczną. Podobszar przeznaczony pod funkcje gospodarcze, usługowe, z koniecznością budowy infrastruktury drogowej. Zagospodarowanie tego terenu pod wymienione funkcje jest szczególnie ważne dla rewitalizacji podobszaru rejon ulic Wawelskiej, podobszaru rewitalizacji zamieszkałego osiedle Zamość – zachód oraz przyczyni się do zwiększenia potencjału rozwoju funkcji gospodarczych, a tym samym wykreowania nowych miejsc pracy.

#### **Podobszar: Lotnisko**

Podobszar położony w zachodnio – północnej części miasta, teren byłego lotniska wojskowego, ograniczony od południa Al. Wojska Polskiego, od północy ścianą lasu, od wschodu: w części ul. Chopina, a w części granicą podobszaru „Rejon Lotniska”. Teren opuszczony i niszczący. Zgodnie z planami obronnymi kraju do zachowania jest funkcja lotniskowa. Występuje pilna potrzeba efektywnego zagospodarowania obiektów powojaskowych na lotnisku, w celu zapobieżenia ich dalszej degradacji. W podobszarze jest możliwość rozwoju funkcji lotniskowej np. jako lotnisko lokalne posiadające podstawową infrastrukturę dla rozwoju małego ruchu lotniczego GA (General Aviation – lotnictwo ogólnego przeznaczenia), poza tym wskazany jest rozwój w podobszarze funkcji turystyki, sportu i rekreacji. Utrzymanie i rozwój funkcji lotniska w Pile stanowi istotny czynnik rozwoju gospodarczego i istotny bodziec dla rozwoju miasta, w tym aktywizacji gospodarczej innych terenów wchodzących w skład obszaru rewitalizacji. Szczególne potrzeby rewitalizacji osiedla Śródmieście oraz Zamość – zachód dotyczą rozwoju rynku pracy dlatego uznano, że podobszar Lotnisko zostanie wyznaczony jako część obszaru rewitalizacji, a działania rewitalizacyjne tam podejmowane przyczynią się do przeciwdziałania negatywnym zjawiskom społecznym obszaru rewitalizacji.

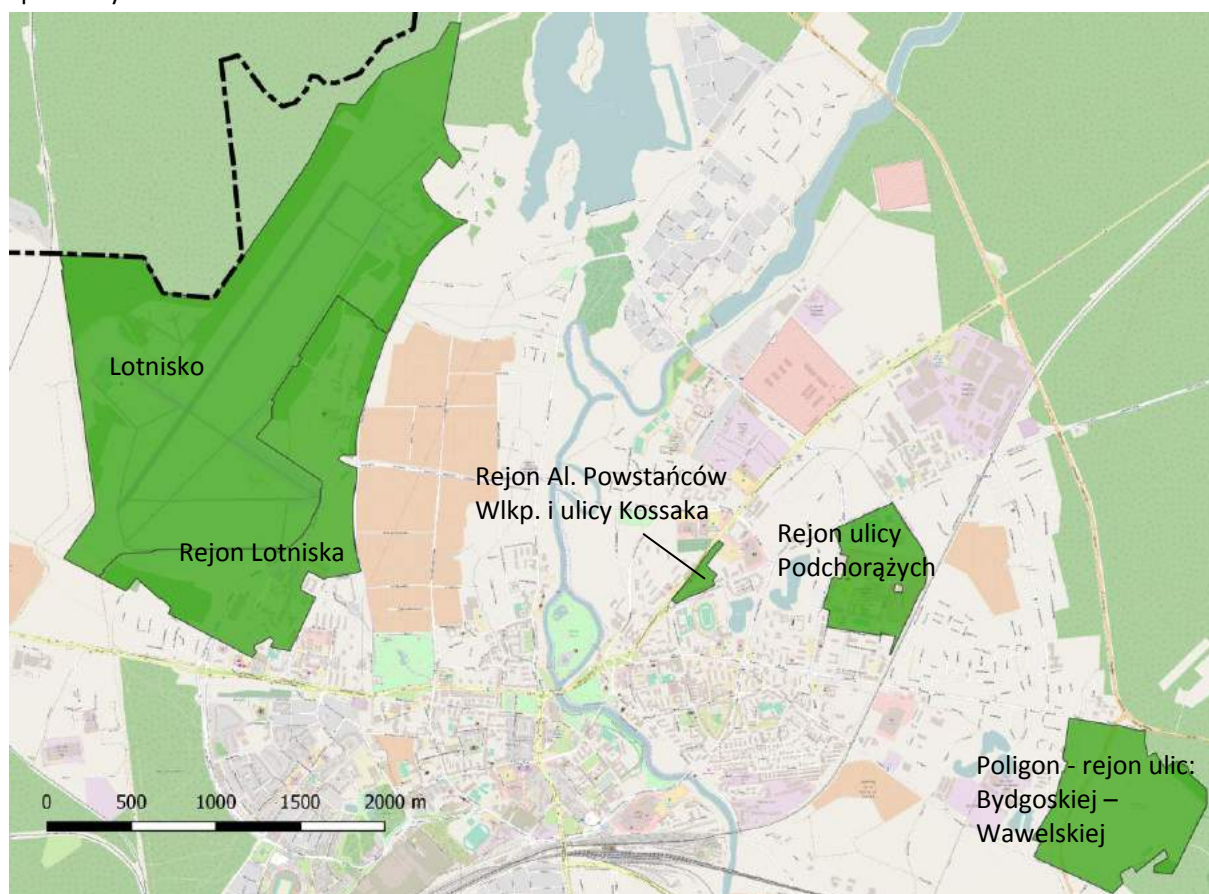
#### **Podobszar: Rejon Lotniska**

Podobszar przyległy do terenu byłego lotniska wojskowego, ograniczony ulicami Lotniczą i Chopina. Teren jest częściowo wyposażony w sieć infrastruktury technicznej. Podejmując działania w tym rejonie

wymagane jest zachowanie relacji przestrzennych z terenem lotniska, jak również zniwelowania uciążliwości dla terenów sąsiednich. Podobszar przeznaczony jest pod funkcje gospodarcze, usługowe, w tym usługi szkolnictwa wyższego. Teren bezpośrednio przylega do granic podobszaru rewitalizacji zamieszkałego, osiedla Śródmieście. Zagospodarowanie terenu zgodnie z zaplanowanymi funkcjami przyczyni się do wzrostu liczby miejsc pracy, a tym samym do eliminacji negatywnych zjawisk społecznych, do których należy m.in. wysokie bezrobocie w obszarze rewitalizacji. **Na podobszarze Rejon Lotniska w oparciu o uchwałę Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły ustanowiono na rzecz Gminy Piła prawo pierwokupu nieruchomości na okres dwóch lat od przyjęcia ww. uchwały.**

#### **Podobszar: Rejon Al. Powstańców Wlkp. i ulicy Kossaka**

Podobszar został dodany do obszaru rewitalizacji w wyniku przeprowadzonych konsultacji społecznych. Na konieczność włączenia terenu powojkowego do obszaru rewitalizacji wskazywali przedstawiciele jednego z podmiotów tam funkcjonujących. Rejon Al. Powstańców Wlkp. i ulicy Kossaka został częściowo przekształcony po przejściu w użytkowanie przez podmioty prywatne i publiczne. Część obiektów kubaturowych po jednostce wojskowej wymaga generalnej modernizacji, dwa największe budynki zostały zmodernizowane. Jeden z nich, który wykorzystywany jest na cele edukacyjne, wymaga dokończenia adaptacji. Część przestrzeni wymaga kontynuacji działań rewitalizacyjnych. Zlokalizowany na osiedlu Zamość w całości wchodzi w granice obszaru zdegradowanego. Od podobszaru rewitalizacji osiedle Zamość – zachód teren oddalony jest o niecałe 300 metrów. Realizowane tam są funkcje usług publicznych, m.in. oświaty i wymiaru sprawiedliwości oraz komercyjnych, w tym handlu. Z tego względu należy uznać, że działania tam podejmowane przyczynią się do przeciwdziałania negatywnym zjawiskom społecznym.



**Mapa 8 Tereny powojkowe stanowiące obszar rewitalizacji w Pile**

Źródło: opracowanie własne Lider Projekt Sp. z .o.o.

### 3.5 Główne problemy i potencjały obszaru rewitalizacji

W oparciu o przeprowadzoną diagnozę a także przeprowadzone badania społeczne można sformułować główne problemy i potencjały obszaru rewitalizacji. Stanowią one punkt wyjścia dla określenia kierunków interwencji. Zadanie to zostało wykonane w podziale na tereny zamieszkałe (Śródmieście i Zamość – zachód) oraz tereny przemysłowe i powojkowe.

#### **Problemy Śródmieścia**

Szybka depopulacja osiedla.  
Postępujący proces starzenia się mieszkańców.  
Na tle miasta wysoka skala ubóstwa.  
Relatywnie wysokie bezrobocie w porównaniu do innych części miasta.  
Słabe wyniki osiągane przez uczniów szkół.  
Słabo rozwinięte społeczeństwo obywatelskie, niska aktywność społeczna mieszkańców.  
Wysoki poziom przestępczości i brak poczucia bezpieczeństwa wśród mieszkańców.  
Niski poziom przedsiębiorczości.  
Zły stan techniczny budynków mieszkalnych.  
Słabe wyposażenie w infrastrukturę sportową.  
Nisko oceniana estetyka przestrzeni publicznych.  
Wysoka liczba zdarzeń drogowych.  
Zły stan powietrza atmosferycznego.

#### **Potencjały Śródmieścia**

Dobra dostępność obiektów infrastruktury społecznej (urzędy, szkoły), usług kultury i miejsc integracji społecznej.  
Dobra dostępność do punktów handlowych i usługowych.  
Dobra dostępność do miejsc wypoczynku dla rodzin z dziećmi (plac zabaw, parki, skwery, tereny nadrzeczne.)  
Wystarczające połączenia komunikacją publiczną z resztą miasta.  
Lokalizacja dworca kolejowego i autobusowego.  
Ciągłość działań rewitalizacyjnych na tym obszarze.

### **Problemy Zamościa**

Depopulacja osiedla.

Postępujący proces starzenia się mieszkańców.

Na tle miasta wysoka skala ubóstwa.

Relatywnie wysokie bezrobocie w porównywaniu do innych części miasta.

Słabe wyniki osiągnięte przez uczniów szkół.

Niskie zaangażowanie społeczne i obywatelskie lokalnej społeczności.

Nisko oceniany sposób zachowania mieszkańców.

Niski poziom przedsiębiorczości.

Słaba kondycja przedsiębiorstw działających na osiedlu.

Niewystarczająca dostępność miejsc parkingowych.

Zły stan budynków mieszkalnych.

Nisko oceniana estetyka przestrzeni publicznych.

W niektórych częściach osiedla wysoki poziom przestępczości.

### **Potencjały Zamościa**

Dobra dostępność do punktów handlowych i usługowych.

Dobra dostępność do miejsc wypoczynku dla rodzin z dziećmi (plac zabaw, parki, skwery, tereny nadrzeczne).

W opinii mieszkańców wystarczająca bliskość miejsc, w których można spędzić czas z kulturą, a także bliskość terenów i obiektów, w których można uprawiać sport i rekreację.

Niewielka liczba zdarzeń drogowych.

Relatywnie wysoko oceniany stan powietrza atmosferycznego.

Ciągłość działań rewitalizacyjnych na tym obszarze.

### **Problemy terenów przemysłowych i powojskowych**

Zły stan techniczny zabudowy.

Zdegradowane przestrzenie publiczne.

W niektórych przypadkach nieuregulowana sytuacja własnościowa.

Miejscami słabe wyposażenie w infrastrukturę techniczną lub jej zły stan.

Dewastacja środowiska przyrodniczego.

### **Potencjały terenów przemysłowych i powojskowych**

Duża liczba budynków i duże przestrzenie możliwe do zagospodarowania pod nowe funkcje społeczne i gospodarcze.

Atrakcyjne położenie względem terenów mieszkalnych i komunikacji.

Istniejące już nowe zagospodarowanie, które może przyciągać nowe funkcje.

Ciągłość działań rewitalizacyjnych na terenach przemysłowych i powojskowych.

## 4 Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji

Wizja to zobrazowanie stanu docelowego, opis przyszłego wizerunku społeczno-gospodarczego i przestrzennego obszaru rewitalizowanego stanowiący uzasadnienie doboru i tło oceny zasadności przyjętych celów strategicznych, które chce się osiągnąć realizując program rewitalizacji. Potrzeba określenia wizji rewitalizacji wynika z art. 15 ust. 1 pkt 3 ustawy o rewitalizacji.

**Zrewitalizowane obszary są bogate swoją różnorodnością, dzięki czemu stanowią odpowiednie miejsce do życia, pracy i wypoczynku.**

**Śródmieście i Zamość** zapewniają wysoką jakość zamieszkania, pozwalają aktywnie spędzać wolny czas w dobrze zorganizowanej przestrzeni publicznej i w atrakcyjnych terenach zieleni.

**Tereny przemysłowe i powojkowe** dobrze zintegrowane z resztą miasta poprzez swoje nowe zagospodarowanie stymulują kompleksowy rozwój osiedli Śródmieście i Zamość.

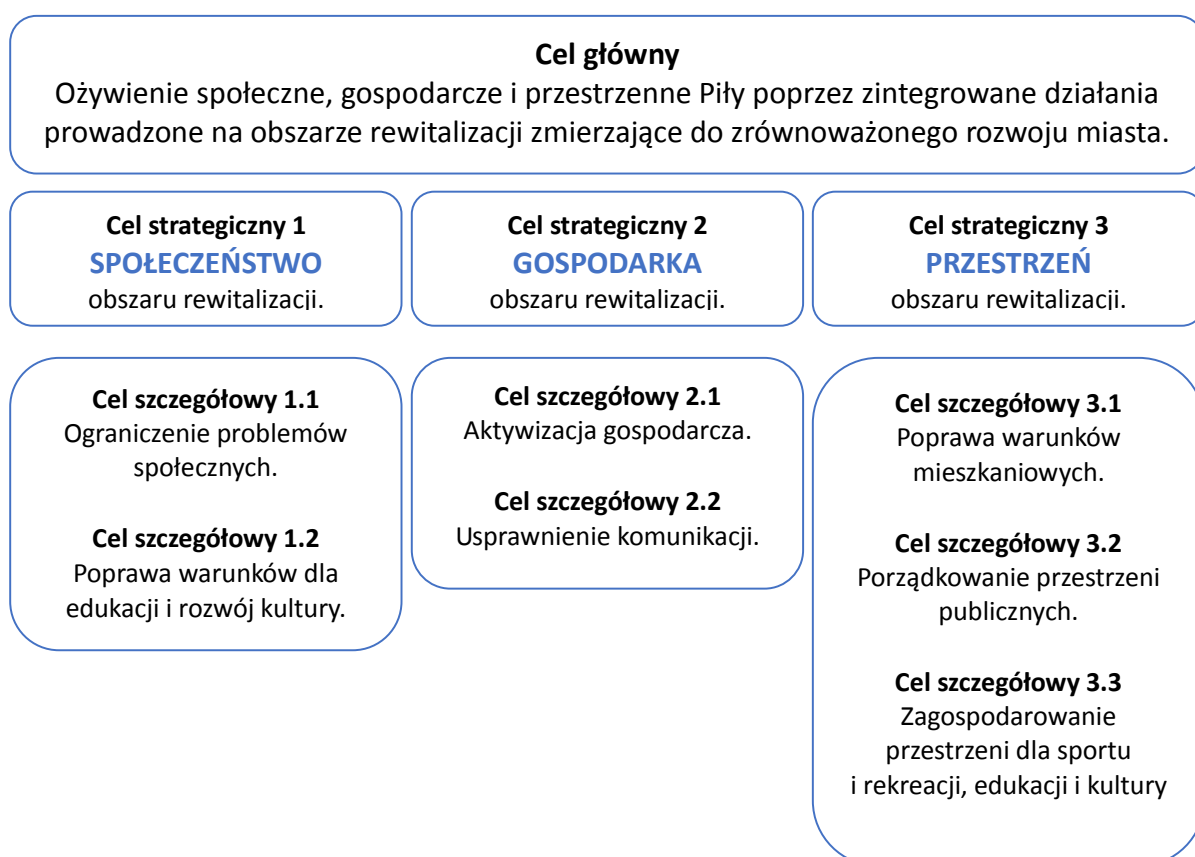
Tak sformułowana wizja rozwoju obszaru rewitalizacji kładzie nacisk na trzy elementy:

- **Potrzeby lokalnej społeczności** („odpowiednie miejsce do życia, pracy i wypoczynku”, „wysoką jakość zamieszkania”, „aktywnie spędzić wolny czas”) – rewitalizacja jest procesem wyprowadzania obszaru zdegradowanego z sytuacji kryzysowej przede wszystkim w aspekcie społecznym. Główne oczekiwania mieszkańców związane z rewitalizacją dotyczą właśnie wzrostu komfortu życia na obszarach zdegradowanych, przez który rozumie się podniesienie warunków zamieszkania, ułatwienie dostępu do pracy i stworzenie miejsc dla wypoczynku.
- **Dobrze zagospodarowaną przestrzeń** („w dobrze zorganizowanej przestrzeni publicznej i w atrakcyjnych terenach zieleni”) – miejscem wpływającymi na jakość życia mieszkańców obszaru rewitalizacji są zmodernizowane przestrzenie publiczne: budynki, place, ulice, zmodernizowane obiekty edukacyjne i kulturalne, a także zrewaloryzowane tereny zieleni: parki, skwery, tereny nadrzeczne. Są to miejsca, dzięki którym lepiej się mieszka, pracuje i wypoczywa.
- **Integrację wybranych fragmentów miasta** („dobrze zintegrowaną z resztą miasta”, „kompleksowy rozwój”) – obszar rewitalizacji jest bogaty swoją różnorodnością, obejmuje zdegradowane tereny mieszkaniowe, tereny przemysłowe i powojkowe, które zlokalizowane są w bliskim sąsiedztwie, wzajemnie się przenikając. Wszystkie one mają potencjał do stworzenia oferty mieszkaniowej, kulturalnej, edukacyjnej, gospodarczej i rekreacyjnej. Zadaniem programu rewitalizacji jest wykorzystanie tego potencjału, w celu zapewnienia kompleksowego rozwoju obszaru rewitalizacji.



## 5 Cele rewitalizacji oraz kierunki działań

Cele rewitalizacji określają kierunek, w jakim należy zmierzać aby osiągnąć zamierzoną wizję rewitalizacji. Mają one układ hierarchiczny od celu głównego, przez cele strategiczne aż po cele szczegółowe. W dalszej kolejności z celów szczegółowych wyprowadzane są kierunki działań. Konieczność określenia celów wynika z art. 15 ust. pkt 4 ustawy o rewitalizacji.



<b>Cel strategiczny 1 SPOŁECZEŃSTWO</b> obszaru rewitalizacji.	
<b>Cel szczegółowy 1.1</b> Ograniczenie problemów społecznych.	
<b>Powiązanie z problemami:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Szybka depopulacja osiedli.</li> <li>• Postępujący proces starzenia się mieszkańców.</li> <li>• Wysoka na tle miasta skala ubóstwa.</li> <li>• Relatywnie wysokie bezrobocie w porównywaniu do innych części miasta.</li> <li>• Słabe wyniki osiągane przez uczniów szkół.</li> <li>• Słabo rozwinięte społeczeństwo obywatelskie, niska aktywność społeczna mieszkańców.</li> <li>• Wysoki poziom przestępczości i brak</li> </ul>	<b>Kierunki działań:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Promocja obszaru rewitalizacji jako miejsca atrakcyjnego do zamieszkania, spędzania wolnego czasu, robienia zakupów, korzystania z gastronomii, korzystania z usług kultury i turystyki.</li> <li>• Zachęcenie młodych ludzi do zamieszkania na obszarze rewitalizacji poprzez realizację działań w sferze społecznej, gospodarczej i przestrzennej.</li> <li>• Realizacja programów edukacyjnych, sportowych i kulturalnych ukierunkowanych kierowanych do osób wykluczonych społecznie.</li> <li>• Organizowanie i udzielanie poradnictwa prawnego, psychologicznego i wsparcia emocjonalnego dla osób wykluczonych lub zagrożonych wykluczeniem</li> </ul>

<p>poczucia bezpieczeństwa wśród mieszkańców.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nisko oceniany sposób zachowania mieszkańców.</li> <li>• Niski poziom przedsiębiorczości.</li> </ul>	<p>społecznym.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Organizacja szkoleń i innych form doskonalenia zawodowego dla osób bezrobotnych, w tym szczególnie długotrwale bezrobotnych.</li> <li>• Realizacja zajęć dla młodzieży szkolnej, nastawionych na wyrównywanie szans edukacyjnych.</li> <li>• Rozwój społeczeństwa obywatelskiego na obszarze rewitalizacji.</li> <li>• Podniesienie poziomu bezpieczeństwa wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji, przedsiębiorców oraz osób przyjezdnych.</li> <li>• Rozwój systemowych form współpracy środowisk działających na rzecz rozwiązywania problemów społecznych, w tym szczególnie budowanie trwałych partnerstw lokalnych.</li> <li>• Realizacja działań aktywizujących gospodarczo osoby bezrobotne i wykluczone społecznie.</li> </ul>
---	---

<b>Cel strategiczny 1 SPOŁECZEŃSTWO</b> obszaru rewitalizacji.	
<b>Cel szczegółowy 1.2</b> Poprawa warunków dla edukacji i rozwój kultury.	
<p><u>Powiązanie z problemami:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Szybka depopulacja osiedla.</li> <li>• Relatywnie wysokie bezrobocie w porównywaniu do innych części miasta.</li> <li>• Słabe wyniki osiągnięte przez uczniów szkół.</li> <li>• Słabo rozwinięte społeczeństwo obywatelskie, niska aktywność społeczna mieszkańców.</li> <li>• Niski poziom przedsiębiorczości.</li> <li>• Słabe wyposażenie w infrastrukturę sportową.</li> <li>• Nisko oceniana estetyka przestrzeni publicznych.</li> <li>• Zły stan techniczny zabudowy.</li> <li>• Zdegradowane przestrzenie publiczne.</li> </ul>	<p><u>Kierunki działań:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Promocja obszaru rewitalizacji jako miejsca atrakcyjnego do zamieszkania, spędzania wolnego czasu, robienia zakupów, korzystania z gastronomii, korzystania z usług kultury i turystyki.</li> <li>• Organizacja szkoleń i innych form doskonalenia zawodowego dla osób bezrobotnych, w tym szczególnie długotrwale bezrobotnych.</li> <li>• Realizacja zajęć dla młodzieży szkolnej, nastawionych na wyrównywanie szans edukacyjnych.</li> <li>• Rozwój społeczeństwa obywatelskiego na obszarze rewitalizacji.</li> <li>• Realizacja działań aktywizujących gospodarczo osoby bezrobotne i wykluczone społecznie.</li> <li>• Modernizacja istniejącej infrastruktury sportowej i budowa nowych obiektów i terenów rekreacyjno-sportowych.</li> <li>• Uporządkowanie i zagospodarowanie przestrzeni publicznych na strefy aktywizacji gospodarczej, kulturalnej, integracji społecznej, wypoczynku i rekreacji.</li> <li>• Remonty i modernizacje budynków użyteczności publicznej, w tym budynków usług edukacyjnych.</li> </ul>

<b>Cel strategiczny 2 GOSPODARKA</b> obszaru rewitalizacji.	
<b>Cel szczegółowy 2.1</b> Aktywizacja gospodarcza.	
<u>Powiązanie z problemami:</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Relatywnie wysokie bezrobocie w porównywaniu do innych części miasta.</li> <li>• Niski poziom przedsiębiorczości.</li> <li>• Słaba kondycja przedsiębiorstw działających na osiedlu.</li> <li>• Niewystarczająca dostępność miejsc parkingowych.</li> </ul>	<u>Kierunki działań:</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Organizacja szkoleń i innych form doskonalenia zawodowego dla osób bezrobotnych, w tym szczególnie długotrwale bezrobotnych.</li> <li>• Realizacja działań aktywizujących gospodarczo osoby bezrobotne i wykluczone społecznie.</li> <li>• Promocja obszaru rewitalizacji jako terenu pod inwestycje, szczególnie w obszarze usług, handlu i turystyki.</li> <li>• Poprawa dostępności do miejsc parkingowych na obszarze rewitalizacji.</li> </ul>

<b>Cel strategiczny 2 GOSPODARKA</b> obszaru rewitalizacji.	
<b>Cel szczegółowy 2.2</b> Usprawnienie komunikacji	
<u>Powiązanie z problemami:</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nisko oceniana estetyka przestrzeni publicznych.</li> <li>• Wysoka liczba zdarzeń drogowych.</li> <li>• Zły stan powietrza atmosferycznego.</li> <li>• Niewystarczająca dostępność miejsc parkingowych.</li> <li>• Zły stan budynków mieszkalnych.</li> <li>• Miejscami słabe wyposażenie w infrastrukturę techniczną lub jej zły stan.</li> <li>• Dewastacja środowiska przyrodniczego.</li> </ul>	<u>Kierunki działań:</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Uporządkowanie i zagospodarowanie przestrzeni publicznych na strefy aktywizacji gospodarczej, kulturalnej, integracji społecznej, wypoczynku i rekreacji.</li> <li>• Modernizacja układu komunikacyjnego zmierzająca do podniesienia poziomu bezpieczeństwa drogowego.</li> <li>• Wspieranie gospodarki niskoemisyjnej i realizacja działań edukacyjnych zmierzających do poprawy stanu powietrza atmosferycznego.</li> <li>• Poprawa dostępności do miejsc parkingowych na obszarze rewitalizacji.</li> <li>• Poprawa stanu technicznego, estetyki i funkcjonalności budynków mieszkalnych wraz z ich otoczeniem.</li> <li>• Budowa, remont i modernizacja infrastruktury technicznej podnoszące warunki do zamieszkania i do gospodarowania.</li> <li>• Budowa i remonty małej infrastruktury przestrzeni publicznych na terenach zieleni i w strefach rekreacji przyrodniczej.</li> </ul>

<b>Cel strategiczny 3 PRZESTRZEŃ</b> obszaru rewitalizacji	
<b>Cel szczegółowy 3.1</b> Poprawa warunków mieszkaniowych	
<u>Powiązanie z problemami:</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Szybka depopulacja osiedla.</li> <li>• Zły stan techniczny budynków mieszkalnych.</li> <li>• Słabe wyposażenie w infrastrukturę sportową.</li> </ul>	<u>Kierunki działań:</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Promocja obszaru rewitalizacji jako miejsca atrakcyjnego do zamieszkania, spędzania wolnego czasu, robienia zakupów, korzystania z gastronomii, korzystania z usług kultury i turystyki.</li> <li>• Poprawa stanu technicznego, estetyki i funkcjonalności</li> </ul>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nisko oceniana estetyka przestrzeni publicznych.</li> <li>• Zły stan powietrza atmosferycznego.</li> <li>• Nisko oceniany sposób zachowania mieszkańców.</li> <li>• Niski poziom przedsiębiorczości.</li> <li>• W niektórych przypadkach nieuregulowana sytuacja własnościowa.</li> <li>• Miejscami słabe wyposażenie w infrastrukturę techniczną lub jej zły stan.</li> <li>• Dewastacja środowiska przyrodniczego.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• budynków mieszkalnych wraz z ich otoczeniem.</li> <li>• Uporządkowanie i zagospodarowanie przestrzeni publicznych na strefy aktywizacji gospodarczej, kulturalnej, integracji społecznej, wypoczynku i rekreacji.</li> <li>• Wspieranie gospodarki niskoemisyjnej i realizacja działań edukacyjnych zmierzających do poprawy stanu powietrza atmosferycznego.</li> <li>• Rozwój systemowych form współpracy środowisk działających na rzecz rozwiązywania problemów społecznych, w tym szczególnie budowanie trwałych partnerstw lokalnych.</li> <li>• Realizacja działań aktywizujących gospodarczo osoby bezrobotne i wykluczone społecznie.</li> <li>• Porządkowanie sytuacji własnościowej ułatwiające prowadzenie działań rewitalizacyjnych.</li> <li>• Budowa, remont i modernizacja infrastruktury technicznej podnoszące warunki do zamieszkania i do gospodarowania.</li> <li>• Budowa i remonty małej infrastruktury przestrzeni publicznych na terenach zieleni i w strefach rekreacji przyrodniczej.</li> </ul>
--	--

<b>Cel strategiczny 3 PRZESTRZEŃ obszaru rewitalizacji</b>	
<b>Cel szczegółowy 3.2 Porządkowanie przestrzeni publicznych</b>	
<p><u>Powiązanie z problemami:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zły stan techniczny budynków mieszkalnych.</li> <li>• Słabe wyposażenie w infrastrukturę sportową.</li> <li>• Nisko oceniana estetyka przestrzeni publicznych.</li> <li>• Wysoka liczba zdarzeń drogowych.</li> <li>• Nisko oceniany sposób zachowania mieszkańców.</li> <li>• Niewystarczająca dostępność miejsc parkingowych.</li> <li>• Zły stan budynków mieszkalnych.</li> <li>• Zdegradowane przestrzenie publiczne.</li> <li>• W niektórych przypadkach nieuregulowana sytuacja własnościowa.</li> <li>• Miejscami słabe wyposażenie w infrastrukturę techniczną lub jej zły stan.</li> <li>• Dewastacja środowiska przyrodniczego.</li> </ul>	<p><u>Kierunki działań:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Poprawa stanu technicznego, estetyki i funkcjonalności budynków mieszkalnych wraz z ich otoczeniem.</li> <li>• Modernizacja istniejącej infrastruktury sportowej i budowa nowych obiektów i terenów rekreacyjno-sportowych.</li> <li>• Uporządkowanie i zagospodarowanie przestrzeni publicznych na strefy aktywizacji gospodarczej, kulturalnej, integracji społecznej, wypoczynku i rekreacji.</li> <li>• Modernizacja układu komunikacyjnego zmierzająca do podniesienia poziomu bezpieczeństwa drogowego.</li> <li>• Rozwój systemowych form współpracy środowisk działających na rzecz rozwiązywania problemów społecznych, w tym szczególnie budowanie trwałych partnerstw lokalnych.</li> <li>• Poprawa dostępności do miejsc parkingowych na obszarze rewitalizacji.</li> <li>• Poprawa stanu technicznego, estetyki i funkcjonalności budynków mieszkalnych wraz z ich otoczeniem.</li> <li>• Porządkowanie sytuacji własnościowej ułatwiające</li> </ul>

	<p>prorowadzenie działań rewitalizacyjnych.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Budowa, remont i modernizacja infrastruktury technicznej podnoszące warunki do zamieszkania i do gospodarowania.</li> <li>• Budowa i remonty małej infrastruktury przestrzeni publicznych na terenach zieleni i w strefach rekreacji przyrodniczej.</li> </ul>
--	---

<b>Cel strategiczny 3 PRZESTRZEŃ</b> obszaru rewitalizacji	
<b>Cel szczegółowy 3.3</b> Zagospodarowanie przestrzeni dla sportu i rekreacji, edukacji i kultury	
<p><u>Powiązanie z problemami:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Szybka depopulacja osiedla.</li> <li>• Słabe wyposażenie w infrastrukturę sportową.</li> <li>• Nisko oceniana estetyka przestrzeni publicznych.</li> <li>• Nisko oceniany sposób zachowania mieszkańców.</li> <li>• Zdegradowane przestrzenie publiczne.</li> <li>• W niektórych przypadkach nieuregulowana sytuacja własnościowa.</li> <li>• Miejscami słabe wyposażenie w infrastrukturę techniczną lub jej zły stan.</li> </ul>	<p><u>Kierunki działań:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Promocja obszaru rewitalizacji jako miejsca atrakcyjnego do zamieszkania, spędzania wolnego czasu, robienia zakupów, korzystania z gastronomii, korzystania z usług kultury i turystyki.</li> <li>• Modernizacja istniejącej infrastruktury sportowej i budowa nowych obiektów i terenów rekreacyjno-sportowych.</li> <li>• Uporządkowanie i zagospodarowanie przestrzeni publicznych na strefy aktywizacji gospodarczej, kulturalnej, integracji społecznej, wypoczynku i rekreacji.</li> <li>• Rozwój systemowych form współpracy środowisk działających na rzecz rozwiązywania problemów społecznych, w tym szczególnie budowanie trwałych partnerstw lokalnych.</li> <li>• Porządkowanie sytuacji własnościowej ułatwiające prowadzenie działań rewitalizacyjnych.</li> <li>• Budowa, remont i modernizacja infrastruktury technicznej podnoszące warunki do zamieszkania i do gospodarowania.</li> </ul>

## 6 Przedsięwzięcia rewitalizacyjne

---

### 6.1 Lista przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Realizacja przedsięwzięć rewitalizacyjnych powinna doprowadzić do osiągnięcia zamierzonych celów. Horyzont czasowy realizacji projektów wskazany został do 2023 roku. Przedsięwzięcia zostały przypisane poszczególnym celom szczegółowym, a następnie podzielone na podstawowe i uzupełniające. Projekty podstawowe tworzą działania, bez których realizacja celów programu rewitalizacji nie będzie możliwa, a obszary rewitalizacji nie będą w stanie wyjść z kryzysowej sytuacji. Projekty uzupełniające obejmują działania dodatkowe, które mają wzmocnić interwencję. Ich realizacja jest również potrzebna, choć nie jest konieczna, dla osiągnięcia celów. Każdy z projektów został powiązany z celem, który w pierwszej kolejności będzie realizować. Dodatkowo do wszystkich projektów dopisano cele komplementarne, które pośrednio również będą realizowane przez dane przedsięwzięcie rewitalizacyjne.

Wymóg umieszczenia przedsięwzięć, a także ich zakres wynika z art. 15 ust. 1 pkt 5 ustawy o rewitalizacji.

Poza wymienionymi w Gminnym programie rewitalizacji dla miasta Piły projektami rewitalizacyjnymi, pożądane i zgodne z celami Programu są wszystkie przedsięwzięcia realizowane i planowane do realizacji nie ujęte w niniejszym dokumencie, logicznie powiązane z treścią i celami programu rewitalizacji, przyczyniające się do rewitalizacji fizycznej, gospodarczej i społecznej zdegradowanych obszarów powojkowych i przemysłowych, mające na celu poprawę jakości życia mieszkańców, a także ożywienie gospodarcze i społeczne tych obszarów. Stanowią one istotne uzupełnienie przedsięwzięć ujętych w Programie i warunek pełnego powodzenia procesu rewitalizacji. Dotyczy to rewitalizacji podobszaru Śródmieście, dla którego konieczna jest realizacja przedsięwzięć nie wskazanych z nazwy w GPR a rozwijających funkcje centrotwórcze o znaczeniu ponadlokalnym i regionalnym. Podobszar Zamość, mający duży potencjał rozwojowy społeczny i przestrzenny, wymaga również wielu działań nie zidentyfikowanych na etapie opracowania niniejszego Programu, które wyprowadzą go ze stanu kryzysowego. Podobnie na niezamieszkanym podobszarze powojkowych i przemysłowych (w tym pokolejowych), których skuteczną rewitalizacją wymaga długiej perspektywy czasowej i licznych działań w wielu sferach, bardzo dużych nakładów finansowych i współpracy wielu podmiotów.

Jak wskazano powyżej, na etapie opracowania Gminnego programu rewitalizacji dla miasta Piły nie można było zebrać i nazwać wszystkich przedsięwzięć koniecznych dla osiągnięcia celów rewitalizacji, z uwagi na złożoność sytuacji i dużą powierzchnię obszaru rewitalizacji. W związku z tym wszystkie projekty rewitalizacyjne realizujące cele rewitalizacji, oczekiwane i pożądane przez lokalną społeczność, mieszczą się i wpisują się w projekty uzupełniające o numerach: 1.1.12, 1.2.14, 2.1.16, 2.2.7, 3.1.15, 3.2.8, 3.3.6, które zostały przyporządkowane do każdego z celów szczegółowych.

Tabela 5 Projekty podstawowe i uzupełniające

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
<b>CEL SZCZEGÓŁOWY 1.1 OGRANICZENIE PROBLEMÓW SPOŁECZNYCH</b>									
<b>PROJEKTY PODSTAWOWE</b>									
1.1.1	Do startu gotowi – hop!	Gmina Piła	<p><b>Cel projektu.</b> Wzrost aktywności mieszkańców tworzonej na solidnych fundamentach – współpracy, solidarności, dialogu, poprawa świadomości mieszkańców w aspekcie bycia mieszkańcem, uczestnikiem życia społecznego, kreatorem życia społecznego, włączenie mieszkańców obszarów rewitalizowanych do odgrywania aktywnych ról we wszystkich aspektach życia, poprawa świadomości oraz wrażliwości artystycznej i estetycznej, uświadomienie możliwości bycia twórczym i kreatywnym, zwiększenie liczby obiektów infrastruktury sportowej, rekreacyjnej.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> W ramach projektu planuje się wykorzystanie wielofunkcyjnych obiektów infrastruktury sportowej i rekreacyjnej na organizację wydarzeń, które kreować będą integrację społeczną sensu largo. Miejsca te staną się impulsem do wzbudzenia w mieszkańcach rewitalizowanych terenów świadomości swoich zasobów i możliwości. Aktywne uczestnictwo społeczności lokalnej pozwoli wskazać jej zupełnie inną perspektywę. Projekt zatytułowany „Do startu gotowi – hop!” zbudowany został na dwóch filarach. Pierwszy z nich zakłada organizację cyklicznych imprez kreowanych przez mieszkańców i Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji Drugi opiera się na aktywnościach stowarzyszeń i klubów sportowych Projekt umożliwi wkomponowanie i aranżację konkretnych działań w obszar rewitalizowany. Charakter projektu oraz nowy sposób wykorzystania infrastruktury sportowej i rekreacyjnej da możliwość wspólnej sportowej podróży mieszkańców przez niemal wszystkie dyscypliny sportu.</p> <p>Aktywność 1 Turnieje dziecięce – skakanka, wyścigi rzędów, rzut piłeczką do celu, itp. Przedsięwzięcia łączące najmłodszych, ich rodziców i dziadków.</p> <p>Aktywność 2 Sportowe niedziele – gry i zabawy sportowe dla rodzin, adekwatne do pory roku, organizowane w każdą niedzielę.</p> <p>Aktywność 3 Wybierz to co lubisz – prezentacje różnych dyscyplin sportu organizowane przez kluby sportowe i stowarzyszenia.</p> <p>Aktywność 4 Giełda sportowych pomysłów – sobotnie spotkania z instruktorem, trenerem. Mieszkańcy decydują o tym jaką sportową aktywność realizują w tym dniu.</p> <p>Aktywność 5 Regulamin na trawie – mieszkańcy na kocach, leżakach itp. uczą się i dyskutują o zasadach uprawiania wybranych dyscyplin sportu.</p>	Obszar rewitalizacji	550 000	Poprawa jakości życia mieszkańców, spadek bezrobocia, poprawa bezpieczeństwa publicznego, wyrównanie szans środowisk marginalizowanych (bezrobotni, chorzy, niepełnosprawni, itp.), korzyści w sferze edukacji, ekologia, korzyści w dostępie do usług sportowych, rekreacyjnych i integracji społecznej.	Liczba zorganizowanych wydarzeń [szt.]  Liczba uczestników wydarzeń [osoby]	3.2, 3.3	S, P-F
1.1.2	Podaruj mi trochę piękna	Gmina Piła	<p><b>Cel projektu.</b> Wzrost aktywności mieszkańców tworzonej na solidnych fundamentach – współpracy, solidarności, dialogu, poprawa</p>	Obszar rewitalizacji	1 115 000	Poprawa jakości życia mieszkańców, spadek bezrobocia, poprawa bezpieczeństwa	Liczba zorganizowanych	3.2, 3.3	S, P-F, T

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
			<p>świadomości mieszkańców w aspekcie bycia mieszkańcem, uczestnikiem życia społecznego, kreatorem życia społecznego, włączenie mieszkańców obszarów rewitalizowanych do odgrywania aktywnych ról we wszystkich aspektach życia, poprawa świadomości oraz wrażliwości artystycznej i estetycznej, uświadomienie możliwości bycia twórczym i kreatywnym, zwiększenie liczby obiektów infrastruktury sportowej, rekreacyjnej.</p> <p><b>Zakres projektu.</b></p> <p>W ramach projektu planuje się wykorzystanie wielofunkcyjnych obiektów infrastruktury sportowej i rekreacyjnej na organizację wydarzeń, które kreować mają integrację społeczną sensu largo. Miejsca te staną się impulsem do wzbudzenia w mieszkańcach rewitalizowanych terenów świadomości swoich zasobów i możliwości. Aktywne uczestnictwo społeczności lokalnej pozwoli wskazać jej zupełnie inną perspektywę. Projekt zatytułowany „Podaruj mi trochę piękna” - parafrazujący słowa przeboju Ewy Bem – zbudowany został na dwóch prawdach. Pierwsza jest taka, że piękno tkwi w nas samych. Dlaczego więc nie czerpać z niego, nie dzielić się nim z innymi? Druga prawda jest taka, że nasze otoczenie, nasze miejsce życia, pracy, nauki i wypoczynku jest odbiciem naszego piękna, jest zależne od nas samych. Projekt umożliwi wkomponowanie i aranżację konkretnych działań w obszar rewitalizowany. Artystyczna aktywność daje współczesnemu autorowi i widzowi praktycznie nieograniczone możliwości.</p> <p>Aktywność 1 Drzewo życzeń – dzieci na terenach zielonych wokół obiektów infrastruktury tworzą z materiałów dla nich dostępnych instalację przestrzenną, na której umieszczają swoje życzenia. Każde życzenie mieć może inną formę artystycznego wyrazu(praca z animatorami z Regionalnego Centrum Kultury – Fabryka Emocji).</p> <p>Aktywność 2 Chodnikowe malowanki – powrót do prostych narzędzi – praca z kredą, kolorem i wyobraźnią.</p> <p>Aktywność 3 Muzyka jest we mnie – koncerty, występy, recytacje, melorecytacje, skecze, kabaret. Wykorzystanie potencjału i zasobów mieszkańców.</p> <p>Aktywność 4 Wiszące wystawy – ekspozycja na linkach (odpowiednio przygotowanych i zaaranżowanych) prac mieszkańców. Idea jest taka, że każdy kto chce pokazać innym swoje prace – zdjęcia, rysunki, obrazy, wycinanki, hafty, itp. - może to zrobić w każdym momencie. W zimie linka wykorzystana będzie do prezentowania np. ozdób świątecznych wykonanych przez mieszkańców.</p> <p>Aktywność 5 Wspólne grillowanie – tereny zielone wokół obiektów, konkurs na najlepszą potrawę z grilla.</p>			publicznego, wyrównywanie szans środowisk marginalizowanych (bezrobotni, chorzy, niepełnosprawni, itp.), poprawa estetyki przestrzeni miasta, korzyści w sferze edukacji, korzyści w dostępie do usług kultury, ekologia.	wydarzeń [szt.] Liczba uczestników wydarzeń [osoby]		
1.1.3	Pińska przyroda to nasza przygoda	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Pile	<p><b>Cel projektu.</b></p> <p>Zwiększenie zaangażowania społeczności lokalnej w rozwiązywanie problemów dotyczących ich osiedla, integracja społeczna mieszkańców wszystkich osiedli, stworzenie pomostu między pokoleniami oraz podkreślenie wartości wspólnego spędzania czasu, budowanie atmosfery współpracy, życzliwości, akceptacji,</p>	Podobszar: Osiedle Śródmieście i podobszar: Osiedle Zamość – zachód. Teren nadrzeczny	40 000	Poprawa jakości życia mieszkańców, wyrównanie szans środowisk marginalizowanych poprzez integrację z mieszkańcami wszystkich osiedli, poprawy bezpieczeństwa publicznego,	Liczba zorganizowanych zajęć edukacyjnych/ warsztatów [szt.] Liczba uczestników	3.2, 3.3	S, P-F, Ś



Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
			<p>rozbudzenie zainteresowań przyrodniczych, dostrzeganie zmian zachodzących w przyrodzie, wyrabianie szacunku dla przyrody i jej piękna, poznanie swojego najbliższego otoczenia, umiejętność dostrzegania zagrożeń środowiska przyrodniczego, poznanie sposobów ochrony przyrody, kształtowanie postaw ekologicznych i prozdrowotnych.</p> <p><b>Zakres projektu.</b>  Projekt przewiduje cykliczne przeprowadzanie zajęć dydaktyczno-wychowawczych zmierzających do zintegrowania grupy i zainteresowania bogatym światem przyrody.  Zajęcia oparte będą na aktywnych metodach edukacyjnych i praktycznym zdobywaniu wiedzy poprzez obcowanie z przyrodą. Warsztaty prowadzone będą zgodnie z hasłem „poznać, przeżyć, zrozumieć” i umożliwią przyswojenie wiedzy o otaczającej nas przyrodzie w sposób niekonwencjonalny. Zajęcia dydaktyczne będą odbywać się głównie na świeżym powietrzu w formie gier i zabaw.  W ramach projektu uczestnicy zajęć/imprez plenerowych poznają dziedzictwo przyrodnicze naszego regionu, przede wszystkim 7 cudów północnej Wielkopolski, do których należą:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Zabytkowa Aleja Lipowa w okolicach Margonina.</li> <li>2. Rezerwat „Kuźnik” położony w płn. -zach. części Piły.</li> <li>3. Kompleks leśny „Zwierzyniec” w Złotowie.</li> <li>4. Rezerwat „Wilcze błoto”.</li> <li>5. Morena Czarnkowska.</li> <li>6. Dolina Rurzycy.</li> <li>7. Dolina środkowej Noteci.</li> </ol> <p>Materiały dydaktyczne zakupione na potrzeby zajęć (np. makiety, tablice edukacyjne z informacjami o występujących w regionie zwierzętach, ptakach, drzewach, krzewach, owadach, grzybach itp.) pozwolą na przybliżenie mieszkańcom miasta walorów środowiska przyrodniczego Piły i okolic.  Projekt przewiduje także zaprezentowanie roślin objętych ochroną oraz propagowanie segregacji odpadów i dbania o środowisko.  Możliwość realizacji działań na rewitalizowanych terenach nadrzecznych w rejonie ulic Dąbrowskiego i Małgorzaty oraz Wyspy Miejskiej pozwoli na prowadzenie obserwacji przyrody w terenie, poszukiwanie i rozpoznawanie gatunków fauny i flory występującej w dorzeczu rzeki Gwdy oraz umożliwi wprowadzanie elementów gier, zabaw, quizów itp. na świeżym powietrzu z udziałem większej liczby uczestników.  Dokumentowaniem fotograficznym obserwowanej przyrody zajmie się Grupa fotograficzna działająca w Centrum Aktywizacji Osób Starszych i Niepełnosprawnych działająca przy Dziennym Domu Pomocy MOPS w Pile. Fotografie umożliwią zorganizowanie plenerowych wystaw dla mieszkańców. Zaangażowanie w działania osób starszych i niepełnosprawnych oraz rodzin zagrożonych wykluczeniem społecznym pozwoli na ich integrację ze społecznością miasta.  Lokalizacja działań w pobliżu skateplazy z torem rolkowym oraz w okolicy boisk do koszykówki, piłki ręcznej, siatkówki, umożliwi organizowanie podczas imprez sportowych działań towarzyszących dla najmłodszych, osób starszych i niepełnosprawnych zainteresowanych udziałem w imprezach plenerowych.</p>	w rejonach ulic Dąbrowskiego i Małgorzaty oraz na wyspie miejskiej.		korzyści w sferze edukacji, korzyści w dostępie do usług kultury i integracji społecznej, promocja postaw proekologicznych.	zajęć edukacyjnych/ warsztatów [osoby]		

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
1.1.4	SWAP Party Piła	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Pile	<p><b>Cel projektu.</b> Zwiększenie zaangażowania społeczności lokalnej w rozwiązywanie problemów dotyczących ich osiedla, integracja społeczna mieszkańców, promowanie inicjatyw obywatelskich, wdrażanie postaw proekologicznych, zwiększenie wiedzy na temat potrzeb społeczności lokalnej, promowanie postaw proekologicznych w dziedzinach twórczego recyklingu, ochrony środowiska i pomocy zwierzętom.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> Organizacja imprez pn. SWAP Party Piła, podczas których odbędzie się wymiana ubrań, zabawek i książek pomiędzy mieszkańcami. Impreza polega na przyniesieniu dowolnej ilości ubrań, zabawek i książek przez mieszkańców miasta. Następnie rzeczy te są układane na stolikach. Każdy uczestnik imprezy będzie mógł wybrać dowolną ilość rzeczy. Osoby, które będą zachowywać się niewłaściwie/niekulturalnie będą wypraszane. Organizator zapewnia przebiegalność i lustra dla uczestników imprezy.</p>	<p>Podobszar: Osiedle Śródmieście i podobszar: Osiedle Zamość – zachód.</p> <p>Szkoły na i/lub Klub dla dzieci i młodzieży w rejonie ulicy Młodych (dawna Walki Młodych) i/lub Regionalne Centrum Kultury „Fabryka Emocji” w Pile i/lub siedziba Akcji Humanitarnej Życie Oddział w Pile</p>	17 200	Poprawa jakości życia mieszkańców, poprawa estetyki przestrzeni miasta, korzyści w sferze edukacji, korzyści w dostępie do usług kultury i integracji społecznej, promocja postaw proekologicznych.	<p>Liczba zorganizowanych wydarzeń [szt.]</p> <p>Liczba uczestników wydarzeń [osoby]</p>	2.1	S, G
1.1.5	Grajmy w zielone	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Pile	<p><b>Cel projektu.</b> Budowanie tożsamości lokalnej i związków z miejscem zamieszkania wśród dzieci, młodzieży i dorosłych, poprawa jakości życia mieszkańców, poprawa estetyki przestrzeni miasta, integracja członków społeczności lokalnej.</p> <p>Projekt ma na celu bezpośrednie zaangażowanie mieszkańców osiedli i dzieci w aktywne działania na rzecz poprawy stanu zagospodarowania ich najbliższego otoczenia - poprzez zazielenienie i urządzenie podwórek kamienic oraz terenów zielonych w okolicach szkół.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> Pierwszą część projektu będą stanowić warsztaty dla mieszkańców składające się z trzech bloków tematycznych. Dwa pierwsze bloki zostaną podzielone na część teoretyczną i praktyczną. Ostatni blok będzie miał w całości formę warsztatową podczas której uczestnicy wykonają szkicową koncepcję zagospodarowania terenu.</p> <p>Bloki tematyczne:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Wstęp do aranżacji przestrzeni – zakres tematyczny: podstawowe reguły aranżacji przestrzeni, wybór stylu ogrodowego, schemat funkcjonalno- przestrzenny – ćwiczenie praktyczne,</li> <li>• Dobór roślinny – zakres tematyczny: dopasowanie roślin do kompozycji i uwarunkowań lokalnych, wybór i sadzenie, specyfika uprawy na balkonie,</li> <li>• Koncepcja zagospodarowania terenu – forma warsztatowa, zakres tematyczny: wykonanie szkicowej koncepcji zagospodarowania terenu/balkonu – ćwiczenie praktyczne, konsultacje indywidualne, oszacowanie kosztów.</li> </ul> <p>Podczas warsztatów uczestnicy otrzymają materiały szkoleniowe o tematyce związanej z omawianymi zagadnieniami.</p> <p>Drugim etapem będzie zagospodarowanie wybranych i opracowanych podczas warsztatów terenów/podwórek, realizacja prac ogrodniczych z zaangażowaniem mieszkańców przy udziale doświadczonych ogrodników.</p>	Obszar rewitalizacji	108 000	Poprawa jakości życia mieszkańców, wyrównanie szans środowisk marginalizowanych, poprawa estetyki przestrzeni miasta, korzyści w sferze edukacji, korzyści w dostępie do usług kultury i integracji społecznej, promocji postaw proekologicznych.	<p>Liczba zorganizowanych zajęć edukacyjnych/ warsztatów [szt.]</p> <p>Liczba uczestników zajęć edukacyjnych/ warsztatów [osoby]</p>	3.2, 3.3	S, P-F, Ś

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
1.1.6	Niech wyjdą z cienia podwórkowe wspomnienia	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Pile	<p><b>Cel projektu.</b> Zwiększenie zaangażowania społeczności lokalnej w rozwiązywanie problemów dotyczących ich osiedla, integracja społeczna mieszkańców, zwiększenie liczby obiektów infrastruktury sportowo-rekreacyjnej, poprawa estetyki terenów przeznaczonych do zagospodarowania na obiekty infrastruktury sportowo-rekreacyjnej, wskazanie młodszemu pokoleniu alternatywy dla samotnego grania na komputerze, stworzenie pomostu między pokoleniami oraz podkreślenie wartości wspólnego spędzania czasu.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> W ramach projektu planuje się stworzenie kreatywnych placów zabaw służących dzieciom i dorosłym do dobrej i bezpiecznej zabawy oraz integracji społecznej. Zadanie 1 – Instalacja gier podwórkowych Zadanie 2 – Integracja społeczności lokalnej W ramach zadania, w miejscach instalacji gier podwórkowych, zostaną zorganizowane imprezy integracyjne dla mieszkańców. W organizację imprez będą zaangażowani pracownicy socjalni Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pile.</p>	Obszar rewitalizacji	43 200	Poprawa jakości życia mieszkańców, wyrównania szans środowisk marginalizowanych, poprawa estetyki przestrzeni miasta, korzyści w sferze edukacji, korzyści w dostępie do usług kultury i integracji społecznej, promocja postaw proekologicznych.	<p>Liczba wspartych obiektów, w których realizowane są usługi aktywizacji społeczno-zawodowej [szt.]</p> <p>Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów [osoby/rok]</p>	3.2, 3.3	S, P-F
1.1.7	Organizacja wyrównawczych warsztatów integracyjnych wraz z zapleczem pedagogiczno-opiekuńczym	Samodzielne Koło Terenowe Nr 106 Społecznego Towarzystwa Oświatowego w Pile	<p><b>Cel projektu.</b> Podjęcie działań wychowawczych i opiekuńczych w odniesieniu do dzieci wymagających opieki, w tym w szczególności pochodzących z rodzin ubogich lub patologicznych. Zapewnienie bezpiecznej przestrzeni do spędzania wolnego czasu przez mieszkańców osiedla Zamość. Integracja osób z różnych środowisk, w tym osób niepełnosprawnych. Zorganizowanie możliwości aktywnego spędzania wolnego czasu osobom samotnym, odrzuconym czy poszukującym opieki. Organizacja różnorodnych form aktywności dla osób w najróżniejszym wieku, w tym seniorom i osobom niepełnosprawnym. Zapewnienie możliwości korzystania z infrastruktury sportowej oraz edukacyjno-opiekuńczej mieszkańcom osiedla Zamość w tym dzieciom oraz osobom z rodzin ubogich oraz zmarginalizowanych. Zapewni możliwości budowania konkurencyjności na rynku w przyszłości – przeciwdziałanie trwałemu strukturalnemu bezrobociu. Rozwijanie zainteresowań jest też podstawowym elementem budowy zdrowego społeczeństwa. Rozwijanie aktywnych postaw obywatelskich, świadomości patriotyczno-narodowej. Chęć współdziałania i niesienie pomocy innym. Korzyści w sferze edukacji – zapewnienie dużej grupie dzieci infrastruktury do odbywania zajęć z wychowania fizycznego – której dzisiaj są pozbawione.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> Remont i modernizacja obiektu w suterenie. Utworzenie infrastruktury sportowej oraz edukacyjno-opiekuńczej.</p>	<p>Podobszar: Rejon Al. Powstańców Wlkp. i ulicy Kossaka.</p> <p>Al. Powstańców Wielkopolskich 83</p>	1 000 000	<p>Przeciwdziałanie patologiom, zapewnienie dzieciom godnych możliwości rozwoju. Wyrównanie szans rozwojowych dzieci i młodzieży.</p> <p>Obniżenie poziomu zagrożeń społecznych (agresji, alkoholizmu i narkomanii) wśród dzieci i młodzieży.</p>	<p>Liczba wspartych obiektów, w których realizowane są usługi aktywizacji społeczno-zawodowej [szt.]</p> <p>Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów [osoby/rok]</p>	1.2, 3.3	S, P-F, T
1.1.8	Klub dla dzieci i młodzieży - organizacja zajęć edukacyjnych	Akcja Humanitarna „Życie” w Pile	<p><b>Cel projektu.</b> Zmniejszenie marginalizacji poprzez zachęcenie do działania, współpracy, kreatywności i rozwoju dzieci, młodzieży. Pobudzenie do aktywnego spędzania czasu w grupie. Ograniczenie wykluczenia społecznego. Krzewienie postaw obywatelskich i społecznych, współpracy i działania dla ogółu.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> Prowadzenie poprzez wolontariuszy cyklicznych co 2-tygodniowych spotkań ok. 2-godzinnych grach, zabawach ruchowych w klubie,</p>	<p>Podobszar: Osiedle Zamość – zachód.</p> <p>Podobszar: Rejon ulicy Młodych</p>	40 000	<p>Zwiększenie aktywności dzieci, Pobudzenie rodziców do zaangażowania się w spotkania i działania społeczne.</p> <p>Zwiększenie otwartości i zmniejszenie dystansu społecznego.</p> <p>Poprawa odbioru wizerunku osiedla.</p>	<p>Liczba zorganizowanych zajęć edukacyjnych/ warsztatów [szt.]</p> <p>Liczba uczestników zajęć edukacyjnych/ warsztatów [osoby]</p>	1.2	S

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
			wyjściach do pobliskiego placu zabaw i siłowni na powietrzu (zaplanowany w innym projekcie). Przeprowadzanie spotkań w atmosferze ciepła i radości, z możliwością wypicia herbaty, ciastka. Nauka poprzez krótkie prezentacje doświadczeń pobudzających do podejmowania własnych działań. W celu zachęcenia i zapoznania z kulturą w ramach projektu raz w kwartale w zależności od repertuaru wyjście do kina, teatru lub wycieczka terenowa np. Parki Turystyczno-Krajoznawcze wraz z przewodnikiem-leśnikiem.						
1.1.9	Modernizacja energetyczna noclegowni dla matek z dziećmi i samotnych kobiet w Pile	Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile	<b>Cel projektu.</b> Poprawa warunków pobytu w noclegowni matek z dziećmi i samotnych kobiet. Wyrównywanie szans osób wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym, szczególnie ofiar przemocy domowej. <b>Zakres projektu.</b> Modernizacja energetyczna obiektu, w tym: zmiana sposobu ogrzewania na gazowe – wymiana kotła (ogrzewanie i ciepła woda użytkowa), termomodernizacja budynku, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, zmiana oświetlenia na energooszczędne w częściach wspólnych budynku, instalacja c.o., dach budynku, instalacja odgromowa, ogrodzenie obiektu i terenu, poprawa otoczenia przez zagospodarowanie podwórzy i ich dojść.	Obszar stykowy podobszaru: Osiedle Śródmieście. Al. Niepodległości 135	873 000	Poprawa jakości życia mieszkańców, poprawa estetyki przestrzeni miasta, ekologia, poprawa bezpieczeństwa.	Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków [szt.]  Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach [MWh/rok]	3.1	S, T, Ś
1.1.10	Rewitalizacja budynku Domu Pomocy Społecznej w Pile	Powiat pilski	<b>Cel projektu.</b> Poprawa estetyki przestrzennej miasta poprzez rewitalizację budynku Domu Pomocy Społecznej im. Jana Pawła II w Pile. Poprawa jakości życia mieszkańców DPS, poprzez rewitalizację budynku Domu Pomocy Społecznej im. Jana Pawła II w Pile. <b>Zakres projektu.</b> Prace o charakterze remontowo-termo modernizacyjnym, w tym: - wymiana i ocieplenie dachu z instalacją ogniw fotowoltaicznych, - częściowa wymiana okien i drzwi, - ocieplenie ścian, - osuszenie i izolacja fundamentów, - wykonanie elewacji i fasad, - doprowadzenie ciepłej j wody do budynku i jej rozproszanie w obiekcie - montaż nowej windy Dokończenie prac związanych z zagospodarowaniem terenu wokół DPS z uwzględnieniem ogrodzenia.	Podobszar: Osiedle Śródmieście. ul.11 Listopada 40	2 528 000	Poprawa jakości życia mieszkańców i ich rodzin, wolontariuszy i pracowników DPS. Wyrównanie szans dla osób chorych i niepełnosprawnych. Poprawa estetyki przestrzeni miasta. Zdecydowany wpływ na ekologię poprzez zmniejszenie zużycia gazu i energii elektrycznej w budynku DPS.	Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków [szt.]  Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach [MWh/rok]	1.2, 3.1	S, P-F, T, Ś
1.1.11	Modernizacja energetyczna noclegowni dla osób bezdomnych i miejsca wydawania posiłków dla najuboższych z terenu miasta Piły	Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile	<b>Cel projektu.</b> Remont i nadanie nowych funkcji obiektowi, w tym noclegowni dla osób bezdomnych. Poprawa warunków wydawania posiłków dla najuboższych z terenu miasta Piły. Wyrównywanie szans osób wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym, szczególnie osób niezaradnych społecznie. <b>Zakres projektu.</b> Modernizacja energetyczna poprzez: - podłączenie do sieci MEC, - wymiana nieszczelnej instalacji c.o., - ocieplenie budynku, - wymiana okien, -wymiana oświetlenia na energooszczędne, - zagospodarowanie terenów zielonych - wymiana ogrodzenia, - wymiana instalacji hydraulicznej, - wymiana instalacji elektrycznej, - wymiana podłóg, -rewitalizacja terenów zielonych wokół budynku z	Obszar stykowy z podobszarem: Osiedle Zamość – zachód. ul. Okólna 32 a, (obręb 27 Bi) działka nr 178/1  Projekt możliwy do wprowadzenia w programie rewitalizacji w	579 000	Poprawa jakości życia mieszkańców, poprawa estetyki przestrzeni miasta, ekologia, poprawa bezpieczeństwa; poprawa stanu infrastruktury pomocy społecznej.	Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków [szt.]  Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach [MWh/rok]	3.1	S, P-F, T, Ś

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
			ogrodzeniem Zmiana sposobu ogrzewania z sieci miejskiej – (ogrzewanie i ciepła woda użytkowa), termomodernizacja budynków, wymiana stolarki okiennej zmiana oświetlenia na energooszczędne w częściach wspólnych budynków, poprawa otoczenia przez zagospodarowanie terenów zielonych. Wymiana ogrodzenia. Wymiana instalacji hydraulicznej, elektrycznej i grzewczej. Wymiana podłóg w całym budynku. Ocieplenie budynku.	oparciu o art. 15 ust. 3 ustawy o rewitalizacji.					
<b>PROJEKTY UZUPEŁNIAJĄCE</b>									
1.1.12	Przedsięwzięcia mające na celu ograniczenie problemów społecznych	Samorządy i jednostki samorządowe, organizacje pozarządowe i podmioty ekonomiczne społecznej, instytucje pomocy społecznej i rynku pracy, podmioty gospodarcze	<b>Cel projektu.</b> Ograniczenie problemów społecznych. <b>Zakres projektu.</b> Zakresy projektów, koszty i wskaźniki realizacji określone zostaną na etapie przygotowania przedsięwzięć.	Obszar rewitalizacji		Zatrzymanie depopulacji, poprawa jakości życia mieszkańców i ich rodzin; wyrównywanie szans rozwoju dla osób wykluczonych lub zagrożonych wykluczeniem, spadek bezrobocia, aktywizacja społeczna i zawodowa; ograniczenie poziomu zagrożeń społecznych; poprawa bezpieczeństwa; poprawa estetyki przestrzeni miasta, korzyści w sferze edukacji, poprawa wyników uczniów, korzyści w dostępie do usług kultury i integracji społecznej, promocja postaw proekologicznych.		1.2, 2.1, 3.1, 3.2, 3.3	S, P-F, T, Ś, G
<b>CEL SZCZEGÓŁOWY 1.2 POPRAWA WARUNKÓW DLA EDUKACJI I ROZWÓJ KULTURY</b>									
<b>PROJEKTY PODSTAWOWE</b>									
1.2.1	Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Pilem OSI - obiekty oświatowe w Pile	Gmina Piła	<b>Cel projektu.</b> Głównym celem projektu jest racjonalizacja zużycia i ograniczenie strat energii w sektorze publicznym POSI, co spowoduje spadek zużycia energii, wzrost efektywności energetycznej na terenie POSI oraz zmniejszenie emisji CO2. <b>Zakres projektu.</b> Projekt ujęty jako podstawowy w mandacie Terytorialnym dla Pilem Obszaru Strategicznej Interwencji (POSI). Skala potrzeb dotyczących termomodernizacji budynków oświatowych na terenie miasta Piły jest duża. Projekt obejmuje trzy budynki zlokalizowane na obszarze zdegradowanym i jeden spoza. Realizacja projektu ma istotny wpływ na poprawę warunków wychowania i kształcenia dzieci i młodzieży. Prace termomodernizacyjne dotyczą 4 obiektów oświatowych, z których korzystają dzieci i młodzież z obszaru z obszaru rewitalizacji. <ul style="list-style-type: none"> <li>• Żłobek nr 1, ul. Grabowa 16 - ocieplenie ścian przyziemia, ocieplenie stropodachu wentylowanego budynku głównego, ocieplenie dachu pełnego nad wejściem do budynku i budynku gospodarczego, ocieplenie ścian zewnętrznych budynku głównego, wymiana drzwi zewnętrznych.;</li> <li>• Publiczne Przedszkole Nr 14, ul. Jana Brzechwy 10 - docieplenie stropodachu, docieplenie ścian zewnętrznych szczytowych, docieplenie ścian zewnętrznych podłużnych, wykonanie nowej instalacji ciepłej wody użytkowej, wykonanie nowej instalacji</li> </ul>	Obszar zdegradowany oraz os. Staszyce.  Projekt możliwy do wprowadzenia w programie rewitalizacji w oparciu o art. 15 ust. 3 ustawy o rewitalizacji.	6 005 275	Rezultaty energetyczne i środowiskowe przy eksploatacji obiektów - spadek zużycia energii pierwotnej, osiągnięcie oszczędności energii cieplnej i elektrycznej, ograniczenie emisji zanieczyszczeń tj. CO2 i pyłu PM10. Poprawa warunków wychowania i nauczania dzieci i młodzieży.	Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków [szt.]  Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach [MWh/rok]	1.1, 3.1, 3.3	S, P-F, Ś, T

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
			<p>centralnego ogrzewania;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Publiczne Przedszkole Nr 17, ul. Śniadeckich 3A - ocieplenie stropodachu budynku, ocieplenie ścian zewnętrznych nośnych, wymiana drzwi zewnętrznych, ocieplenie ścian zewnętrznych piwnic, ocieplenie ścian zewnętrznych osłonowych, modernizacja instalacji ciepłej wody użytkowej, modernizacja instalacji centralnego ogrzewania;</li> <li>Szkoła Podstawowa Nr 4, ul. Grabowa 18 - docieplenie stropodachu budynku głównego, docieplenie ścian zewnętrznych, docieplenie dachu łączników i hal sportowych, wymiana luksterów na klatkach schodowych na okna, wymiana drzwi zewnętrznych, wykonanie nowej instalacji ciepłej wody użytkowej, wykonanie nowej instalacji centralnego ogrzewania, wymiana oświetlenia na energooszczędne.</li> </ul> <p>Projekt zakłada także podjęcie działań informacyjno – edukacyjnych stanowiących element i uzupełnienie planowanych inwestycji. Celem ww. działań jest podniesienie świadomości użytkowników z zakresu efektywności energetycznej oraz popularyzacja problematyki efektywności energetycznej wśród mieszkańców miasta.</p>						
1.2.2	Remonty i termomodernizacja miejskich obiektów oświatowych wraz z zagospodarowaniem otoczenia w Pile	Gmina Piła	<p><b>Cel projektu.</b> Podniesienie warunków wychowania i kształcenia podstawowego na terenie miasta Piły, mające przełożenie na wzrost jakości kształcenia, poprzez inwestycje w obiekty oświatowe. Uzyskanie oszczędności finansowych związanych z opłatami za centralne ogrzewanie obiektów. Ponadto inwestycje poprawią wygląd architektoniczny budynków.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> Projekt obejmuje remonty i termomodernizacje obiektów przedszkolnych i szkolnych w Pile wraz z zagospodarowaniem otoczenia, zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji lub w ich bezpośrednim sąsiedztwie, z których korzystają przede wszystkim dzieci i młodzież z obszaru zdegradowanego i z obszaru rewitalizacji. W ramach projektu przewiduje się wykonanie dociepleń budynków (termomodernizację), remonty pomieszczeń wewnątrz budynków, obiekty sportowe oraz zagospodarowanie otoczenia (place zabaw, ciągi komunikacyjne itp.). Ponadto remonty i odnowienie elewacji wybranych budynków oświatowych i budowę hali sportowej.</p> <p>Rewitalizacja elewacji obiektów oświatowych, stanowi element kompleksowego projektu podstawowego ujętego w Mandacie Terytorialnym dla Piłskiego Obszaru Strategicznej Interwencji pn. „Rewitalizacja obiektów i przestrzeni publicznych POSI”.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Gimnazjum Nr 4 im. I. J. Paderewskiego ul. Kujawska 18 Prace termomodernizacyjne obejmą m.in.: ocieplenie ścian zewnętrznych, ocieplenie dachu szkoły, sali gimnastycznej i łącznika, ocieplenie dachu dużej hali sportowej, wymianę okien i drzwi hali sportowej, wymianę wypełnienia poliwęglanowego ściany szczytowej sali gimnastycznej.</li> <li>Publiczne Przedszkole Nr 3 ul. W. Pola 16</li> </ul>	<p>Podobszar: Osiedle Śródmieście; podobszar: Osiedle Zamość – zachód; obszary stykowe ww. podobszarów rewitalizacji.</p> <p>Projekt możliwy do wprowadzenia w programie rewitalizacji w oparciu o art. 15 ust. 3 ustawy o rewitalizacji.</p>	24 650 000	<p>Rezultaty energetyczne i środowiskowe przy eksploatacji obiektów - spadek zużycia energii pierwotnej, osiągnięcie oszczędności energii cieplnej i elektrycznej, ograniczenie emisji zanieczyszczeń tj. CO2 i pyłu PM10. Poprawa warunków wychowania i nauczania dzieci i młodzieży.</p>	<p>Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków [szt.]</p> <p>Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach [MWh/rok]</p>	1.1, 3.1, 3.3	S, P-F, Ś, T

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
			<p>Prace termomodernizacyjne obejmą m.in.: ocieplenie stropodachu budynku, ocieplenie ścian zewnętrznych nośnych, wymianę drzwi zewnętrznych, ocieplenie ścian zewnętrznych piwnic, ścian zewnętrznych osłonowych.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Publiczne Przedszkole Nr 5 ul. Konopnickiej 7</li> </ul> <p>Prace termomodernizacyjne obejmą m.in.: ocieplenie stropodachu budynku, ocieplenie ścian zewnętrznych nośnych, wymianę drzwi zewnętrznych, ocieplenie ścian zewnętrznych piwnic, ocieplenie ścian zewnętrznych osłonowych.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Publiczne Przedszkole Nr 6 im. Jasia i Małgosi ul. Żeleńskiego 15</li> </ul> <p>Prace termomodernizacyjne obejmą m.in.: ocieplenie stropodachu budynku, ocieplenie ścian zewnętrznych nośnych, wymianę drzwi zewnętrznych, ocieplenie ścian zewnętrznych piwnic, ocieplenie ścian zewnętrznych osłonowych.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Publiczne Przedszkole Nr 7 m. Pszczółki Mai ul. Witosa 22 A</li> </ul> <p>Zakres prac obejmował będzie wykonanie nowoczesnego placu zabaw.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Publiczne Przedszkole Nr 11 ul. Św. Jana Bosko 2</li> </ul> <p>Prace termomodernizacyjne obejmą m.in.: ocieplenie stropodachu budynku, ocieplenie ścian zewnętrznych nośnych, wymianę drzwi zewnętrznych, ocieplenie ścian zewnętrznych piwnic, ocieplenie ścian zewnętrznych osłonowych.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Stanisława Staszica, ul. Staromiejska (dawna Buczka) 11</li> </ul> <p>Zakres prac obejmował będzie renowację elewacji budynku szkoły.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Gimnazjum Nr 5 im. Tadeusza Kościuszki, ul. Bydgoska 23</li> </ul> <p>Zakres prac obejmował będzie odnowienie elewacji budynku oraz remont dachu.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Szkoła Podstawowa Nr 5 im. Dzieci Polskich, al. Niepodległości 18</li> </ul> <p>Prace termomodernizacyjne obejmą m.in.: ocieplenie stropodachu budynku, ocieplenie ścian zewnętrznych nośnych, wymianę drzwi zewnętrznych, ocieplenie ścian zewnętrznych osłonowych.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Szkoła Podstawowa Nr 7 im. A. Mickiewicza, al. Woj. Polskiego 45</li> </ul> <p>Zakres prac obejmował będzie m.in. renowację elewacji budynku remont dachu, budowę hali gimnastycznej wraz z zagospodarowaniem terenu.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Publiczne Przedszkole Nr 15 ul. Grabowa 20</li> </ul> <p>Prace termomodernizacyjne obejmą m.in.: ocieplenie stropodachu budynku, ocieplenie ścian zewnętrznych nośnych, wymianę drzwi zewnętrznych, ocieplenie ścian zewnętrznych piwnic, ocieplenie ścian zewnętrznych osłonowych.</p>						
1.2.3	Budowa integracyjnej hali sportowej i integracyjnego wielofunkcyjnego boiska sportowego Społecznego Towarzystwa Oświatowego w Pile	Samodzielne Koło Terenowe Nr 106 Społecznego Towarzystwa Oświatowego w Pile	<p><b>Cel projektu.</b></p> <p>Podjęcie działań wychowawczych i opiekuńczych w odniesieniu do dzieci wymagających opieki, w tym w szczególności pochodzących z rodzin ubogich lub patologicznych. Zapewnienie bezpiecznej przestrzeni do spędzania wolnego czasu przez osiedle Zamość. Integracja osób z różnych środowisk w tym osób niepełnosprawnych. Zorganizowanie możliwości aktywnego spędzania wolnego czasu osobom samotnym, odrzuconym czy poszukującym opieki. Organizacja różnorodnych form aktywności dla osób w najróżniejszym wieku, w tym seniorom i osobom niepełnosprawnym. Korzyści w sferze edukacji – zapewnienie dużej grupie dzieci infrastruktury do</p>	<p>Podobszar: Rejon Al. Powstańców Wlkp. i ulicy Kossaka.</p> <p>Al. Powstańców Wielkopolskich 83</p>	7 000 000	<p>Przeciwdziałanie patologiom, zapewnienie dzieciom godnych możliwości rozwoju. Wyrównanie szans rozwojowych dzieci i młodzieży.</p> <p>Obniżenie poziomu zagrożeń społecznych (agresji, alkoholizmu i narkomanii) wśród dzieci i młodzieży.</p>	<p>Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich [m2]</p> <p>Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów [osoby/rok]</p>	1.1, 3.3	S, P-F, T

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
			<p>odbywania zajęć z wychowania fizycznego – której dzisiaj są pozbawione.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> Budowa wielofunkcyjnej hali sportowej i wielofunkcyjnego boiska sportowego z placem zabaw dla najmłodszych, z infrastrukturą dla osób niepełnosprawnych. Wymiana dachu, remont i modernizacja przestrzeni poddasza, w tym budowa sali audio-wizualnej, sal edukacyjnych oraz zaplecza medycznego. Stworzenie przestrzeni edukacyjno-rekreacyjnej z zapleczem opiekuńczym i medycznym.</p>						
1.2.4	Nowa Parowozownia	Polskie Koleje Państwowe S.A., Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu	<p><b>Cel projektu.</b> Wyremontowanie i udostępnienie w formie muzeum/galerii sztuki (wraz z lokalizacją usług, w tym także usług gastronomicznych) obiektu dziedzictwa technicznego – zabytkowej parowozowni okrągłej z otoczeniem, w której zamierza się zorganizować placówkę muzealną – Muzeum Historii Kolejnictwa w Pile.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> Przeprowadzenie generalnego remontu konserwatorskiego zabytkowej parowozowni oraz dostosowanie jej do potrzeb ruchu turystycznego, w tym prace ogólnobudowlane: tynki, instalacje elektryczne, oświetlenie, instalacje wodne i kanalizacyjne, podłogi, montaż systemów instalacji p-poż. oraz alarmowej, stolarka drzwiowa i okienna; wykonanie remontu i zmian w układzie torowisk na terenie objętym projektem w celu naprawy torowisk i umożliwienia ruchu turystycznego; wykonanie remontu sąsiednich budynków na potrzeby wystawiennicze Muzeum; wykonanie dojazdów i parkingów dla zwiedzających; remont zabytkowego taboru na cele ekspozycyjne i ruchu turystycznego; zakupienie niezbędnego wyposażenia umożliwiającego właściwą prezentację eksponatów (oświetlenie, meble ekspozycyjne, niezbędne narzędzia do obsługi taboru); przygotowanie systemu identyfikacji wizualnej z opisami maszyn i urządzeń oraz historii kolejnictwa; stworzenie w wybranej części zabytkowych budynków przestrzeni na gastronomię oraz sprzedaż wydawnictw o tematyce historycznej. Stworzenie w wybranej części zabytkowych budynków przestrzeni warunków do organizacji wystaw poświęconych tematyce kolejowej w formie galerii sztuki Docelowa formuła realizacji projektu, partnerzy, źródła finansowania oraz montaż finansowy zostaną określone na późniejszym etapie prac; uwarunkowane będą także ewentualnymi zmianami własności nieruchomości</p>	<p>Podobszar: Tereny PKP.</p> <p>Zabytkowy budynek dawnej parowozowni okrągłej w Pile, wraz z otoczeniem, obejmującym torowiska oraz inne historyczne budynki (m.in. dwie wieże ciśnień, magazyn).</p>	10 000 000	<p>Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez dostęp do nowej przestrzeni o charakterze kulturowym, którą stanowić będą miejsca o dużej tożsamości regionalnej. W wyniku realizacji inwestycji powstaną dodatkowe miejsca pracy, co spowoduje spadek bezrobocia. Dodatkowym zyskiem będzie stworzenie przestrzeni w mieście, która będzie bezpieczna, estetyczna, przestanie być miejscem stwarzającym warunki do aspołecznych zachowań.</p>	<p>Liczba zabytków nieruchomych objętych wsparciem [szt.]</p> <p>Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów [osoby/rok]</p>	3.3	S, P-F, T, G
1.2.5	Modernizacja i rozbudowa Muzeum Stanisława Staszica w Pile	Muzeum St. Staszica w Pile	<p><b>Cel projektu.</b> Stworzenie nowoczesnego muzeum, które dzięki przyjaznej i atrakcyjnej bazie zwiększy efektywność swojej działalności i zapewni wzrost uczestnictwa w kulturze mieszkańców Piły; likwidacja barier architektonicznych – otwarcie dostępu do muzeum dla niepełnosprawnych; pozyskanie nowej przestrzeni dla działalności edukacyjnej (w tym edukacji obywatelskiej); zwiększenie możliwości kształtowania lokalnej tożsamości na bazie myśli i dokonań Staszica – pożądanego wzorca patriotyzmu, służby publicznej oraz stosunku do drugiego człowieka.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> Modernizacja: wymiana instalacji wewnętrznych – w tym zasilenie w</p>	<p>Podobszar: Osiedle Zamość – zachód.</p> <p>ul. Browarna 18</p>	3 500 000	<p>Wyrównanie szans środowisk marginalizowanych (dostępność dla niepełnosprawnych); poprawy estetyki przestrzeni miasta (teren przeznaczony na rozbudowę jest obecnie częściowo zaniedbany); korzyści w sferze edukacji (bez porównania większe możliwości prowadzenia działań edukacyjnych); korzyści w dostępie do usług kultury i integracji społecznej (bogatsza,</p>	<p>Liczba obiektów kultury objętych wsparciem [szt.]</p> <p>Liczba osób korzystających z obiektów kultury objętych wsparciem [osoby/rok]</p>	3.3	S, P-F, T, Ś



Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
			<p>ciepło z miejskiej sieci ciepłowniczej, wykonanie kanałów wentylacyjnych, częściowa wymiana stolarki i podłóg, przebudowa i ocieplenie poddasza, częściowa przebudowa i pogłębienie piwnicy; modernizacja wystawy stałej z wykorzystaniem nowoczesnych narzędzi ekspozycyjnych.</p> <p>Zakładany program rozbudowy obejmuje następujące powierzchnie: sala do wystaw czasowych (zarazem sala konferencyjna i koncertowa), sala do działalności edukacyjnej, hol, szatnia, toalety, punkt kasowy, magazyn zbiorów, magazyn wystaw czasowych – pakownia, magazyn na sprzęt wystawienniczy, biblioteka i archiwum zakładowe, pomieszczenia biurowe, pracownia reprograficzna, pomieszczenia socjalne i techniczne. Razem około 550-650 m2 nowej powierzchni przeznaczonej na działalność kulturalną.</p> <p>Po realizacji projektu obecna siedziba będzie mieścić tylko stałą wystawę staszicowskie, część rozbudowana służyć będzie realizacji pozostałych zadań działalności podstawowej.</p>			<p>różnorodniejsza i atrakcyjniejsza oferta kulturalna).</p> <p>Wzmocnienie muzeum jako ważnego centrum kultury związanego z postacią Staszica – postaci ważnej dla Piły, regionu i Polski. Ponadto nowoczesne, atrakcyjne muzeum może stać się ważnym elementem kształtującym przestrzeń społeczną w duchu współdziałania, wzajemnej pomocy i tolerancji, tj. wartości charakterystycznych dla postawy Staszica.</p>			
1.2.6	Remont budynku Regionalnego Centrum Kultury – Fabryka Emocji w Pile	Regionalne Centrum Kultury - Fabryka Emocji w Pile	<p><b>Cel projektu.</b> Ochrona i remont obiektu dziedzictwa kulturowego. Zwiększenie oferty z obszaru kultury. Poprawa atrakcyjności i wizerunki placówki, zwiększenie liczby uczestników w wydarzeniach kulturalnych.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> Projekt stanowi element kompleksowego projektu podstawowego ujętego w Mandacie Terytorialnym dla Piłskiego Obszaru Strategicznej Interwencji pn. „Ochrona, promowanie i rozwój dziedzictwa naturalnego oraz kulturowego Piłskiego OSI”. Realizacja projektu umożliwi realizację priorytetów rozwoju kultury: poprawę dostępności do kultury, zachowanie dziedzictwa kulturowego dla przyszłych pokoleń, zwiększenie oferty kulturalnej, umożliwienie nowych form uczestnictwa w kulturze oraz podniesienie atrakcyjności miasta.</p> <p>Projektu obejmuje m.in. niżej wymienione prace.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Remont i przebudowa holi głównych wraz z ciągami komunikacyjnymi. Przebudowa toalet i przejść.</li> <li>• Przebudowa kasy i informacji. Zainstalowanie platformy, windy dla osób niepełnosprawnych.</li> <li>• Zainstalowanie systemu wentylacyjnego, klimatyzacyjnego. Wymiana stolarki drzwiowej. Wymiana oświetlenia.</li> <li>• Zainstalowanie systemu do ekspozycji dzieł sztuki. Remont pomieszczeń szatni i galerii na I piętrze.</li> </ul>	Podobszar: Osiedle Śródmieście.  Pl. Staszica 1	1 617 650	<p>Remont wpłynie na poprawę bezpieczeństwa uczestników wydarzeń poprzez zainstalowanie nowoczesnych rozwiązań technicznych. Zwiększy szanse na uczestnictwo w imprezach osobom niepełnosprawnym. Zmiana wizerunku wpłynie na poprawę estetyczną Regionalnego centrum Kultury i przestrzeni miejskiej. Wzrost liczby uczestników wydarzeń kulturalnych.</p>	<p>Liczba obiektów kultury objętych wsparciem [szt.]</p> <p>Liczba osób korzystających z obiektów kultury objętych wsparciem [osoby/rok]</p>	1.1, 3.3	S, P-F, T
1.2.7	Modernizacja energetyczna Klubu Seniora „Zacisze” w Pile	Regionalne Centrum Kultury - Fabryka Emocji w Pile	<p><b>Cel projektu.</b> Ratowanie przed degradacją obiektu pełniącego istotne funkcje w obszarze kultury, w tym miejsca aktywizacji i integracji społecznej osób starszych. Poprawa stanu technicznego obiektu - zmniejszenie zużycia energii cieplnej - poprawa atrakcyjności i wizerunku placówki, - dostosowanie do wymogów obecnie obowiązujących norm emisji CO2 poprzez nieumniejszenie zapotrzebowania na energię ciepłą. Realizacja projektu pozwoli na kontynuację działań rewitalizacyjnych podnoszących jakość życia mieszkańców, aktywizację lokalnej społeczności, wzrost potencjału społeczno-ekonomicznego miasta.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> Projekt stanowi element kompleksowego projektu podstawowego ujętego w Mandacie Terytorialnym dla Piłskiego Obszaru Strategicznej</p>	<p>Obszar zdegradowany; na styku z podobszarem: Osiedle Zamość – zachód.</p> <p>ul. Bydgoska 68</p> <p>Projekt możliwy do wprowadzenia w programie rewitalizacji</p>	333 500	<p>Remont wpłynie na poprawę jakości realizowanych przedsięwzięć i zwiększenie atrakcyjności świadczonych usług . Poprawi bezpieczeństwo uczestników wydarzeń przez wyeliminowanie zagrożeń związanych ze złym stanem technicznym obiektu. Wzrost liczby uczestników wydarzeń kulturalnych. Korzyści środowiskowe i ekonomiczne, jako efekt termomodernizacji obiektu.</p>	<p>Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków [szt.]</p> <p>Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach [MWh/rok]</p> <p>Liczba osób</p>	1.1, 3.3	S, P-F, T, Ś

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
			<p>Interwencji pn. „Rewitalizacja obiektów i przestrzeni publicznych POSI”. Realizacja projektu umożliwi realizację priorytetów rozwoju kultury: poprawę dostępności do kultury, zachowanie dziedzictwa kulturowego dla przyszłych pokoleń, zwiększenie oferty kulturalnej, umożliwienie nowych form uczestnictwa w kulturze. Zakres projektu obejmuje m.in. prace: termomodernizacja wszystkich ścian klubu seniora płytami styropianowymi, tynk strukturalny, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana opierzeni, wymiana rynien i spustów, docieplenie stropodachu, docieplenie ościeży okiennych, wymiana gzymsów ozdobnych i listew wokół okiennych; instalacja nowoczesnego oświetlenia, systemu sanitarnego oraz klimatyzacyjnego.</p> <p>Projekt zakłada także aktywne działania informacyjne i edukacyjne skierowane do miejscowej społeczności, ukazujące nowe możliwości nauki, pracy i wypoczynku powstałe na terenach objętych projektem. Pozwolą one w szerszym zakresie osiągnąć założone w projekcie cele w sferze społecznej i przeciwdziałać dysfunkcjom społecznym.</p> <p>Projekt przyczyni się do rozwiązywania i przeciwdziałania problemom społecznym, wykluczeniu społecznemu i ekonomicznemu; do budowy tożsamości lokalnej i regionalnej.</p>	w oparciu o art. 15 ust. 3 ustawy o rewitalizacji.			korzystających z obiektów kultury objętych wsparciem [osoby/rok]		
1.2.8	Rewitalizacja pl. Zwycięstwa w Pile - budowa mediateki, z zagospodarowaniem otoczenia	Gmina Piła	<p><b>Cel projektu.</b> Uporządkowanie, zagospodarowanie i rewitalizacja publicznej przestrzeni pl. Zwycięstwa. Z przestrzennego punktu widzenia projektowane założenie ma za zadanie umiejętnie wypełnić tkankę miejską nadając ścisłemu centrum miasta nowy reprezentacyjny wizerunek poprzez uformowanie śródmiejskiego kwartału zabudowy w skali przystającej do skali tej części miasta. Stanowiący główną część projektu obiekt Mediateki stanowić ma wielofunkcyjne centrum kulturalno-edukacyjne wykorzystujące najnowsze osiągnięcia nauki i technologii, promujące dostęp do informacji, wiedzy, multimediiów, stwarzające atmosferę sprzyjającą integracji społecznej, wychodzące naprzeciw oczekiwaniom lokalnej społeczności oraz uwzględniające zróżnicowane potrzeby i oczekiwania grup społecznych w różnych kategoriach wiekowych. Realizacja projektu przyczyni się do fizycznej i społecznej rewitalizacji obszaru placu Zwycięstwa. Poprawi funkcjonalność i bezpieczeństwo ruchu oraz estetykę przestrzeni publicznych. Umożliwi ponadto aktywność i integrację społeczną osobom starszym i niepełnosprawnym.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> Projekt obejmuje budowę trzykondygnacyjnego, trójskrzydłowego budynku mediateki, zlokalizowanego na działce nr 72/5. Podstawowe elementy obiektu to: - wypożyczalnia zbiorów mediateki, z dostępem na miejscu i przez Internet, z uwzględnieniem potrzeb osób niewidzących i niesłyszących; - interaktywne multicentrum wspierające naukę dzięki wykorzystaniu technologii cyfrowych w dostępie do wiedzy; - sale wystawowe z funkcją muzealną, w tym sale/przestrzenie tematyczne, np. historyczne umożliwiające „podróż w czasie” z wykorzystaniem multimediiów, prezentujące dokumenty bogatej przeszłości miasta i regionu, budujące tożsamość lokalną; - wewnętrzne arboretum z wysoką roślinnością;</p>	Podobszar: Osiedle Śródmieście. Plac Zwycięstwa	39 400 250	Realizacja mediateki w znaczący sposób wzbogaci ofertę kulturalną i edukacyjną miasta. Stworzone zostaną nowe przestrzenie integracji społecznej, ze szczególnym uwzględnieniem grup zagrożonych marginalizacją, zwłaszcza osób starszych i niepełnosprawnych. Realizacja projektu znacząco poprawi estetykę przestrzeni w ścisłym centrum Piły, a poprzez zagospodarowanie zaniedbanej części miasta przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa publicznego. Nowe miejsca pracy w budynku mediateki przyczynią się do spadku bezrobocia.	<p>Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha]</p> <p>Wzrost zatrudnienia we wspieranych podmiotach (innych niż przedsiębiorstwa) [EPC]</p> <p>Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich [m2]</p> <p>Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów [osoby/rok]</p>	1.1, 2.2, 3.3	S, P-F, T,G

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
			<p>- strefa integracji społecznej, obejmująca m.in. pomieszczenia biblioteki oraz czytelnicy seniorów, świetlicę, strefę rekreacji z wykorzystaniem nowoczesnych metod relaksacyjnych;</p> <p>- inne (m.in. sala ślubów, sale konferencyjne, usługi gastronomiczne).</p> <p>Zaprojektowany w podziemiach parking częściowo złagodzi niedobór miejsc postojowych na obszarze pl. Zwycięstwa.</p> <p>W otoczeniu budynku przewidziano dziedziniec, połączony ciągami pieszymi ze wschodnią częścią placu i bulwarami nadrzecznymi; otwarta przestrzeń (m.in. ogródki letnie), przenikająca się z wnętrzem mediateki, będzie sprzyjać integracji mieszkańców. Otoczenie budynku zachowa swój parkowy charakter, zwłaszcza w części wschodniej placu. Przewidywane jest wykonanie nowych nasadzeń oraz wymiana nawierzchni ciągów.</p>						
1.2.9	Centrum Sportowo-Edukacyjne "Oratorium im. bł. Zefiryń Namuncura" w Pile	Inspektorat Towarzystwa Salezjańskiego w Pile	<p><b>Cel projektu.</b> Zapewnienie dzieciom i młodzieży bezpiecznego i kreatywnego spędzenia wolnego czasu (zarówno przez zajęcia świetlicowe w ciągu roku, jak i poprzez kolonie lub półkolonie w okresie wolnym od szkoły) poprzez zapewnienie dostępu do infrastruktury sportowej i świetlicowej.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> Zakres prac w ramach projektu obejmie więc kompleksowy remont i wyposażenie pomieszczeń obiektu stanowiącego dawną kuchnię wojskową przy ul. Andersa 34 w Pile (adaptacja na cele świetlicy) oraz remont elewacji obecnej sali gimnastycznej (dla utrzymania jednolitej stylistyki obiektu), uporządkowanie placu przed szkołą (ok. 200m chodnika i zieleń), wybudowanie wielofunkcyjnego boiska 32x14m ze sztuczną nawierzchnią i rozbudowa placu zabaw dla dzieci, oświetlenie, monitoring i system nagłośnieniowy. Mieszkańcy zyskają dostęp do otwartego (poza godzinami pracy szkoły) boiska i świetlicy. Poprzez stworzenie alternatywy spędzenia wolnego czasu młodzieży pośrednio zapobiegnie się wzrostowi aktów wandalizmu i agresji ze strony nieletnich. Monitoring zainstalowany ze środków projektu będzie obejmował również teren wokół kompleksu, działając prewencyjnie i ułatwiając identyfikację. Proponowane rozwiązania bardzo korzystnie wpłyną na walory estetyczne okolicy.</p>	<p>Obszar zdegradowany - Osiedle Zamość.</p> <p>ul. gen. Andersa 34</p> <p>Projekt możliwy do wprowadzenia w programie rewitalizacji w oparciu o art. 15 ust. 3 ustawy o rewitalizacji.</p>	1 360 000	<p>Wyrównanie szans rozwojowych dzieci i młodzieży poprzez dostęp do otwartego, poza godzinami pracy szkoły, boiska i świetlicy. Stworzenie alternatywy spędzenia wolnego czasu dla młodzieży, co pośrednio zapobiegnie się wzrostowi aktów wandalizmu i agresji ze strony nieletnich. Zahamowanie degradacji przestrzeni i obiektów.</p>	<p>Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha]</p> <p>Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich [m2]</p> <p>Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów [osoby/rok]</p>	1.1, 3.3	S, P-F, T
1.2.10	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku administracyjno-biurowego oraz magazynowego na internat (bursę) i sale dydaktyczne Centrum Kształcenia „Wiedza” w Pile	Centrum Kształcenia „Wiedza” w Pile	<p><b>Cel projektu.</b> Zagospodarowanie niszczonego kompleksu zabytkowych budynków po dawnych zakładach ZNTK i zakładach graficznych. Projekt ma na celu powiększyć istniejącą ofertę internatów w Pile oraz poprzez nowoczesną infrastrukturę zwiększyć jakość takich usług.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> Projekt zakłada przebudowę i zmianę sposobu użytkowania kompleksu trzech budynków. Docelowo budynki mają służyć jako bursa szkolna (część A i B) z 160 miejscami noclegowymi, w części C znajdować się będzie sala sportowa z zapleczem, a w części D sale wykładowe. Projekt będzie etapowany.</p>	<p>Podobszar: Rejon ulic: Warsztatowej – Pomorskiej.</p> <p>ul. Warsztatowa 6b</p>	4 200 000	<p>Korzyści w sferze edukacji – projekt zwiększy istniejącą ofertę internatów w Pile, przyciągnie dodatkową młodzież do wyboru piśkich szkół ponadgimnazjalnych, polepszy warunki tej młodzieży, pozwoli uruchomić nowe kierunki kształcenia (np. pielęgniarstwa, technik ortopeda), zaspokoi popyt na korzystanie z internatów w mieście Piła.</p> <p>Poprawa estetyki przestrzeni miasta – projekt architektoniczno-budowlany gwarantuje wysokie walory estetyczne zmodernizowanych budynków i</p>	<p>Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich [m2]</p> <p>Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów [osoby/rok]</p>	3.3	S, P-F, T, Ś

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
						zapewnia nową, wysoką jakość w porównaniu z już istniejącymi w Pile obiektami tego typu. Korzyści w sferze zagospodarowania pilskich zabytków – projekt nadaje zabytkowemu budynkowi nowe pożyteczne funkcje.			
1.2.11	Utworzenie Centrum Integracji Społeczno-Kulturalno-Naukowej „Centrum ISKRA” w Pile	Powiat pilski	<p><b>Cel projektu.</b> Utworzenie Centrum ma na celu ograniczenie negatywnych zjawisk i problemów oraz poprawę sytuacji na obszarze rewitalizacji. Projekt stanowi bowiem tzw. impuls infrastrukturalny i społeczny. Zakłada się zwiększenie aktywności społeczeństwa dzięki utworzeniu i funkcjonowaniu Centrum Integracji Społeczno- Kulturalno- Naukowej w Pile. Dzięki realizacji projektu, społeczeństwo będzie miało okazję poznawać bliżej swoje środowisko, swoich sąsiadów, będzie miało alternatywę (miejsce) do spędzania wolnego czasu. Ograniczy to obecnie zauważaną bierność społeczeństwa w integracji z otoczeniem, pobudzi do aktywności. Bliskość nowej infrastruktury (centrum miasta) oraz ogólnodostępny charakter zachęci społeczeństwo do częstszego udziału w spotkaniach kulturalnych, naukowych, edukacyjnych. Realizacja projektu ograniczy także takie negatywne zjawiska jak przestępczość, szczególnie wśród młodych osób. Młodzież będzie miała bowiem alternatywę do spędzania wolnego czasu. Centrum będzie stanowiło między innymi miejsce spotkań dla młodzieży.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> Projekt będzie polegał na utworzeniu Centrum Integracji Społeczno-Kulturalno-Naukowej „Centrum ISKRA”. Aktywnie w realizację projektu będzie zaangażowane Stowarzyszenia „Nasza Budowlanka”, którego cele statutowe zbieżne są z celami projektu (stowarzyszenie jest w fazie rejestracji). Ponadto w realizację projektu zaangażowane będą: Młodzieżowy Dom Kultury „ISKRA” w Pile, Uniwersytet Trzeciego Wieku w Pile.</p> <p>Na potrzeby projektu zaadaptowane zostaną pomieszczenia należące do starego kina ISKRA i Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych nr 3. Kompleks budynków stanowi funkcjonalnie integralną całość. Nowe Centrum będzie miejscem integracji społeczeństwa, gdzie realizowane będą inicjatywy o charakterze społeczno-kulturalno-naukowym, utworzone mają być salki tematyczne na potrzeby zajęć edukacyjnych i popularyzujących naukę. Obiekt dostosowany będzie do potrzeb osób niepełnosprawnych. Planuje się wykonanie następujących prac:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Prace przygotowawcze (przygotowanie dokumentacji projektowej, uzyskanie wszystkich pozwoleń).</li> <li>2. Prace o charakterze budowlano-remontowym, w tym: wymiana/ocieplenie dachu na budynkach, osuszenie i ocieplenie ścian, remont/przebudowa elewacji, częściowa wymiana okien i drzwi, remont/przebudowa instalacji np. grzewczych, elektrycznych, gazowych, wodno-kanalizacyjnych, adaptacja pomieszczeń na potrzeby projektu wraz z niezbędnym wyposażeniem, węzły sanitarne i socjalne.</li> </ol>	Podobszar: Osiedle Śródmieście.  Kompleks budynków przy ul. Kilińskiego 12 a, 14, 16	11 040 000	Wzrost aktywności społecznej, a tym samym do poprawy jakości życia mieszkańców Śródmieścia i całej Piły. Wyrównanie szans środowisk marginalizowanych – bezrobotnych, seniorów czy biednych. Korzyści w sferze edukacji i w dostępie do usług kultury. Integracja społeczeństwa. Poprawa estetyki przestrzeni miasta.	Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich [m2]  Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów [osoby/rok]	3.2, 3.3	S, P-F, T, Ś

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
			3. Zagospodarowanie terenu wokół centrum (w tym partii wejściowej i parkingowej). 4. Pozostałe prace, w tym: zagospodarowanie patio wewnętrznego jako miejsce ekspozycyjno – rekreacyjnego nawiązując do sąsiedztwa biblioteki, założenie monitoringu.						
<b>PROJEKTY UZUPEŁNIAJĄCE</b>									
1.2.12	Remont elewacji budynku głównego Szkoły Policji w Pile wraz z budową wewnętrznego sieci monitoringu	Szkoła Policji w Pile	<b>Cel projektu.</b> Przywrócenie oryginalnego wyglądu oraz estetyki elewacji budynku głównego Szkoły Policji, co skutkować będzie podniesieniem prestiżu nie tylko samego budynku, ale i całego placu Staszica. Budowa wewnętrznej sieci monitoringu w systemie IP w zdecydowany sposób podniesie poczucie bezpieczeństwa oraz pozytywnie wpłynie na wizerunek najbliższego otoczenia szkoły wśród mieszkańców. <b>Zakres projektu.</b> 1. Przeprowadzenie czynności przygotowawczych związanych z realizacją przedsięwzięcia. 2. Oczyszczenie elewacji metodą piaskowania wraz z uzupełnieniem ubytków. 3. Impregnacja elewacji budynku wraz z zabezpieczeniem cegły przed warunkami atmosferycznymi oraz szkodliwymi czynnikami środowiska zewnętrznego. 4. Zakup i montaż kamer cyfrowych na elewacji budynku głównego oraz na terenie rejonu zakwaterowania kursów doskonalenia zawodowego zlokalizowanego przy Placu Staszica 3. 5. Zakup i montaż serwera lub rejestratora wraz z wymaganą infrastrukturą.	Podobszar: Osiedle Śródmieście.  Plac Staszica 3, ul. M. Konopnickiej droga dojazdowa do bulwarów Chatellerault	4 167 000	Realizacja planowanego przedsięwzięcia przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców poprzez podniesienie poczucia bezpieczeństwa na terenie najbliższego otoczenia szkoły. Poprawa jakości życia mieszkańców związana jest z poprawą bezpieczeństwa publicznego w kontekście odbywających się wydarzeń kulturalno-oświatowych na terenie Placu Staszica. Przywrócenie stanu pierwotnego elewacji budynku głównego szkoły wpłynie na podniesienie estetyki całej przestrzeni Placu Staszica.	Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich [m2]  Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów [osoby/rok]	3.3	S, P-F, T,
1.2.13	Remont zabytkowego kościoła w Parafii Świętej Rodziny w Pile	Parafia Rzymskokatolicka pw. Świętej Rodziny w Pile	<b>Cel projektu.</b> Ochrona zabytku. Odnowiona elewacja kościoła przyczyni się do poprawy estetyki przestrzeni miasta i zachowania zasobów dziedzictwa kulturowego miasta i regionu. Remont/renowacja zabytkowych organów. <b>Zakres projektu.</b> Odnowa elewacji, w tym: • czyszczenie mechaniczne elewacji, • naprawa ubytków, • odkuwanie odparzonych tynków, • naprawa gzymsów, • gruntowanie podkładami przeciwplesniowymi, • malowanie farbami silikatowymi – dwukrotnie, • naprawa elementów architektonicznych, • remont okien witrażowych. Renowacja neobarokowych organów kościelnych.	Podobszar: Osiedle Śródmieście.  ul. Św. Jana Bosko 1	850 000	Poprawa jakości życia mieszkańców, poprawa estetyki przestrzeni miasta, korzyści w dostępie do usług kultury i integracji społecznej, korzyści w sferze edukacji.	Liczba zabytków nieruchomych objętych wsparciem [szt.]  Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów [osoby/rok]	3.2, 3.3	S, P-F, T
1.2.14	Przedsięwzięcia mające na celu poprawę warunków dla edukacji i rozwoju kultury.	Samorzady i jednostki samorządowe, organizacje pozarządowe i podmioty ekonomii społecznej,	<b>Cel projektu.</b> Poprawa warunków dla edukacji i rozwoju kultury. <b>Zakres projektu.</b> Zakresy projektów, koszty i wskaźniki realizacji określone zostaną na etapie przygotowania przedsięwzięć.	Obszar rewitalizacji		Zatrzymanie depopulacji, poprawa jakości życia mieszkańców i ich rodzin; wyrównywanie szans rozwoju dla osób wykluczonych lub zagrożonych wykluczeniem, spadek bezrobocia, aktywizacja społeczna i zawodowa; ograniczenie poziomu zagrożeń społecznych; poprawa		1.1, 2.1, 3.1, 3.2, 3.3	S, P-F, T, G

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
		podmioty gospodarcze				bezpieczeństwa; poprawa estetyki przestrzeni miasta, korzyści w sferze edukacji, poprawa wyników uczniów, korzyści w dostępie do usług kultury i integracji społecznej, promocja postaw proekologicznych.			
<b>CEL SZCZEGÓŁOWY 2.1 AKTYWIZACJA GOSPODARCZA</b>									
<b>PROJEKTY PODSTAWOWE</b>									
2.1.1	Rewitalizacja obszarów przemysłowych i powojkowych na terenie miasta Piły – rozwój strefy przemysłowej Piła południowo-wschodnia I etap	Gmina Piła	<p><b>Cel projektu.</b> Rewitalizacja zdegradowanych terenów przemysłowych, poprzez ich uporządkowanie, budowę infrastruktury i przygotowanie do lokowania działalności gospodarczej rejonu ulic Magazynowej – Strefowej. Pierwszy etap budowy strefy przemysłowej Piła południowo-wschodnia.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> Przebudowa i budowa ulicy Strefowej oraz Magazynowej wraz z komunikacją pieszą (chodniki), drogami rowerowymi, z odwodnieniem, oświetleniem, urządzeniem zieleni. Etapowo realizowany jest również kanał technologiczny porządkujący lokalizację sieci kablowych w obszarze projektu.</p>	Podobszar: Rejon ulicy Wawelskiej.  Ulice Strefowa i Magazynowa	5 353 160	Spadek bezrobocia - nowe miejsca pracy w wyniku realizacji projektów i powstania nowych przedsiębiorstw. Poprawa bezpieczeństwa publicznego – uporządkowanie niezagospodarowanej przestrzeni publicznej pod względem komunikacyjnym.	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha]  Liczba przedsiębiorstw ulokowanych na zrewitalizowanych obszarach [szt.]	2.2, 3.2	S, G, P-F, T
2.1.2	Rewitalizacja obszarów przemysłowych na terenie miasta Piły – rozwój strefy przemysłowej Piła południowo-wschodnia II etap	Gmina Piła	<p><b>Cel projektu.</b> Celem projektu jest polepszenie warunków prowadzenia działalności gospodarczej oraz lokowania inwestycji na terenach przemysłowych znajdujących się w pd.-wsch. części Piły, w rejonie ul. Młodych (dawna Walki Młodych). Rewitalizacja zdegradowanych terenów przemysłowych, poprzez ich uporządkowanie i budowę infrastruktury. Drugi etap budowy strefy przemysłowej Piła południowo-wschodnia.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> Przebudowa i rozbudowa ulicy Młodych (dawna Walki Młodych) wraz z drogą nr 2 z przystosowaniem do ruchu ciężkiego, budowa skrzyżowań skanalizowanych, budowa i przebudowa ciągów pieszych i rowerowych, budowa zatok autobusowych, peronów przystankowych, wykonanie elementów bezpieczeństwa ruchu docelowego wraz z budową i przebudową infrastruktury podziemnej. Budowa kanału technologicznego porządkującego lokalizację sieci kablowych w obszarze inwestycji. Ww. zakres oszacowany na ok. 14,5 mln zł do realizacji w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020. Ponadto w dalszej kolejności planowana jest budowa przeprawy obiektem inżynieryjnym przez tory trasy kolejowej Piła-Poznań, droga nr 1 na terenie inwestycyjnym, dalsza przebudowa ul. Młodych (dawna Walki Młodych) oraz przygotowanie terenu pod nowe inwestycje pomiędzy torami linii kolejowych Piła – Bydgoszcz i Piła – Poznań.</p>	Podobszar: Rejon ulicy Młodych	30 018 550	Spadek bezrobocia - nowe miejsca pracy w wyniku realizacji projektów i powstania nowych przedsiębiorstw. Poprawa bezpieczeństwa publicznego – uporządkowanie niezagospodarowanej przestrzeni publicznej pod względem komunikacyjnym.	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha]  Liczba przedsiębiorstw ulokowanych na zrewitalizowanych obszarach [szt.]	2.2, 3.2	S, G, P-F, T
2.1.3	Rewitalizacja rejonu ulicy Długosza i Krzywej w Pile w celu poprawy warunków	Gmina Piła	<p><b>Cel projektu.</b> Aktywizacja gospodarcza terenów przemysłowych, poprzez zwiększenie dostępności przestrzennej i komunikacyjnej. Cel ten zostanie osiągnięty, gdy po realizacji projektów uzbrojenia terenu w</p>	Podobszar: Rejon ulic: Krzywej – Długosza	25 429 000	Poprawa jakości życia mieszkańców w zakresie dostępności zainteresowanych osób – pracowników i klientów do	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha]	2.2	S, G, P-F, T

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
	prowadzenia działalności gospodarczej		<p>infrastrukturę techniczną i włączeniu nieużytkowanych terenów w strukturę przestrzenną, zostaną wybudowane ulice, posiadające utwardzone nawierzchnie jezdni, chodniki i ścieżki rowerowe. W efekcie realizacji przedsięwzięcia nastąpi przygotowanie terenów dla inwestorów: zwiększenie liczby inwestycji przemysłowo/usługowych, zwiększenie miejsc pracy, poprawa dostępności pracownika, działanie na rzecz wspierania gospodarki niskoemisyjnej - budowa ścieżek rowerowych, wysoki standard nawierzchni jezdni.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> W ramach projektu planuje się przebudowę ulic Krzywej, ulicy Długosza wraz sięgaczami, ulicy Zachodniej o długości ok. 4,6 km. Przebudowa obejmuje: - przebudowę różnych istniejących nawierzchni jezdni ul. Krzywej, Długosza wraz z sięgaczami i Zachodniej na nawierzchnię jezdni z betonu asfaltowego lub z betonowej kostki brukowej - przebudowę skrzyżowań: ulicy Długosza z Al. Wojska Polskiego, ulicy Krzywej z ulicą Długosza, ulicy Długosza z ulicą Zachodnią, ulicy Zachodniej z ulicą Krzywą i ulicy Krzywej z Długosza - nawrotka; - budowę ciągów pieszo-rowerowych; - budowę i przebudowę km chodnika; - przebudowę i budowę oświetlenia ulicznego; - budowę kanalizacji deszczowej - budowę kanalizacji teletechnicznej - budowę parkingu i miejsc postojowych</p>			<p>przedsiębiorstw i zakładów usługowych poprzez: - dla kierujących pojazdami - bezpieczne szerokości jezdni i łuków poziomych; - dla mieszkańców- możliwość wprowadzenia miejskiej komunikacji zbiorowej - dla rowerzystów bezpieczne ścieżki rowerowe; - dla pieszych bezpieczne chodniki. Poprawa komunikacyjnej dostępności dostaw, dojazdu i dojścia do przedsiębiorstw i zakładów usługowych. Spadek bezrobocia dzięki nowym inwestycjom. Poprawa bezpieczeństwa publicznego poprzez budowę oświetlenia ulicznego. Wyrównanie szans środowisk marginalizowanych (bezrobotni, chorzy, niepełnosprawni itp. dzięki możliwości dojścia i dojazdu do pracy i dostępu do usług. Poprawa estetyki przestrzeni poprzez zagospodarowanie terenów pasów drogowych (budowle i zieleń przyuliczna) Wsparcie lokalnych MSP poprzez sprzedaż nieruchomości niezagospodarowanych, uwzględnienie w projektach miejsc postojowych. Korzyści w sferze edukacji poprzez możliwość dojścia i dojazdu do przedsiębiorstw celem nauki zawodu lub zapoznania się z prowadzoną produkcją lub usługą. Korzyści w dostępie do usług kultury i integracji społecznej. Ekologia poprzez działanie na rzecz gospodarki niskoemisyjnej.</p>	Liczba przedsiębiorstw ulokowanych na zrewitalizowanych obszarach [szt.]		
2.1.4	Pilska Akademia Start-up'ów	Inwest-Park Sp. z o.o. w Pile	<p><b>Cel projektu.</b> Promocja przedsiębiorczości, aktywizacja lokalnego rynku pracy. <b>Zakres projektu.</b> Cykl warsztatów o następującej tematyce: Czy nadają się na przedsiębiorcę? Budowanie wizji i strategii firmy. Skuteczny Marketing – tworzenie wizerunku firmy. Wizerunek i autoprezentacja. Finansowanie działalności gospodarczej z źródeł zewnętrznych – dotacje i pożyczki. Rejestracja działalności gospodarczej. Rola Instytucji Otoczenia Biznesu w kooperacji branżowej. Ryzyko w</p>	Podobszar: Osiedle Zamość - zachód ul. Dąbrowskiego 8	31 200	<p>Poprawa jakości życia mieszkańców, spadek bezrobocia, wzrost liczby przedsiębiorstw, wzmocnienie nowo powstałych przedsiębiorstw.</p>	<p>Liczba zaawansowanych usług (nowych lub ulepszonych) świadczonych przez instytucje otoczenia biznesu [szt.]</p> <p>Liczba</p>	1.1	S, G

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
			działalności gospodarczej. Biznes plan jako platforma własnego biznesu. Windykacja należności. Sporządzanie kontraktów biznesowych. Zarządzanie finansami w firmie. Kontrola działalności gospodarczej. Testowanie pomysłu na biznes w Piłskim Inkubatorze Przedsiębiorczości. Indywidualne doradztwo w zakresie: prowadzenia podatkowej księgi przychodów i rozchodów, aspektów prawnych, przygotowania wniosku o dotację, opracowania strategii marketingowej, poszukiwania partnerów biznesowych.				przedsiębiorstw korzystających z zaawansowanych usług (nowych i/lub ulepszonych) świadczonych przez instytucje otoczenia biznesu [szt.]		
2.1.5	Wsparcie inkubacji piłskich przedsiębiorstw z sektora MSP	Inwest-Park Sp. z o.o. w Pile	<b>Cel projektu.</b> Promocja przedsiębiorczości, w szczególności poprzez ułatwienie gospodarczego wykorzystania nowych pomysłów, wzmocnienie konkurencyjności mikro, małych i średnich przedsiębiorstw. <b>Zakres projektu.</b> 1. Doradztwo w zakresie podejmowania działalności innowacyjnej. 2. Szkolenia w zakresie rozwoju działalności gospodarczej w obszarach inteligentnych specjalizacji. 3.1. usługi prawne – obsługa prawna firm inkubowanych. 3.2. usługi księgowo – prowadzenie księgowości inkubowanych. 4. ZAKUP WYPOSAŻENIA/SPRZĘTU 5. PROMOCJA	Podobszar: Osiedle Zamość - zachód ul. Dąbrowskiego 8	250 600	Poprawa jakości życia mieszkańców, spadek bezrobocia, wzrost liczby przedsiębiorstw, wzmocnienie nowo powstałych przedsiębiorstw.	Liczba zaawansowanych usług (nowych lub ulepszonych) świadczonych przez instytucje otoczenia biznesu [szt.]  Liczba przedsiębiorstw korzystających z zaawansowanych usług (nowych i/lub ulepszonych) świadczonych przez instytucje otoczenia biznesu [szt.]	1.1	S, G
2.1.6	Sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna w ul. Krzywej w Pile	Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Pile	<b>Cel projektu.</b> Poprawa warunków prowadzenia działalności gospodarczej, poprzez uzbrojenie terenu inwestycyjnego w zakresie zasilania w wodę i odbioru ścieków sanitarnych. <b>Zakres projektu.</b> Planowane jest wybudowanie ok. 2600mb sieci wodociągowej oraz 1500mb sieci kanalizacji.	Podobszar: Rejon ulic: Krzywej – Długosza	2 400 000	Poprawa warunków prowadzenia działalności gospodarczej, ochrona środowiska.	Długość wybudowanej kanalizacji sanitarnej [km]  Długość wybudowanej sieci wodociągowej [km])	2.2, 3.1, 3.2	S, G, P-F, T
2.1.7	Budowa sieci ciepłowniczej – rejon ul. Długosza i Krzywej oraz rejon ul. Wawelskiej i Młodych (dawna Walki Młodych)	Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o.	<b>Cel projektu.</b> Poprawa warunków prowadzenia działalności gospodarczej. Przyłączenie klientów do miejskiej sieci ciepłowniczej. Zmniejszenie emisji z pojedynczych źródeł ciepła i korzystanie z jednego w zdecydowany sposób poprawia jakość powietrza na rozpatrywanym terenie. <b>Zakres projektu.</b> Przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej obiektów przy ul. Długosza i Krzywej oraz Wawelskiej i Młodych (dawna Walki Młodych). Budowa wysokoparametrowych ciepłociągów w technologii preizolowanej oraz przyłączy do odbiorców. Budowa jedno i dwufunkcyjnych węzłów ciepłowniczych z automatyką pogodową.	Podobszar: Rejon ulic: Krzywej – Długosza; podobszar: Rejon ulicy Młodych ; Podobszar: Rejon ulicy Wawelskiej	3 200 000	Realizacja inwestycji wpłynie na wiele aspektów. Głównymi, które są najistotniejsze to ekologia i poprawa jakości życia mieszkańców. Obiekty, które są podłączane do miejskiej sieci ciepłowniczej są dla odbiorców „bezobsługowe”. Parametry ciepła, ewentualne problemy i usterki są monitorowane przez służby techniczne. Centralna produkcja ciepła powoduje zmniejszenie zanieczyszczeń. W kotłowniach zainstalowane są instalacje odpylające i filtry a parametry zanieczyszczeń są ciągle	Długość wybudowanej sieci ciepłowniczej [km]  Liczba podmiotów gospodarczych włączonych do wybudowanej sieci ciepłowniczej [szt.]	2.2, 3.1, 3.2	S, G, P-F, T



Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
						monitorowane. Można również mówić o poprawie estetyki miasta, gdyż w obiektach brak jest kominów, które mogą dymić w trakcie sezonu grzewczego.			
<b>PROJEKTY UZUPEŁNIAJĄCE</b>									
2.1.8	Rewitalizacja obszarów przemysłowych i powojkowych na terenie miasta Piły – rozwój strefy przemysłowej Piła południowo-wschodnia III etap	Gmina Piła	<b>Cel projektu.</b> Kontynuacja rewitalizacji obszarów powojkowych na terenie miasta Piły – rozwój strefy przemysłowej Piła południowo-wschodnia w rejonie Bydgoskiego Przedmieścia. III etap budowy strefy przemysłowej Piła południowo-wschodnia. <b>Zakres projektu.</b> Prace przygotowawcze dot. projektu budowy uzbrojenia w infrastrukturę drogowo-sieciową „Bydgoskiego Przedmieścia” oraz budowy dróg (około 1,1 km) dla ruchu kołowego, rowerowego i dla pieszych, wraz z odwodnieniem i oświetleniem ulicznym. Pas drogowy Bydgoskie Przedmieście, w powiązaniu z ulicami Bydgoską i Wawelską.	Podobszar: Poligon - rejon ulic: Bydgoskiej – Wawelskiej.  Bydgoskie Przedmieście	6 300 000	poprawa bezpieczeństwa publicznego; uporządkowanie niezagospodarowanej przestrzeni publicznej	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha]	2.2, 3.1, 3.2	S, G, P-F, T
2.1.9	Działania na rzecz przygotowania terenów okołolotniskowych do lokowania i prowadzenia działalności gospodarczej	Gmina Piła	<b>Cel projektu.</b> Wsparcie i działania na rzecz przygotowania terenów okołolotniskowych do lokowania i prowadzenia działalności gospodarczej. Realizacja projektu stworzy warunki do wzrostu konkurencyjności miasta Piły poprzez poprawę jakości zagospodarowania obszarów powojkowych i zaktywizowanie społeczno-gospodarcze zagrożonych dalszą marginalizacją terenów. Projekt realizuje cele rewitalizacji związane z aktywizacją zdegradowanych terenów powojkowych, nadaniem im nowych funkcji i włączeniem w strukturę funkcjonalno – przestrzenną miasta. Poza tym realizuje cel operacyjny Strategii rozwoju miasta Piły do 2035 roku. <b>Zakres projektu.</b> Obejmuje on działania na rzecz przygotowania terenów okołolotniskowych do lokowania i prowadzenia działalności gospodarczej; opracowania dokumentacyjne.	Podobszar: Rejon Lotniska  ul. Kołobrzaska	100 000	Przygotowanie terenów okołolotniskowych do lokowania i prowadzenia działalności gospodarczej podniesie atrakcyjność inwestycyjną miasta i regionu, oraz powiększy ofertę nieruchomości dla przedsiębiorców. Będzie miało korzystny wpływ na rynek pracy w regionie, wsparcie lokalnych MSP, spadek bezrobocia oraz w rezultacie poprawę jakości życia mieszkańców.	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha]	2.2, 3.2	S, G, P-F, T
2.1.10	Rozbudowa i przebudowa budynku przy ul. Okrzei 8 w Pile z przeznaczeniem na hotel apartamentowy	OKRZEI 8 Sp. z o.o. w Pile	<b>Cel projektu.</b> Ochrona zabytku. Nadanie nowych funkcji zdegradowanemu obiektowi wpisanemu do rejestru zabytków. Utworzenie nowych miejsc pracy. Podniesienie atrakcyjności obszaru rewitalizacji. <b>Zakres projektu.</b> Rozbudowa i przebudowa zabytkowego budynku dawnej Miejskiej Kasy Chorych, ostatnio Sanepidu, mieszczącego się przy ul. Okrzei 8 z przeznaczeniem na Hotel apartamentowy. Wynikiem realizacji projektu będzie stworzenie nowoczesnego hotelu apartamentowego, dostosowanego na potrzeby osób niepełnosprawnych. Planowane prace zostaną zrealizowane w dwóch etapach. Etap I obejmuje przebudowę istniejącego budynku (oznaczony jako „A”) oraz częściowo rozbudowę o projektowany budynek („B”) – dobudowa do istniejącego od jego zachodniej strony. Etap II obejmują budowę dalszej części projektowanego budynku „B”.	Podobszar: Osiedle Śródmieście.  ul. Okrzei 8	5 500 000	Ochrona zabytku poprzez zatrzymanie procesu degradacji i postępującego procesu niszczenia struktury zabytku – obiekt stanowi ważny element architektury dla miasta Piły, projekt przyczyni się do powstrzymania procesu degradacji oraz poprawy stanu technicznego zabytkowego obiektu. Wyrównywanie szans środowisk osób niepełnosprawnych – nowoczesność obiektu polegać będzie również na dostosowaniu go do potrzeb osób niepełnosprawnych, które w dogodny sposób będą mogły	Liczba zabytków nieruchomych objętych wsparciem [szt.]  Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów [osoby/rok]  Liczba nowo utworzonych miejsc pracy [EPC]	3.1, 3.2	S, G, P-F, T

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
						korzystać z usług jakie oferować będzie hotel.			
2.1.11	Eko Klaster - poprawa funkcjonalności i infrastruktury Klastra motoryzacyjnego	Inwest-Park Sp. z o.o. w Pile	<b>Cel projektu.</b> Termomodernizacja budynków klastra motoryzacyjnego oraz modernizacja elewacji zgodnie z zasadami projektowania architektonicznego, właściwe doświetlenie terenu oświetleniem energooszczędnym, poprawa jakości nawierzchni całego klastra motoryzacyjnego, zwiększenie powierzchni biologicznie czynnej. <b>Zakres projektu.</b> Remont elewacji (uzupełnienie ubytków w tynku), termomodernizacja oraz przemalowanie budynków klastra motoryzacyjnego, wymiana oświetlenia na energooszczędne, wymiana nawierzchni na terenie klastra motoryzacyjnego, zwiększenie liczby nasadzeń krzewiastych, usunięcie rdzy oraz pomalowanie płotu.	Podobszar: Osiedle Zamość – zachód. ul. Dąbrowskiego 8	445 000	Poprawa estetyki przestrzeni miasta, wsparcie lokalnych MSP, ekologia.	Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków [szt.]  Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach [MWh/rok]	2.2, 3.2	S, G, P-F, T
2.1.12	Remont elewacji i klatki schodowej, zwiększenie dostępności dla osób niepełnosprawnych budynku Inwest-Park w Pile	Inwest-Park Sp. z o.o. w Pile	<b>Cel projektu.</b> Poprawa estetyki budynku, zgodnie z zasadami projektowania architektonicznego. Poprawa dostępności budynku dla osób z ograniczonymi możliwościami ruchowymi oraz osób z wózkami dziecięcymi. <b>Zakres projektu.</b> W ramach projektu planuje się remont elewacji (uzupełnienie ubytków w tynku) oraz jej przemalowanie wedle projektu pozyskanego w ramach zajęć studentów architektury/ASP polskich uczelni wyższych (lub ogólnodostępnego konkursu dla mieszkańców Piły). Zostanie także wyremontowana klatka schodowa: wymiana poręczy, tynkowanie i malowanie ścian, wymiana oświetlenia, położenie płytek. Ponadto planuje się: budowę pochylni przy wejściu do strony Hotelu Gwda, z prawej strony schodów wejściowych oraz budowę pochylni lub podnośnika przy wejściu od ul. Dąbrowskiego z prawej strony schodów wejściowych.	Podobszar: Osiedle Zamość – zachód. ul. Dąbrowskiego 8	736 000	Poprawa estetyki przestrzeni miasta, wsparcie lokalnych MSP, korzyści w dostępie do usług kultury i integracji społecznej, wyrównanie szans środowisk marginalizowanych, korzyści w dostępie do usług kultury i integracji społecznej, wsparcie rozwoju lokalnego biznesu.	Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich [m2]  Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów [osoby/rok]	1.2, 3.3	S, G, P-F, T
2.1.13	Budowa/wymiana rurociągu tłoczego DN 400/500 z przepompowni przy ul. Śmiłowskiej w Pile, na odcinku od przepompowni do komory K1	Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Pile	<b>Cel projektu.</b> Wyposażenie mieszkańców miasta w sprawny system odprowadzania ścieków, poprzez wymianę istniejącego skorodowanego stalowego rurociągu tłoczego DN 400 z przepompowni przy ul. Śmiłowskiej do komory K1 o długości 1950m. Wymiana rurociągu ograniczy ilość awarii oraz zabezpieczy środowisko przed skażeniem ściekami sanitarnymi. Zwiększy się pewność, jakość i niezawodność systemu kanalizacyjnego oraz wzrośnie bezpieczeństwo świadczenia usług. <b>Zakres projektu</b> W ramach zadania należy wymienić istniejący rurociąg stalowy DN 400 o długości 1950 m na odcinku od przepompowni przy ul. Śmiłowskiej do komory K1 której właścicielem jest Oczyszczalnia Ścieków Gwda. Wymienić należy rurociąg z pełnym uzbrojeniem po trasie istniejącego rurociągu tłoczego. Aby zmniejszyć uciążliwość związaną z wymianą rurociągu budowa będzie podzielona na etapy.	Podobszar: Osiedle Zamość – zachód  Ulice: Młodych (dawna Walki Młodych), Węglowa, Fabryczna i Dworzec Celny	3 300 000	Poprawa jakości życia mieszkańców, ochrona środowiska.	Długość wybudowanej kanalizacji sanitarnej [km]  Liczba dodatkowych osób korzystających z ulepszonych oczyszczania ścieków [RLM]	3.1	S, P-F, T, Ś
2.1.14	Budowa dwóch elektrowni fotowoltaicznych o mocy 2,0 MW oraz jednej o mocy 1,5	Fotowoltaika Sp. z o.o. w Pile	<b>Cel projektu.</b> Produkcja "zielonej energii", ochrona środowiska przyrodniczego. <b>Zakres projektu.</b> Ogrodzenie działki, oświetlenie terenu, montaż 7744 szt. paneli o mocy 300 Wp każdy + 6688 szt. paneli o mocy 300 Wp każdy +5236	Podobszar: Osiedle Zamość – zachód  Rejon ul. Młodych (dawna Walki	23 000 000	Poprawa jakości życia mieszkańców, ekologia.	Liczba jednostek wytwarzania energii elektrycznej z OZE [szt.]	3.1	S, G, P-F, T, Ś

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
	MW		szt. paneli o mocy 300 Wp każdy, posadowienie kontenerowych stacji transformatorowych 15 kV.	Młodych) - dz. nr 108,109/1, 113/4 (obręb 35)			Dodatkowa zdolność wytwarzania energii ze źródeł odnawialnych [MW]		
2.1.15	Sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna i deszczowa w rejonie ul. Bydgoskie Przedmieście w Pile	Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Pile	<b>Cel projektu.</b> Poprawa warunków prowadzenia działalności gospodarczej, poprzez uzbrojenie terenu inwestycyjnego w zakresie zasilania w wodę i odbioru ścieków sanitarnych. <b>Zakres projekt.</b> Uzbrojenie terenu w zakresie zasilania w wodę i odbioru ścieków sanitarnych, uzbrojenie terenu w zakresie kanalizacji deszczowej (rozsączanie). Planowane jest wybudowanie ok. 3000mb sieci wodociągowej oraz 4500mb sieci kanalizacji sanitarnej wraz z pompownią oraz system kanalizacji deszczowej w postaci systemów rozsączających.	Podobszar: Poligon - rejon ulic: Bydgoskiej – Wawelskiej.  Bydgoskie Przedmieście – dz.nr 246 (obręb 29)	7 400 000	Nowe tereny inwestycyjne, ochrona środowiska.	Długość wybudowanej kanalizacji sanitarnej [km] Długość wybudowanej sieci wodociągowej [km]	3.1	S, P-F, T, Ś
2.1.16	Przedsięwzięcia mające na celu aktywizację gospodarczą obszaru rewitalizacji, sprzyjające lokowaniu nowych funkcji na obszarze rewitalizacji, zwiększających dostęp do usług podstawowych i usług wyższego rzędu	Samorzady i jednostki samorządowe, podmioty ekonomiczne, instytucje otoczenia biznesu, podmioty gospodarcze	<b>Cel projektu.</b> Aktywizacja gospodarcza obszaru rewitalizacji, sprzyjająca lokowaniu nowych funkcji na obszarze rewitalizacji, zwiększających dostęp do usług podstawowych i usług wyższego rzędu. <b>Zakres projektu.</b> Zakresy projektów, koszty i wskaźniki realizacji określone zostaną na etapie przygotowania przedsięwzięć.	Obszar rewitalizacji		Zatrzymanie depopulacji, poprawa jakości życia mieszkańców i ich rodzin; poprawa sytuacji na rynku pracy; spadek bezrobocia, aktywizacja społeczna i zawodowa; ograniczenie poziomu zagrożeń społecznych; poprawa bezpieczeństwa; poprawa estetyki przestrzeni miasta.		1.1, 2.2, 3.1, 3.2, 3.3	G, S, P-F, T
<b>CEL SZCZEGÓŁOWY 2.2 USPRAWNIENIE KOMUNIKACJI</b>									
<b>PROJEKTY PODSTAWOWE</b>									
2.2.1	Przebudowa ul. Młodych (dawna Walki Młodych) w rejonie między skrzyżowaniem z ul. Węglową, a skrzyżowaniem z ul. Rybacką w Pile	Gmina Piła	<b>Cel projektu:</b> Podniesienie jakości infrastruktury komunikacyjnej na obszarze rewitalizacji. Poprawa bezpieczeństwa i jakości życia mieszkańców. <b>Zakres projektu:</b> Rozbudowa i przebudowa istniejącej infrastruktury drogowej, modernizacja istniejącego i budowa nowego oświetlenia. Przebudowa jezdni, dostosowanie drogi pod ruch ciężki, przebudowa ciągów pieszych i rowerowych, modernizacja i budowa nowego oświetlenia ulicznego, budowa zatoki autobusowej wraz z modernizacją peronu, wykonanie organizacji ruchu drogowego – montaż oznakowania pionowego i poziomego. Wykonanie nowych nasadzeń krzewami w pasie oddzielającym jezdnię od chodnika.	Podobszar: Osiedle Zamość – zachód  Ulica Młodych (dawna Walki Młodych) – odcinek od skrzyżowania z ul. Węglową do skrzyżowania z ul. Rybacką	1 650 000	Poprawa jakości życia mieszkańców. Poprawa bezpieczeństwa publicznego. Poprawa estetyki przestrzeni miasta. Poprawa i dbałość o środowisko naturalne.	Długość wybudowanych/ przebudowanych dróg [km]	2.1, 3.1, 3.2	S, G, P-F, T
2.2.2	Wspieranie gospodarki niskoemisyjnej poprzez poprawę mobilności miejskiej w Pile - I etap	Gmina Piła	<b>Cel projektu.</b> Celem projektu jest zwiększenie mobilności mieszkańców, a także obniżenie poziomu emisji zanieczyszczeń komunikacyjnych do atmosfery w centrum miasta Piły, poprzez przebudowę infrastruktury miejskiej i stworzenie zrównoważonego systemu transportowego. Inwestycja umożliwi mieszkańcom oraz turystom bezpieczne korzystanie i połączenie podróży różnymi środkami komunikacyjnymi: rowerem, samochodem, koleją, autobusem. Zastosowane rozwiązania techniczne poprawią efektywność systemu	Obszar rewitalizacji	35 000 000	Projekt przyczyni się do poprawy dostępu do różnego rodzaju komunikacji publicznej, ze szczególnym uwzględnieniem ułatwienia dostępu dla osób niepełnosprawnych. Zwiększone zostanie bezpieczeństwo ruchu drogowego i pieszego. Poprzez umożliwienie połączenia podróży	Liczba wybudowanych zintegrowanych węzłów przesiadkowych [szt.]  Szacowany spadek emisji gazów cieplarnianych [tony]	2.1, 3.1, 3.2	S, G, P-F, T, Ś

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
			<p>komunikacyjnego, a także jakość i bezpieczeństwo ruchu drogowego, w tym szczególnie transportu publicznego. Realizacja projektu przyczyni się do zmniejszenia oddziaływania systemu transportowego na środowisko, a także zwiększenia płynności ruchu pojazdów transportu publicznego, zwiększenia komfortu podróży oraz poprawy dostępności dla osób o ograniczonej sprawności, w tym ruchowej. Projekt istotny dla budowy spójności miasta z obszarem funkcjonalnym oraz dla rozwoju transportu publicznego.</p> <p><b>Zakres projektu.</b></p> <p>Zadania są ujęte w I etapie są elementem projektu realizowanego w ramach WRPO 2014+, o szacowanej wartości 44,8 mln zł. Są ujęte także w Mandacie Terytorialnym dla Piłskiego Obszaru Strategicznej Interwencji. Przeważająca część zadań zlokalizowana jest na obszarze rewitalizacji.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Budowa 6 ścieżek rowerowych o łącznej długości 5,2 km (w tym z oświetleniem), w tym: <ul style="list-style-type: none"> <li>wzdłuż ul. Wawelskiej – od ul. Karpackiej do torów kolejowych</li> <li>w przebiegu obwodnicy śródmiejskiej w rejonie Ronda Kuronia, od ul. Okrzei do ul. Podgórznej,</li> <li>wzdłuż ul. Kossaka – od Ronda 10 Kwietnia 2010 roku do skrzyżowania z drogą krajową nr 10.</li> </ul> </li> <li>Budowa i przebudowa zatok autobusowych w 11 lokalizacjach, w tym: al. Wojska Polskiego, ul. Śmiłowska, ul. Długosza.</li> <li>Budowa zintegrowanego centrum przesiadkowego przy ul. Zygmunta Starego w Pile – teren parkingu przy Galerii Vivo oraz elementy infrastruktury na placu przed wejściem do dworca PKP. Główna część centrum znajdzie się w miejscu istniejącego parkingu przed galerią handlową. Przebudowie ulegnie układ komunikacyjny: wykonane zostaną poprawne wjazdy i wyjazdy z terenu z odpowiednimi promieniami skrętu, właściwymi dla autobusów różnych rozmiarów, oraz nowa organizacja ruchu. Wybudowane zostaną perony autobusowe z zatokami, obsługujące komunikację publiczną zbiorową, wyposażone w multimedialne tablice elektroniczne połączone z systemem dynamicznej informacji pasażerskiej. Centrum przesiadkowe zostanie zaprojektowane z uwzględnieniem innowacyjnych rozwiązań technicznych oraz odnawialnych źródeł energii. Zostanie w nim uruchomiona sprzedaż biletów miejskiego przewoźnika MZK. Ponadto na placu przed wejściem do tunelu dworca PKP powstanie parking bike&amp;ride. Osoby dojeżdżające do pracy będą mogły pozostawić rowery i dalej korzystać z transportu kolejowego, autobusowego. Centrum przesiadkowe będzie przystosowane do użytkowania przez osoby niepełnosprawne.</li> <li>Rozbudowa Systemu Dynamicznej Informacji Pasażerskiej - dostawa i montaż 16 tablic informacji pasażerskiej oraz 2 infokiosków na przystankach autobusowych w obu kierunkach, w tym: ul. Bydgoska/ul. Roosevelta, ul. Wawelska Pol-Dróg, ul. Młodych (dawna Walki Młodych)/ul. Komuny Paryskiej, ul. Wodna.</li> <li>Budowa oświetlenia ulicznego na 18 ulicach, w tym: ulice Warsztatowa - sięgacz, Fabryczna, Matejki. Budowa energooszczędnego oświetlenia ulicznego w technologii LED zwiększy bezpieczeństwo mieszkańców, jednocześnie obniżając</li> </ol>			<p>różnymi środkami komunikacyjnymi zostanie zmniejszona emisja spalin do atmosfery. Dzięki wybudowaniu nowej, estetycznej infrastruktury poprawie ulegnie jakość życia i bezpieczeństwa mieszkańców Piły i subregionu.</p> <p>Spadek bezrobocia - liczba nowych miejsc pracy powstałych w wyniku realizacji projektu, polepszenia komunikacji, zwiększenia dostępności transportu i powstania nowych przedsiębiorstw, poprawa bezpieczeństwa publicznego – uporządkowanie przestrzeni publicznej pod względem komunikacyjnym, rozdzielenie komunikacji pieszej od kołowej.</p>	<p>ekwiwalentu CO2/rok]</p> <p>Liczba wybudowanych obiektów „Bike&amp;Ride” [szt.]</p> <p>Liczba stanowisk postojowych w wybudowanych obiektach „Bike&amp;Ride” [szt.]</p> <p>Liczba zainstalowanych inteligentnych systemów transportowych [szt.]</p> <p>Długość dróg, na których zainstalowano inteligentne systemy transportowe [km]</p> <p>Liczba przewozów komunikacją miejską na przebudowanych i nowych liniach komunikacji miejskiej [szt.]</p> <p>Długość wybudowanych/ przebudowanych dróg dla rowerów [km]</p> <p>Liczba nowych/ zmodernizowanych punktów świetlnych [szt.]</p> <p>Liczba akcji i kampanii informacyjno – promocyjnych [szt.]</p>		

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
			<p>koszty oraz pobór energii elektrycznej.</p> <p>6. Przebudowa ul. Wawelskiej – na odcinku ok. 3 km od torów kolejowych Piła – Tczew do torów kolejowych Piła – Bydgoszcz; z infrastrukturą poprawiającą funkcjonowanie transportu publicznego - zatoki autobusowe, skrzyżowania z ruchem okrężnym, ścieżka rowerowa, oświetlenie ulicy i ścieżki, budowa kanalizacji deszczowej.</p> <p>7. Budowa zintegrowanego systemu zarządzania miastem, z centralą w siedzibie Straży Miejskiej na dworcu PKP.</p> <p>8. Kampania informacyjno – promocyjna zrównoważonej mobilności, nadzór inwestorski, promocja projektu.</p> <p>Elementem projekt jest zrealizowana przebudowa centrum miasta - ul. Zygmunta Starego, 14 Lutego, 11 Listopada i Pl. Konstytucji.</p>						
2.2.3	Wspieranie gospodarki niskoemisyjnej poprzez poprawę mobilności miejskiej w Pile - II etap	Gmina Piła	<p><b>Cel projektu.</b> Głównym celem projektu jest wspieranie gospodarki niskoemisyjnej poprzez poprawę mobilności miejskiej przez ograniczenie indywidualnej komunikacji samochodowej, co przyniesie zmniejszenie emisji CO2 i skrócenie czasu przejazdu. Przyczyni się także do poprawy zdrowia mieszkańców i użytkowników ruchu. W pobliżu planowanej inwestycji znajduje się dworzec PKP, co ułatwi zmianę środka transportu z indywidualnego transportu zmotoryzowanego na rower lub zbiorowy transport publiczny. Budowa i przebudowa centrum miasta w rejonie ulic M. Konopnickiej, Placu Staszica, ul. 14 Lutego i ul. Zygmunta Starego ma w celu ograniczenie ruchu drogowego, poprawę komunikacji publicznej, poprawę bezpieczeństwa; budowa infrastruktury przyjaznej dla niepełnosprawnych oraz budowę systemów informacji i zarządzania.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> Projekt w części jest elementem kompleksowego projektu podstawowego, ujętego w Mandacie Terytorialnym dla Piłskiego Obszaru Strategicznej Interwencji. Istotny dla budowy spójności miasta z obszarem funkcjonalnym oraz dla rozwoju transportu publicznego. Zakres rzeczowy projektu.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Budowa i przebudowa ulicy Konopnickiej od ulicy 11 Listopada do ulicy Zygmunta Starego (budowa od ulicy Zygmunta Starego do placu Stanisława Staszica, przebudowa od placu Stanisława Staszica do ulicy 11 Listopada) wraz z przebudową skrzyżowania ulic 11 Listopada - Konopnickiej i wprowadzeniem na nim sygnalizacji świetlnej, odwodnieniem i oświetleniem</li> <li>Przebudowa ulicy Teatralnej wraz z powiększeniem ilości miejsc postojowych, oświetleniem i odwodnieniem.</li> <li>Przebudowa placu Stanisława Staszica wraz z odcinkiem ulicy wzdłuż Urzędu Miasta Piły i odcinkiem ulicy wzdłuż Regionalnego Centrum Kultury Fabryka Emocji, oświetleniem i odwodnieniem.</li> <li>Budowa parkingu przy terenie PKS na działce nr 693 z wjazdem i wyjazdem do ulicy 14 Lutego oraz odwodnienie i oświetlenie</li> <li>Przebudowa ulicy 14-go Lutego na długości około 190 m od części działki nr 336 do skrzyżowania z ulicą Zygmunta Starego oświetleniem i odwodnieniem.</li> <li>Budowa parkingu buforowego przy ulicy Zygmunta Starego w Pile (przed wiaduktem) na działce nr 386/5, 386/2, 386/7 o</li> </ul>	Podobszar: Osiedle Śródmieście.  Ulice: M. Konopnickiej, Witaszka, Teatralna, Plac Staszica, 14 Lutego, Zygmunta Starego.	9 475 000	Projekt przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców Piły i subregionu. Poprawi dostępność komunikacyjną, w tym do komunikacji publicznej. Zmniejszenie emisji spalin do atmosfery. Poprawa jakości infrastruktury drogowej. Poprawa estetyki miasta. Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego w tym rejonie miasta.	<p>Szacowany spadek emisji gazów cieplarnianych [tony ekwiwalentu CO2/rok]</p> <p>Liczba wybudowanych obiektów „Bike&amp;Ride” [szt.]</p> <p>Liczba stanowisk postojowych w wybudowanych obiektach „Bike&amp;Ride” [szt.]</p> <p>Długość wybudowanych/ przebudowanych dróg dla rowerów [km]</p>	2.1, 3.1, 3.2	S, G, P-F, T, Ś

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
			powierzchni 0,15 ha. Parametry techniczne parkingu zostaną określone na etapie projektu budowlanego.						
2.2.4	„Rozwój miejskiego zbiorowego transportu niskoemisyjnego wraz z systemem zarządzania komunikacją miejską w Pile” Centrum przesiadkowe ul. 1 Maja wraz z zatokami autobusowymi	Gmina Piła	<p><b>Cel projektu.</b> Stworzenie funkcjonalnego, bezpiecznego miejsca przesiadkowego, obsługującego pasażerów miejskiej komunikacji oraz komunikacji w regionie innych operatorów , a także inne rodzaje komunikacji – np. rowerzystów. Inwestycja umożliwi mieszkańcom oraz turystom bezpieczne korzystanie i połączenie podróży różnymi środkami komunikacyjnymi: rowerem, samochodem, koleją, autobusem. Zastosowane rozwiązania techniczne poprawią efektywność systemu komunikacyjnego, a także jakość i bezpieczeństwo ruchu drogowego, w tym szczególnie transportu publicznego. Realizacja projektu przyczyni się do zmniejszenia oddziaływania systemu transportowego na środowisko, a także zwiększenia płynności ruchu pojazdów transportu publicznego, zwiększenia komfortu podróży oraz poprawy dostępności dla osób o ograniczonej sprawności, w tym ruchowej.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> Projekt jest elementem kompleksowego projektu podstawowego, w Mandacie Terytorialnym dla Piłskiego Obszaru Strategicznej Interwencji. Istotny dla budowy spójności miasta z obszarem funkcjonalnym oraz dla rozwoju transportu publicznego. Modernizacja 2 zatok autobusowych z dużymi fragmentami nawierzchni chodników w sąsiedztwie. Nawierzchnia zatok wykonana z kamieni naturalnych na wzmocnionej podbudowie, krawężnik systemowy umożliwiający poprawę dostępności dla osób niepełnosprawnych, dostosowany do obsługi autobusów niskopodwoziowych, zastosowanie płytek naprowadzających dla osób niewidomych i niedowidzących, stare wiaty zostaną rozebrane, wybudowane zostaną nowe wiaty przystankowe , w których wykorzystane zostaną rozwiązania energetyczne energii odnawialnej ( podgrzewana podłoga, oświetlenie LED). W pobliżu targowiska stanie wiatka rowerowa zadaszona. Istniejący w pobliżu monitoring miejski korzystnie wpłynie na bezpieczeństwo osób korzystających z budowanego centrum przesiadkowego.</p>	Podobszar: Osiedle Śródmieście. ul. Staromiejska (dawna Buczka) – ul. 1 Maja	813 422	Poprawa jakości życia mieszkańców Piły i subregionu. Lepsza dostępność do komunikacji publicznej. Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego. Korzyści środowiskowe.	Liczba wybudowanych zintegrowanych węzłów przesiadkowych [szt.]  Szacowany spadek emisji gazów cieplarnianych [tony ekwiwalentu CO2/rok]	2.1, 3.1, 3.2	S, G, P-F, T, Ś
2.2.5	Przedłużenie ul. Zakopiańskiej do przystani kajakowej nad Gwdą w Pile	Gmina Piła	<p><b>Cel projektu.</b> Wybudowany odcinek ul. Zakopiańskiej poprawi dostępność obszaru, stanowiąc obsługę komunikacyjną do terenów o funkcji mieszkalnej i usługowej. Będzie również stanowił alternatywną drogę dostępu do budowanej w latach 2016-2017 przystani kajakowej, a także do terenów zieleni nad rz. Gwdą. Poprzez poprawę dojazdu do położonych przy ul. Zakopiańskiej terenów usługowych wzrośnie atrakcyjność inwestycyjna obszaru.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> Budowa ul. Zakopiańskiej jako przedłużenia istniejącego przebiegu ulicy od zjazdu na parking Centrum Handlowego VIVO do przystani kajakowej nad Gwdą na długości ok. 120 m. Odcinek ok. 75 m od zjazdu na parking CH VIVO do skrzyżowania z drogą wewnętrzną na działce nr 176/19 zostanie zaprojektowany jako kontynuacja istniejącego przebiegu (jezdni z jednostronnym chodnikiem, oświetleniem i odwodnieniem), pozostały odcinek ok. 45 m zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jako ciąg pieszo-jezdny, z odwodnieniem i oświetleniem.</p>	Podobszar: Rejon ulicy Zakopiańskiej ul. Zakopiańska	296 000 zł	Realizacja projektu poprawi jakość i bezpieczeństwo ruchu drogowego, a także przyczyni się do wzrost ogólnego poczucia bezpieczeństwa mieszkańców. Poprzez poprawę dostępności przystani kajakowej zwiększona zostanie atrakcyjność turystyczna miasta.	Długość wybudowanych/ przebudowanych dróg [km]  Nośność drogi[kN/oś]	3.2, 3.3	S, G, P-F, T,

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
<b>PROJEKTY UZUPEŁNIAJĄCE</b>									
2.2.6	Uruchomienie lotniska cywilnego użytku publicznego o ograniczonej certyfikacji w Piłe	Gmina Piła	<b>Cel projektu.</b> Realizacja projektu stworzy warunki do wzrostu konkurencyjności miasta Piły poprzez poprawę jakości zagospodarowania obszarów powojaskowych i zaktywizowanie społeczno-gospodarcze zagrożonych dalszą marginalizacją terenów byłego lotniska wojskowego. <b>Zakres projektu.</b> Uruchomienie lotniska dla małego ruchu lotniczego. Obejmuje planowane przejęcie przez Gminę Piła od Skarbu Państwa lotniska powojaskowego, w formie darowizny – do realizacji w latach 2016 – 2018 oraz uruchomienie lotniska GA (General Aviation), z zagospodarowaniem terenu.	Podobszar: Lotnisko	4 000 000	Realizacja projektu wpłynie na poprawę powiązań komunikacyjnych północnej Wielkopolski z regionem. W połączeniu z siecią dróg oraz linii kolejowych stworzy nowe możliwości komunikacji międzyregionalnej i zapewni spójność przestrzenną regionu i kraju.	Liczba wspartych obiektów [szt.]  Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów [osoby/rok]	3.2	S, G, P-F, T,
2.2.7	Przedsięwzięcia mające na celu usprawnienie komunikacji	Samorządy i jednostki samorządowe, właściciele i zarządcy dróg, podmioty gospodarcze	<b>Cel projektu.</b> Usprawnienie komunikacji. <b>Zakres projektu.</b> Zakresy projektów, koszty i wskaźniki realizacji określone zostaną na etapie przygotowania przedsięwzięć.	Obszar rewitalizacji		Poprawa jakości i bezpieczeństwo ruchu drogowego; rozwój transportu publicznego, likwidacja barier architektonicznych; korzyści środowiskowe; poprawa estetyki przestrzeni miasta, zwiększenie liczby miejsc parkingowych.		1.1, 2.1, 3.2	G, S, P-F, T, Ś
<b>CEL SZCZEGÓŁOWY 3.1 POPRAWA WARUNKÓW MIESZKANIOWYCH</b>									
<b>PROJEKTY PODSTAWOWE</b>									
3.1.1	Remonty i termomodernizacje budynków mieszkalnych komunalnych	Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piłe	<b>Cel projektu.</b> Poprawa jakości życia mieszkańców budynku. Poprawa estetyki miasta. Poprawa stanu powietrza atmosferycznego z uwagi na zmniejszenie emisji CO2. Zwiększenie energooszczędności budynków. <b>Zakres projektu.</b> Prace mają obejmować m.in.: • docieplenie ścian budynków oraz dachów z remontem balkonów i schodów zewnętrznych; • modernizacja systemów grzewczych (podłączenie do sieci miejskiej MEC-Piła); • montaż iluminacji budynku.	Podobszar: Osiedle Śródmieście. ul. O.M. Kolbe 32, 34, 38, 40, 48, 58, 60-60a, 62, 64, Al. Niepodległości 12-14, 16, ul. Ks. J. Popiełuszki 17, 15a, 11-11a,  Podobszar: Osiedle Zamość – zachód ul. Ludowa 21-21a, 25	7 300 000	Korzyści środowiskowe. Poprawa jakości życia mieszkańców, ograniczenie emisji spalin, poprawa estetyki przestrzeni miasta, poprawa bezpieczeństwa publicznego.	Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków [szt.]  Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach [MWh/rok]  Liczba mieszkań objętych projektem [szt.]	1.1	S, P-F, T, Ś
3.1.2	Remonty i termomodernizacje budynków mieszkalnych wspólnot mieszkaniowych	PTBS Sp. z o.o. w Piłe (zarządca wspólnot) – wspólnoty mieszkaniowe	<b>Cel projektu:</b> Poprawa jakości życia mieszkańców budynku. Poprawa estetyki miasta. Poprawa stanu powietrza atmosferycznego z uwagi na zmniejszenie emisji CO2. Zwiększenie energooszczędności budynków. <b>Zakres projektu:</b> Prace mają obejmować m.in.: • docieplenie ścian budynków oraz dachów z remontem balkonów i schodów zewnętrznych; • modernizacja systemów grzewczych (podłączenie do sieci miejskiej MEC-Piła); montaż iluminacji budynku.	Podobszar: Osiedle Zamość – zachód ul. Roosevelta 56 - Ludowa 17, ul. Ludowa 27, 29, 33, ul. Roosevelta 44A-B-C, 46, 54-54A, ul. Witosza 9,  Podobszar: Osiedle Śródmieście.	7 500 000	Korzyści środowiskowe. Poprawa jakości życia mieszkańców. Poprawa estetyki przestrzeni miasta, poprawa bezpieczeństwa publicznego.	Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków [szt.]  Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach [MWh/rok]	1.1	S, P-F, T, Ś

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
				ul. 14 Lutego 15, O.M.Kolbe 37, ul. Okrzei 16, ul. Okrzei 19, ul. Staromiejska (dawna Buczka) 44,			Liczba mieszkań objętych projektem [szt.]		
3.1.3	Zagospodarowanie i rewitalizacja podwórek wspólnot mieszkaniowych w Pile	PTBS Sp. z o.o. w Pile (zarządca wspólnoty) – wspólnoty mieszkaniowe	<p><b>Cel projektu.</b> Poprawa jakości życia mieszkańców i poprawa estetyki przestrzeni terenów mieszkaniowych. Integracja i aktywizacja mieszkańców, budowa więzi społecznych.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> W części miejsca realizacji projektu wynikają ze spacerów badawczych, przeprowadzonych w ramach opracowania gminnego programu rewitalizacji i wstępnych koncepcji opracowanych z udziałem mieszkańców:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• teren w rejonie ulic Kolbe, Wiatracznej i Różyckiego oraz teren pomiędzy ulicami Kolbe, Dzieci Polskich, Ogińskiego i Różyckiego;</li> <li>• teren pomiędzy kamienicami przy al. Niepodległości a rzeką Gwdą – od mostu na wyspę do siedziby Starostwa Powiatowego;</li> <li>• teren w rejonie zbiegu ul. Okrzei i Towarowej,</li> <li>• ul. Roosevelta i Ludowa.</li> </ul> <p>Pozostałe lokalizacje wynikają z potrzeb mieszkańców, zgłoszonych zarządcy wspólnot na etapie opracowania GPR.</p> <p>Zakres planowanych prac dotyczących zagospodarowanie podwórek i terenów mieszkaniowych w najbliższym otoczeniu budynków mieszkalnych obejmuje m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zagospodarowanie terenów zieleni;</li> <li>• budowę małej architektury;</li> <li>• zagospodarowanie terenu pod utwardzenie – drogi wewnętrzne, chodniki, miejsca postojowe;</li> <li>• wykonanie wiaty śmietnikowej;</li> <li>• montaż monitoringu.</li> </ul> <p>Podwórka przy: ul. 11 Listopada 3-5-7, ul. 11 Listopada 47, 49, 51, 53, ul. 14 Lutego 1-3-5 i Pl. Konstytucji 3 Maja 10-11, 15, ul. 14 Lutego, 7,13, 15, ul. Staromiejska (dawna Buczka) 54 i 56, ul. Dzieci Polskich 2-4-6, ul. O.M.Kolbe 21,25, Popiełuszki 2, ul. O.M.Kolbe 24-24A, ul. O.M.Kolbe 30, ul. O.M.Kolbe 31, O.M.Kolbe 49-51-53-53A, ul. O.M.Kolbe 50, ul. O.M.Kolbe 66, ul. Kwiatowej 6, ul. Okrzei 1-3, ul. Okrzei 15-17, ul. Okrzei 16, ul. Okrzei 19, ul. Staromiejska (dawna Buczka) 44, ul. Roosevelta 38-40-42., ul. Roosevelta 44A-B-C, Roosevelta 45-45A, Roosevelta 46, ul. Roosevelta 47, ul. Roosevelta 49-51. ul. Roosevelta 50, ul. Roosevelta 52, Roosevelta 54-54A, ul. Towarowa 12, ul. Witosa 14, ul. Witosa 16, ul. Roosevelta 56 - Ludowa 17, ul. Ludowa 27, ul. Ludowa 29, Ludowa 33, ul. Witosa 9a.</p> <p>Realizacja projektu istotna dla budowy tożsamości lokalnej i więzi sąsiedzkich.</p>	Obszar rewitalizacji	7 000 000	Poprawa jakości życia mieszkańców, poprawa estetyki przestrzeni miasta, poprawa bezpieczeństwa publicznego. Integracja i aktywizacja mieszkańców.	<p>Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha]</p> <p>Liczba nowych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.]</p>	1.1, 2.2, 3.2, 3.3	S, P-F, T, Ś
3.1.4	Zagospodarowanie i rewitalizacja podwórek w Pile	Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile	<p><b>Cel projektu.</b> Poprawa jakości życia mieszkańców i poprawa estetyki przestrzeni terenów mieszkaniowych. Likwidacja zagrożenia powodziowego na terenach mieszkaniowych w rejonie ul. O.M. Kolbe, w czasie deszczy</p>	Podobszar: Osiedle Śródmieście.	2 000 000	Poprawa jakości życia mieszkańców, poprawa estetyki przestrzeni miasta, poprawa bezpieczeństwa publicznego,	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha]	1.1, 2.2, 3.2, 3.3	S, P-F, T, Ś



Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
			<p>nawalnych i dużych opadów.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> Projekt wynika ze spacerów badawczych przeprowadzonych w ramach opracowania gminnego programu rewitalizacji i wstępnych koncepcji opracowanych z udziałem mieszkańców – rejon ul. O.M.Kolbe i ul. Staromiejska (dawna Buczka). Zagospodarowanie podwórek i terenów mieszkaniowych w najbliższym otoczeniu budynków mieszkalnych poprzez m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zagospodarowanie terenów zieleni;</li> <li>• budowa małej architektury;</li> <li>• zagospodarowanie terenu pod utwardzenie – drogi wewnętrzne, chodniki, miejsca postojowe;</li> <li>• wiaty śmietnikowe;</li> <li>• montaż monitoringu.</li> </ul> <p>Poza tym w rejonie ul. O.M.Kolbe konieczna jest regulacja kanału deszczowego Ulga fi 800 mm od rowu C przy ul. Dzieci Polskich do rzeki Gwdy, zlokalizowanego wzdłuż ul. Dzieci Polskich i ul. Popiełuszki o długości ok. 320 m, zakończonego podczyszczalnią wód deszczowych wraz z bypassem przed rzeką Gwdą. Umożliwi to efektywne zagospodarowanie terenu zdegradowanego, przyległego do rowu.</p>	ul. O.M. Kolbe 32, 34, 38, 40, 48, 58, 60-60a, 62, 64 ul. Staromiejska (dawna Buczka) 58-66		likwidacja zagrożeń powodziowych. Integracja i aktywizacja mieszkańców.	Liczba nowych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.]		
3.1.5	Budowa placu zabaw w rejonie ulic Młodych (dawna Walki Młodych)- Rybacka w Pile	Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile	<p><b>Cel projektu.</b> Utworzenie ogólnodostępnego miejsca wypoczynku rekreacji dla dzieci i młodzieży. Budowa więzi sąsiedzkich, integracja i aktywizacja mieszkańców. Poprawa estetyki otoczenia, nadanie nowych funkcji zdegradowanej przestrzeni.</p> <p><b>Zakres projektu:</b> Budowa placu zabaw wraz z niezbędną infrastrukturą, poprawa otoczenia przez zagospodarowanie terenu.</p>	Podobszar: Osiedle Zamość – zachód  ul. Młodych (dawna Walki Młodych)	80 000	Poprawa estetyki przestrzeni miasta, poprawa jakości życia mieszkańców, korzyści w sferze edukacji. Integracja i aktywizacja mieszkańców.	Liczba nowych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.]	1.1, 2.2, 3.2, 3.3	S, P-F, T, Ś
3.1.6	Zagospodarowanie terenu zieleni wewnątrzsiedlowej przy ul. 14 Lutego w Pile	Zarząd Dróg i Zieleni w Pile	<p><b>Cele projektu.</b> Rozwiązanie problemów społecznych poprzez zapewnienie możliwości korzystania przez mieszkańców (z różnych grup wiekowych) z infrastruktury takiej jak plac zabaw, boisko, ławeczki, parking, całonocne oświetlenie terenu, zieleń. Poprzez kompleksowe zagospodarowanie terenu ogranicza się wejście i przebywanie osób z marginesu społecznego, które niszczą, dewastują i niewłaściwie użytkują mienie ogólnodostępne. Jednocześnie realizacja projektu rozwiązuje problem występowania wcześniej rozpoznanych i przywołanych patologii.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> Teren wewnątrzsiedlowy pomiędzy budynkami Pl. Konstytucji 3-go Maja - ul. 14 Lutego oraz garażami znajdującymi się w sąsiedztwie budynków przy ul. Kwiatowej. Zaprojektowano nowe nawierzchnie na planie istniejących dróg dojazdowych oraz chodników. Wprowadza się tereny rekreacji dla dzieci młodszych (plac zabaw) i starszych (boisko). Zaprojektowano nowy śmietnik – przewidziany na odpowiednią wielkość śmieci. Uporządkowana zostanie zieleń istniejąca, wycinka chorych drzew oraz pni oraz nasadzenia nowej zieleni niskiej i wysokiej.</p>	Podobszar: Osiedle Śródmieście.  Teren pomiędzy budynkami: Pl. Konstytucji 3-go Maja 10-11, 12-14, 15, ul. 14 Lutego 1-3, 5, 7-13, 15 oraz garażami ul. Kwiatowa 2,4,6.	1 100 000	Poprawa jakości życia mieszkańców, poprawa bezpieczeństwa publicznego, poprawa estetyki przestrzeni miasta, korzyści w dostępie do usług integracji społecznej, integracja mieszkańców.	<p>Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha]</p> <p>Liczba nowych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.]</p>	1.1, 2.2, 3.2, 3.3	S, P-F, T, Ś
3.1.7	Rewitalizacja budynku użytkowego przy ul. 11 Listopada 3a	PTBS Sp. z o.o. w Pile	<p><b>Cel projektu.</b> Rewitalizacja obiektu. Podniesienie poziomu zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych mieszkańców miasta Piły oraz poprawa warunków</p>	Podobszar: Osiedle Śródmieście.	600 000	Poprawa jakości życia mieszkańców, poprawa estetyki przestrzeni miasta.	Liczba zmodernizowanych energetycznie	1.1, 3.2, 3.3	S, G, P-F, T

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
	w Pile		<p>prowadzenia działalności gospodarczej.</p> <p><b>Zakres projektu.</b>  Kompleksowa termomodernizacja obiektu, rozbiórka łącznika, budowa przyłączy infrastruktury sieciowej, w tym centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej. Adaptacja części budynku na mieszkania.</p>	ul. 11 Listopada 3a			<p>budynków [szt.]</p> <p>Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach [MWh/rok]</p> <p>Liczba nowych mieszkań [szt.]</p> <p>Liczba lokali użytkowych objętych projektem [szt.]</p>		
<b>PROJEKTY UZUPEŁNIAJĄCE</b>									
3.1.8	Nowe budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne w Pile	PTBS Sp. z o.o. w Pile	<p><b>Cel projektu.</b>  Zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych mieszkańców miasta Piły.</p> <p><b>Zakres projektu.</b>  Kompleksowa realizacja budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego z niezbędną infrastrukturą: przyłącza, tereny zielone, place zabaw i rekreacji, ciągi piesze i drogi wewnętrzne, miejsca postojowe.</p>	<p>Podobszar: Osiedle Śródmieście.</p> <p>ul. Żeleńskiego, ul. Kujawska, ul. Sikorskiego</p>	21 000 000	Poprawa jakości życia mieszkańców, poprawa estetyki przestrzeni miasta	<p>Nowe budynki mieszkalne na obszarach miejskich [szt.]</p> <p>Liczba nowych mieszkań [szt.]</p> <p>Liczba nowych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.]</p>	1.1, 3.2, 3.3	S, P-F, T
3.1.9	Rewitalizacja obszaru w kwartale ulic: gen. Sikorskiego, Spacerowa (dawna Boh. Stalingradu <sup>4</sup> ) i Kilińskiego w Pile	Gmina Piła	<p><b>Cel projektu.</b>  Poprawa sytuacji mieszkaniowej, poprawa estetyki otoczenia, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców, tworzenie więzi sąsiedzkich, wzmocnienie aktywności społecznej.</p> <p><b>Zakres projektu.</b>  Zagospodarowanie i uporządkowanie terenu i infrastruktury, urządzenie zieleni, mała architektura.</p>	<p>Podobszar: Osiedle Śródmieście.</p> <p>kwartał ulic: gen. Sikorskiego, Spacerowa (dawna Boh. Stalingradu) i Kilińskiego - dz. nr 586/2, 586/1 (obręb 18)</p>	400 000	Poprawa jakości życia, poprawa estetyki przestrzeni miasta, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz bezpieczeństwa publicznego, likwidacja problemów społecznych.	<p>Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha]</p> <p>Liczba nowych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.]</p>	1.1, 2.2, 3.2, 3.3	S, P-F, T, Ś
3.1.10	Rewitalizacja terenu w rejonie ulic: Al. Jana Pawła II,	Gmina Piła	<p><b>Cel projektu.</b>  Poprawa sytuacji mieszkaniowej, poprawa estetyki otoczenia, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców, tworzenie więzi sąsiedzkich,</p>	Podobszar: Osiedle Śródmieście.	400 000	Poprawa jakości życia, poprawa estetyki przestrzeni miasta, poprawa bezpieczeństwa	<p>Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha]</p>	1.1, 2.2, 3.2, 3.3	S, P-F, T, Ś

<sup>4</sup> W związku z realizacją ustawy z dnia 1 kwietnia 2016 roku o zakazie propagowania komunizmu lub innego ustroju totalitarnego przez nazwy budowli, obiektów i urządzeń użyteczności publicznej, Rada Miasta Piły podjęła Uchwałę Nr XXXVI/523/17 Rady Miasta Piły z dnia 27 czerwca 2017 roku w sprawie zmiany nazwy ulicy *Bohaterów Stalingradu* na ulicę *Spacerową*.

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
	Budowlanych, Wodnej w Pile		wzmocnienie aktywności społecznej. <b>Zakres projektu.</b> Zagospodarowanie i uporządkowanie terenu i infrastruktury, urządzenie zieleni, mała architektura.	Rejon ulic: Al. Jana Pawła II, Budowlanych, Wodnej - dz. nr 158/52, 158/56, 158/53, 158/57 (obręb 18)		mieszkańców oraz bezpieczeństwa publicznego, likwidacja problemów społecznych	Liczba nowych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.]		
3.1.11	Rewitalizacja kwartału ulic: gen. Sikorskiego, Śródmiejska, Kilińskiego, Pl. Zwycięstwa w Pile	Gmina Piła	<b>Cel projektu.</b> Poprawa sytuacji mieszkaniowej, poprawa estetyki otoczenia, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców, zniwelowanie problemów społecznych. <b>Zakres projektu.</b> Zagospodarowanie i uporządkowanie terenu i infrastruktury, urządzenie zieleni, mała architektura.	Podobszar: Osiedle Śródmieście.  Kwartał ulic: gen. Sikorskiego, Śródmiejska, Kilińskiego, Pl. Zwycięstwa - dz. nr 81/6, 81/7, 81/5, 81/8 (obręb 18)	400 000	Poprawa jakości życia, poprawa estetyki przestrzeni miasta, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz bezpieczeństwa publicznego, likwidacja problemów społecznych.	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha]  Liczba nowych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.]	1.1, 2.2, 3.2, 3.3	S, P-F, T, Ś
3.1.12	Rewitalizacja rejonu ulic Towarowej i Zygmunta Starego w Pile	Gmina Piła	<b>Cel projektu.</b> Rewitalizacja przestrzeni miejskiej, poprawa estetyki otoczenia, poprawa bezpieczeństwa, ochrona istniejącej zieleni, uzupełnienie zabudowy terenu. <b>Zakres projektu.</b> Uporządkowanie przestrzeni miejskiej, w celu przygotowania terenu do pełnienia funkcji mieszkaniowo – usługowych, w tym: • rozbiórka zdegradowanych obiektów, • uporządkowanie infrastruktury miejskiej, • uporządkowanie zieleni.	Podobszar: Osiedle Śródmieście.  Rejon ul. Towarowej – Zygmunta Starego - dz. nr 714, 715, 716, 328, 327/1 (obręb 18)	400 000	Poprawa estetyki przestrzeni miasta, poprawa bezpieczeństwa publicznego.	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha]  Liczba nowych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.]	1.1, 2.2, 3.2, 3.3	S, P-F, T, Ś
3.1.13	Rozbiórka budynków mieszkalnych, z uporządkowaniem terenów w rejonie ul. Młodych (dawna Walki Młodych) w Pile	Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile	<b>Cel projektu.</b> Rewitalizacja przestrzeni miejskiej, poprawa sytuacji mieszkaniowej i bezpieczeństwa mieszkańców z zasobów komunalnych, poprawa estetyki otoczenia. <b>Zakres projektu.</b> Analiza komunalnych budynków mieszkalnych położonych przy ul. Młodych (dawna Walki Młodych) na odcinku od ul. Węglowej do ul. Fabrycznej, pod kątem ich stanu technicznego i wyznaczenia obiektów do rozbiórki, z uwagi na ich zużycie techniczne, funkcjonalne i użytkowe oraz brak uzasadnienia ekonomicznego ich remontu, przeprowadzenia termomodernizacji. Część budynków mieszkalnych przy ul. Młodych (dawna Walki Młodych) znajduje się w gminnej ewidencji zabytków miasta Piły, konieczna ochrona tych budynków przy podejmowaniu decyzji inwestycyjnych. Przygotowanie terenów inwestycyjnych pod nowe komunalne budownictwo mieszkaniowe.	Podobszar: Osiedle Zamość – zachód  ul. Młodych (dawna Walki Młodych), na odcinku od ul. Węglowej do ul. Fabrycznej	500 000	Poprawa estetyki przestrzeni miasta, ekologia.	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha]	1.1, 2.2, 3.2, 3.3	S, P-F, T, Ś
3.1.14	Przebudowa ul. Rodła w Pile	Zarząd Dróg i Zieleni w Pile	<b>Cel projektu.</b> Rozwiązanie problemów społecznych poprzez zapewnienie właściwego dojazdu do budynków mieszkalnych i punktów	Podobszar: Rejon ulicy Podchorążych	1 350 000	Poprawa jakości życia mieszkańców – zapewnienie możliwości korzystania przez mieszkańców	Długość wybudowanych/ przebudowanych dróg	2.1, 2.2	S, G, P-F, T

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
			usługowych oraz handlowych. Realizacja projektu zwiększy bezpieczeństwo mieszkańców w zakresie korzystania z infrastruktury drogowej. <b>Zakres projektu.</b> Opracowanie projektu przebudowy ul. Rodła w całym przebiegu (odc. o długości 0,661 km). Wykonanie prac m.in. w zakresie: nawierzchnie jezdni, parkingi, zjazdy, chodniki, kanalizacja deszczowa, oświetlenie, zieleń, mała architektura, oznakowanie poziome i pionowe.	ul. Rodła		oraz przedsiębiorców z infrastruktury drogowej (parkingi, chodniki, zjazdy), małej architektury ( ławki, kosze) Poprawa bezpieczeństwa publicznego – właściwe zagospodarowanie terenu, oświetlenie terenu, Poprawa estetyki przestrzeni miasta - zapewnienie właściwych dojazdów i dojazdów do nieruchomości przyległych do pasa drogowego.	[km]		
3.1.15	Przedsięwzięcia mające na celu poprawę warunków mieszkaniowych na obszarze rewitalizacji	Samorządy i jednostki samorządowe, właściciele i zarządcy zasobów mieszkaniowych, spółdzielnie mieszkaniowe, podmioty gospodarcze	<b>Cel projektu.</b> Poprawa warunków mieszkaniowych na obszarze rewitalizacji. <b>Zakres projektu.</b> Zakresy projektów, koszty i wskaźniki realizacji określone zostaną na etapie przygotowania przedsięwzięć.	Obszar rewitalizacji		Zatrzymanie depopulacji, poprawa jakości życia mieszkańców, likwidacja barier architektonicznych; poprawa bezpieczeństwa; obniżenie zagrożeń problemami społecznymi, korzyści środowiskowe; poprawa estetyki przestrzeni miasta, zwiększenie liczby miejsc parkingowych.		1.1, 3.2, 3.3	G, S, P-F, T, Ś
<b>CEL SZCZEGÓŁOWY 3.2 PORZĄDKOWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNYCH</b>									
<b>PROJEKTY PODSTAWOWE</b>									
3.2.1	Zagospodarowanie terenu u zbiegu ulic Młodych (dawna Walki Młodych) - Węglowej w Pile	Gmina Piła	<b>Cel projektu.</b> Rozwiązanie problemów społecznych poprzez umożliwienie mieszkańcom aktywnego, społecznego spędzania czasu na świeżym powietrzu, poprzez zagospodarowanie terenu, utworzenie świetlicy osiedlowej, budowę infrastruktury. <b>Zakres projektu.</b> Projekt wynika ze spacerów badawczych przeprowadzonych w ramach opracowania gminnego programu rewitalizacji i wstępnych koncepcji opracowanych z udziałem mieszkańców. Założono m.in. przystosowanie parteru budynku do celów integracyjnego klubu osiedlowego, remont wnętrza, dostosowanie pomieszczeń dla osób niepełnosprawnych. Ponadto zagospodarowanie terenu zewnętrznego na potrzeby uprawiania sportu i rekreacji, w tym: budowę i montaż małej architektury, boiska wielofunkcyjnego i placu zabaw, urządzenie zieleni.	Podobszar: Osiedle Zamość – zachód ul. Młodych (dawna Walki Młodych) i ul. Węglowa- dz. nr 27, 31/3, 32/2 (obręb 28)	1 000 000	Poprawa jakości życia mieszkańców. Poprawa bezpieczeństwa publicznego Poprawa estetyki przestrzeni miasta. Łatwiejszy dostęp do usług integracji społecznej. Wyrównanie szans i aktywizacja mieszkańców.	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha]  Liczba nowych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.]	1.1, 2.2, 3.3	S, P-F, T, Ś
3.2.2	Rewitalizacja przestrzeni publicznych miasta Piły – rozbudowa systemu ciągów pieszo-rowerowych z infrastrukturą	Gmina Piła	<b>Cel projektu.</b> Rewitalizacja przestrzeni publicznych miasta Piły, poprzez przebudowę i budowę ogólnodostępnej infrastruktury miejskiej. Ponadto uzyskane zostaną ciągłe, trwałe i bezpieczne połączenia rowerowe na terenie miasta wykorzystywana jako dojazdy do pracy, szkół i rekreacyjnie. Poprawa stanu infrastruktury rekreacyjnej da większe możliwości podejmowania aktywności, uprawiania sportów i rekreacji. Instalacja oświetlenia i monitoringu wzmocni poczucie bezpieczeństwa w miejscach publicznych. <b>Zakres projektu.</b> 1. Przebudowa ciągu pieszo – rowerowego wzdłuż al. Jana Pawła II	Obszar rewitalizacji.  Tereny w rejonach ulic: Okrzei, Koszalińskiej, Al. Jana Pawła II, tereny nadbrzeżne rzeki Gwdy	2 184 410	Projekt przyczyni się do rozbudowy systemu ścieżek rowerowych w mieście; poprawy bezpieczeństwa w miejscach publicznych oraz poprawi estetykę przestrzeni miasta.  Umożliwi uporządkowanie przestrzeni miejskiej w szczególności w rejonach z problemami społecznymi. Zastosowanie energooszczędnych	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha]  Długość wybudowanych/ przebudowanych dróg dla rowerów [km]	2.2, 3.3	S, P-F, T

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
			<p>– od kładki na Wyspie na wysokości restauracji Molino do Mostu Bolesława Chrobrego w Pile. Ścieżka rowerowa szerokości 2,0 m o nawierzchni z kostki betonowej, chodnik szerokości 2,0 m o nawierzchni z kostki betonowej. Długość ciągu 315 m</p> <p>2. Przebudowa istniejącego ciągu pieszo-rowerowego poprzez przebudowę oświetlenia wzdłuż niego przy ul. Koszalińskiej od ronda 6 Pułku Lotnictwa Myśliwsko-Bombowego do skrzyżowania z al. Niepodległości w Pile. Długość ciągu 2.858,00 m</p> <p>3. Przebudowa i budowa ciągów pieszo-rowerowych w terenach nadrzecznych. Ścieżka rowerowa szerokości min. 2,0 m o nawierzchni z kostki betonowej, chodnik szerokości min. 2,0 m o nawierzchni z kostki betonowej – Bulwary Chatellrault od Młodych (dawna Walki Młodych) do Jana Pawła II wzdłuż rzeki strona lewa ( 1,0 km ),oraz od mostku przy ul. Wodnej do mostku przy Starostwie Powiatowym ( 0,5 km) wraz z oświetleniem i lokalnie z monitoringiem. Wzdłuż ciągu pomiędzy kamienicami pomiędzy al. Niepodległości a rzeką dodatkowo planuje się umieścić elementy małej architektury – ławki, urządzenia do rekreacyjnego uprawiania sportu (siłownia, trampolina, belki do kalisteniki). Długość ciągu razem 1500 m.</p>			źródeł światła przyczyni się do zmniejszenia emisji CO2 i oszczędności energii.	Liczba nowych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.]		
<b>PROJEKTY UZUPEŁNIAJĄCE</b>									
3.2.3	Plac Konstytucji 3 Maja w Pile – infrastruktura usługowa	Gmina Piła	<p><b>Cel projektu.</b> Kontynuacja wcześniejszego etapu projektu zagospodarowania terenu Placu Konstytucji 3 Maja poprzez stworzenie punktu gastronomicznego, miejsca do odpoczynku i punktu informacji, toalety publicznej dla mieszkańców i osób odwiedzających miasto.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> Budowa obiektów usługowych - budynek kawiarni oraz budynek informacji i toalety publicznej. Obiekty są częścią większego założenia przebudowy placu i sąsiadujących z nim ulic. Obiekty przystosowane dla osób niepełnosprawnych.</p> <p>Budynek kawiarni na planie elipsy, jednokondygnacyjny ze ścianami zewnętrznymi wykonanymi ze szkła w części przeziernymi. W budynku znajduje się kawiarnia z zapleczem technicznym. Zaplecze składa się z komunikacji, gdzie znajduje się szatnia i toaleta dla pracowników, pomieszczenie magazynowe oraz zmywalnia.</p> <p>Budynek informacji i toalety publicznej na planie elipsy, jednokondygnacyjny ze ścianami zewnętrznymi wykonanymi ze szkła w części przeziernymi. W budynku znajduje się informacja turystyczna z małym zapleczem socjalnym oraz toaleta publiczna (damska, męska oraz dla osób niepełnosprawnych). Przewiduje się umieszczenie ekranów LCD wyświetlających informacje turystyczne, historyczne oraz kulturalne dotyczące miasta Piły i okolic.</p>	Podobszar: Osiedle Śródmieście.  Plac Konstytucji 3-go Maja	720 000	Projekt wpłynie na poprawę estetyki przestrzeni miasta i będzie stanowić zakończenie podjętych już działań związanych z przebudową Placu Konstytucji 3-go Maja w Pile. Ułatwienie poruszania się po mieście osobom podróżującym jak i mieszkańcom poprzez informację turystyczną, historyczną oraz kulturalną dotyczącą miasta Piły i okolic. Nowe miejsca pracy.	Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich [m2]  Liczba nowo utworzonych miejsc pracy [EPC]	3.3	S, G, P-F, T
3.2.4	Rewitalizacja terenu w rejonie deptaku ks. Stanisława Ołędzkiego w Pile	Gmina Piła	<p><b>Cel projektu.</b> Poprawa estetyki otoczenia, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców, zniwelowanie problemów społecznych, udrożnienie komunikacji, zapewnienie przestrzeni przyjaznej i bezpiecznej dla uczniów szkoły średniej i przedszkola.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> Utwardzenie i odwodnienie terenu, budowa ciągu pieszego,</p>	Podobszar: Osiedle Śródmieście. Rejon deptaku Ks. St. Ołędzkiego dz.nr 29/1, 29/2, 28/18, 28/22, 169 (obręb 18 )	300 000	Zagospodarowanie i poprawa estetyki przestrzeni miasta, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz bezpieczeństwa publicznego	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha]	2.2, 3.3	S, G, P-F, T

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
			urządzenie terenów zielonych, budowa oświetlenia (typu smart) pomiędzy ul. W. Pola a ul. Okrzei.						
3.2.5	Poprawa stanu technicznego schronu przeciwlotniczego na Placu Zwycięstwa w Pile	Stowarzyszenie Historyczno-Fortyfikacyjne „Przedmoście Piła”	<b>Cel projektu.</b> Poprawa stanu technicznego schronu, rozbudowa funkcji edukacyjnej. Miejsce organizacji wydarzeń typu: żywe lekcje historii w oryginalnie zachowanym schronie z 1942 r., zachowanie dla następnych pokoleń obiektu architektury wojskowej ściśle związanego z historią II wojny światowej, udostępnianie oryginalnych pomieszczeń na wystawy tematyczne - odzyskanie niepodległości, pikniki historyczne, wyzwoleń miasta Piły, kółka modelarskie, wystawy fotografii, udostępnianie schronu zwiedzającym w większym niż obecnie stopniu. <b>Zakres projektu:</b> Odkopanie i zabezpieczenie stropu schronu przed wilgocią, poprowadzenie i montaż instalacji elektrycznej, malowanie i zabezpieczenie przed korozją elementów metalowych, przystosowanie schronu do pełnienia funkcji wystawienniczej i edukacyjnej.	Podobszar: Osiedle Śródmieście.  Plac Zwycięstwa	8 000	Zachowanie zabytku architektury wojskowej. Korzyści w sferze edukacyjnej.	Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich [m2]  Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów [osoby/rok]	2.1, 3.3	S, G, P-F, T
3.2.6	Zabezpieczenie targowisk na osiedlu Zamość oraz na osiedlu Śródmieście w Pile	Tarpil Sp. z o.o. w Pile	<b>Cel projektu.</b> Podniesienie bezpieczeństwa przestrzeni publicznych. Ograniczenie zachowań chuligańskich i aktów wandalizmu, po godzinach działalności targowisk. Poprawa czystości na targowiskach i w bezpośrednim sąsiedztwie targowisk. <b>Zakres projektu.</b> Projekt zakłada uzupełnienie ogrodzeń i zainstalowanie bram na poszczególnych wejściach na teren targowisk (opcjonalnie – sektorach handlowych). Zakłada się zainstalowanie bram przesuwanych, rolowanych oraz skrzydłowych z automatycznym systemem sterowania. Pozwoli to na sterowanie zamykaniem i otwieraniem targowiska z jednego punktu nadzoru nad targowiskami. W sytuacjach awaryjnych pozwoli na szybki i nieograniczony dostęp dla służb ratunkowych. Realizacja projektu w zdecydowany sposób wpłynie na poprawę życia okolicznych mieszkańców i zwiększy bezpieczeństwo ich dzieci. Zabezpieczenie przestrzeni targowiska to także duża wygoda i pomoc lokalnym przedsiębiorcom prowadzącym często rodzinne firmy handlowe.	Podobszar: Osiedle Zamość – zachód  ul. Witosy/Ludowa, ul. Rynkowa 42	190 000	Wyeliminowanie miejsc koncentracji negatywnych zjawisk społecznych. Wyeliminowanie zanieczyszczenia targowiska wpłynie korzystnie na otoczenie i poprawi warunki handlu.	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha]	1.1, 2.1	S, G, P-F, T
3.2.7	Modernizacja oświetlenia zewnętrznego przy ul. Świętojańskiej 10 ABC w Pile	Wspólnota Mieszkaniowa Świętojańska 10 ABC w Pile	<b>Cel projektu.</b> Zintegrowanie przestrzenne nowoczesnego skwerku z terenem przyległym pod względem jakości oświetlenia i wyglądu lamp na obszarach. <b>Zakres projektu.</b> Modernizacja oświetlenia na oszczędne i nowoczesne źródła światła LED.	Podobszar: Osiedle Śródmieście.  ul. Świętojańska 10 ABC	30 000	Poprawa jakości życia mieszkańców. Poprawa bezpieczeństwa publicznego. Poprawa estetyki przestrzeni miasta. Zmniejszenie emisji CO2. Zmniejszenie kosztów oświetlenia zewnętrznego.	Liczba nowych/zmodernizowanych punktów świetlnych [szt.]  Ilość zaoszczędzonej energii elektrycznej [MWh/rok]	1.1, 3.1	S, P-F, T
3.2.8	Przedsięwzięcia mające na celu porządkowanie przestrzeni publicznych na obszarze rewitalizacji	Samorzady i jednostki samorządowe, właściciele i zarządcy zasobów mieszkaniowych, spółdzielnie	<b>Cel projektu.</b> Porządkowanie przestrzeni publicznych na obszarze rewitalizacji. <b>Zakres projektu.</b> Zakresy projektów, koszty i wskaźniki realizacji określone zostaną na etapie przygotowania przedsięwzięć.	Obszar rewitalizacji		Poprawa jakości życia mieszkańców, likwidacja barier architektonicznych; poprawa bezpieczeństwa; obniżenie zagrożeń problemami społecznymi, korzyści środowiskowe; poprawa estetyki przestrzeni miasta,		1.1, 1.2, 3.1, 3.3	P-F, T, Ś, S

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
		mieszkańcy, podmioty gospodarcze				zwiększenie liczby miejsc parkingowych.			
<b>CEL SZCZEGÓŁOWY 3.3 ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI DLA SPORTU I REKREACJI, EDUKACJI I KULTURY</b>									
<b>PROJEKTY PODSTAWOWE</b>									
3.3.1	Rewitalizacja obiektów i przestrzeni publicznych miasta Piły - rewitalizacja terenów nadrzecznych	Gmina Piła	<p><b>Cel projektu.</b> Rewitalizacja fizyczna, gospodarcza i społeczna obszarów problemowych na terenie miasta Piły. Nadanie nowych funkcji obszarom zdegradowanym. Podniesienie atrakcyjności przestrzeni, poprzez budowę nowej infrastruktury społecznej. Rewitalizacja przestrzeni pozwoli na rozwiązanie i przeciwdziałanie problemom społecznym, w tym zjawiskom przestępczym, patologicznym oraz wykluczeniu społecznemu i ekonomicznemu. Ponadto polepszony zostanie istotnie stan środowiska przyrodniczego obszaru, pozwalając wykorzystać jego potencjał i walory do celów edukacyjnych. Projekt przyczyni się do budowy tożsamości lokalnej i regionalnej.</p> <p><b>Zakres projektu:</b> Projekt jest zasadniczym elementem i kolejnym etapem kompleksowego projektu budowy Piłskiej strefy aktywności, jako markowego produktu miasta i regionu. Zakres zadań realizowanych w ramach projektu podzielony został na obszar wyspy miejskiej, terenów nadrzecznych, ze starorzeczem rzeki Gwdy w rejonie ul. Dąbrowskiego oraz tereny nadrzeczne w rejonie ul. Małgorzaty. Teren wyspy miejskiej – zakres prac obejmuje m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• budowę kładki pieszo- rowerowej nad rzeką Gwdą;</li> <li>• budowę i przebudowę ścieżek i ciągów rowerowych;</li> <li>• poprawę infrastruktury technicznej, w tym oświetlenie terenu, monitoring;</li> <li>• uporządkowanie terenu (np. otoczenie stawu) i zieleni, z nasadzeniami.</li> </ul> <p>Tereny nadrzeczne i tereny starorzecza w rejonie ul. Dąbrowskiego – zakres prac obejmuje m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• budowę obiektu Parku Odkrywców - centrum edukacyjne dla dzieci i młodzieży, w tym ogród tematyczny i dydaktyczny</li> <li>• budowę infrastruktury sportowo – rekreacyjnej, w tym: skateplazy; pumptracku, kalisteniki, siłowni terenowej, ścieżki zdrowia, boisk sportowych, placu zabaw dla dzieci i pola do gry w bule;</li> <li>• zagospodarowanie terenów zieleni, w tym: budowa amfiteatru i plaży trawiastej, pola piknikowego, stawu z pomostem widokowym; uporządkowanie terenów z nowymi nasadzeniami, otwarcie nurtu starorzecza;</li> <li>• zapewnienie komunikacji wewnętrznej na terenie, z powiązaniem z zewnętrznym układem komunikacyjnym, w tym: budowę parkingów, ścieżek spacerowych, ciągów rowerowych i pieszo-rowerowych, zjazdów komunikacyjnych, kładki pieszo-rowerowej na starorzeczu, infrastruktury technicznej (np. oświetlenie terenu, sieć światłowodowa).</li> </ul> <p>Tereny nadrzeczne w rejonie ul. Małgorzaty, na których planuje się wykonanie m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• urządzenie terenów sportowych, w tym boiska wielofunkcyjnego</li> </ul>	Podobszar: Osiedle Śródmieście.  Tereny nadrzeczne i starorzecze rzeki Gwdy oraz wyspa miejska  Podobszar: Osiedle Zamość – zachód  ul. Młodych (dawna Walki Młodych) - dz. nr 47 i 50 (obręb 35)	74 881 830	Nadanie nowych funkcji zdegradowanym obszarom wpłynie na zmniejszenie skali problemów społecznych. Realizacja projektu znacząco poprawi estetykę przestrzeni publicznej, a poprzez zagospodarowanie zaniedbanej części miasta przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa publicznego. Realizacja Parku Odkrywców w znaczący sposób wzbogaci ofertę edukacyjną. Stworzone zostaną nowe przestrzenie integracji społecznej, ze szczególnym uwzględnieniem grup zagrożonych marginalizacją. Ograniczone zostanie występowanie barier architektonicznych umożliwiając tym samym aktywność i społeczność osobom niepełnosprawnym. Utworzone zostaną nowe miejsca pracy.	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha]  Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich [m2]  Długość wybudowanych/ przebudowanych dróg dla rowerów [km]  Liczba nowych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.]  Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów [osoby/rok]	1.1, 1.2, 2.2, 3.2, 3.3	S, P-F, T, Ś,G

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
			<p>z bieżnią, siłowni terenowej;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• uporządkowanie terenów zieleni, w tym budowa pola piknikowego i nowe nasadzenia;</li> <li>• zapewnienie komunikacji wewnętrznej na terenie, z powiązaniem z zewnętrznym układem komunikacyjnym, w tym: budowę parkingów, ścieżek spacerowych, ciągów rowerowych i pieszo-rowerowych, zjazdów komunikacyjnych, infrastruktury technicznej (np. oświetlenie terenu, sieć światłowodowa).</li> </ul> <p>Ponadto przewiduje się budowę przystani na rzece Gwdzie – na wysokości pętli autobusowej przy ul. Młodych (dawna Walki Młodych):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• pomost pływający z trapem; dwa place rekreacyjne; oświetlenie terenu (solarne), mała architektura.</li> </ul> <p>Niezagospodarowane i zdegradowane tereny nadrzeczne zostaną zrewitalizowane, uporządkowane i wyposażone w ogólnodostępną infrastrukturę.</p> <p>Projekt realizowany będzie etapowo. Zakres rzeczowy poszczególnych etapów uzależniony będzie od możliwości finansowych miasta Piły i pozyskanych zewnętrznych środków finansowych.</p>						
3.3.2	Aktywni w przestrzeni miejskiej – budowa boiska wielofunkcyjnego i rewitalizacja przestrzeni przy kościele pw. Świętej Rodziny w Pile	Parafia Rzymskokatolicka pw. Świętej Rodziny w Pile	<p><b>Cel projektu.</b> Utworzenie nowej i rozszerzenie aktualnej oferty zajęć, spotkań, rekreacji dla dzieci, młodzieży, jak i osób dorosłych, poprzez budowę i udostępnienie infrastruktury sportowo – rekreacyjnej, w tym: boiska wielofunkcyjnego (piłka siatkowa, koszykowa, nożna i plac zabaw). Oferta skierowana będzie szczególnie do dzieci i młodzieży z rodzin ubogich i środowisk zagrożonych wykluczeniem.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> Projekt obejmuje m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• budowę i wyposażenie boiska wielofunkcyjnego z nawierzchnią poliuretanową (piłka siatkowa, koszykowa, nożna, plac zabaw), z ogrodzeniem i oświetleniem;</li> <li>• uporządkowanie otoczenia i ciągów komunikacyjnych (odnowa m.in. przejścia i placu z kostki brukowej);</li> <li>• uporządkowanie zieleni i nasadzenia;</li> <li>• odnowienie płotu wokół placu (uzupełnienie ubytków, przywrócenie faktury, czyszczenie mechaniczne, malowanie, odnowa przęsła).</li> </ul> <p>Organizacja zajęć sportowo – rekreacyjnych integrujących lokalną społeczność.</p>	Podobszar: Osiedle Śródmieście. ul. św.Jana Bosko 1	500 000	Wyrównanie szans rozwojowych dzieci młodzieży. Poprawa jakości życia mieszkańców. Poprawa estetyki przestrzeni miasta. Korzyści w dostępie do usług kultury i integracji społecznej.	<p>Liczba zabytków nieruchomych objętych wsparciem [szt.]</p> <p>Liczba nowych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.]</p> <p>Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów [osoby/rok]</p>	1.1, 1.2, 3.2	S, P-F, T
<b>PROJEKTY UZUPEŁNIAJĄCE</b>									
3.3.3	Adaptacja przestrzeni Parku Miejskiego im. Stanisława Staszica w Pile na cele zaspokajania potrzeb kulturalnych mieszkańców miasta	Zarząd Dróg i Zieleni w Pile	<p><b>Cel projektu.</b> Podniesienie standardu przestrzeni zabytkowego Parku przygotowanej z myślą organizowania imprez kulturalnych i spotkań towarzyskich. Nowo powstała infrastruktura mogłaby podnieść poziom profesjonalizmu imprez kulturalnych, ich częstotliwość, liczbę uczestników i odbiorców. Przyczyni się to integracji osób ze środowiska kultury i sztuki, a także mieszkańców miasta i innych osób będących widzami lub uczestnikami przedsięwzięć kulturalnych. Część działań przewidzianych projektem zwiększy też ogólną liczbę użytkowników parków w czasie, w którym nie będą organizowane imprezy.</p>	Podobszar: Osiedle Śródmieście Park Miejski im. Stanisława Staszica ul. Paderewskiego	1 500 000	Realizacja przedsięwzięcia poprawi jakość życia mieszkańców. Ułatwi dostęp do kultury. Pozwoli integrować społeczność artystyczną miasta oraz pozostałych osób przebywających na terenie miasta.	<p>Liczba zabytków nieruchomych objętych wsparciem [szt.]</p> <p>Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów [osoby/rok]</p>	1.2, 3.2	S, P-F, Ś



Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
			<p><b>Zakres projektu.</b> Potrzebna jest poprawa nawierzchni istniejących alejek parkowych, obecnie zdegradowanych, z przebudową utwardzenia. Prace te mają w efekcie ułatwić przebywanie w Parku osobom z dysfunkcjami ruchowymi (niepełnosprawnym, osobom starszym, dzieciom). Celem poprawy liczby odbiorców wydarzeń w Parku zamontowane zostaną kolejne ławki z zachowaniem obecnej estetyki zabytkowego parku. W sąsiedztwie sceny zlokalizowane zostaną miejsca siedzące dla słuchaczy i widzów. Poprawa infrastruktury zrealizowana będzie poprzez m.in. montaż pływającej na stawie platformy przystosowanej do funkcji sceny. To nietuzinkowe rozwiązanie doda wartości i oryginalności Parkowi. W celu poprawy akustyki tego miejsca i poprawy komfortu w nim przebywania, dokonane zostaną nasadzenia roślinności tłumiącej i izolującej od hałasu, którego źródłem są przebiegające w sąsiedztwie Parku ulice.</p>						
3.3.4	Powiatowe Centrum Rodzinno-Rekreacyjno-Sportowe w Pile	Powiat pilski	<p><b>Cel projektu.</b> Zwiększenie aktywności społeczeństwa poprzez utworzenie i funkcjonowanie ogólnodostępnego Centrum. Utworzenie Centrum ma na celu ograniczenie negatywnych zjawisk i problemów oraz poprawę sytuacji na rewitalizowanym obszarze osiedla Śródmieście. Oferta wydarzeń skierowana będzie do wszystkich mieszkańców Piły.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> Projekt będzie polegał na przebudowie istniejącego stadionu Gwardia na ogólnodostępne centrum na potrzeby sportowe, rodzinne, rekreacyjne i kulturalne. Zostanie wybudowana nowa infrastruktura rodzinno-rekreacyjna i zmodernizowana istniejąca. Obiekt dostosowany będzie do potrzeb osób niepełnosprawnych.</p> <p>I. Prace przygotowawcze (przygotowanie dokumentacji projektowej, uzyskanie wszystkich pozwoleń).</p> <p>II. Prace o charakterze remontowo-budowlanym.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Przebudowa boiska głównego i infrastruktury towarzyszącej na cele sportowe, w tym wymiana nawierzchni na płycie głównej, wymiana/przebudowa trybu, wymiana/przebudowa bieżni.</li> <li>Przebudowa tzw. boiska bocznego i utworzenie infrastruktury towarzyszącej na cele sportowo-rodzinne, w tym wstępnie planowane jest: miejsca piknikowe z wiatami i grillami, wiata rekreacyjno-edukacyjna, plac zabaw dla dzieci, siłownia zewnętrzna, korty do tenisa, klatki do squasha, boisko do gry w piłkę siatkową (plażową), mini skate-park, ściana wspinaczkowa, stoły do tenisa stołowego i/lub gry w szachy, ściany do malowania graffiti.</li> </ul> <p>1. Budowa budynku stanowiącego zaplecze socjalno-sanitarne lub przebudowa istniejącego budynku tzw. Staszycówka.</p> <p>2. Remont/wymiana ogrodzenia wokół obiektu.</p> <p>III. Pozostałe prace, w tym przebudowa wjazdu do Centrum Rodzinno-Sportowego, monitoring, budowa parkingów, wymiana oświetlenia, przebudowa instalacji.</p>	Podobszar: Osiedle Śródmieście.  Stadion Gwardia ul. Okrzei 4	4 060 000	Wzrost aktywności społecznej, a tym samym do poprawy jakości życia mieszkańców Śródmieścia i całej Piły. Wyrównanie szans środowisk marginalizowanych – bezrobotnych, seniorów czy biednych. Korzyści w sferze edukacji i w dostępie do usług kultury. Integracja społeczeństwa. Poprawa estetyki przestrzeni miasta.	Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.]  Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów [osoby/rok]  Wzrost zatrudnienia we wspieranych podmiotach (innych niż przedsiębiorstwa) [EPC]	1.1, 1.2, 3.2	S, P-F, T
3.3.5	Rewitalizacja obiektów i przestrzeni publicznych miasta	Gmina Piła	<p><b>Cel projektu.</b> Rewitalizacja fizyczna, gospodarcza i społeczna obszaru objętego projektem. Rewitalizacja nada nowe funkcje zdegradowanym</p>	Podobszar: Rejon ulicy Podchorążych	35 939 330	Nastąpi wzrost liczby i jakości usług oferowanych przez obiekt. Realizacja projektu przyczyni się do	Liczba wspartych obiektów infrastruktury	1,1, 2.2	S, P-F, T

Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca projektu	Zakres realizowanego zadania	Lokalizacja	Szacowana wartość [zł]	Prognozowane rezultaty	Wskaźniki oceny realizacji projektu	Cele komplementarne	Sfera oddziaływania projektu*
	Piły – rozbudowa Centrum Sportowo Rekreacyjnego „Aquapark” w Pile		<p>obszarem, zwiększy jego atrakcyjność, wpłynie na ograniczenie skali problemów społecznych. Poprawi funkcjonalność, bezpieczeństwo i estetykę przestrzeni publicznej. Zwiększy aktywność fizyczną mieszkańców. Ograniczy występowanie barier architektonicznych umożliwiając aktywność i integrację społeczną osobom niepełnosprawnym i pozostałym np. emerytom, rencistom. Podniesie konkurencyjność obszaru jako miejsca prowadzenia działalności gospodarczej związanej z aktywnym wypoczynkiem jak i korzystania z usług powiązanych (lokalny handel, gastronomia) oraz usług związanych z budownictwem mieszkaniowym.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> Projekt przewiduje rozbudowę istniejącego obiektu „Aquapark” o basen sportowy, basen rekreacyjny, przebudowę lodowiska na zespół saun oraz rozbudowę parkingu. W ramach projektu zaplanowano projektowanie i budowę układu komunikacyjnego. Realizacja projektu przyczyni się do promocji zdrowego trybu życia, aktywnego wypoczynku, nastąpią korzyści w sferze edukacji, ekologii – planowane są systemy ograniczające zużycie energii jak kolektory słoneczne czy system odzysku ciepła z wód popłucznych. Zwiększy się liczba osób czynnie uprawiających sporty wodne. Obiekt będzie dostępny również dla osób niepełnosprawnych ruchowo np. poruszających się na wózkach inwalidzkich, rencistów przez co nastąpi wyrównanie szans środowisk marginalizowanych (chorzy, niepełnosprawni itp.). Rozbudowa Centrum Sportowo Rekreacyjnego „Aquapark” w Pile - (basen sportowy, basen rekreacyjny przebudowa lodowiska, parking) oraz budowa drogi do zespołu mieszkalnego</p>	ul. Grotgера – dz. nr 275/13, 275/14, 275/16 (obręb 15)		poprawy infrastruktury sportowo – rekreacyjnej w Pile. Projekt przyczyni się do powstania nowych miejsc pracy. Wzrost atrakcyjności obszaru i miasta.	<p>zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.]</p> <p>Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów [osoby/rok]</p> <p>Liczba nowo utworzonych miejsc pracy [EPC]</p>		
3.3.6	Przedsięwzięcia mające na celu zagospodarowanie przestrzeni zapewniające rozwój sportu i rekreacji, edukacji i kultury	Samorządy i jednostki samorządowe, podmioty gospodarcze, organizacje pozarządowe	<p><b>Cel projektu.</b> Zagospodarowanie przestrzeni zapewniające rozwój sportu i rekreacji, edukacji i kultury.</p> <p><b>Zakres projektu.</b> Zakresy projektów, koszty i wskaźniki realizacji określone zostaną na etapie przygotowania przedsięwzięć.</p>	Obszar rewitalizacji		Zatrzymanie depopulacji, poprawa jakości życia mieszkańców, poprawa infrastruktury sportu, rekreacji, edukacji i kultury i dostępu do usług w tych sferach; poprawa wyników uczniów, obniżenie zagrożeń problemami społecznymi, w tym zdrowotnymi; integracja społeczności; poprawa estetyki przestrzeni miasta.		1.1, 1.2, 2.1, 3.2	P-F, S, T, G

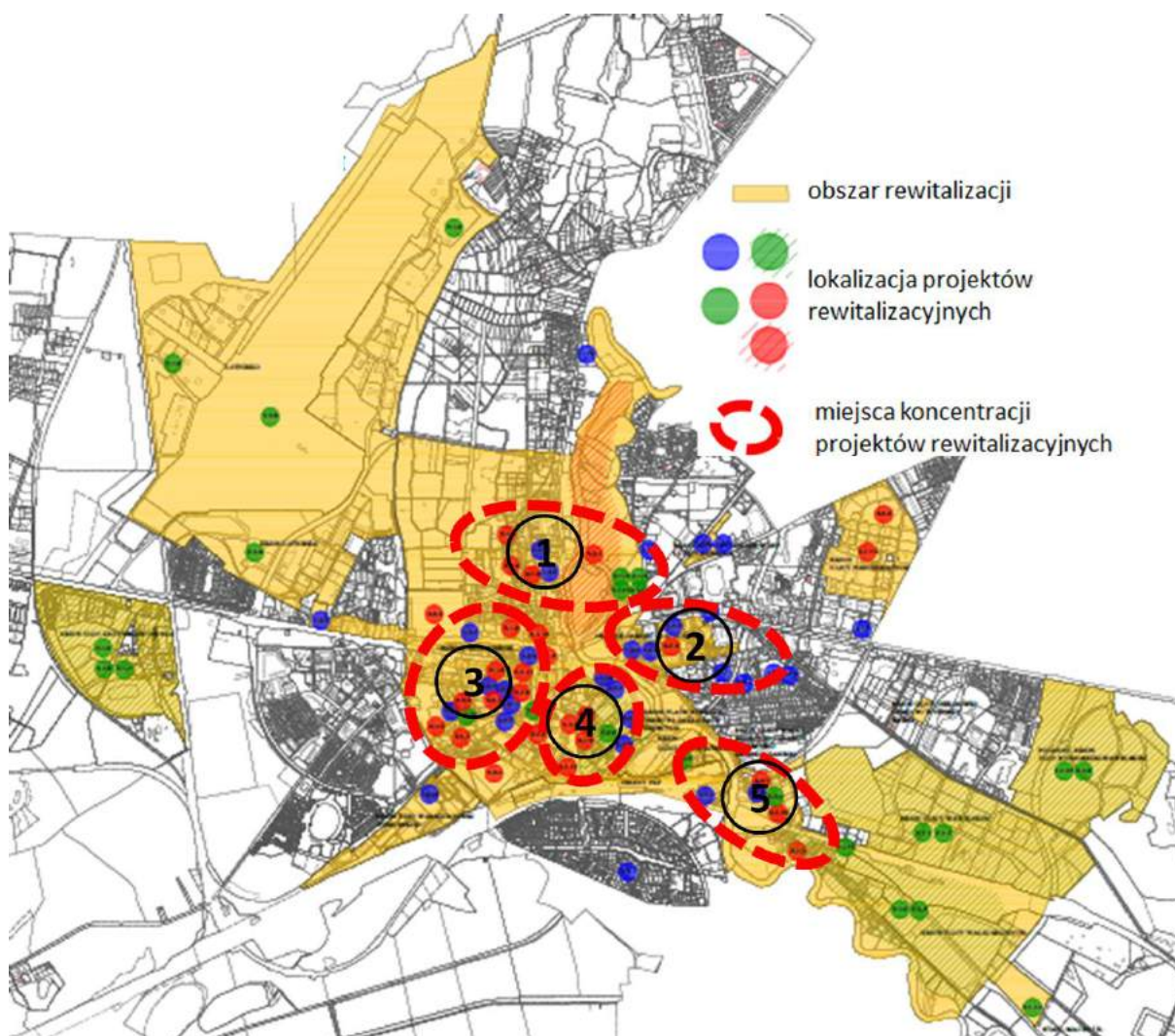
\* S – sfera społeczna, G – sfera gospodarcza, P-F – sfera przestrzenno-funkcjonalna, T – sfera techniczna, Ś – sfera środowiskowa.

## 6.2 Analiza komplementarności przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Wymogiem koniecznym dla wspierania projektów rewitalizacyjnych jest zapewnienie ich komplementarności w wymiarze przestrzennym, problemowym, proceduralno-instytucjonalnym, międzyokresowym oraz w zakresie źródeł finansowania. Wynika to także z art. 15 ust. 1 pkt 6 ustawy o rewitalizacji.

**Komplementarność przestrzenna** projektów rewitalizacyjnych ujętych w niniejszym programie oznacza, że przy ich formułowaniu wzięto pod uwagę miejsce planowanej realizacji w różnych częściach obszarów rewitalizacji. Efektem takiego podejścia będzie oddziaływanie zrealizowanych przedsięwzięć na cały obszar rewitalizacji (a nie punktowo, w pojedynczych miejscach).

W celu zapewnienia komplementarności przestrzennej Gminnego programu rewitalizacji projekty zostały zlokalizowane na całym obszarze rewitalizacji, ze szczególną koncentracją jednak na pięciu obszarach, które są kluczowe dla powodzenia procesu rewitalizacji w Pile. Są nimi: teren w rejonie ulic Kolbe, Wiatracznej, Różyckiego, Dzieci Polskich, Ogińskiego i Wyspy (1), teren w rejonie ulic Roosevelta i Ludowej (2), teren w rejonie ulic Staromiejskiej (dawna Buczka), Okrzei i Towarowej (3), teren w rejonie placu Staszica (4), teren w rejonie ul. Młodych (dawna Walki Młodych) i Węglowej (5).



Mapa 9 Komplementarność przestrzenna projektów rewitalizacyjnych

Źródło: opracowanie własne Lider Projekt Sp. z .o.o.

**Komplementarność problemowa** projektów rewitalizacyjnych ujętych w niniejszym programie polegać będzie na ich dopełnieniu tematycznym. W rezultacie zrealizowane projekty będą oddziaływać na obszary rewitalizacji zarówno w sferze społecznej, gospodarczej, przestrzenno – funkcjonalnej i środowiskowej. Przy opisie projektów w rozdziale 6.1 wskazano na jaką sferę będzie on oddziaływał. Poniżej umieszczono informację, jakiej sfery w pierwszej kolejności dotyczy projekt. Co istotne, wszystkie projekty realizowane w sferze gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej i środowiskowej w pierwszej kolejności będą rozwiązywać problemy społeczne.

**Tabela 6 Komplementarność problemowa projektów rewitalizacyjnych**

I.p.	Dominująca sfera	Numer projektu podstawowego	Numer projektu uzupełniającego
1.	Społeczna	1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4, 1.1.5, 1.1.6, 1.1.7, 1.1.8, 1.2.11,	1.1.12, 1.2.14, 2.2.16, 3.3.3,
2.	Gospodarcza	2.1.3, 2.1.5,	2.1.9, 2.1.4, 2.1.10, 2.1.11, 2.1.16, 2.2.6, 3.2.6
3.	Przestrzenno-funkcjonalna	1.2.2, 1.2.3, 1.2.4, 1.2.5, 1.2.6, 1.2.8, 1.2.9, 1.2.10, 2.1.1, 2.1.2, 2.2.1, 2.2.4, 3.1.3, 3.1.4, 3.1.5, 3.2.1, 3.2.2, 3.3.1, 3.3.2	1.2.14, 2.1.8, 2.2.7, 3.1.8, 3.1.9, 3.1.10, 3.1.11, 3.1.12, 3.1.13, 3.1.15, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.8, 3.3.6,
4.	Techniczna	1.1.9, 1.1.7, 1.1.10, 1.1.11, 1.2.1, 1.2.7, 2.1.6, 2.1.7, 2.2.5, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.7, 3.2.7,	1.2.12, 1.2.13, 2.1.12, 2.1.13, 2.1.15, 3.1.14, 3.2.3, 3.3.4, 3.3.5
5.	Środowiskowa	2.1.14, 2.2.2, 2.2.3, 3.1.6	

Źródło: opracowanie własne Lider Projekt Sp. z .o.o.

**Komplementarność proceduralno-instytucjonalna** w niniejszym programie zostanie osiągnięta dzięki połączeniu jego systemu zarządzania i systemu monitoringu z procedurami określonymi w „Strategii rozwoju miasta Piły do 2035 roku” (Strategii rozwoju). Pozwoli to na efektywne współdziałanie na jego rzecz różnych instytucji oraz wzajemne uzupełnianie się i spójność procedur.

Dla powodzenia procesu wdrażania Strategii rozwoju oraz Gminnego programu rewitalizacji należy przyjąć tzw. zasadę partnerstwa, czyli współpracę poszczególnych aktorów rozwoju (np. instytucji samorządowych, organizacji społecznych, przedstawicieli mieszkańców, przedsiębiorców) oraz zasadę partycypacji społecznej, czyli prowadzenie dialogu społecznego pomiędzy różnymi podmiotami na terenie obszaru funkcjonalnego w zakresie wdrażania Strategii rozwoju i Gminnego programu rewitalizacji.

Strategia rozwoju oraz Gminny program rewitalizacji są spójne pod względem:

- sformułowanych celów strategicznych i operacyjnych,
- projektów służących realizacji celów,
- systemu wdrażania, w tym organów odpowiedzialnych za realizację dokumentów,
- systemu monitorowania, tym wskaźników realizacji celów.

**Komplementarność międzyokresowa** projektów rewitalizacyjnych ujętych w niniejszym programie rewitalizacji polegać będzie na kontynuacji działań zapoczątkowanych w okresie programowania środków 2007-2013. Niniejszy program rewitalizacji stanowi kontynuację działań realizowanych w ramach wdrażania „Programu rewitalizacji obszarów miejskich miasta Piły”, „Lokalnego programu rewitalizacji obszarów przemysłowych na terenie miasta Piły do roku 2020” i „Lokalnego programu rewitalizacji obszarów powojkowych na terenie miasta Piły - aktualizacja”. W latach 2007-2017 na obszarach rewitalizacji zostało zrealizowanych co najmniej 80 projektów (projekty podmiotów publicznych i duże projekty inwestycyjne podmiotów prywatnych), o łącznej wartości ponad 250 mln złotych. Były one

finansowane zarówno ze środków krajowych, jak i środków unijnych. Dofinansowanie zewnętrzne tych przedsięwzięć wyniosło łącznie ponad 50% wartości inwestycji. Projekty zaplanowane w niniejszym Gminnym programie rewitalizacji stanowią kontynuację tych działań.

**Tabela 7 Projekty rewitalizacyjne realizowane na obszarach rewitalizacji w latach 2007-2017.**

Liczba projektów	Łączna wartość projektów	Dofinansowanie zewnętrzne projektów	Wiodące źródła finansowania
80	252 206 523 zł	130 814 767 zł	Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego, Europejski Fundusz Społeczny, JESSICA 2, Fundusz Spójności, programy rządowe m.in. Ministerstwa Sportu, Ministerstwa Kultury, Ministerstwa Edukacji, Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, fundusze celowe Banku Gospodarstwa Krajowego, środki własne jst, środki prywatne

Źródło: opracowanie własne Lider Projekt Sp. z .o.o. na podstawie danych Urzędu Miasta Piły.

**Komplementarność źródeł finansowania** projektów rewitalizacyjnych ujętych w niniejszym programie rewitalizacji polegać będzie na umiejętnym łączeniu wsparcia z różnych źródeł finansowania, z wykluczeniem ryzyka podwójnego dofinansowania. Zakłada się współfinansowanie przedsięwzięć rewitalizacyjnych m.in. ze środków europejskich, w tym z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego i preferencyjnych instrumentów pożyczkowych np. JESSICA; ze środków krajowych, w tym z budżetów samorządów terytorialnych, ich jednostek i spółek, z dostępnych środków rządowych, w tym funduszy celowych; z komercyjnych instrumentów bankowych, a także ze środków prywatnych projektodawców. Prowadzone będą działania zachęcające inwestorów prywatnych do włączenia się w proces rewitalizacji i udział w finansowaniu projektów.

**Tabela 8 Komplementarność źródeł finansowania projektów rewitalizacyjnych**

I.p.	Potencjalne, dominujące źródło finansowania	Numer projektu podstawowego	Numer projektu uzupełniającego
1.	Środki jst,	1.2.8, 2.1.1, 2.2.1, 2.2.5	2.1.8, 2.1.9, 2.2.6, 3.1.9, 3.1.10, 3.1.11, 3.1.12, 3.1.14, 3.2.3, 3.3.3,
2.	Fundusze Europejskie (EFS)	1.1.1 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4, 1.1.5, 1.1.6, 1.1.8, 1 1.12, 2.1.4, 2.1.5,	1.1.12, 1.2.14, 2.1.16,
3.	Fundusze Europejskie (EFRR)	1.1.9, 1.1.7, 1.1.11, 1.2.1, 1.2.2, 1.2.3, 1.2.4, 1.2.6, 1.2.7, 1.2.9, 1.2.10, 1.2.11, 2.1.2, 2.1.3, 2.2.2, 2.2.3, 2.2.4, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.1.4, 3.1.5, 3.2.1, 3.2.2, 3.3.1, 3.3.2	1.1.12, 1.2.12, 1.2.13, 1.2.14, 2.1.16, 2.2.7, 3.1.13, 3.1.15, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.8, 3.3.4, 3.3.6
4.	Instrumenty zwrotne, w tym JESSICA 2		1.1.12, 1.2.14, 2.1.10, 2.1.13, 2.1.14, 2.1.16, 2.2.7, 3.1.16, 3.2.8, 3.3.6
5.	Środki prywatne		1.1.12, 1.2.14, 6 2.1.11, 2.1.16, 2.2.7, 3.1.15, 3.2.8, 3.3.
6.	Inne, w tym środki Ministerstwa Kultury, środki własne spółek, krajowe środki publ.	1.1.10, 1.2.5, 2.1.6, 2.1.7, 3.1.7,	1.1.12, 1.2.14, 2.1.12, 2.1.16, 2.1.15, 2.2.7, 3.1.8, 3.1.15, 3.2.6, 3.2.8, 3.3.5, 3.3.6

Źródło: opracowanie własne Lider Projekt Sp. z .o.o.

## 7 Szacunkowe ramy finansowe

Poniżej zostały przedstawione ramy finansowe projektów ujętych w niniejszym programie, poprzez prezentację ich szacunkowej wartości, lat realizacji oraz planowanego/możliwego źródła finansowania.

Łączna wartość projektów wynosi 457 058 577 zł, w tym 334 063 247 zł stanowią projekty podstawowe, a 122 995 330 zł projekty uzupełniające. Szacuje się, że wśród źródeł finansowania środki publiczne stanowią będą łącznie 384 820 607 zł (84,2 %), a środki prywatne łącznie 72 237 970 zł (15,8%). Lata realizacji projektów zamykają się w okresie 2014 – 2023.

**Tabela 9 Szacunkowe ramy finansowe projektów**

Lp.	Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca	Okres realizacji	Wartość projektu (zł)	Źródło finansowania
<b>Projekty podstawowe</b>						
1	1.1.1	Do startu gotowi – hop!	Gmina Piła	2019-2023	550 000	EFS, środki jst., inne
2	1.1.2	Podaruj mi trochę piękna	Gmina Piła	2018-2023	1 115 000	EFS, środki jst., inne
3	1.1.3	Pilska przyroda to nasza przygoda	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Pile	2019-2020	40 000	EFS, środki jst., inne
4	1.1.4	SWAP Party Piła	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Pile	2018-2020	17 200	EFS, środki jst., inne
5	1.1.5	Grajmy w zielone	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Pile	2019-2020	108 000	EFS, środki jst., inne
6	1.1.6	Niech wyjdą z cienia podwórkowe wspomnienia	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Pile	2019-2020	43 200	EFS, środki jst., inne
7	1.1.7	Organizacja wyrównawczych warsztatów integracyjnych wraz z zapleczem pedagogiczno-opiekuńczym	Samodzielne Koło Terenowe Nr 106 Społecznego Towarzystwa Oświatowego w Pile	2018-2023	1 000 000	EFS, EFRR, inne
8	1.1.8	Klub dla dzieci i młodzieży - organizacja zajęć edukacyjnych	Akcja Humanitarna „Życie” w Pile	2017-2023	40 000	EFS, inne
9	1.1.9	Modernizacja energetyczna noclegowni dla matek z dziećmi i samotnych kobiet w Pile	Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile	2016-2019	873 000	EFRR, środki jst, publiczne środki krajowe, inne
10	1.1.10	Rewitalizacja budynku Domu Pomocy Społecznej w Pile	Powiat pільski	2018-2020	2 528 000	EFRR, , środki jst, inne
11	1.1.11	Modernizacja energetyczna noclegowni dla osób bezdomnych i miejsca wydawania posiłków dla najuboższych z terenu miasta Piły	Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile	2018-2019	579 000	EFRR, środki jst, publiczne środki krajowe, inne

Lp.	Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca	Okres realizacji	Wartość projektu (zł)	Źródło finansowania
12	1.2.1	Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Pile - obiekty oświatowe w Pile	Gmina Piła	2014- 2017	6 005 275	EFRR, środki jst., inne
13	1.2.2	Remonty i termomodernizacja miejskich obiektów oświatowych wraz z zagospodarowaniem otoczenia w Pile	Gmina Piła	2017-2023	24 650 000	EFRR, publiczne środki krajowe, środki jst., inne
14	1.2.3	Budowa integracyjnej hali sportowej i integracyjnego wielofunkcyjnego boiska sportowego Społecznego Towarzystwa Oświatowego w Pile	Samodzielne Koło Terenowe Nr 106 Społecznego Towarzystwa Oświatowego w Pile	2018-2023	7 000 000	EFRR, środki prywatne, inne
15	1.2.4	Nowa Parowozownia	Polskie Koleje Państwowe S.A., Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu	2017-2023	10 000 000	EFRR, publiczne środki krajowe, inne
16	1.2.5	Modernizacja i rozbudowa Muzeum Stanisława Staszica w Pile	Muzeum St. Staszica w Pile	2019-2020	3 500 000	publiczne środki krajowe, środki jst., inne
17	1.2.6	Remont budynku Regionalnego Centrum Kultury – Fabryka Emocji w Pile	Regionalne Centrum Kultury - Fabryka Emocji w Pile	2017 - 2018	1 617 650	EFRR, środki jst., inne
18	1.2.7	Modernizacja energetyczna Klubu Seniora „Zacisze” w Pile	Regionalne Centrum Kultury - Fabryka Emocji w Pile	2016 - 2019	333 500	EFRR, środki jst., inne
19	1.2.8	Rewitalizacja pl. Zwycięstwa w Pile - budowa mediateki, z zagospodarowaniem otoczenia	Gmina Piła	2014-2023	39 400 250	środki jst, EFRR, publiczne środki krajowe, inne
20	1.2.9	Centrum Sportowo-Edukacyjne "Oratorium im. bł. Zefiryna Namuncura" w Pile	Inspektorat Towarzystwa Salezjańskiego w Pile	2017-2019	1 360 000	EFRR, środki prywatne, inne
21	1.2.10	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku administracyjno-biurowego oraz magazynowego na internat (bursę) i sale dydaktyczne Centrum Kształcenia „Wiedza” w Pile	Centrum Kształcenia „Wiedza” w Pile	2016-2022	4 200 000	EFRR, instrumenty zwrotne, środki prywatne, inne

Lp.	Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca	Okres realizacji	Wartość projektu (zł)	Źródło finansowania
22	1.2.11	Utworzenie Centrum Integracji Społeczno-Kulturalno-Naukowej „Centrum ISKRA” w Pile	Powiat piłski	2018-2019	11 040 000	EFRR, EFS, środki jst., inne
23	2.1.1	Rewitalizacja obszarów przemysłowych i powojkowych na terenie miasta Piły – rozwój strefy przemysłowej Piła południowo-wschodnia I etap	Gmina Piła	2014-2020	5 353 160	EFRR, środki jst., inne
24	2.1.2	Rewitalizacja obszarów przemysłowych na terenie miasta Piły – rozwój strefy przemysłowej Piła południowo-wschodnia II etap	Gmina Piła	2014-2023	30 018 550	EFRR, środki jst., inne
25	2.1.3	Rewitalizacja rejonu ulicy Długosza i Krzywej w Pile w celu poprawy warunków prowadzenia działalności gospodarczej	Gmina Piła	2016-2022	25 429 000	EFRR, środki jst., inne
26	2.1.4	Piłska Akademia Start-up’ów	Inwest-Park Sp. z o.o. w Pile	2018-2019	31 200	EFS, środki własne spółki., inne
27	2.1.5	Wsparcie inkubacji piłskich przedsiębiorstw z sektora MSP	Inwest-Park Sp. z o.o. w Pile	2018-2019	250 600	EFS, środki własne spółki., inne
28	2.1.6	Sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna w ul. Krzywej w Pile	Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Pile	2020-2021	2 400 000	środki własne spółki., inne
29	2.1.7	Budowa sieci ciepłowniczej – rejon ul. Długosza i Krzywej oraz rejon ul. Wawelskiej i Młodych (dawna Walki Młodych) w Pile	Miejska Energetyka Ciepła Piła sp. z o.o.	2017-2020	3 200 000	środki własne spółki., inne
30	2.2.1	Przebudowa ul. Młodych (dawna Walki Młodych) w rejonie między skrzyżowaniem z ul. Węglową, a skrzyżowaniem z ul. Rybacką w Pile	Gmina Piła	2020-2022	1 650 000	EFRR, środki jst., inne
31	2.2.2	Wsparanie gospodarki niskoemisyjnej poprzez poprawę mobilności miejskiej w Pile - I etap	Gmina Piła	2016-2018	35 000 000	EFRR, środki jst., inne
32	2.2.3	Wsparanie gospodarki niskoemisyjnej poprzez poprawę mobilności miejskiej w Pile - II etap	Gmina Piła	2016-2023	9 475 000	EFRR, środki jst., krajowe środki publiczne, inne



Lp.	Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca	Okres realizacji	Wartość projektu (zł)	Źródło finansowania
33	2.2.4	„Rozwój miejskiego zbiorowego transportu niskoemisyjnego wraz z systemem zarządzania komunikacją miejską w Pile” Centrum przesiadkowe ul. 1 Maja wraz z zatokami autobusowymi	Gmina Piła	2016 - 2019	813 422	EFRR, środki jst., inne
34	2.2.5	Przedłużenie ul. Zakopiańskiej do przystani kajakowej nad Gwdą w Pile	Gmina Piła	2018-2019	296 000	Środki jst., inne
35	3.1.1	Remonty i termomodernizacje budynków mieszkalnych komunalnych	Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile	2017-2023	7 300 000	EFRR, środki jst., inne
36	3.1.2	Remonty i termomodernizacje budynków mieszkalnych wspólnot mieszkaniowych	PTBS Sp. z o.o. w Pile (zarządca wspólnot) – wspólnoty mieszkaniowe	2017-2023	7 500 000	EFRR, środki prywatne, środki krajowe, inne
37	3.1.3	Zagospodarowanie i rewitalizacja podwórek wspólnot mieszkaniowych w Pile	PTBS Sp. z o.o. w Pile (zarządca wspólnot) – wspólnoty mieszkaniowe	2017-2023	7 000 000	EFRR, środki prywatne, środki krajowe, inne
38	3.1.4	Zagospodarowanie i rewitalizacja podwórek w Pile	Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile	2017-2023	2 000 000	EFRR, środki jst, środki krajowe, inne
39	3.1.5	Budowa placu zabaw w rejonie ulic Młodych (dawna Walki Młodych) - Rybacka w Pile	Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile	2021	80 000	EFRR, środki jst, inne
40	3.1.6	Zagospodarowanie terenu zieleni wewnątrzsiedlowej przy ul. 14 Lutego w Pile	Zarząd Dróg i Zieleni w Pile	2017-2023	1 100 000	EFRR, środki jst, środki krajowe, inne
41	3.1.7	Rewitalizacja budynku użytkowego przy ul. 11 Listopada 3a w Pile	PTBS Sp. z o.o. w Pile	2018-2021	600 000	środki własne spółki, inne
42	3.2.1	Zagospodarowanie terenu u zbiegu ulic Młodych (dawna Walki Młodych) -Węglowej w Pile	Gmina Piła	2018-2019	1 000 000	EFRR, środki jst, inne
43	3.2.2	Rewitalizacja przestrzeni publicznych miasta Piły – rozbudowa systemu ciągów pieszo-rowerowych z infrastrukturą	Gmina Piła	2016-2023	2 184 410	EFRR, środki jst, inne
44	3.3.1	Rewitalizacja obiektów i przestrzeni publicznych miasta Piły - rewitalizacja terenów nadrzecznych	Gmina Piła	2014-2023	74 881 830	EFRR, środki jst., inne

Lp.	Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca	Okres realizacji	Wartość projektu (zł)	Źródło finansowania
45	3.3.2	Aktywni w przestrzeni miejskiej – budowa boiska wielofunkcyjnego i rewitalizacja przestrzeni przy kościele pw. Świętej Rodziny w Pile	Parafia Rzymskokatolicka pw. Świętej Rodziny w Pile	2018-2020	500 000	EFRR, inne
<b>RAZEM</b>					<b>334 063 247</b>	
<b>Projekty uzupełniające</b>						
1	1.1.12	Projekty uzupełniające mające na celu ograniczenie problemów społecznych. Zakresy projektów i koszty określone zostaną na etapie przygotowania przedsięwzięć.	Samorządy i jednostki samorządowe, organizacje pozarządowe i podmioty ekonomii społecznej, instytucje pomocy społecznej i rynku pracy, podmioty gospodarcze	2017 - 2023		EFS, środki jst, publiczne środki krajowe, środki prywatne, inne
2	1.2.12	Remont elewacji budynku głównego Szkoły Policji w Pile wraz z budową wewnętrznej sieci monitoringu	Szkoła Policji w Pile	2018-2020	4 167 000	EFRR, publiczne środki krajowe, inne
3	1.2.13	Remont zabytkowego kościoła w Parafii Świętej Rodziny w Pile	Parafia Rzymskokatolicka pw. Świętej Rodziny w Pile	2018-2020	850 000	EFRR, publiczne środki krajowe, inne
4	1.2.14	Projekty uzupełniające mające na celu poprawę warunków dla edukacji i rozwoju kultury. Zakresy projektów i koszty określone zostaną na etapie przygotowania przedsięwzięć.	Samorządy i jednostki samorządowe, organizacje pozarządowe i podmioty ekonomii społecznej, podmioty gospodarcze	2017 - 2023		EFRR, EFS, środki jst, publiczne środki krajowe, środki prywatne, inne
5	2.1.8	Rewitalizacja obszarów przemysłowych i powojkowych na terenie miasta Piły – rozwój strefy przemysłowej Piły południowo-wschodnia III etap	Gmina Piła	2020-2030	6 300 000	EFRR, środki jst, inne
6	2.1.9	Działania na rzecz przygotowania terenów okołolotniskowych do lokowania i prowadzenia działalności gospodarczej	Gmina Piła	2018-2020	100 000	Środki jst, inne
7	2.1.10	Rozbudowa i przebudowa budynku przy ul. Okrzei 8 w Pile z przeznaczeniem na hotel	OKRZEI 8 Sp. z o.o. w Pile	2017-2020	5 500 000	instrumenty zwrotne, środki

Lp.	Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca	Okres realizacji	Wartość projektu (zł)	Źródło finansowania
		apartamentowy				prywatne, inne
8	2.1.11	Eko Klaster - poprawa funkcjonalności i infrastruktury Klastra motoryzacyjnego	Inwest-Park Sp. z o.o. w Pile	2019-2020	445 000	Środki prywatne, środki własne spółki, inne
9	2.1.12	Remont elewacji i klatki schodowej, zwiększenie dostępności dla osób niepełnosprawnych budynku Inwest-Park w Pile	Inwest-Park Sp. z o.o. w Pile	2018-2020	736 000	środki własne spółki, inne
10	2.1.13	Budowa/wymiana rurociągu tłocznego DN 400/500 z przepompowni przy ul. Śmiłowskiej w Pile, na odcinku od przepompowni do komory K1	Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Pile	2020-2021	3 300 000	Instrumenty zwrotne, środki własne spółki, inne
11	2.1.14	Budowa dwóch elektrowni fotowoltaicznych o mocy 2,0 MW oraz jednej o mocy 1,5 MW	Fotowoltaika Sp. z o.o. w Pile	2017-2018	23 000 000	Instrumenty zwrotne, środki własne spółki., inne
12	2.1.15	Sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna i deszczowa w rejonie ul. Bydgoskie Przedmieście w Pile	Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp.z o.o. w Pile	2022-2023	7 400 000	środki własne spółki, inne
13	2.1.16	Projekty uzupełniające mające na celu aktywizację gospodarczą obszaru rewitalizacji, sprzyjające lokowaniu nowych funkcji na obszarze rewitalizacji, zwiększających dostęp do usług podstawowych i usług wyższego rzędu. Zakresy projektów i koszty określone zostaną na etapie przygotowania przedsięwzięć.	Samorządy i jednostki samorządowe, podmioty ekonomii społecznej, instytucje otoczenia biznesu, podmioty gospodarcze	2017 - 2023		EFRR, EFS, środki jst, publiczne środki krajowe, środki prywatne, inne
14	2.2.6	Uruchomienie lotniska cywilnego użytku publicznego o ograniczonej certyfikacji w Pile	Gmina Piła	2016-2023	4 000 000	Środki jst, inne
15	2.2.7	Projekty uzupełniające mające na celu usprawnienie komunikacji. Zakresy projektów i koszty określone zostaną na etapie przygotowania przedsięwzięć.	Samorządy i jednostki samorządowe, właściciele i zarządcy dróg, podmioty gospodarcze	2017 - 2023		EFRR, środki jst, publiczne środki krajowe, środki prywatne, inne
16	3.1.8	Nowe budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne w Pile	PTBS Sp. z o.o. w Pile	2018-2020	21 000 000	środki własne spółki, instrumenty zwrotne, inne

Lp.	Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca	Okres realizacji	Wartość projektu (zł)	Źródło finansowania
17	3.1.9	Rewitalizacja obszaru w kwartale ulic: gen. Sikorskiego, Spacerowa (dawna Boh. Stalingradu) i Kilińskiego w Pile	Gmina Piła	2018-2021	400 000	Środki jst, inne
18	3.1.10	Rewitalizacja terenu w rejonie ulic: Al. Jana Pawła II, Budowlanych, Wodnej w Pile	Gmina Piła	2018-2021	400 000	Środki jst, inne
19	3.1.11	Rewitalizacja kwartału ulic: gen. Sikorskiego, Śródmiejska, Kilińskiego, Pl. Zwycięstwa w Pile	Gmina Piła	2018-2021	400 000	Środki jst, inne
20	3.1.12	Rewitalizacja rejonu ulic Towarowej i Zygmunta Starego w Pile	Gmina Piła	2018-2023	400 000	Środki jst, inne
21	3.1.13	Rozbiórka budynków mieszkalnych, z uporządkowaniem terenów w rejonie ul. Młodych (dawna Walki Młodych) w Pile	Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile	2020-2023	500 000	EFRR, środki jst., inne
22	3.1.14	Przebudowa ul. Rodła w Pile	Zarząd Dróg i Zieleni w Pile	2018-2019	1 350 000	Środki jst., inne
23	3.1.15	Projekty uzupełniające mające na celu poprawę warunków mieszkaniowych na obszarze rewitalizacji. Zakresy projektów i koszty określone zostaną na etapie przygotowania przedsięwzięć.	Samorzady i jednostki samorządowe, właściciele i zarządcy zasobów mieszkaniowych, spółdzielnie mieszkaniowe, podmioty gospodarcze	2017 - 2023		EFRR, środki jst, publiczne środki krajowe, środki prywatne, inne
24	3.2.3	Plac Konstytucji 3 Maja w Pile – infrastruktura usługowa	Gmina Piła	2018-2020	720 000	Środki jst, środki prywatne, inne
25	3.2.4	Rewitalizacja terenu w rejonie deptaku ks. Stanisława Olędzkiego w Pile	Gmina Piła	2018-2019	300 000	EFRR, środki jst., inne
26	3.2.5	Poprawa stanu technicznego schronu przeciwlotniczego na Placu Zwycięstwa w Pile	Stowarzyszenie Historyczno-Fortyfikacyjne „Przedmoście Piła”	2017-2018	8 000	EFRR, środki prywatne, inne
27	3.2.6	Zabezpieczenie targowisk na osiedlu Zamość oraz na osiedlu Śródmieście w Pile	Tarpil Sp. z o.o. w Pile	2017-2019	190 000	środki własne spółki, inne
28	3.2.7	Modernizacja oświetlenia zewnętrznego przy ul. Świętojańskiej 10 ABC w Pile	Wspólnota Mieszkaniowa Świętojańska 10 ABC w Pile	2018	30 000	EFRR, krajowe środki publiczne, środki prywatne, inne

Lp.	Nr projektu	Tytuł projektu	Wykonawca	Okres realizacji	Wartość projektu (zł)	Źródło finansowania
29	3.2.8	Projekty uzupełniające mające na celu porządkowanie przestrzeni publicznych na obszarze rewitalizacji. Zakresy projektów i koszty określone zostaną na etapie przygotowania przedsięwzięć.	Samorządy i jednostki samorządowe, właściciele i zarządcy zasobów mieszkaniowych, spółdzielnie mieszkaniowe, podmioty gospodarcze	2017 - 2023		EFRR, środki jst, publiczne środki krajowe, środki prywatne, inne
30	3.3.3	Adaptacja przestrzeni Parku Miejskiego im. Stanisława Staszica w Pile na cele zaspokajania potrzeb kulturalnych mieszkańców miasta	Zarząd Dróg i Zieleni w Pile	2017-2023	1 500 000	Środki jst., inne
31	3.3.4	Powiatowe Centrum Rodzinno-Rekreacyjno-Sportowe w Pile	Powiat pilski	2017-2019	4 060 000	EFRR, środki jst., inne
32	3.3.5	Rewitalizacja obiektów i przestrzeni publicznych miasta Piły – rozbudowa Centrum Sportowo Rekreacyjnego „Aquapark” w Pile	Gmina Piła	2016-2019	35 939 330	krajowe środki publiczne, środki jst., inne
33	3.3.6	Projekty uzupełniające mające na celu zagospodarowanie przestrzeni zapewniające rozwój sportu i rekreacji, edukacji i kultury. Zakresy projektów i koszty określone zostaną na etapie przygotowania przedsięwzięć.	Samorządy i jednostki samorządowe, podmioty gospodarcze, organizacje pozarządowe	2017 - 2023		EFRR, środki jst, publiczne środki krajowe, środki prywatne, inne
<b>Razem</b>					<b>122 995 330</b>	
<b>Projekty podstawowe i uzupełniające łącznie</b>					<b>457 058 577</b>	

## 8 Podsumowanie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 47 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. 2016 poz. 353 z późn. zm. ), Prezydent Miasta Piły pismem GKM – VI.602.2.2017 z dnia 16 maja 2017 roku zwrócił się o zajęcie stanowiska przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu co do konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu pt.: Gminny program rewitalizacji dla miasta Piły.

W opinii organu opracowującego projekt Gminnego program rewitalizacji dla miasta Piły nie stanowi dokumentu wymagającego przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, wymienionych w art. 46 pkt. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jak również nie wyznacza ram dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, a realizacja jego postanowień nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko (art. 47 ww. ustawy).

Biorąc pod uwagę powyższe na podstawie art. 57 ust. 1 pkt 2 zwrócono się z prośbą o uzgodnienie braku konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu Gminnego programu rewitalizacji dla miasta Piły. Zgodnie z art. 49 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) przedstawiono stosowne uzasadnienie w tym zakresie, którego streszczenie w formie tabelarycznej zamieszczono poniżej.

**Tabela 10 Streszczenie uzasadnienia braku konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko**

<b>Klasyfikacja przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 59 ust. 1 i 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) wraz z rozstrzygnięciem, czy projekt wyznacza ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.</b>			
<b>Nr projektu</b>	<b>Tytuł projektu</b>	<b>Czy projekt należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko<sup>5</sup> lub może spowodować znaczące oddziaływanie na obszar Natura 2000?</b>	<b>Czy projekt wyznacza ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko?</b>
1.1.1	Do startu gotowi – hop!	Nie, przedmiotem projektu jest organizacja cyklicznych imprez dla mieszkańców	Nie
1.1.2	Podaruj mi trochę piękna	Nie, projekt obejmuje działania artystyczne	Nie
1.1.3	Pilska przyroda to nasza przygoda	Nie, projekt przewiduje cykliczne przeprowadzanie zajęć dydaktyczno-wychowawczych. Projekt przewiduje także zaprezentowanie roślin objętych ochroną oraz propagowanie segregacji odpadów i dbania o środowisko.	Nie
1.1.4	SWAP Party Piła	Nie, projekt obejmuje organizację imprez	Nie

<sup>5</sup> Według rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. nr 0 poz. 71), zwanego dalej rozporządzeniem RM.

**Klasyfikacja przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 59 ust. 1 i 2 ustawy u udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) wraz z rozstrzygnięciem, czy projekt wyznacza ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.**

Nr projektu	Tytuł projektu	Czy projekt należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko <sup>5</sup> lub może spowodować znaczące oddziaływanie na obszar Natura 2000?	Czy projekt wyznacza ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko?
1.1.5	Grajmy w zielone	Nie, projekt obejmuje warsztaty dla mieszkańców i zagospodarowanie wybranych i opracowanych podczas warsztatów terenów/podwórek	Nie
1.1.6	Niech wyjdą z cienia podwórkowe wspomnienia	Nie, projekt dotyczy stworzenia kreatywnych placów zabaw służących dzieciom i dorosłym	Nie
1.1.7	Organizacja wyrównawczych warsztatów integracyjnych wraz z zapleczem pedagogiczno-opiekuńczym.	Nie, projekt obejmuje remont i modernizację obiektu w suterenie, celem zapewnienia zaplecza dla aktywizacji osób w różnym wieku i osób niepełnosprawnych	Nie
1.1.8	Klub dla dzieci i młodzieży - organizacja zajęć edukacyjnych	Nie, projekt obejmuje prowadzenie cyklicznych spotkań	Nie
1.1.9	Modernizacja energetyczna noclegowni dla matek z dziećmi i samotnych kobiet, Piła Al. Niepodległości 135	Nie, projekt obejmuje głęboką termomodernizację budynku i zagospodarowanie podwórzy i ich dojeżdż	Nie
1.1.10	Rewitalizacja budynku Domu Pomocy Społecznej w Pile	Nie, projekt obejmuje prace o charakterze remontowo-termo modernizacyjnym	Nie
1.1.11	Modernizacja energetyczna noclegowni dla osób bezdomnych i miejsca wydawania posiłków dla najuboższych z terenu miasta Piły	Nie, projekt obejmuje głęboką termomodernizację budynku	Nie
1.2.1	Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Piłskim OSI - obiekty oświatowe w Pile	Nie, projekt obejmuje głęboką termomodernizację budynków i podjęcie działań informacyjno – edukacyjnych nt. efektywności energetycznej	Nie
1.2.2	Remonty i termomodernizacja miejskich obiektów oświatowych wraz z zagospodarowaniem otoczenia w Pile	Projekt obejmie remonty i termomodernizacje obiektów przedszkolnych i szkolnych w Pile wraz z zagospodarowaniem otoczenia. Może zaliczać się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jeśli osiągnie progi wymienione w §3 ust. 1 pkt. 55 rozporządzenia RM.	Nie
1.2.3	Budowa integracyjnej hali sportowej i integracyjnego wielofunkcyjnego boiska sportowego z placem zabaw dla najmłodszych, z infrastrukturą dla osób niepełnosprawnych	Budowa wielofunkcyjnej hali sportowej przy Al. Powstańców Wielkopolskich 83 może zaliczać się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jeśli osiągnie progi wymienione w §3 ust. 1 pkt. 55 rozporządzenia RM.	Nie
1.2.4	Nowa Parowozownia	Przeprowadzenie generalnego remontu konserwatorskiego zabytkowej parowozowni oraz dostosowanie jej do potrzeb ruchu turystycznego może zaliczać się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jeśli osiągnie progi wymienione w §3 ust. 1 pkt. 55 i pkt. 56 rozporządzenia RM.	Nie

**Klasyfikacja przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 59 ust. 1 i 2 ustawy u udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) wraz z rozstrzygnięciem, czy projekt wyznacza ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.**

Nr projektu	Tytuł projektu	Czy projekt należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko <sup>5</sup> lub może spowodować znaczące oddziaływanie na obszar Natura 2000?	Czy projekt wyznacza ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko?
1.2.5	Modernizacja i rozbudowa Muzeum Stanisława Staszica w Pile	Może zaliczać się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jeśli planowana rozbudowa osiągnie progi wymienione w §3 ust. 1 pkt. 55 rozporządzenia RM.	Nie
1.2.6	Remont budynku Regionalnego Centrum Kultury – Fabryka Emocji w Pile zwiększający atrakcyjność obiektów kultury na terenie Piłskiego OSI	Nie, projekt dotyczy remontu i przebudowy istniejącego budynku	Nie
1.2.7	Modernizacja energetyczna Klubu Seniora „Zacisze” w Pile	Nie, projekt obejmuje głęboką termomodernizację oraz działania informacyjne i edukacyjne	Nie
1.2.8	Rewitalizacja pl. Zwycięstwa w Pile: budowa mediateki z zagospodarowaniem otoczenia	Projekt obejmuje budowę trzykondygnacyjnego, trójskrzydłowego budynku mediateki, zlokalizowanego na działce nr 72/5, a zatem może zaliczać się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jeśli osiągnie progi wymienione w §3 ust. 1 pkt. 55 rozporządzenia RM	Nie
1.2.9	Centrum Sportowo-Edukacyjne "Oratorium im. bł. Zefiryna Namuncura" w Pile	Nie, projekt obejmuje kompleksowy remont i wyposażenie pomieszczeń obiektu stanowiącego dawną kuchnię wojskową przy ul Andersa 34 w Pile, remont elewacji obecnej sali gimnastycznej, uporządkowanie placu przed szkołą, wybudowanie wielofunkcyjnego boiska 32x14m	Nie
1.2.10	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku administracyjno-biurowego oraz magazynowego na internat (bursę) i sale dydaktyczne Centrum Kształcenia „Wiedza” w Pile	Nie, projekt zakłada przebudowę i zmianę sposobu użytkowania kompleksu trzech budynków	Nie
1.2.11	Utworzenie Centrum Integracji Społeczno-Kulturalno-Naukowej „Centrum ISKRA” w Pile	Przedmiotem projektu jest adaptacja pomieszczeń, prace o charakterze budowlano-remontowym, zagospodarowanie terenu, może zaliczać się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jeśli osiągnie progi wymienione w §3 ust. 1 pkt. 56 rozporządzenia RM.	Nie
1.2.12	Remont elewacji Budynku Głównego Szkoły Policji w Pile wraz z budową wewnętrznej sieci monitoringu	Nie, projekt dotyczy przywrócenia estetyki elewacji budynku	Nie
1.2.13	Remont zabytkowego kościoła w Parafii Świętej Rodziny w Pile	Nie, projekt dotyczy przywrócenia estetyki elewacji budynku	Nie



**Klasyfikacja przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 59 ust. 1 i 2 ustawy u udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) wraz z rozstrzygnięciem, czy projekt wyznacza ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.**

Nr projektu	Tytuł projektu	Czy projekt należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko <sup>5</sup> lub może spowodować znaczące oddziaływanie na obszar Natura 2000?	Czy projekt wyznacza ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko?
2.1.1	Rewitalizacja obszarów poprzemysłowych i powojaskowych na terenie miasta Piły – rozwój strefy przemysłowej Piła południowo-wschodnia I etap	Przebudowa i budowa ulicy Strefowej oraz Magazynowej wraz z komunikacją pieszą (chodniki) i drogami rowerowymi wraz z odwodnieniem i oświetleniem może zaliczać się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jeśli osiągnie progi wymienione w §3 ust. 1 pkt. 60 rozporządzenia RM	Nie
2.1.2	Rewitalizacja obszarów poprzemysłowych i powojaskowych na terenie miasta Piły – rozwój strefy przemysłowej Piła południowo-wschodnia II etap	Przebudowa i rozbudowa ulicy Młodych (dawna Walki Młodych) wraz z drogami dojazdowymi nr 1 i 2, budowa skrzyżowań skanalizowanych, budowa i przebudowa ciągów pieszych i rowerowych, budowa zatok autobusowych, peronów przystankowych, wykonanie elementów bezpieczeństwa ruchu docelowego wraz z budową i przebudową infrastruktury podziemnej może zaliczać się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jeśli osiągnie progi wymienione w §3 ust. 1 pkt. 60 rozporządzenia RM	Nie
2.1.3	Rewitalizacja rejonu ulicy Długosza i Krzywej w Pile w celu poprawy warunków prowadzenia działalności gospodarczej	Może zaliczać się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jeśli osiągnie progi wymienione w §3 ust. 1 pkt. 60 rozporządzenia RM – w ramach projektu planuje się przebudowę ulic Krzywej, ulicy Długosza wraz sięgaczami, ulicy Zachodniej o długości ok. 4,6 km.	Nie
2.1.4	Pilska Akademia Start-up'ów	Nie, projekt obejmuje organizację warsztatów i doradztwo	Nie
2.1.5	Wsparcie inkubacji pilskich przedsiębiorstw z sektora MSP	Nie, projekt obejmuje doradztwo i szkolenia	Nie
2.1.6	Sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna w ul. Krzywej w Pile	Tak, jeśli planowane wybudowanie ok. 2600mb sieci wodociągowej oraz 1500mb sieci kanalizacji sanitarnej osiągnie progi wymienione w §3 ust. 1 pkt. 68 i pkt. 79 rozporządzenia RM	Nie
2.1.7	Budowa sieci ciepłowniczej – rejon ul. Długosza i Krzywej oraz rejon ul. Wawelskiej i Młodych (dawna Walki Młodych)	Może zaliczać się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jeśli będą to instalacje wymienione w §3 ust. 1 pkt. 34 rozporządzenia RM	Nie
2.1.8	Rewitalizacja obszarów poprzemysłowych i powojaskowych na terenie miasta Piły – rozwój strefy przemysłowej Piła południowo-wschodnia III etap.	Prace przygotowawcze do realizacji projektu w rejonie Bydgoskiego Przedmieścia. Nie, są to prace przygotowawcze	Tak, projekt budowy uzbrojenia w infrastrukturę drogowo-sieciową „Bydgoskiego Przedmieścia” oraz budowy dróg, jeśli osiągnie progi wymienione w §3 ust. 1 pkt. 60 rozporządzenia RM

**Klasyfikacja przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 59 ust. 1 i 2 ustawy u udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) wraz z rozstrzygnięciem, czy projekt wyznacza ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.**

Nr projektu	Tytuł projektu	Czy projekt należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko <sup>5</sup> lub może spowodować znaczące oddziaływanie na obszar Natura 2000?	Czy projekt wyznacza ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko?
2.1.9	Działania na rzecz przygotowania terenów okołolotniskowych do lokowania i prowadzenia działalności gospodarczej	Nie, projekt obejmuje działania na rzecz przygotowania terenów okołolotniskowych do lokowania i prowadzenia działalności gospodarczej; opracowania dokumentacyjne	Tak, jeśli w wyniku opracowania dokumentacji powstaną obiekty wymienione w §3 ust. 1 pkt. 59 rozporządzenia RM
2.1.10	Rozbudowa i przebudowa budynku przy ul. Okrzei 8 w Pile z przeznaczeniem na Hotel apartamentowy	Tak, jeżeli rozbudowa i przebudowa budynku d. Miejskiej Kasy Chorych, ostatnio Sanepidu, mieszczącego się przy ul. Okrzei 8, z przeznaczeniem na Hotel apartamentowy osiągnie progi wymienione w §3 ust. 1 pkt. 50 rozporządzenia RM	Nie
2.1.11	Eko Klaster - poprawa funkcjonalności i wyglądu Klastra motoryzacyjnego	Nie, projekt obejmuje remont elewacji i termomodernizację	Nie
2.1.12	Remont elewacji i klatki schodowej, zwiększenie dostępności dla osób niepełnosprawnych budynku Inwest-Park w Pile	Nie, projekt obejmuje remont elewacji i dostosowanie obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych	Nie
2.1.13	Budowa/wymiana rurociągu tłoczego DN 400/500 z przepompowni przy ul. Śmiłowskiej na odcinku od przepompowni do komory K1	Nie, projekt obejmuje wymianę istniejącego rurociągu stalowego DN 400 o długości 1950 m	Nie
2.1.14	Budowa dwóch elektrowni fotowoltaicznych o mocy 2,0 MW oraz jednej o mocy 1,5 MW	Tak, jeżeli będzie to zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o powierzchni wymienionej w §3 ust. 1 pkt. 52 rozporządzenia RM	Nie
2.1.15	Sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna i deszczowa w rejonie ul. Bydgoskie Przedmieście w Pile	Tak, jeśli planowane wybudowanie ok. 3000mb sieci wodociągowej oraz 4500mb sieci kanalizacji sanitarnej wraz z pompownią oraz system kanalizacji deszczowej w postaci systemów rozsączających osiągnie progi wymienione w §3 ust. 1 pkt. 68 i pkt. 79 rozporządzenia RM	Nie
2.2.1	Przebudowa ul. Młodych (dawna Walki Młodych) w rejonie między skrzyżowaniem z ul. Węglową, a skrzyżowaniem z ul. Rybacką w Pile	Tak, jeżeli planowane przedsięwzięcie osiągnie progi wymienione w §3 ust. 1 pkt. 60 rozporządzenia RM	Nie
2.2.2	Wspieranie gospodarki niskoemisyjnej poprzez poprawę mobilności miejskiej w Pile – I etap	Tak, jeżeli planowane przedsięwzięcie osiągnie progi wymienione w §3 ust. 1 pkt. 56, pkt. 58 i pkt. 60 rozporządzenia RM	Nie
2.2.3	Wspieranie gospodarki niskoemisyjnej poprzez poprawę mobilności miejskiej w Pile - II etap	Może być, jeśli planowana przebudowa ulic i placów osiągnie progi określone w §3 ust. 1 pkt. 60 rozporządzenia RM	Nie

**Klasyfikacja przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 59 ust. 1 i 2 ustawy u udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) wraz z rozstrzygnięciem, czy projekt wyznacza ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.**

Nr projektu	Tytuł projektu	Czy projekt należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko <sup>5</sup> lub może spowodować znaczące oddziaływanie na obszar Natura 2000?	Czy projekt wyznacza ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko?
2.2.4	„Rozwój miejskiego zbiorowego transportu niskoemisyjnego wraz z systemem zarządzania komunikacją miejską w Pile” Centrum przesiadkowe ul. 1 Maja wraz z zatokami autobusowymi	Nie, przedmiotem projektu jest modernizacja 2 zatok autobusowych z dużymi fragmentami nawierzchni chodników w sąsiedztwie.	Nie
2.2.5	Przedłużenie ul. Zakopiańskiej do przystani kajakowej nad Gwdą.	Budowa ul. Zakopiańskiej na długości ok. 120 m, nie osiąga progów określonych w §3 ust. 1 pkt. 60 rozporządzenia RM	Nie
2.2.6	Uruchomienie lotniska cywilnego użytku publicznego o ograniczonej certyfikacji w Pile.	Może być, jeżeli będzie to lotnisko wymienione w §3 ust. 1 pkt. 59 rozporządzenia RM	Tak, jeśli realizacja projektu przyczyni się do powstania parkingów wymienionych w §3 ust. 1 pkt. 56 rozporządzenia RM
3.1.1	Remonty i termomodernizacje budynków mieszkalnych komunalnych	Nie, projekt obejmuje docieplenie ścian budynków i modernizację systemów grzewczych	Nie
3.1.2	Remonty i termomodernizacje budynków mieszkalnych wspólnot mieszkaniowych	Nie, projekt obejmuje docieplenie ścian budynków i modernizację systemów grzewczych	Nie
3.1.3	Zagospodarowanie i rewitalizacja podwórek wspólnot mieszkaniowych w Pile	Nie, projekt obejmuje zagospodarowanie podwórek i terenów mieszkaniowych w najbliższym otoczeniu budynków mieszkalnych	Nie
3.1.4	Zagospodarowanie i rewitalizacja podwórek w Pile	Nie, projekt obejmuje zagospodarowanie podwórek i terenów mieszkaniowych w najbliższym otoczeniu budynków mieszkalnych, regulacja kanału deszczowego Ulga o długości ok. 320 m,	Nie
3.1.5	Budowa placu zabaw w rejonie ulic Młodych (dawna Walki Młodych) - Rybacka w Pile	Nie, projekt obejmuje budowę placu zabaw wraz z niezbędną infrastrukturą	Nie
3.1.6	Zagospodarowanie terenu zieleni wewnątrzsiedlowej przy ul. 14 Lutego w Pile	Nie, projekt obejmuje nowe nawierzchnie na planie istniejących dróg dojazdowych oraz chodników, tereny rekreacji dla dzieci młodszych (plac zabaw) i starszych (boisko), nowy śmietnik	Nie
3.1.7	Rewitalizacja budynku użytkowego przy ul. 11 Listopada 3a w Pile	Nie, projekt obejmuje kompleksowa termomodernizacja obiektu, rozbiórka łącznika, budowa przyłączy infrastruktury sieciowej, w tym centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej.	Nie
3.1.8	Nowe budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne	Tak, jeżeli będzie to zabudowa mieszkaniowa określona w §3 ust. 1 pkt. 53 rozporządzenia RM	Nie
3.1.9	Rewitalizacja obszaru w kwartale ulic: gen. Sikorskiego, Spacerowa (dawna Boh. Stalingradu) i Kilińskiego w Pile	Może być jeżeli będą to przedsięwzięcia określone w §3 ust. 1 pkt. 56 i pkt. 60 rozporządzenia RM	Nie

**Klasyfikacja przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 59 ust. 1 i 2 ustawy u udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) wraz z rozstrzygnięciem, czy projekt wyznacza ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.**

Nr projektu	Tytuł projektu	Czy projekt należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko <sup>5</sup> lub może spowodować znaczące oddziaływanie na obszar Natura 2000?	Czy projekt wyznacza ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko?
3.1.10	Rewitalizacja terenu w rejonie ulic: Al. Jana Pawła II, Budowlanych, Wodnej w Pile	Może być jeżeli będą to przedsięwzięcia określone w §3 ust. 1 pkt. 56 i pkt. 60 rozporządzenia RM	Nie
3.1.11	Rewitalizacja kwartału ulic: gen. Sikorskiego, Śródmiejska, Kilińskiego, Pl. Zwycięstwa w Pile	Może być jeżeli będą to przedsięwzięcia określone w §3 ust. 1 pkt. 56 i pkt. 60 rozporządzenia RM	Nie
3.1.12	Rewitalizacja rejonu ul. Towarowej i Zygmunta Starego w Pile	Może być jeżeli będą to przedsięwzięcia określone w §3 ust. 1 pkt. 56 i pkt. 60 rozporządzenia RM	Nie
3.1.13	Rozbiórka budynków mieszkalnych, z uporządkowaniem terenów w rejonie ul. Młodych (dawna Walki Młodych) w Pile	nie	Tak, jeżeli na przygotowanych terenach inwestycyjnych pod nowe komunalne budownictwo mieszkaniowe powstanie budownictwo mieszkaniowe określone w §3 ust. 1 pkt. 53 rozporządzenia RM
3.1.14	Przebudowa ul. Rodła w Pile	Nie, projekt dotyczy przebudowy ul. Rodła w całym przebiegu (odc. o długości 0,661 km), nie osiąga progów określonych w §3 ust. 1 pkt. 60 rozporządzenia RM	Nie
3.2.1	Zagospodarowanie terenu u zbiegu ulic Młodych (dawna Walki Młodych -Węglowej w Pile	Nie, projekt dotyczy adaptacji budynku i zagospodarowania terenu zewnętrznego na potrzeby uprawiania sportu i rekreacji,	Nie
3.2.2	Rewitalizacja przestrzeni publicznych miasta Piły – rozbudowa ciągów pieszo-rowerowych z infrastrukturą	Nie, przedmiotem projektu jest przebudowa i budowa ciągów pieszo-rowerowych	Nie
3.2.3	Plac Konstytucji 3-go Maja w Pile – infrastruktura usługowa	Może być, jeżeli stworzenie punktu gastronomicznego, miejsca do odpoczynku i punktu informacji dla mieszkańców i osób odwiedzających miasto osiągnie progi wymienione w §3 ust. 1 pkt. 55 rozporządzenia RM	Nie
3.2.4	Rewitalizacja terenu w rejonie deptaku Ks. Stanisława Olędzkiego w Pile	Nie, przedmiotem projektu jest utwardzenie i odwodnienie terenu, budowa ciągu pieszego, urządzenie terenów zielonych, budowa oświetlenia	Nie
3.2.5	Poprawa stanu technicznego schronu przeciwlotniczego na Placu Zwycięstwa w Pile	Nie, projekt obejmuje prace remontowe w istniejącym budynku	Nie
3.2.6	Zabezpieczenie targowisk na osiedlu Zamość oraz na osiedlu Śródmieście w Pile	Nie, projekt zakłada uzupełnienie ogrodzeń i zainstalowanie bram na poszczególnych wejściach na teren targowisk	Nie

**Klasyfikacja przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 59 ust. 1 i 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) wraz z rozstrzygnięciem, czy projekt wyznacza ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.**

Nr projektu	Tytuł projektu	Czy projekt należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko <sup>5</sup> lub może spowodować znaczące oddziaływanie na obszar Natura 2000?	Czy projekt wyznacza ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko?
3.2.7	Modernizacja oświetlenia zewnętrznego przy ul. Świętojańskiej 10 ABC w Pile	nie	Nie
3.3.1	Rewitalizacja obiektów i przestrzeni publicznych miasta Piły - rewitalizacja terenów nadrzecznych	Może być jeżeli budowa obiektu Parku Odkrywców - centrum edukacyjne dla dzieci i młodzieży, w tym ogród tematyczny i dydaktyczny osiągnie progi określone w §3 ust. 1 pkt. 55 rozporządzenia RM	Nie
3.3.2	Aktywni w przestrzeni miejskiej – budowa boiska wielofunkcyjnego i rewitalizacja przestrzeni wokół boiska i kościoła w Parafii Świętej Rodziny w Pile	Może być jeżeli przedsięwzięcie osiągnie progi określone w §3 ust. 1 pkt. 55 rozporządzenia RM	Nie
3.3.3	Adaptacja przestrzeni Parku Miejskiego im. Stanisława Staszica w Pile na cele zaspokajania potrzeb kulturalnych mieszkańców miasta	Nie, projekt obejmuje poprawę stanu infrastruktury parkowej	Nie
3.3.4	Powiatowe Centrum Rodzinno-Rekreacyjno-Sportowe w Pile	Może być jeżeli przedsięwzięcie osiągnie progi określone w §3 ust. 1 pkt. 55 rozporządzenia RM	Nie
3.3.5	Rewitalizacja obiektów i przestrzeni publicznych miasta Piły – rozbudowa Centrum Sportowo Rekreacyjnego „AQUAPARK” w Pile	Może być, jeżeli rozbudowa istniejącego obiektu „AQUAPARKU” o basen sportowy, basen rekreacyjny, przebudowę lodowiska na zespół saun oraz rozbudowa parkingu osiągnie progi określone w §3 ust. 1 pkt. 55 i pkt. 56 rozporządzenia RM	Nie

Źródło: opracowanie własne.

Wymienione w tabeli projekty stanowią w większości kontynuację projektów (lub projekty dotąd niezrealizowane) zapisanych w poprzednich programach rewitalizacji, dla których organy środowiskowe wymienione w art. 57 ust. 1 pkt. 2 i 58 ust. 1 pkt. 2 ustawy stwierdziły brak konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem WOO-III.410.418.2017.AM.2 z dnia 20 czerwca 2017 roku na podstawie art. 48 ust.1 i ust.2 oraz art.49, w związku z art.57 ust. pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko poinformował, że projekt Gminnego programu rewitalizacji dla miasta Piły nie wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Poza ww. projektami Gminny program rewitalizacji dla miasta Piły obejmuje również projekty uzupełniające nie zdefiniowane na etapie opracowania dokumentu, które wynikają z potrzeb, są oczekiwane społecznie i ich realizacja przyczyni się do osiągnięcia celów rewitalizacji – projekty 1.1.12, 1.2.14, 2.1.16, 2.2.7, 3.1.15, 3.2.8, 3.3.6 . Ujęto je w tabelach 5 i 6.

## 9 Uspółecznienie

---

Prace nad programem rewitalizacji oparte były na współpracy ze wszystkimi grupami interesariuszy, w tym szczególnie ze społecznością osiedli objętych rewitalizacją, innymi użytkownikami tych obszarów, a także z przedsiębiorcami, właścicielami i zarządcami nieruchomości oraz organizacjami pozarządowymi. Zapewniono szeroki udział interesariuszy procesu rewitalizacji na etapie diagnozowania i programowania. Prowadzono otwartą polityką informacyjną mającą na celu dotarcie do jak najszerszego grona interesariuszy. Informacje na temat prowadzonych prac i podejmowanych działań na bieżąco zamieszczano na stronie [www.pila.pl](http://www.pila.pl) w Aktualnościach i zakładce „Rewitalizacja” oraz na miejskim portalu [www.konsultacjespoleczne.pila.pl](http://www.konsultacjespoleczne.pila.pl). Dodatkowo informacje przekazywano mediom do upowszechnienia i wykorzystania w serwisach informacyjnych dla mieszkańców miasta Piły. Również na etapie wdrażania i monitoringu gminnego programu rewitalizacji zapewniony zostanie szeroki udział interesariuszy rewitalizacji.

### 9.1 Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

W ramach prac nad diagnozą służącą wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w sierpniu 2016 r. przeprowadzono **badania ankietowe wśród pięciuset mieszkańców** Piły. Ankieterzy prowadzili je na terenie całego miasta, w różnych jego rejonach. W badaniach mieszkańcy byli proszeni o ocenę okolicy miejsca zamieszkania pod względem np. estetyki, bliskości miejsc wypoczynku, ruchu ulicznego, czystości powietrza, bezpieczeństwa czy dostępności do miejsc parkingowych. Badanie to stanowiło dopełnienie analizy wskaźnikowej służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Zostało ono szerzej opisane w rozdziale 3.2 niniejszego programu rewitalizacji. W październiku 2016 roku przeprowadzono drogą telefoniczną **20 wywiadów pogłębionych z lokalnymi liderami**, tj. z przedstawicielami ośrodka pomocy społecznej, ośrodków kultury, spółdzielni mieszkaniowej, rad miasta i osiedli oraz lokalnych organizacji pozarządowych. Rozmowy dotyczyły warunków życia w Pile, rozumienia pojęcia rewitalizacji, a także potrzeb rewitalizacyjnych w różnych rejonach miasta. Wyniki badań ankietowych i wywiadów pogłębionych zostały ujęte w „Diagnozie służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Pile, opracowanej na potrzeby podjęcia uchwały nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły.

Zgodnie z ustawą o rewitalizacji przed złożeniem wniosku o wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Prezydent Miasta Piły przeprowadził konsultacje społeczne projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

W terminie od dnia 20 października 2016 roku do dnia 18 listopada 2016 roku, zgodnie z zarządzeniem nr 742(311)16 Prezydenta Miasta Piły z dnia 11 października 2016 r., odbyły się **konsultacje społeczne** dotyczące projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły. Celem konsultacji było zebranie uwag, opinii i propozycji interesariuszy rewitalizacji w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, dotyczących projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły. Konsultacje zostały przeprowadzone w następujących formach:

- 1) **zbierania uwag, propozycji i opinii w postaci papierowej i elektronicznej**, z wykorzystaniem formularza zgłaszania uwag, w terminie trwania konsultacji;
- 2) **ankiety** możliwej do wypełnienia on-line lub papierowo, w terminie trwania konsultacji;

### 3) **otwartego spotkania** z interesariuszami rewitalizacji.

Projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły wraz z załącznikami został również udostępniony do wglądu w siedzibie Urzędu Miasta Piły.

**Otwarte spotkanie konsultacyjne** odbyło się w dniu 17 listopada 2016 roku. Podczas spotkania omówiono wyniki diagnozy będącej podstawą wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, przedstawiono projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły wraz z załącznikami graficznymi. Prowadzona była dyskusja o zasadach i formalnych możliwościach wyznaczenia obszaru rewitalizacji oraz dostępnych dla samorządu instrumentach prawnych zapewniających skuteczność prowadzenia rewitalizacji. Zebrano uwagi i opinie dotyczące konsultowanego dokumentu.

**Zdjęcie 5** Spotkanie konsultacyjne w dniu 17 listopada 2016 r.



**Zdjęcie 6** Spotkanie konsultacyjne w dniu 17 listopada 2016 r.



Informacja podsumowująca przebieg konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły zamieszczona została w dniu 7 grudnia 2016 roku na stronie [www.pila.pl](http://www.pila.pl) w zakładce Rewitalizacja, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie [www.konsultacjespoleczne.pila.pl](http://www.konsultacjespoleczne.pila.pl).

## 9.2 Opracowanie Gminnego programu rewitalizacji

Na etapie prac nad Gminnym programem rewitalizacji dla miasta Piły zorganizowano dwa otwarte spotkania skierowane do wszystkich osób i podmiotów zainteresowanych aktywnym uczestnictwem w procesie przygotowania i skutecznej rewitalizacji miasta Piły.

W dniu 23 stycznia 2017 roku odbyło się **pierwsze otwarte spotkanie z interesariuszami rewitalizacji**. Przedstawiono na nim ogólną informację dotyczące zagadnień rewitalizacji, zaprezentowano wyniki diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły. Poinformowano o trwającym naborze projektów do programu rewitalizacji, omówiono elementy karty projektu. W trakcie dyskusji wskazano główne problemy występujące na obszarze rewitalizacji. Dotyczyły one przede wszystkim sfery społecznej związanej z niską aktywnością mieszkańców oraz brakiem liderów społecznych osiedli Śródmieście i Zamość. Ocenie poddano również istniejącą przestrzeń publiczną oraz problemy środowiska. Wyrażono wiele cennych opinii, które zostały wykorzystane podczas opracowania Gminnego programu rewitalizacji.

W dniu 26 stycznia 2017 roku odbyło się **drugie otwarte spotkanie**. Na spotkaniu zaprezentowano i omówiono obszary problemowe zlokalizowane na obszarze rewitalizacji tj. w Śródmieściu oraz w części Zamościa, jako propozycje miejsc spacerów studyjnych, mających na celu wspólne wypracowanie koncepcji zagospodarowania otoczenia/wnętrz wizytowanych terenów mieszkaniowych. Podczas dyskusji wskazano miejsca w mieście, które wymagają szczególnego wsparcia i ożywienia. W wypowiedziach podkreślano, że w procesie rewitalizacji istotny jest aspekt społeczny, a przy zagospodarowaniu niewielkich obszarów takich jak podwórka konieczna jest współpraca z ich mieszkańcami. Ważne jest pobudzanie aktywności lokalnej społeczności, wzmacnianie poczucia ich więzi z miastem, miejscem zamieszkania. Służyć temu mogą proste działania prowadzone we współpracy z mieszkańcami i organizacjami pozarządowymi. Z omawianych propozycji wybrano miejsca spacerów badawczych, które w ocenie uczestników spotkania powinny być przedmiotem dalszych analiz i prac.

**Zdjęcie 7** Spotkanie konsultacyjne w dniu 23 stycznia 2017 r.



**Zdjęcie 8** Spotkanie konsultacyjne w dniu 26 stycznia 2017 r.



Miejsca spacerów badawczych:

- teren w rejonie ulic Kolbe, Wiatracznej i Różyckiego oraz teren pomiędzy ulicami Kolbe, Dzieci Polskich, Ogińskiego i Różyckiego;
- teren pomiędzy kamienicami przy al. Niepodległości a rzeką Gwdą – od mostu na wyspę do siedziby Starostwa Powiatowego;
- otoczenie ul. Staromiejskiej (dawna ul. Buczka) nr 58-66;
- teren w rejonie zbiegu ul. Okrzei nr 1-3 i Towarowej nr 12,14,16 (wnętrza/podwórka kamienic) oraz ul. Towarowej nr 4a, 6a;
- ul. Węglowa (wolne przestrzenie po obu stronach, na początku ulicy) oraz ul. Młodych (dawna Walki Młodych (odcinek od ul. Węglowej do ul. Fabrycznej));
- ul. Roosevelta nr 45-51 i nr 38-54 (wnętrza/podwórka kamienic).

W dniach 9 i 11 lutego 2017 roku odbyło się sześć **spacerów badawczych**, zorganizowanych w wybranych rejonach Śródmieścia i Zamościa. Oprócz mieszkańców wizytowanych terenów uczestniczyli w nich m.in. przedstawiciele Rady Miasta Piły, zarządcy nieruchomości, pracownicy Urzędu Miasta Piły i jednostek miejskich, przedstawiciele organizacji pozarządowych oraz eksperci firmy opracowującej Gminny program rewitalizacji dla miasta Piły. Plenerowe debaty w formie spacerów badawczych w wybranych miejscach na obszarze rewitalizacji pozwoliły zidentyfikować występujące na nich problemy, omówić propozycje zmian a także poznać oczekiwania ich mieszkańców.



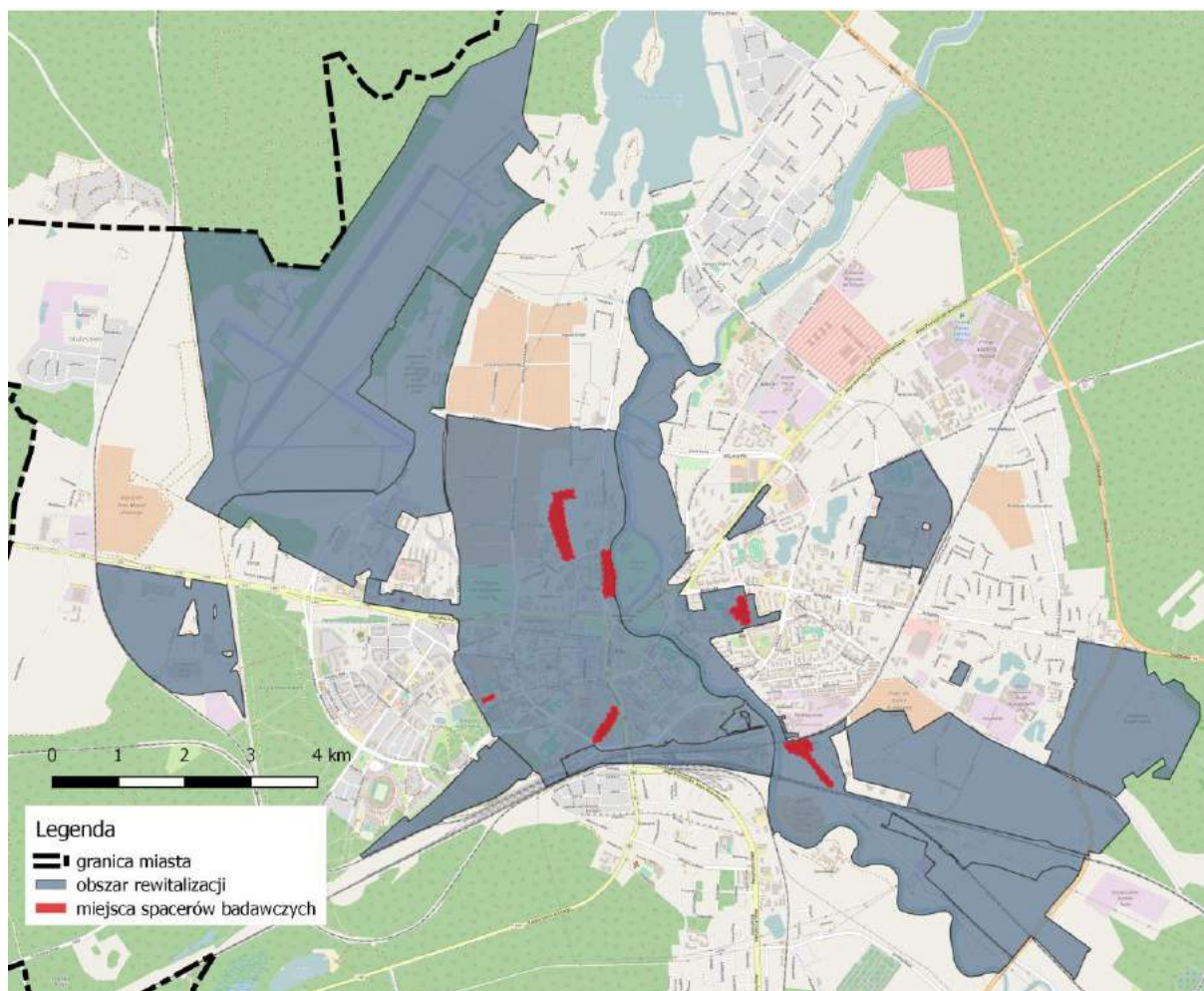
Zdjęcie 9 Spacer badawczy w dniu 9 lutego 2017 r.



Zdjęcie 10 Spacer badawczy w dniu 11 lutego 2017 r.



Na podstawie zgłaszanych pomysłów opracowane zostały koncepcje zagospodarowania dla wizytowanych terenów, będące zbiorem potrzeb i oczekiwań mieszkańców w zakresie zmiany otoczenia ich budynków mieszkalnych.



Mapa 10 Miejsca spacerów badawczych na mapie obszarów rewitalizacji w Pile

Źródło: opracowanie własne Lider Projekt sp. z o.o.

W marcu 2017 roku odbyło się **badanie ankietowe** na próbie 523 osób, którego celem było poznanie opinii mieszkańców obszaru rewitalizacji na temat ich miejsca zamieszkania. Wśród badanych 79% stanowili mieszkańcy osiedla Śródmieście, a 21% mieszkańcy osiedla Zamość. Ponadto w tym samym czasie przeprowadzono **20 wywiadów pogłębionych z lokalnymi liderami**, tj. z przedstawicielami ośrodka pomocy społecznej, ośrodków kultury, spółdzielni mieszkaniowej, rad miasta i osiedli oraz lokalnych organizacji pozarządowych. Przedmiotem badań i wywiadów była hierarchizacja problemów występujących na obszarze rewitalizacji. Mieszkańcy i liderzy odpowiadali, które z wymienionych problemów uważają za najpilniejsze do rozwiązania. Badania te stanowiły jeden z instrumentów wykorzystanych przy określaniu celów rewitalizacji, opisanych w rozdziale piątym.

W terminie od dnia 24 maja 2017 roku do dnia 22 czerwca 2017 roku, zgodnie z zarządzeniem nr 993(158)17 Prezydenta Miasta Piły z dnia 16 maja 2017 roku, odbyły się **konsultacje społeczne dotyczące projektu Gminnego programu rewitalizacji dla miasta Piły wraz z załącznikiem**. Celem konsultacji było zebranie uwag, opinii i propozycji interesariuszy rewitalizacji w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, dotyczących projektu Gminnego programu rewitalizacji dla miasta Piły.

Równolegle w terminie od dnia 26 maja 2017 roku do dnia 26 czerwca 2017 roku, zgodnie z zarządzeniem nr 994(159)17 Prezydenta Miasta Piły z dnia 18 maja 2017 roku, odbyły się konsultacje społeczne dotyczące projektu Uchwały Rady Miasta Piły w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji miasta Piły. Celem konsultacji było zebranie uwag, opinii i propozycji interesariuszy rewitalizacji w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, dotyczących projektu Uchwały Rady Miasta Piły w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji miasta Piły.

Konsultacje ww. projektów dokumentów zostały przeprowadzone w następujących formach:

- 1) zbierania uwag, propozycji i opinii w postaci papierowej i elektronicznej**, z wykorzystaniem formularza zgłaszania uwag, w terminie trwania konsultacji;
- 2) ankiety**, w terminie trwania konsultacji; ankietę należało wypełnić on-line lub przesłać papierowo;
- 3) otwartego spotkania** z interesariuszami rewitalizacji.

Poza tym konsultowane projekty dokumentów zostały udostępnione do wglądu w siedzibie Urzędu Miasta Piły.

**Zdjęcie 11** Spotkanie konsultacyjne w dniu 14 czerwca 2017 r.



**Zdjęcie 12** Spotkanie konsultacyjne w dniu 14 czerwca 2017 r.



**Dwa otwarte spotkania z interesariuszami rewitalizacji** odbyły się w dniu 14 czerwca 2017 roku. W spotkaniach uczestniczyli zainteresowani udziałem w procesie rewitalizacji miasta, w tym mieszkańcy, przedsiębiorcy, przedstawiciele organizacji pozarządowych, przedstawiciele Urzędu Miasta Piły i Starostwa Powiatowego w Pile, pracownicy jednostek miejskich i powiatowych.

**Podczas pierwszego spotkania** dokonano prezentacji kluczowych elementów projektu Gminnego programu rewitalizacji dla miasta Piły. Szczegółowo omówiono wizję obszaru rewitalizacji, cele i kierunki działań, a także przedsięwzięcia rewitalizacyjne. Przedstawiono mapę z kierunkami zmian przestrzenno – funkcjonalnych obszaru rewitalizacji, które wyznaczone zostały przez ujęte w programie projekty rewitalizacyjne. Zaprezentowano przyjętą strukturę zarządzania oraz system monitorowania i oceny zmian zachodzących na obszarze rewitalizacji, będących kolejnym etapem uruchomienia procesu rewitalizacji i wdrażania programu rewitalizacji. Przedyskutowano projekty, proponowany system wdrażania i monitorowania realizacji programu oraz wskaźniki realizacji, z zebraniem propozycji koniecznych analiz i korekt dokumentu. Informację podsumowującą przebieg konsultacji społecznych projektu Gminnego programu rewitalizacji dla miasta Piły zamieszczono w dniu 4 lipca 2017 roku na stronie [www.pila.pl](http://www.pila.pl) w zakładce Rewitalizacja, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie [www.konsultacjespoleczne.pila.pl](http://www.konsultacjespoleczne.pila.pl).

**W trakcie drugiego spotkania dotyczącego Komitetu Rewitalizacji** zaprezentowano propozycję Regulaminu Komitetu Rewitalizacji miasta Piły, stanowiącego załącznik do projektu uchwały w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji miasta Piły. Szczegółowo omówiono rolę i zadania Komitetu Rewitalizacji. Przedstawiono i przedyskutowano etapy powoływania członków Komitetu. Informację podsumowującą przebieg konsultacji społecznych projektu Uchwały Rady Miasta Piły w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji miasta Piły, zamieszczono w dniu 12 lipca 2017 roku na stronie [www.pila.pl](http://www.pila.pl) w zakładce Rewitalizacja, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie [www.konsultacjespoleczne.pila.pl](http://www.konsultacjespoleczne.pila.pl).

W lipcu 2017 roku, zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 4 lit a. ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji wystąpiono do właściwych organów i instytucji o **zaopiniowanie** projektu Gminnego programu rewitalizacji dla miasta Piły w zakresie ich właściwości rzeczowej lub miejscowej:

- Zarząd Powiatu w Pile, al. Niepodległości 33-35, 64-920 Piła;
- Zarząd Województwa Wielkopolskiego, al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań;
- Wojewoda Wielkopolski al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań;
- Szef Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Poznaniu, ul. Solna 21, 61-736 Poznań;
- Nadodrzański Oddział Straży Granicznej w Krośnie Odrzańskim, ul. Poprzeczna 1, 66-600 Krosno Odrzańskie;
- Dyrektor Agencji Bezpieczeństwa Wewnętrznego Delegatury w Poznaniu, ul. Rolna 53, 61-487 Poznań;
- Szef Agencji Wywiadu, ul. Miłobędzka 55, 02-634 Warszawa;
- Komenda Powiatowa Policji w Pile, ul. Bydgoska 115, 64-920 Piła;
- Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu, ul. Kochanowskiego 2A, 60-844 Poznań
- Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Pile, ul. Moniuszki 1, 64-920 Piła;
- Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny, ul. Noskowskiego 23, 61-705 Poznań;
- Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna, Pl. Staszica 10, 64-920 Piła;
- Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, ul. Wilczak 51, 61-623 Poznań;
- Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Spółki z o.o., ul. Chopina 2, 64-920 Piła;
- Miejska Energetyki Ciepłej Piła Spółki z o.o., ul. Kaczorska 20, 64-920 Piła;

- Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu, ul. Siemiradzkiego 5a, 60-763 Poznań;
- Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie, al. Bohaterów Warszawy 33, 70-340 Szczecin;
- Powiatowy Zarząd Dróg w Pile ul. Młodych 78, 64-920 Piła;
- Zarząd Dróg i Zieleni w Pile, ul. Gen. Władysława Andersa 10, 64-920 Piła
- Enea SA, ul. Górecka 1, 60-201 Poznań;
- Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań;
- PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu, al. Niepodległości 8, 61-875 Poznań;
- Polskie Koleje Państwowe S.A., Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa;
- Orange Polska, ul. Głogowska 19, 60-702 Poznań;
- TK Telekom Spółka z o.o., ul. Kijowska 10/12a, 03-743 Warszawa;
- Wielkopolska Sieć Szerokopasmowa S.A., ul. Wierzbowa 84, Wysogotowo, 62-081 Przeźmierowo;
- Netia S.A. ul. Cieszkowskiego 18, 62-020 Swarzędz.

Z uwagi na specyfikę obszaru rewitalizacji, zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 4 lit. b ustawy zwrócono się również o zaopiniowanie dokumentu do następujących organów/institucji:

- Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Pile, ul. Śniadeckich 46, 64-920 Piła;
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. J.H. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań;
- Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu, ul. Chlebowa 4/8, 61-003 Poznań;
- Zarząd Zlewni Noteci z siedzibą w Bydgoszczy, ul. Marcinkowskiego 1, 85-056 Bydgoszcz;
- Dyrekcja Generalna Lasów Państwowych, ul. Grójecka 127, 02-124 Warszawa;
- Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Pile, ul. Kalina 10, 64-920 Piła;
- Nadleśnictwo Zdrojowa Góra, al. Poznańska 126, 64-920 Piła;
- Nadleśnictwo Kaczory ul. Kościelna 17, 64-810 Kaczory.

Nieprzedstawienie opinii było równoznaczne z pozytywnym zaopiniowaniem gminnego programu rewitalizacji. Zgodnie z art. 17 ust.2 pkt 5, wprowadzono zmiany do projektu dokumentu wynikające z przeprowadzonych konsultacji i otrzymanych opinii, porządkując jednocześnie dokument. Część ze zgłoszonych uwag i opinii dotyczyła etapu wdrażania programu rewitalizacji, i będzie realizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami na etapie realizacji projektów rewitalizacyjnych.

Ponadto projekty uchwał Rady Miasta Piły w sprawie przyjęcia Gminnego programu rewitalizacji dla miasta Piły oraz w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji miasta Piły zostały przekazane Gminnej Radzie Działalności Pożytku Publicznego Miasta Piły do zaopiniowania. Na podstawie zarządzenia nr 1058(223)17 Prezydenta Miasta Piły z dnia 11 lipca 2017 roku przeprowadzono konsultacje z Gminną Radę Działalności Pożytku Publicznego Miasta Piły w przedmiocie projektu Uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przyjęcia Gminnego programu rewitalizacji dla miasta Piły. Na podstawie zarządzenia nr 1059(224)17 Prezydenta Miasta Piły z dnia 11 lipca 2017 roku przeprowadzono konsultacje z Gminną Radę Działalności Pożytku Publicznego Miasta Piły w przedmiocie projektu Uchwały Rady Miasta Piły w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji miasta Piły.

Na posiedzeniu w dniu 25 lipca 2017 roku Gminna Rada Działalności Pożytku Publicznego Miasta Piły jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała oba projekty dokumentów.

### 9.3 Udział interesariuszy na etapie wdrażania i monitoringu Gminnego programu rewitalizacji

Planowane włączenie mieszkańców i innych grup interesariuszy na **etapie wdrażania i monitoringu Gminnego Programu Rewitalizacji**:

- etap wdrażania: **współdecydowanie z mieszkańcami** (np. w ramach spotkań z mieszkańcami; w ramach głosowań na zadania budżetów obywatelskich; opinie: rad osiedli, Rady Seniorów, Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego Miasta Piły, samorządów gospodarczych) o kolejności realizacji projektów rewitalizacyjnych i ich realizacja zakładająca aktywne włączenie różnych grup interesariuszy, w zależności od typu projektu (mieszkańcy, przedsiębiorcy, zarządcy nieruchomości, organizacje pozarządowe).

- etap monitorowania: **kontrola obywatelska** prowadzonych działań w ramach której powołany zostanie Komitet Rewitalizacji, w skład którego wejdą mieszkańcy, lokalni przedsiębiorcy i przedstawiciele organizacji pozarządowych. Będą oni dokonywać cyklicznej ewaluacji prowadzonych działań rewitalizacyjnych (od etapu diagnozowania do wdrażania) pod kątem ich skuteczności w zakresie rozwiązywania zdiagnozowanych problemów, z naciskiem na rozwiązywanie problemów społecznych.

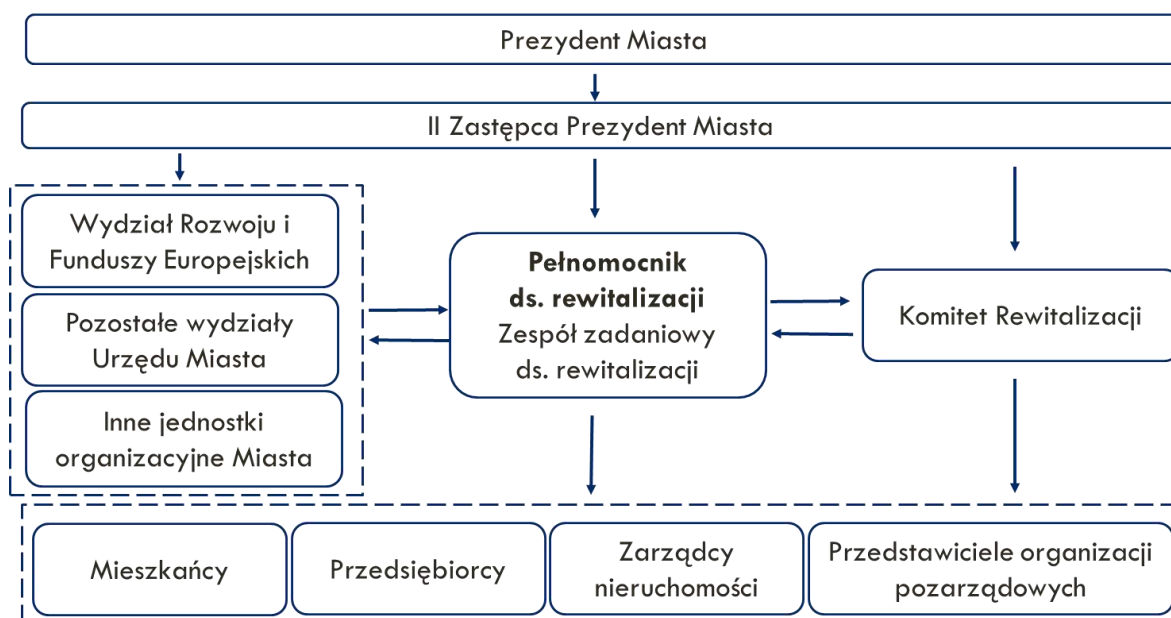
Wybór narzędzi partycypacji został podyktowany ich wysoką skutecznością, określoną w oparciu o dotychczasowe doświadczenia miasta Piły w realizacji projektów, a także doświadczenia innych miast i gmin prowadzących z sukcesami proces rewitalizacji.

## 10 Opis struktury zarządzania

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy o rewitalizacji przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie stanowi zadanie własne gminy. Zadania te powinny być realizowane w sposób jawny i przejrzysty, z zapewnieniem aktywnego udziału interesariuszy na każdym etapie, a także w sposób zapobiegający wykluczeniu mieszkańców obszaru rewitalizacji z możliwości korzystania z pozytywnych efektów procesu rewitalizacji, w szczególności w zakresie warunków korzystania z gminnego zasobu mieszkaniowego.

Struktura zarządzania Gminnym programem rewitalizacji miasta Piły zapewni szeroki udział interesariuszy wewnętrznych, jak i zewnętrznych. Ich rola została opisana w dalszej części rozdziału.

Rycina 1 Powiązania między interesariuszami wewnętrznymi i zewnętrznymi w procesie zarządzania Gminnym programem rewitalizacji.



Źródło: opracowanie własne

### 10.1 Zadania interesariuszy wewnętrznych

#### **Prezydent Miasta**

Prezydent Miasta pełni rolę nadzorczą nad całym procesem rewitalizacji. Kieruje on pracą Urzędu Miasta przy pomocy dwóch Zastępców Prezydenta oraz Sekretarza i Skarbnika. Zgodnie z Zarządzeniem Nr 805(374)16 Prezydenta Miasta Piły z dnia 7 grudnia 2016 r. działania związane z rewitalizacją leżą w kompetencjach II Zastępcy Prezydenta Miasta Piły. Prezydent Miasta powołał Pełnomocnika i Zespół zadaniowy ds. rewitalizacji. Prezydent powoła także Komitet Rewitalizacji i zapewni jego obsługę organizacyjną.

### ***Pełnomocnik ds. rewitalizacji i Zespół zadaniowy ds. rewitalizacji***

Przedstawiciele innych wydziałów i jednostek organizacyjnych (jednostek budżetowych, spółek) Urzędu Miasta tworzą Zespół zadaniowy ds. rewitalizacji, na czele którego stoi Pełnomocnik ds. rewitalizacji. Zakres zadań Zespołu obejmuje opracowanie i ocenę realizacji programu rewitalizacji, a w szczególności:

- a) przygotowanie/aktualizacja, w oparciu o współpracę z ekspertami, gminnego programu rewitalizacji poprzedzonego diagnozą i delimitacją obszarów zdegradowanych;
- b) koordynacja realizacji gminnego programu rewitalizacji;
- c) monitorowanie efektów działań realizowanych na obszarze rewitalizacji zapisanych w gminnym programie rewitalizacji;
- d) podejmowanie działań w zakresie informacji i promocji gminnego programu rewitalizacji.

Praca Zespołu może odbywać się zarówno w formie posiedzeń całego Zespołu lub poszczególnych jego członków w zależności od potrzeb.

Pełnomocnik i Zespół zadaniowy ds. rewitalizacji został powołany Zarządzeniem Nr 737(306)16 Prezydenta Miasta Piły z dnia 4 października 2016 r., ze zm.

### ***Wydział Rozwoju i Funduszy Europejskich, pozostałe wydziały Urzędu Miasta, inne jednostki organizacyjne Miasta.***

Pozostałe wydziały Urzędu Miasta, a w szczególności Wydział Rozwoju i Funduszy Europejskich, a także inne jednostki organizacyjne miasta wspomagają prace Zespołu zadaniowego ds. rewitalizacji i Pełnomocnika ds. rewitalizacji w szczególności poprzez:

- a) gromadzenie, dostarczanie i analizowanie danych niezbędnych do opracowania, wdrażania i monitorowania gminnego programu rewitalizacji;
- b) identyfikowanie problemów i wskazywanie możliwości eliminowania przeszkód w realizacji projektów rewitalizacyjnych;
- c) inspirowanie i zgłaszanie projektów rewitalizacyjnych w zakresie kompetencji poszczególnych jednostek organizacyjnych miasta;
- d) opiniowanie i rekomendowanie propozycji w zakresie poszczególnych elementów Gminnego programu rewitalizacji bądź ich zmian;
- e) wdrażanie projektów rewitalizacyjnych zgodnie z kompetencjami poszczególnych jednostek organizacyjnych miasta;
- f) monitorowanie projektów rewitalizacyjnych zgodnie z kompetencjami poszczególnych jednostek organizacyjnych miasta.

## **10.2 Zadania interesariuszy zewnętrznych**

### ***Komitet Rewitalizacji***

Do końca 2017 roku planowane jest powołanie Komitetu Rewitalizacji, który będzie wykonywał m.in. następujące zadania:

- a) wspieranie działań Prezydenta Miasta na obszarze rewitalizacji, pełnienie roli forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami miasta, w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz funkcji opiniodawczo-doradczej Prezydenta Miasta;
- b) reprezentowanie interesariuszy rewitalizacji, w tym: mieszkańców, właścicieli i zarządców nieruchomości, przedsiębiorców i przedstawicieli organizacji pozarządowych;
- c) wyrażanie opinii oraz podejmowanie inicjatywy w sprawie rozwiązań, odnoszących się do obszaru rewitalizacji;

d) uczestnictwo w opiniowaniu oraz przygotowaniu projektów uchwał Rady Miasta i zarządzeń Prezydenta związanych z obszarem rewitalizacji.

***Inni interesariusze zewnętrzni, w tym mieszkańcy, przedsiębiorcy, zarządcy nieruchomości i przedstawiciele organizacji pozarządowych***

Inni interesariusze rewitalizacji włączają się w działania rewitalizacyjne, w zależności od ich potrzeb i możliwości poprzez:

- a) informowanie Prezydenta i Komitetu Rewitalizacji o lokalnych problemach wymagających rozwiązania,
- b) konsultowanie proponowanych rozwiązań rewitalizacyjnych odnoszących się do lokalnych spraw i problemów,
- c) doradztwo w zakresie swoich możliwości, jako lokalnych ekspertów,
- d) dzielenie się z władzami lokalnymi odpowiedzialnością za podejmowanie decyzji w sprawach bezpośrednio ich dotyczących,
- e) współrealizowanie projektów rewitalizacyjnych.

### 10.3 Koszty zarządzania Gminnym programem rewitalizacji

Koszty zarządzania Gminnym programem rewitalizacji będą mieścić się w ramach wydatków bieżących funkcjonowania Urzędu Miasta Piły.



## 11 System monitorowania i oceny

---

Właściwie zaprojektowany system monitorowania realizacji programu rewitalizacji zapewni jego skuteczną i efektywną realizację oraz pozwoli na reakcję w przypadku pojawienia się trudności i przeszkód w procesie rewitalizacji. Pozwoli na optymalne wykorzystanie środków finansowych w celu zmaksymalizowania spodziewanych efektów. Sprawny monitoring zapewni również odpowiednią ocenę aktualności dokumentu oraz stopnia jego realizacji, zaś w kwestiach finansowych pozwoli na efektywne dostosowanie sposobu finansowania dla poszczególnych projektów.

System monitorowania Gminnego programu rewitalizacji opiera się na monitoringu ilościowym i jakościowym.

### 11.1 Monitoring ilościowy

Monitoring ilościowy obejmie cykliczną analizę wskaźników statystycznych odnoszących się do obszaru rewitalizacji. Odbywać się będzie na 3 poziomach:

- a) Monitorowanie podstawowych parametrów Gminnego programu rewitalizacji na etapie przyjęcia programu oraz późniejszych jego aktualizacji, takich jak: ludność, powierzchnia oraz przestrzenny obraz obszaru rewitalizacji, lista projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych zapisanych w programie wraz z podaniem szacowanych kosztów oraz przewidywanych rezultatów, ramy finansowe Gminnego programu rewitalizacji wraz z prognozowanym montażem finansowym. Monitorowanie podstawowych parametrów GPR powinno odbywać się przy okazji aktualizacji dokumentu.
- b) Monitorowanie realizacji celów i efektów realizacji Gminnego programu rewitalizacji, poprzez analizę poziomu wybranych wskaźników wykorzystywanych na etapie delimitacji obszarów zdegradowanych. Za „wartość bazową” uznano wartość wskaźnika dla obszarów rewitalizacji w 2015 roku. „Zakładany trend” oznacza spodziewany wzrost (↑) lub spadek (↓) wartości wskaźnika w najbliższych latach. Za „wartość docelową”, planowaną do osiągnięcia w 2023 roku uznano średnią, pomiędzy wartością wskaźnika dla obszaru rewitalizacji, a średnią dla całego miasta z 2015 roku. Wyjątek w tym względzie stanowi wskaźnik dynamiki zmian liczby ludności, dla którego za wartość docelową uznano 0%, czyli zatrzymanie procesu depopulacji obszaru rewitalizacji. Monitorowanie realizacji celów i efektów realizacji GPR powinno odbywać się raz na dwa lata.

Sprawozdania zawierające ww. informacje będą przygotowywane w formie raportów z postępów realizacji „Gminnego programu rewitalizacji dla miasta Piły”. Dokument będzie udostępniany/przekazywany w formie elektronicznej do Departamentu Polityki Regionalnej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu co dwa lata, począwszy od pierwszego kwartału 2018 roku (kolejne na początku kwartału 2020, 2022 i 2024 roku).

Tabela 11 Wskaźniki mierzące realizację poszczególnych celów strategicznych.

I.p.	Nazwa wskaźnika/Zjawisko	Opis wskaźnika	Wartość bazowa (2015)	Zakładany trend	Wartość docelowa (2023)
<b>Cel strategiczny 1</b>					
1.	bezrobocie	Udział osób bezrobotnych w ogóle ludności w wieku produkcyjnym	5,9%	↓	5,3%
2.	ubóstwo	Udział osób korzystających z pomocy społecznej w ogóle ludności	10,6%	↓	9,2%
3.	przestępczość	Liczba przestępstw stwierdzonych przypadających na każde 1000 mieszkańców	29,3	↓	24,4
4.	niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym	Frekwencja w wyborach samorządowych	35,8%	↑	37,7%
5.	depopulacja	Dynamika zmian liczby ludności	-6,2%	↑	0%
6.	starzenie się społeczeństwa	Udział osób w wieku poprodukcyjnym w ogóle mieszkańców	24,8%	↓	22,5%
<b>Cel strategiczny 2</b>					
7.	niski stopień przedsiębiorczości	Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w ogóle ludności w wieku produkcyjnym	10,0%	↑	11,5%
8.	słaba kondycja lokalnych przedsiębiorstw	Średni naliczony podatek dochodowy przypadający na 1 płatnika (os. fiz. prowadzącą własną działalność gosp.)	9 756,47 zł	↑	12 000,00 zł
9.	bezpieczeństwo drogowe	Liczba zdarzeń drogowych przypadających na każde 1 000 mieszkańców	16,8	↓	12,0
<b>Cel strategiczny 3</b>					
10.	niedobór lub niska jakość terenów publicznych	Liczba obiektów infrastruktury sportowej przypadająca na każdych 100 mieszkańców	0,40	↑	0,55
11.	niski poziom obsługi komunikacyjnej	Liczba kursów tygodniowych komunikacji miejskiej na wszystkich liniach przypadająca na mieszkańca	0,90	↑	1,35
12.	niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny	Liczba obiektów infrastruktury społecznej, usług kultury i integracji społecznej (domy/ ośrodki kultury, świetlice środowiskowe, kluby osiedlowe, itp.) przypadająca na każdych 100 mieszkańców	0,44	↑	0,56

Źródło: opracowanie własne

Tabela 12 Wskaźniki mierzące realizację poszczególnych celów strategicznych.

<b>CEL STRATEGICZNY 1. SPOŁECZEŃSTWO OBSZARU REWITALIZACJI</b>		
<b>Cel szczegółowy</b>	<b>Wskaźnik</b>	<b>Jednostka</b>
<b>1.1 Ograniczenie problemów społecznych</b>	Liczba wspartych obiektów, w których realizowane są usługi aktywizacji społeczno-zawodowej	szt.
	Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów	osoby/rok
	Liczba zorganizowanych wydarzeń	szt.
	Liczba uczestników wydarzeń	osoby
	Liczba zorganizowanych zajęć edukacyjnych/warsztatów	szt.
	Liczba uczestników zajęć edukacyjnych/warsztatów	osoby
	Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków	szt.
	Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach	MWh/rok
<b>1.2 Poprawa warunków dla edukacji i rozwój kultury</b>	Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich	m <sup>2</sup>
	Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów	osoby/rok
	Liczba obiektów kultury objętych wsparciem	szt.
	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją	ha
	Liczba zabytków nieruchomych objętych wsparciem	szt.
	Liczba osób korzystających z obiektów kultury objętych wsparciem	osoby/rok
	Wzrost zatrudnienia we wspieranych podmiotach (innych niż przedsiębiorstwa)	EPC
	Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków	szt.
Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach	MWh/rok	
<b>CEL STRATEGICZNY 2. GOSPODARKA OBSZARU REWITALIZACJI</b>		
<b>Cel szczegółowy</b>	<b>Wskaźnik</b>	<b>Jednostka</b>
<b>2.1 Aktywizacja gospodarcza</b>	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją	ha
	Liczba przedsiębiorstw ulokowanych na zrewitalizowanych obszarach	szt.
	Liczba nowo utworzonych miejsc pracy	EPC
	Liczba zaawansowanych usług (nowych lub ulepszonych) świadczonych przez instytucje otoczenia biznesu	szt.
	Liczba przedsiębiorstw korzystających z zaawansowanych usług (nowych i/lub ulepszonych) świadczonych przez instytucje otoczenia biznesu	szt.
	Długość wybudowanej kanalizacji sanitarnej	km
	Długość wybudowanej sieci wodociągowej	km
	Długość wybudowanej sieci ciepłowniczej	km
	Liczba podmiotów gospodarczych włączonych do wybudowanej sieci ciepłowniczej	szt.
	Liczba zabytków nieruchomych objętych wsparciem	szt.

	Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków	szt.	
	Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach	MWh/rok	
	Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich	m <sup>2</sup>	
	Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów	osoby/rok	
	Liczba dodatkowych osób korzystających z ulepszanego oczyszczania ścieków	RLM	
	Liczba jednostek wytwarzania energii elektrycznej z OZE	szt.	
	Dodatkowa zdolność wytwarzania energii ze źródeł odnawialnych	MW	
<b>2.2 Usprawnienie komunikacji</b>	Długość wybudowanych/przebudowanych dróg	km	
	Liczba wybudowanych zintegrowanych węzłów przesiadkowych	szt.	
	Szacowany spadek emisji gazów cieplarnianych	tony ekwiwalentu CO <sub>2</sub> /rok	
	Liczba wybudowanych obiektów „Bike&Ride”	szt.	
	Liczba stanowisk postojowych w wybudowanych obiektach „Bike&Ride”	szt.	
	Liczba zainstalowanych inteligentnych systemów transportowych	szt.	
	Długość dróg, na których zainstalowano inteligentne systemy transportowe	km	
	Liczba przewozów komunikacją miejską na przebudowanych i nowych liniach komunikacji miejskiej	szt.	
	Długość wybudowanych/ przebudowanych dróg dla rowerów	km	
	Liczba nowych/ zmodernizowanych punktów świetlnych	szt.	
	Liczba akcji i kampanii informacyjno - promocyjnych	szt.	
	Nośność drogi	kN/oś	
	Liczba wspartych obiektów	szt.	
	Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów	osoby/rok	
	<b>CEL STRATEGICZNY 3. PRZESTRZEŃ OBSZARU REWITALIZACJI</b>		
	<b>Cel szczegółowy</b>	<b>Wskaźnik</b>	<b>Jednostka</b>
<b>3.1 Poprawa warunków mieszkaniowych</b>	Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków	szt.	
	Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach	MWh/rok	
	Liczba mieszkań objętych projektem	szt.	
	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją	ha	
	Liczba nowych mieszkań	szt.	
	Liczba lokali użytkowych objętych projektem	szt.	
	Nowe budynki mieszkalne na obszarach miejskich	szt.	
	Liczba nowych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach	[szt.]	
	Długość wybudowanych/przebudowanych dróg	km	

<b>3.2 Porządkowanie przestrzeni publicznych</b>	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją	ha
	Długość wybudowanych/przebudowanych dróg dla rowerów	km
	Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich	m <sup>2</sup>
	Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów	osoby/rok
	Liczba nowych/ zmodernizowanych punktów świetlnych	szt.
	Liczba nowych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach	[szt.]
	Ilość zaoszczędzonej energii elektrycznej	MWh/rok
	Liczba nowo utworzonych miejsc pracy	EPC
<b>3.3 Zagospodarowanie przestrzeni dla sportu i rekreacji, edukacji i kultury</b>	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją	ha
	Liczba zabytków nieruchomych objętych wsparciem	szt.
	Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich	m <sup>2</sup>
	Długość wybudowanych/ przebudowanych dróg dla rowerów	km
	Liczba nowych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach	szt.
	Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach	szt.
	Wzrost zatrudnienia we wspieranych podmiotach (innych niż przedsiębiorstwa)	EPC
	Liczba nowo utworzonych miejsc pracy	EPC
Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów	osoby/rok	

- c) Bieżące monitorowanie poziomu wdrażania Gminnego programu rewitalizacji poprzez aktualizowanie listy przyjętych w programie przedsięwzięć podstawowych i uzupełniających ze statusem: „zakładane do realizacji”, „w trakcie realizacji” lub „zrealizowane”, w zależności od aktualnego postępu rzeczowego, wraz z podaniem poniesionych kosztów, stworzonego montażu finansowego, a także ewentualnych rezultatów ich wdrożenia – efekty rzeczowe. Monitorowanie odbywać się powinno z częstotliwością półroczną.

Ww. informacje zostaną przedstawione w „Formularzu monitorowania efektów programów rewitalizacji”, którego wzór zawarto w załączniku do „Zasad programowania i wsparcia rewitalizacji w ramach WRPO 2014+”. Formularz będzie wypełniany raz na pół roku w różnym zakresie i dostarczany do Departamentu Polityki Regionalnej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

## 11.2 Monitoring jakościowy

Monitorowanie metodą jakościową będzie odbywać się za pomocą danych jakościowych mierzących skuteczność prowadzonych działań, tj. systematycznym prowadzeniu badań społecznych. Wśród możliwych metod należy wymienić:

- a) **wywiady kwestionariuszowe** (badania ankietowe), które stanowią wywiad, w którym zadawane pytania, zebrane w formie kwestionariusza, są ustalone i identyczne dla wszystkich respondentów,
- b) **indywidualne wywiady pogłębione** (*individual depth interview – IDI*), które polegają na pogłębionej rozmowie z badanym, w czasie której można poświęcić więcej czasu na kwestie bardziej drażliwe i ciekawsze z poznawczego i praktycznego punktu widzenia,
- c) **zogniskowane wywiady grupowe** (*focus group interview – FGI*) – rodzaj wywiadu osobistego, przeprowadzanego w relatywnie jednolitej 10-12 osobowej grupie (mieszkańców obszaru rewitalizacji, przedsiębiorców, zarządców nieruchomości, przedstawicieli organizacji pozarządowych), w którym porusza się temat istotny z punktu widzenia założonego problemu badawczego lub praktycznego, a respondentom zostawia się duży margines swobody w wyrażaniu własnych poglądów.

Sprawozdania zawierające wyniki monitoringu jakościowego będą przygotowywane raz na trzy lata.

## 12 Określenie niezbędnych zmian w Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Piły na lata 2017-2021 oraz w uchwale w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Piła

---

Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Piły na lata 2017-2021 został przyjęty uchwałą nr XXVII/411/16 Rady Miasta Piły z dnia 29 listopada 2016 r. Projekty rewitalizacyjne przewidziane w Gminnym programie rewitalizacji nie powodują konieczności zmian w powyższym dokumencie.

Zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Piła zostały zmienione uchwałą nr XXVII/410/16 Rady Miasta Piły z dnia 29 listopada 2016 r. Projekty rewitalizacyjne przewidziane w Gminnym programie rewitalizacji nie powodują konieczności zmian w powyższej uchwale.

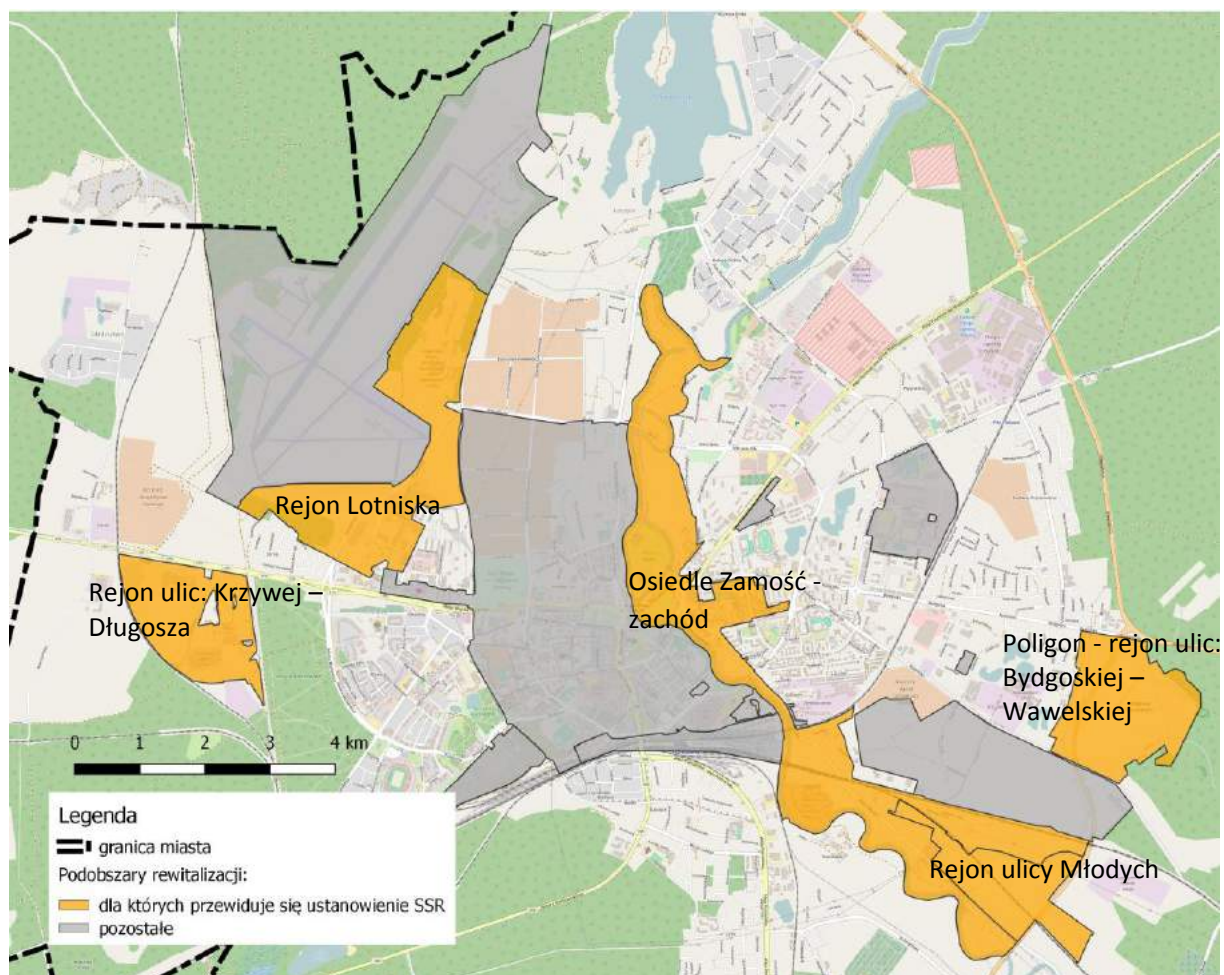
Możliwe są zmiany w Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Piły na lata 2017-2021 oraz w uchwale w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Piła w sytuacji uchwalenia Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w rozdziale 13 Gminnego programu rewitalizacji.

## 13 Specjalna strefa rewitalizacji

Na obszarze rewitalizacji, w celu zapewnienia sprawnej realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych, przewiduje się ustanowienie na okres 10 lat Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w art. 25 ustawy o rewitalizacji na następujących podobszarach rewitalizacji:

- 1) Osiedle Zamość - zachód
- 2) Rejon ulicy Wawelskiej,
- 3) Rejon ulicy Młodych,
- 4) Rejon Lotniska,
- 5) Rejon ulic: Krzywej-Długosza.

Ustanowienie Strefy oraz dokładny zakres jej regulacji będzie przedmiotem odrębnej uchwały Rady Miasta Piły.



Mapa 11 Podobszary rewitalizacji wskazane do objęcia Specjalną Strefą Rewitalizacji w Pile

Źródło: opracowanie własne Lider Projekt sp. z o.o.



## 14 Wskazanie sposobu realizacji gminnego programu rewitalizacji w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego

---

### 14.1 Wskazanie zakresu niezbędnych zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy

Projekty rewitalizacyjne wskazane w niniejszym Gminnym programie rewitalizacji są zgodne ze obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły, przyjętym uchwałą nr VI/75/15 Rady Miasta Piły z dnia 31 marca 2015 roku. W związku z czym nie jest konieczne wskazanie zakresu niezbędnych zmian w tym dokumencie.

### 14.2 Wskazanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego koniecznych do uchwalenia albo zmiany

Na obszarze rewitalizacji w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego wskazuje się:

a) Obszary, dla których obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:

#### **podobszar rewitalizacji Osiedle Śródmieście**

- Uchwała Nr XVI/144/99 RM w Pile z dn. 28 września 1999 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów wyłączonych z zabudowy (1) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 91 poz. 1646 z dn. 13.12.1999,
- Uchwała Nr XXV/234/96 RM w Pile z dn. 23 kwietnia 1996 r. w sprawie zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Piły - Śródmieście(6) Dz.Urz.Woj.Pil. Nr 14 poz. 55 z dn. 17.06.1996,
- Uchwała Nr XLVII/477/97 RM w Pile z dn. 29 grudnia 1997 r. w sprawie zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic: Ogińskiego i Żeleńskiego (24) Dz.Urz.Woj.Pil. Nr 12 poz. 75 z dn. 8.06.1998,
- Uchwała Nr LIV/555/98 RM w Pile z dn. 17 czerwca 1998 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – rejon ulic Ogińskiego-Żeleńskiego; w rejonie ulic Różyckiego-Ogińskiego (26) Dz.Urz.Woj.Pil. Nr 22 poz. 155 z dn. 27.07.1998,
- Uchwała Nr LIV/558/02 RM w Pile z dn. 27 sierpnia 2002 r. w sprawie zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego m. Piły – rejon Al. Niepodległości – Kujawskiej (56) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 130 poz. 3576 z dn. 28.10.2002,
- Uchwała Nr V/53/03 RM w Pile z dn. 28 stycznia 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. Piły w rejonie ulic: Matwiejewa, Grunwaldzkiej, Lotniczej (70) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 60 poz. 1106 z dn. 14.04.2003,
- Uchwała Nr XVII/207/04 RM w Pile z dn. 27 stycznia 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły rejonu placu Stanisława Staszica (79) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 69 poz. 1511 z dn. 18.05.2004,
- Uchwała Nr XLVI/551/06 RM Piły z dn. 28 lutego 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru śródmiejskiego (97) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 64 poz.1638 z dn. 05.05.2006,

- Uchwała Nr XXIII/255/08 RM Piły z dn. 27 maja 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Matwiejewa i al. Wojska Polskiego (126) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 118 poz. 2162 z dn. 24.07.2008,
- Uchwała Nr XXIV/287/08 RM Piły z dn. 24 czerwca 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Zakopiańskiej (134) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 138 poz. 2532 z dn. 21.08.2008,
- Uchwała Nr XXXVII/439/09 RM Piły z dn. 30 czerwca 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Żeleńskiego i Wiatracznej (149) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 154 poz. 2660 z dn. 18.08.2009,
- Uchwała Nr LIII/639/10 RM Piły z dn. 26 października 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Krynicznej i Okrzei (164) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 8 poz. 217 z dn. 17.01.2011,
- Uchwała Nr XII/175/11 RM Piły z dn. 27 września 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Dzieci Polskich i Ogińskiego (173) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 334 poz. 5675 z dn. 8.12.2011,
- Uchwała Nr XIX/248/2012 RM Piły z dn. 27 marca 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic 14 Lutego i Kwiatowej (178) Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 2016 z dn. 2.05.2012, zmiana: uchwała Nr XXXVI/503/17 RM Piły z dn. 27 czerwca 2017 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic 14 Lutego i Kwiatowej Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 5071 z dn. 11.07.2017,
- Uchwała Nr XXIII/300/12 RM Piły z dn. 28 sierpnia 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. 1 Maja i al. Piastów (181) Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 4136 z dn. 03.10.2012,
- Uchwała Nr XXX/393/13 RM Piły z dn. 26 lutego 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły na obszarze parku miejskiego (184) Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 3147 z dn. 23.04.2013,
- Uchwała Nr XXXII/405/13 RM Piły z dn. 26 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Bohaterów Stalingradu i al. Wojska (187) Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 3204 z dn. 24.04.2013,
- Uchwała Nr XXXII/406/13 RM Piły z dn. 26 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Buczka (188) Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 3205 z dn. 24.04.2013,
- Uchwała Nr XXXIX/503/13 RM Piły z dn. 26 listopada 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Rózyckiego i O. Maksymiliana Kolbe (193) Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 622 z dn. 28.01.2014,
- Uchwała Nr L/651/14 RM Piły z dn. 26 sierpnia 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Pocztovej i Marszałka Józefa Piłsudskiego (203) Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 4943 z dn. 23.09.2014,
- Uchwała Nr L/653/14 RM Piły z dn. 26 sierpnia 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie kwartału ulic: Gen. Sikorskiego, Śródmiejskiej, Buczka i Kilińskiego (205) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Poz. 4996 z dn. 29.09.2014,
- Uchwała Nr LII/675/14 RM Piły z dn. 28 października 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. dr Franciszka Witaszka i ul. 14 Lutego (207) Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 6852 z dn. 22.12.2014,
- Uchwała Nr IX/123/15 RM Piły z dn. 30 czerwca 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Wincentego Pola (211) jednolity tekst – Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 6411 z dn. 5.11.2015,

- Uchwała Nr IX/124/15 RM Piły z dn. 30 czerwca 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły rejonie ulic: Bohaterów Stalingradu, Gen. Sikorskiego i Kilińskiego (212) Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 4462 z dn. 10.07.2015,
- Uchwała Nr XI/231/15 RM Piły z dn. 29 września 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Al. Niepodległości (213) Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 5877 z dn. 12.10.2015,
- Uchwała Nr XI/232/15 RM Piły z dn. 29 września 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Paderewskiego i Różyckiego (218) jednolity tekst – Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 7073 z dn. 21.11.2016,
- Uchwała Nr XVIII/316/16 RM Piły z dn. 29 marca 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Zygmunta Starego i Towarowej (221) Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 3469 z dn. 25.05.2016,
- Uchwała Nr XXVII/419/16 RM Piły z dn. 29 listopada 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. 14 Lutego i Pl. Konstytucji 3-go Maja (226) Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 7856 z dn. 12.12.2016.

#### **podobszar rewitalizacji Osiedle Zamość - zachód**

- Uchwała Nr XVI/144/99 RM w Pile z dn. 28 września 1999 r. w sprawie zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego obszarów wyłączonych z zabudowy (1) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 91 poz. 1646 z dn. 13.12.1999,
- Uchwała Nr XXVII/258/96 RM w Pile z dn. 25 czerwca 1996 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Bydgoskiej i Roosevelta (9) Dz.Urz.Woj.Pil. Nr 30 poz. 99 z dn. 6.09.1996,
- Uchwała Nr LV/579/02 RM w Pile z dn. 24 września 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Placu Powstańców Warszawy (59) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 130 poz. 3594 z dn. 28.10.2002,
- Uchwała Nr LVI/592/02 RM w Pile z dn. 8 października 2002 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Bydgoskiej (64) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 174 poz. 5346 z dn. 20.12.2002,
- Uchwała Nr XIII/161/03 RM w Pile z dn. 28 października 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Piła – Dolina rzeki Gwdy (78) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 216 poz. 4689 z dn. 30.12.2003,
- Uchwała Nr XVII/207/04 RM w Pile z dn. 27 stycznia 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu placu Stanisława Staszica (79) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 69 poz. 1511 z dn. 18.05.2004,
- Uchwała Nr XVI/169/07 RM Piły z dn. 27 listopada 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Walki Młodych (114) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 212 poz. 5079 z dn. 31.12.2007,
- Uchwała Nr XLVI/567/2010 RM Piły z dn. 30 marca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Dąbrowskiego i ul. 500 Lecia Piły (160) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 130 poz. 2464 z dn. 6.07.2010,
- Uchwała Nr XXX/394/13 RM Piły z dn. 26 lutego 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły na obszarze wyspy (185) Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 3150 z dn. 23.04.2013,
- Uchwała Nr XXXIV/433/13 RM Piły z dn. 28 maja 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Rybackiej i Walki Młodych (189) Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 4654 z dn. 23.07.2013.

**podobszar rewitalizacji Rejon Lotniska**

- Uchwała Nr LII/629/06 RM Piły z dn. 26 września 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie al. Wojska Polskiego, ul. Lotniczej i ul. Chopina (102) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 6 poz. 118 z dn. 18.01.2007, zmiana: uchwała Nr IV/11/06 RM Piły z dn. 19 grudnia 2006 r. zmieniająca uchwałę Nr LII/629/06 Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 6 poz. 122 z dn. 18.01.2007
- Uchwała Nr XXVIII/435/16 RM Piły z dn. 20 grudnia 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Koszalińskiej, Szybowników i Lotniczej (227) Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 486 z dn. 11.01.2017.

**podobszar rewitalizacji Rejon ulic Krzywej - Długosza**

- Uchwała Nr XLII/563/14 RM Piły z dnia 25 lutego 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Długosza i Krzywej (199) Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 1547 z dn. 10.03.2014.

**podobszar rewitalizacji Rejon ulic Warsztatowej - Pomorskiej**

- Uchwała Nr VIII/108/03 RM w Piły z dn. 29 kwietnia 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Warsztatowej (73) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 131 poz. 2459 z dn. 01.08.2003,
- Uchwała Nr LI/613/06 RM w Piły z dn. 29 sierpnia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Warsztatowej (101) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 169 poz. 3904 z dn. 07.11.2006,
- Uchwała Nr XII/176/11 RM w Piły z dn. 27 września 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Pomorskiej (174) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 334 poz. 5676 z dn. 8.12.2011.

**podobszar rewitalizacji Rejon placu Staszica: Teren po Zakładach Mięśnych**

- Uchwała Nr XVII/207/04 RM w Piły z dn. 27 stycznia 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu placu Stanisława Staszica (79) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 69 poz. 1511 z dn. 18.05.2004.

**podobszar rewitalizacji Rejon ulicy Zakopiańskiej**

- Uchwała Nr XXIV/287/08 RM w Piły z dn. 24 czerwca 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły rejonie ulicy Zakopiańskiej (134) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 138 poz. 2532 z dn. 21.08.2008.

**podobszar rewitalizacji Tereny PKP**

- Uchwała Nr XVIII/316/16 RM w Piły z dn. 29 marca 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Zygmunta Starego i Towarowej (221) Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 3469 z dn. 25.05.2016.

**podobszar rewitalizacji Rejon ulicy Giełdowej: teren po wysypisku śmieci**

- Uchwała Nr VI/31/07 RM w Piły z dn. 20 lutego 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Składowej i Słowiańskiej (106) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 51 poz. 1271 z dn. 10.04.2007.

**podobszar rewitalizacji Poligon - Rejon ulic Bydgoskiej - Wawelskiej**

- Uchwała Nr LIII/550/98 RM w Pile z dn. 04 czerwca 1998 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego układu komunikacyjnego miasta Piły (2) Dz.Urz.Woj.Pil. Nr 15 poz. 105 z dn. 30.06.1998,
- Uchwała Nr LIII/644/06 RM w Piły z dn. 24 października 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły - Bydgoskie Przedmieście (104) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 192 poz. 4503 z dn. 11.12.2006,
- Uchwała Nr XXIII/252/08 RM w Piły z dn. 27 maja 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Lutyckiej (Podlasie - Lisikierz) (123) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 118 poz. 2159 z dn. 24.07.2008,
- Uchwała Nr XXV/329/12 RM w Piły z dn. 30 października 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły - Bydgoskie Przedmieście II (183) jednolity tekst – Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 912 z dn. 31.01.2017.

**podobszar rewitalizacji Rejon ulicy Młodych**

- Uchwała Nr XXXIV/433/13 RM Piły z dn. 28 maja 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Rybackiej i Walki Młodych (189) Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 4654 z dn. 23.07.2013.

**podobszar rewitalizacji Rejon al. Powstańców Wlkp. i ulicy Kossaka**

- Uchwała Nr XLII/403/01 RM w Pile w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Piły - rejon ulic: Powstańców Wlkp.- Kossaka-Głuchowska (49) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 119 poz.2292 z dn. 28.09.2001,
- Uchwała Nr XXIV/283/04 RM Piły z dn. 31 sierpnia 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie al. Powstańców Wlkp. oraz ulic: Kossaka i Głuchowskiej (82) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 150 poz. 3134 z dnia 21.10.2004,
- Uchwała Nr XXX/448/17 RM Piły z dn. 31 stycznia 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Al. Powstańców Wielkopolskich i ul. Kossaka (228) Dz.Urz.Woj.Wlkp. z dnia 13.02.2017 r. poz. 1230.

**podobszar rewitalizacji Rejon ulicy Podchorążych**

- Uchwała Nr XLVIII/577/06 RM Piły z dn. 25 kwietnia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Podchorążych - Bydgoskiej (100) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 95 poz. 2339 z dn. 16.06.2006,
- Uchwała Nr XI/154/2011 RM Piły z dn. 30 sierpnia 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Rodła i Podchorążych (171) Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 291 poz. 4713 z dn. 31.10.2011,
- Uchwała Nr L/652/14 RM Piły z dn. 26 sierpnia 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Podchorążych, Kossaka, Rodła (204) Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 4944 z dn. 23.09.2014.

- b) Obszary dla których podjęto uchwały o przystąpieniu do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

**podobszar rewitalizacji Osiedle Śródmieście**

- Uchwała Nr XXIV/387/16 RM Piły z dn. 27 września 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Al. Wojska Polskiego i ul. Kujawskiej,

- Uchwała Nr XXVII/416/16 RM Piły z dn. 29 listopada 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Okrzei, Buczka i Wincentego Pola, ze zmianą: uchwała Nr XXXIII/479/17 RM Piły z dn. 28 marca 2017 r. zmieniająca uchwałę Nr XXVII/416/16 Rady Miasta Piły z dnia 29 listopada 2016 r.,
- Uchwała Nr XVIII/315/16 RM Piły z dn. 29 marca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły wzdłuż Al. Niepodległości i ul. Wodnej.

**podobszar rewitalizacji Osiedle Zamość - zachód**

- Uchwała Nr VII/64/11 RM Piły z dn. 29 marca 2011r w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Walki Młodych, ze zmianą: uchwała Nr IV/52/15 24 lutego 2015r. RM Piły zmieniająca uchwałę Nr VII/64/11 Rady Miasta Piły z dnia 29 marca 2011 r.,
- Uchwała Nr XXIV/385/16 RM Piły z dn. 27 września 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Pl. Powstańców Warszawy.

**podobszar rewitalizacji Rejon Lotniska**

- Uchwała Nr XIII/264/15 RM Piły z dn. 24 listopada 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Szybowników, Koszalińskiej i Kołobrzeskiej.

**podobszar rewitalizacji Rejon ulicy Młodych**

- Uchwała Nr VII/64/11 RM Piły z dn. 29 marca 2011r w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Walki Młodych, ze zmianą: uchwała Nr IV/52/15 24 lutego 2015r. RM Piły zmieniająca uchwałę Nr VII/64/11 Rady Miasta Piły z dnia 29 marca 2011 r.

**podobszar rewitalizacji Rejon ulicy Podchorążych**

- Uchwała Nr IX/125/15 RM Piły z dn. 30 czerwca 2015 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Kusocińskiego,
- Uchwała Nr VIII/109/15 RM Piły z dn. 26 maja 2015 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Ofiar Katynia i Wybickiego.

c) obszar dla którego Miasto Piła zamierza przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- **podobszar rewitalizacji Osiedle Zamość - zachód** rejon ulic: Młodych i Węglowej;

d) obszary dla których wymagane jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- **podobszar rewitalizacji Lotnisko;**
- **podobszar rewitalizacji Rejon Lotniska.**

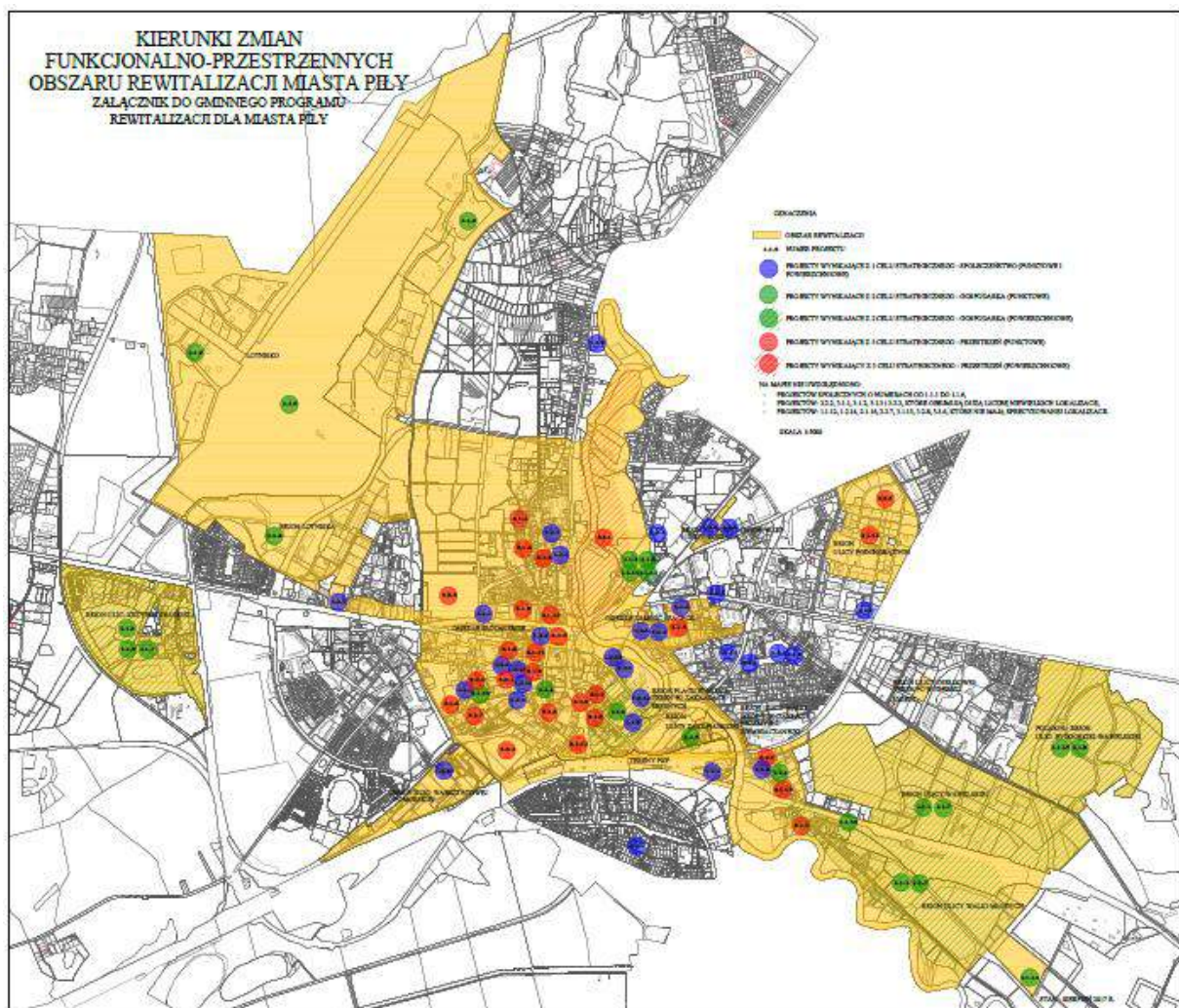
Jednocześnie nie wskazuje się miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego koniecznych do zmiany w związku z projektami rewitalizacyjnymi wskazanymi w niniejszym Gminnym programie rewitalizacji.

### 14.3 Wskazania konieczności uchwalenia miejscowego planu rewitalizacji

Na obszarze rewitalizacji w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego nie wskazuje się konieczności uchwalenia miejscowego planu rewitalizacji, o którym mowa w art. 37f ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

## 15 Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji

Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji wynikają przede wszystkim z wyników przeprowadzonej diagnozy i analiz, zdiagnozowanych problemów, zgłoszonych potrzeb, konsultacji społecznych, opinii oraz projektów rewitalizacyjnych ujętych w Gminnym programie rewitalizacji dla miasta Piły.



Mapa 12 Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji miasta Piły.

Źródło: opracowanie własne Lider Projekt sp. z o.o.

Mapa w skali 1:5000 prezentująca kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji miasta Piły stanowi załącznik do Gminnego programu rewitalizacji dla miasta Piły.



## Spisy

---

### Spis map

Mapa 1 Zasięg osiedli - jednostek statystycznych podlegających delimitacji .....	23
Mapa 2 Prezentacja przestrzenna wskaźnika sumarycznego - wynik delimitacji obszarów zdegradowanych .....	28
Mapa 3 Obszar zdegradowany w Pile .....	29
Mapa 4 Obszar rewitalizacji w Pile .....	30
Mapa 5 Mapa pogładowa obszarów rewitalizacji w Pile.....	31
Mapa 6 Obszary zamieszkałe stanowiące obszar rewitalizacji w Pile .....	32
Mapa 7 Tereny przemysłowe, w tym pokolejowe stanowiące obszar rewitalizacji w Pile .....	39
Mapa 8 Tereny powojkowe stanowiące obszar rewitalizacji w Pile .....	45
Mapa 9 Komplementarność przestrzenna projektów rewitalizacyjnych .....	91
Mapa 10 Miejsca spacerów badawczych na mapie obszarów rewitalizacji w Pile .....	113
Mapa 11 Podobszary rewitalizacji wskazane do objęcia Specjalną Strefą Rewitalizacji w Pile.....	128
Mapa 12 Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji miasta Piły.....	136

### Spis tabel

Tabela 1 Szacunkowe dane dotyczące liczby ludności oraz powierzchni osiedli - jednostek statystycznych podlegających delimitacji.....	23
Tabela 2 Wskaźniki wykorzystane do delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. ....	24
Tabela 3. Pytania ankietowe zadane mieszkańcom w ramach delimitacji obszarów zdegradowanych.....	25
Tabela 4. Wynik delimitacji - zestawienie wystandaryzowanych wskaźników dla poszczególnych stref tematycznych oraz prezentacja wskaźnika sumarycznego .....	27
Tabela 5 Projekty podstawowe i uzupełniające .....	55
Tabela 6 Komplementarność problemowa projektów rewitalizacyjnych.....	92
Tabela 7 Projekty rewitalizacyjne realizowane na obszarach rewitalizacji w latach 2007-2017. ....	93
Tabela 8 Komplementarność źródeł finansowania projektów rewitalizacyjnych .....	93
Tabela 9 Szacunkowe ramy finansowe projektów .....	94
Tabela 10 Streszczenie uzasadnienia braku konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko .....	102
Tabela 11 Wskaźniki mierzące realizację poszczególnych celów strategicznych.....	122
Tabela 12 Wskaźniki mierzące realizację poszczególnych celów strategicznych.....	123

## Spis rycin

Rycina 1 Powiązania między interesariuszami wewnętrznymi i zewnętrznymi w procesie zarządzania Gminnym programem rewitalizacji.....	118
---	-----

## Spis zdjęć

Zdjęcie 1 ul. Ojca Maksymiliana Kolbe w Pile – podobszar rewitalizacji Osiedle Śródmieście .....	34
Zdjęcie 2 ul. Staromiejska (dawna Buczka) w Pile – podobszar rewitalizacji Osiedle Śródmieście.....	34
Zdjęcie 3 ul. Młodych (dawna Walki Młodych) w Pile – podobszar rewitalizacji Osiedle Zamość - zachód .	37
Zdjęcie 4 ul. Ludowa w Pile – podobszar rewitalizacji Osiedle Zamość - zachód .....	37
Zdjęcie 5 Spotkanie konsultacyjne w dniu 17 listopada 2016 r.....	111
Zdjęcie 6 Spotkanie konsultacyjne w dniu 17 listopada 2016 r.....	111
Zdjęcie 7 Spotkanie konsultacyjne w dniu 23 stycznia 2017 r.....	112
Zdjęcie 8 Spotkanie konsultacyjne w dniu 26 stycznia 2017 r.....	112
Zdjęcie 9 Spacer badawczy w dniu 9 lutego 2017 r.....	113
Zdjęcie 10 Spacer badawczy w dniu 11 lutego 2017 r.....	113
Zdjęcie 11 Spotkanie konsultacyjne w dniu 14 czerwca 2017 r. ....	114
Zdjęcie 12 Spotkanie konsultacyjne w dniu 14 czerwca 2017 r. ....	114

